



Füzesgyarmat Város Önkormányzatának

Képviseelő-testülete

5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. sz.

☎ (66) 491-058, 491-401, Fax: 491-361

E-mail: polgarmesterihivatal@fuzesgyarmat.hu

1438-12/2015. ikt.sz.

13/2015.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: a Polgármesteri Hivatal dísztermében, 2015. június 25-én 16 óra 05 perc kezdettel, a Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviseelő-testülete

Ü L É S É R Ő L

Jelen vannak:

Bere Károly polgármester, Ibrányi Éva képviselő, Bere Katalin képviselő, Kovácsné Czeglédi Mária Tünde képviselő, Várkonyiné Csáforda Éva képviselő, Zs. Nagy Sándor képviselő.

Távol maradt: Koncz Imre képviselő

SZMSZ szerint tanácskozási joggal meghívott:

dr. Makai Sándor jegyző

SZMSZ szerint állandó meghívottak:

Balázsi László unitárius lelkész, Lévainé Homoki Éva HJVKKI igazgató, Kovács Márton Kastélypark Kft. Ügyvezető, Turbucz Róbert Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Kft. Ügyvezető

Napirendekhez meghívottak:

Fehér László aljegyző, Szélpál Ildikó pénzügyi osztályvezető, Vízér Istvánné szociális csoportvezető Csák Zsolt műszaki csoportvezető, Szalai Zoltán r.alezredes, Gaszó Attila Polgárőrség elnöke, Csonka István Riáma-First Kft. képviselője

Jegyzőkönyvvezető: Papp Ágnes köztisztviselő
(A jegyzőkönyv hangfelvétel után készült.)

Bere Károly polgármester: Köszönti a testületi ülésen megjelenteket és a lakosságot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 képviselővel határozatképes. Suchné Szabó Edit képviselő, Koncz Imre és Vida Imre képviselő jelezték, hogy késni fognak. A kiküldött napirendeken kívül javasolja megtárgyalni az Akkurátus Team Kft. ingatlanvásárlási kérelmét és a tanuszoda építésével kapcsolatos előzetes feladatokról szóló napirendet. Kéri, hogy aki a meghívó szerinti napirendi pontokat a kiegészítéssel elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 6 tagjából 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a napirendeket megtárgyalásra elfogadta.

H A T Á R O Z A T

86/2015. (VI. 25.) önkormányzati határozat:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2015. június 25-i ülésén az alábbi napirendeket tárgyalja meg:

1. Jelentés a lejárt határidejű határozatokról
Előadó: Bere Károly polgármester
2. A Szeghalmi Rendőrkapitányság tájékoztatója a város közbiztonsági helyzetéről
Előadó: Szalai Zoltán kapitányságvezető, r. alezredes
3. Tájékoztató a Polgárőrség munkájáról
Előadó: Gázsó Attila elnök
4. A Füzesgyarmati Kastélypark Kft. hitelfelvételéről, tulajdonosi hozzájárulásról
Előadó: Kovács Márton Kastélypark Kft. Ügyvezető
5. A "Szervezetfejlesztés Füzesgyarmat Város Önkormányzatánál ÁROP A.5-2013-2013-0064" pályázat alapján Intézkedési Terv elfogadása
Előadó: dr. Makai Sándor jegyző, Turbucz Róbert Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Kft. Ügyvezető
6. Javaslat takarékosági és bevételt növelő intézkedésekre
Előadó: Bere Károly polgármester
7. Javaslat a Képviselő-testület 2015. II. félévi Munkatervére
Előadó: Bere Károly polgármester

8. A Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata

Előadó: Bere Károly polgármester

9. Bejelentések

9.1 Akkurátus Team Kft. ingatlanvásárlási kérelme

9.2 A tanuszoda építésével kapcsolatos előzetes feladatok

Bere Károly polgármester: A két ülés közötti munkát kiegészítené azzal, hogy nagyon sok utca le lesz aszfaltozva, illetve ki lesz javítva a nyár folyamán: Baross utca, Pozsonyi utca, Gacsári utcánál fog történni nagyobb beruházás. Június 10-én volt egy egyeztetés a Péter András Gimnázium és Szigeti Endre Szakképző Iskola tanáraival. Felröppent egy olyan hír, hogy esetleg megszűnhet a gimnázium. Megnyugtatót mindenkit, hogy ez nem fog megtörténni. Dr. Sánta Tibor házi orvos bejelentést tett, hogy október 1. napjától nyugdíjba kíván vonulni. A helyettesítését meg kell oldani, ebben kéri mindenkinek a segítségét. Két ülés közötti tevékenységgel kapcsolatosan van valakinek kérdése?

Ibrányi Éva alpolgármester: Június 23-án került megrendezésre a Türr István Képző-és Kutató Intézet lakossági tájékoztatója a Községi Ház kapcsán. Ő erről nem tudott.

Bere Károly polgármester: A Kábel Tv-ben meg lett hirdetve. A pályázatról tartottak tájékoztatást, arról, hogy a pályázatnak milyen elképzelései vannak.

Ibrányi Éva alpolgármester: Ő is szeretett volna részt venni.

Bere Károly polgármester: A következő tájékoztató augusztus közepén lesz.

Megérkezett Suchné Szabó Edit képviselő. A képviselő-testület 9 tagjából 7 képviselő van jelen.

Bere Katalin képviselő: Nem kaptak erre a rendezvényre meghívót, nagyon érdekelte volna. Ha a Községi Központ augusztus 20-án átadásra fog kerülni, az intézményvezető kiválasztásával kapcsolatosan történtek-e már lépések? Ki fogja ezt kiválasztani és milyen formában?

Bere Károly polgármester: A Türr István Képző-és Kutató Intézet fogja kiválasztani a vezetőket. A rendezvény meghirdetése nem az önkormányzat feladata volt, csak a helyet biztosította a rendezvényhez. A következő alkalommal felhívja erre a figyelmet. Jelen állás szerint szeptember 30-ig fog elkészülni a Községi Ház.

Suchné Szabó Edit képviselő: Megkérdezi, hogy a Német Józseffel történt egyeztetés a Csák tanya ügyében, mit takar? Az orvosi ügyelettel kapcsolatos megbeszélésen mi történt?

Bere Károly polgármester: A Molnár Zoltán úr, akivel szerződést kötött az önkormányzat a szomszédos területtel kapcsolatosan, ők kérték meg Polgármester urat, hogy hozzon össze egy találkozót, mert szeretnék tőle megvenni az ingatlant. Az orvosi ügyelettel kapcsolatosan egy jogász csapattal kellett tárgyalnia, további hosszabbítások vannak a közbeszerzés kapcsán. Vésztő ragaszkodik hozzá, hogy ott legyen mentőtiszt, ennek a jogi lehetőségét keresik.

Várkonyiné Csáforda Éva képviselő: Lakossági kérésre szeretné tisztázni, hogy milyen telefonszámon érhető el az orvosi ügyelet?

Bere Károly polgármester: A 104-es telefonszámon érhető el az orvosi ügyelet. Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás.

Rátérnek a napirendek tárgyalására.

Első napirend

Jelentés a lejárt határidejű határozatokról

Előadó: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: A Gazdálkodási és Ellenőrző Bizottság tárgyalta. Koncz Imre a bizottság elnöke nincs jelen a testületi ülésen. Megadja a szót a Zs. Nagy Sándor bizottsági tagnak, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

Zs. Nagy Sándor Gazdálkodási és Ellenőrző Bizottság tagja: A bizottság egyhangúlag támogatta az elfogadását.

Bere Károly polgármester: A 45/2015. (IV.24.) önkormányzati határozatnál szeretne kérni egy határidő hosszabbítást. Aki elfogadja a határozati javaslat szerinti határidő meghosszabbítását, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 7 tagjából 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a határozati javaslatban szereplő határidő meghosszabbítást elfogadta.

HATÁROZAT

87/2015. (VI. 25.) önkormányzati határozat:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 45/2015. (IV. 14.) önkormányzati határozatának végrehajtási határidejét 2015. szeptember 30. napjára módosítja.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Makai Sándor jegyző

Bere Károly polgármester: Aki elfogadja a jelentés a lejárt határidejű határozatokról, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 7 tagjából 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a határozati javaslatban szereplő határidő meghosszabbítást elfogadta.

HATÁROZAT

88/2015. (VI. 25.) önkormányzati határozat:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: Bere Károly polgármester

Második napirend

A Szeghalmi Rendőrkapitányság tájékoztatója a város közbiztonsági helyzetéről
Előadó: Szalai Zoltán kapitányságvezető, r. alezredes

Bere Károly polgármester: A Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság tárgyalta. Vida Imre a bizottság elnöke nincs jelen a testületi ülésen. Megadja a szót a Kovácsné Czeglédi Mária Tünde bizottsági tagnak, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság tagja: Kiemeli, hogy Füzesgyarmat a térség legnyugodtabb települése, ez nagyban köszönhető a rendőrség és a polgárőrség munkájának. Megköszöni a munkájukat. A bizottság egyhangúlag elfogadta a tájékoztatót.

Bere Károly polgármester: Átadja a szót a rendőrkapitány úrnak, hogy egészítse ki az írásos előterjesztését.

Szalai Zoltán kapitányságvezető: Üdvözli a megjelenteket és a lakosságot. Füzesgyarmatot egy biztonságos, élhető városnak tartja. Egy korábbi kutatás szerint a megkérdezett lakosság 80%-a akkor érzi magát biztonságban, ha jó a közbiztonság. Füzesgyarmaton jó a közbiztonság. A településen rendőri eljárásban regisztrált bűncselekmények száma 2013. évben 158 db volt, míg a 2014. évben ez 60 db-ra csökkent. Közterületen elkövetett bűncselekmények száma 2013. évben 22 eset, a 2014. évben 8 ilyen eset volt. A kiemelten kezelt bűncselekmények száma 59 esetről 33 esetre csökkent a 2014. évben. Kisebb mértékben nőtt a testi sértések száma, 7-ről 11-re. A garázdaságok száma 3-ról 5-re. A közlekedési balesetek alakulása Füzesgyarmaton: 2013. évben 6, 2014-ben 8 ilyen baleset történt. Halálos baleset nem történt sem a 2014. évben sem az azt megelőző évben sem. A közterületi rendőrségi jelenlét ezeket a mutatókat nagyban befolyásolta. Az Országos Rendőr Főkapitány meghirdetett egy programot, mely szerint az összes megyében 24 órás rendőri jelenlét van. Kiemeli, hogy Békés megye az országban a teljesítményértékelés során az egyedül, kivételes minősítést kapott. Megköszöni az Önkormányzatnak, a Polgármesteri Hivatalnak, a Polgárőrségnek, mindenkinek, aki segítette a rendőrség munkáját.

Bere Katalin képviselő: Visszaélés kábítószerrel sorban nem szerepel egy eset sem az elmúlt 5 év távlatában. Ez azt jelenti, hogy terjesztőt nem fogtak el vagy ez mit jelent pontosan? Nyilvánvaló, hogy kábítószer fogyasztás Füzesgyarmaton is van. Az eredményességi mutató 2014. évben 52,4% volt, ez az országos átlaghoz képest viszonyítva milyennek mondható?

Zs. Nagy Sándor képviselő: Évek óta pályázik a város egy kimenő, bejövő forgalmat figyelő kamerarendszerre. Felsőbb fórumokon lehetne-e azt kérni, hogy a Füzesgyarmaton mérő traffipax bevételből ezt megvalósítani?

Megérkezett Vida Imre képviselő. A képviselő-testület 9 tagjából 8 képviselő van jelen.

Vida Imre képviselő: Mennyiben befolyásolhatják az útviszonyok a halálos és súlyos baleseteket? Városunkban a szórakozóhelyek nyitva tartása nincs túlszabályozva. Más településeken mi a tapasztalat, ha ezt leszabályozzák milyen hatásokkal jár?

Szalai Zoltán kapitányságvezető: A visszaélés kábítószerrel terjesztői magatartás tekintetében valóban nullás számot mutat. A kábítószer az, ami meg van nevezve kábítószerként, azaz kábítószerek listáján szerepel. Tisztában van a rendőrség azzal, hogy kik azok, akik fogyasztanak valamilyen anyagot, ezek az emberek ellen eljárást indítanak. A szakértői intézet kivizsgálja ezt az anyagot, az intézet állapítja meg, hogy kábítószer volt-e. Ha rajta van a kábítószer listán,

akkor folytatódik az eljárás, ha nincs, akkor megszüntetik az eljárást. A Szeghalmi Rendőrkapitányság területén 2 esetben indult eredményes eljárás. Békés megyében valamennyi kapitányság az országos átlag felett teljesített. A kamerarendszer megvalósítását támogatja, az a tapasztalata, hogy az a város, ahol van kamerarendszer, ott jelentősen javul a közbiztonság. A traffipaxból származó bevételek erre csoportosításának kérdésében Ő nem jogosult, de véleménye szerint ez nem kivitelezhető. A traffipaxok működtetésének elsődleges szerepe nem a pénzbehajtás, hanem a közlekedés biztonságosabbá tétele. A Szeghalmi Rendőrkapitányság is kapott egy úgynevezett szuper traffipaxot, ami napi 24 órában működik, mikor melyik településen. A közlekedés három fő eleme az út, az ember és a jármű. Ezekből a rendőrség tudja ellenőrizni a járművet és az embert, az út kérdése a legnehezebb. Természetesen az út minősége befolyásolja a közlekedést. A szórakozóhely nyitvatartásával kapcsolatosan elmondja, ha egy szórakozóhely nyitva tartása le van szabályozva és be is van tartatva, akkor az befolyásolhatja a közbiztonságot. A folyamatos, szakadatlan nyitva tartás azt eredményezi, hogy reggel 8-ig kellett a rendőröknek kíséretet a buliból hazainduló embereket. Ez sok idővel és energiával járt. A szabályozás óta ez egy sokkal jobban ellenőrizhető dologgá vált.

Bere Károly polgármester: Megköszöni a részletes tájékoztatást. A szennyvízberuházás idején emelkedtek meg a lopások, amikor sok volt a vendégmunkás a településen. Füzesgyarmatot egy biztonságos településnek tartja. Köszöni mindenkinek a munkáját, aki a település közbiztonságáért dolgozik. Elfogadásra javasolja a tájékoztatást. Aki ezzel egyetért, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 8 tagjából 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a tájékoztatót elfogadta.

H A T Á R O Z A T

89/2015. (VI. 25.) önkormányzati határozat:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szeghalmi Rendőrkapitányság tájékoztatóját, amely a város közbiztonsági helyzetéről szól, elfogadta.

Harmadik napirend

Tájékoztató a Polgárőrség munkájáról

Előadó: Gázsó Attila elnök

Bere Károly polgármester: A Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság tárgyalta. Megadja a szót a bizottság elnökének.

Vida Imre Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság elnöke: A bizottság egyhangúlag támogatta a tájékoztató elfogadását.

Bere Károly polgármester: Megadja a szót Gázsó Attilának a Polgárőrség elnökének a szót.

Gázsó Attila Polgárőrség elnöke: Két mérhető eredmény van, az önálló szolgálat és a rendőrséggel közös szolgálatok óraszám. Ezt az óraszámot méri a Polgárőrség és a Rendőrség is, évek óta probléma, hogy ez a két szám nem egyezik egymással. Reméli, hogy ez egyszer egyezni fog. Jelenleg a Polgárőrség 70 fővel működik. Munkahely mellett ellátni a polgárőri feladatokat, melyek gyakran éjszakába nyúlóak, nagyon nehéz.

Bere Károly polgármester: Nagyon jó az együttműködés az Önkéntes Tűzoltó Egyesülettel és a Labdarugó Egyesülettel is.

Várkonyiné Csáforda Éva képviselő: Május 29-én tartott az iskola egy triatlon körzeti versenyt, a rendezvényt a Polgárőrség biztosította, melyet ezúton szeretne megköszönni.

Suchné Szabó Edit képviselő: Megköszöni a Polgárőrség és a Rendőrség munkáját, az anyagban nem szerepel, de minden évben biztosítják a Rózsaszín szalagos séta elnevezésű rendezvényt is, melyet ezúton megköszön. Esti szórakozóhelyekkel kapcsolatosan vannak problémák. A nyitvatartási kötelezettségüknek nem tesznek eleget. Tudja, hogy a rendőrök kevesen vannak, nehezen megoldható a gyakori járőrözés. Meg lehetne-e oldani, hogy a Polgárőrök járőrözzenek?

Gázsó Attila Polgárőrség elnöke: Van erre lehetőség, meg kell beszélni. Erre az igazi megoldás a kamerarendszer kialakítása lenne.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde képviselő: Kiemeli, hogy milyen fontos munkát végeznek a polgárőrök és ezúton megköszöni a munkájukat.

Szalai Zoltán kapitányságvezető: Érdeemes lenne a Jegyző úrral összeülni, és átnézni a nyitvatartási időket. Megígéri, hogy a nyitvatartási időket ellenőrzik, és ha valaki ezen kívül nyitva tart, akkor feljelentést tesznek. Ezzel el lehet jutni akár a bezárásig is, ami nem érdeke a szórakozóhely tulajdonosának.

Bere Károly polgármester: Megállapítja, hogy nincs több kérdés. Elfogadásra javasolja a tájékoztatást. Aki ezzel egyetért, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 8 tagjából 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a tájékoztatót elfogadta.

H A T Á R O Z A T

90/2015. (VI. 25.) önkormányzati határozat:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgárőrség munkájáról szóló tájékoztatót elfogadta.

Bere Károly polgármester: Megköszöni a munkájukat és további sok sikert kíván.

Távozott Gazsó Attila Polgárőrség elnöke és Szalai Zoltán kapitányságvezető

Negyedik napirend

A Füzesgyarmati Kastélypark Kft. hitelfelvételéről, tulajdonosi hozzájárulásról
Előadó: Kovács Márton Kastélypark Kft. Ügyvezető

Bere Károly polgármester: A Kastélypark Fürdő területén üzemelő gázmotort szeretné a Kft. megvásárolni, ehhez hitelt szeretne felvenni és a kezesség vállalásról kellene döntenie. A Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság és a Gazdálkodási és Ellenőrző Bizottság tárgyalta. Megadja a szót a bizottság képviselőinek.

Vida Imre Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság elnöke: A bizottság egyhangúlag támogatta.

Zs. Nagy Sándor Gazdálkodási és Ellenőrző Bizottság tagja: A bizottság egyhangúlag támogatta, három feltétellel: a megvásárolandó gázmotor gépkönyve legyen meg, a további üzemeltetés miatt, a felvenni kívánt hitel THM mutatóját szeretnék tudni, a bankgaranciáról szeretnének bővebb tájékoztatást kapni.

Kovács Márton Füzesgyarmati Kastélypark Kft. Ügyvezető: Felmerült az a kérdés, hogy a 10 millió Ft-os garanciavállalás együtt jár-e a 10 millió Ft letétbe helyezésével? Utána járt és nem jár ezzel együtt. A teljes hiteldíj mutató, lakossági szolgáltatásnál használt fogalom. A fürdő esetében más ennek a mutatónak az elnevezése, egyébként 5,5- 6 % között várható. A jegybanki alapkamat függvényében változik.

Csonka István Riáma-First Kft. Képviselője: Rendelkezésre állnak az üzemeltetésre és karbantartásra vonatkozó dokumentumok. Amennyiben szükséges ezt elektronikus úton át tudják adni illetve papír alapon is.

Bere Károly polgármester: A fő probléma az volt a bizottsági ülésen, hogyha 4 évig működteti a strand ezt a gázmotort, nehogy az történjen, hogy 2 év múlva főcserét kelljen végezni az üzemszerű működéssel kapcsolatosan. Tudja-e garantálni, hogy 4 évig, az üzemszerű használat kapcsán nem kell főcserét alkalmazni a gázmotoron?

Csonka István Riáma-First Kft. Képviselője: Az adásvétel tárgyát képező gázmotor, nem az a gázmotor, amire az eredeti szerződés szólt. Azt egy feltételezett bűncselekmény során megrongálták, így egy új eszközt kellett hozniuk. A karbantartási ütemterv szerint ezekben gázmotorokban, 45. 000 üzemóráig fődarabokat nem kell cserélni. A szóban forgó gépben jelenleg 12. 000 üzemóra van, a fennmaradó kb. 30. 000 üzemóra 4 éves időtartamot jelent. Négy évig garanciát vállal arra, hogy a fődarabokat (ide értve azokat a dolgokat, amelyek az ajánlatukban a garanciavállalásnál leírtak) egyértelműen nem kell cserélni. Ezeknek a hibáknak a javítása a Riáma-First Kft. garanciavállalás körébe tartoznak.

Zs. Nagy Sándor képviselő: A garanciavállalás 5. pontjában szerepel, hogy nem tartozik a garanciavállalás körébe a használatból, kopásból eredő meghibásodások. Szeretné, ha ez kikerülne onnan.

Csonka István Riáma-First Kft. Képviselője: Ezeknek a gázmotoroknak a karbantartása kapcsán lehetőséget biztosít a Riáma-First Kft., hogy az új tulajdonos saját személyzetével tartsa karban a gépet. Arra tettek ajánlatot, hogy vállalják a kopóalkatrészek további karbantartását az ütemterv szerint, ezért havi 90-100 ezer Ft díjat számolnának fel. Ha a fürdő úgy dönt, hogy ezt a karbantartást saját emberrel, saját forrásból, saját anyagokkal oldja meg, akkor erre a Riáma-First Kft. nem tud garanciát vállalni. Tudják vállalni, hogy gyártói oktatásban részesítik a személyzetet, ha erre van igény. A fürdő még ebben a dologban nem nyilatkozott, hogy a karbantartást milyen formában szeretné ellátni. Természetesen, ha a Riáma-First Kft-t bízza meg a karbantartással, akkor az a dolog oka fogyottá válik.

Bere Károly polgármester: A határozati javaslatban nem szerepel a kezességvállalás. Javasolja, hogy a határozati javaslatban szerepeljen, hogy az Önkormányzat 10 millió Ft-ig kezességet nyújt a pénzügy felé. A műszaki kezességvállalás az ügyvezető feladatkörébe tartozik. Aki a kiegészítéssel a határozati javaslattal egyetért, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 8 tagjából 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a tájékoztatót elfogadta.

H A T Á R O Z A T

91/2015. (VI. 25.) önkormányzati határozat:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Füzesgyarmati Kastélypark Kft. hitelfelvételéhez 16. 250. 000.- Ft-ig a Riama-First tulajdonát képező Deutz G226-B-6 típusú gázmotor és az ahhoz tartozó telephely valamint csőhálózat megvásárlásához és ennek kapcsán 10 millió Ft-ig kezességet nyújt a pénzügyi felé.

Határidő: 2015. július 30.

Felelős: Bere Károly polgármester, Kovács Márton Füzesgyarmati Kastélypark Kft. ügyvezető

Távozott Kovács Márton Füzesgyarmati Kastélypark Kft. ügyvezetője és Csonka István a Riama-First Kft. képviselője

Szünet

Ötödik napirend

A "Szervezetfejlesztés Füzesgyarmat Város Önkormányzatánál ÁROP A.5-2013-2013-0064" pályázat alapján Intézkedési Terv elfogadása

Előadó: dr. Makai Sándor jegyző, Turbucz Róbert Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Kft. Ügyvezető

Bere Károly polgármester: A Gazdálkodási és Ellenőrző Bizottság tárgyalta. Megadja a szót a bizottság tagjának.

Zs. Nagy Sándor Gazdálkodási és Ellenőrző Bizottság tagja: Mind az öt határozati javaslatot egyhangúlag elfogadásra javasolja.

dr. Makai Sándor jegyző: A pályázat keretében átvilágításra került a Polgármesteri Hivatal és a Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Kft. Javaslatokat tettek a munka hatékonysága érdekében. A Polgármesteri Hivatalra vonatkozóan elmondja, hogy törvénysértő állapotot nem találtak, kérték a Szervezeti és Működési Szabályzat kiegészítését, módosítását. Kérték az alapító okirat függelékként való szerepeltetését, valamint azt, hogy szerepeljen a Polgármesteri Hivatal vállalkozási tevékenységet nem folytat, szervezet alapítására nem jogosult, illetve a strukturális ábra kerüljön pontosításra.

Turbucz Róbert Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Kft. Ügyvezető: Hiányként jelölték meg, hogy a lakossági panaszkezelésre nem volt szabályzat, ez pótlásra került. A javadalmazási szabályzat módosításra került, belekerült, hogy a Felügyelő Bizottság tagjai tiszteletdíjban részesülhetnek. A működés hatékonysága érdekében szóba került a belső levelezőrendszer kialakítása, ami meg is történt, a Kft. email címe: varosgazdkft@fuzesgyarmat.hu. Szó volt a szervezeten belüli információáramlásról, minden hétfőn tartanak egy megbeszélést, amikor megbeszélik a kollegákkal a heti teendőket. A szakmai képzés lehetőségeit illetően a Kft. anyagi lehetőségei igen szerények. Szakmai anyagra éves szinten 50-100 ezer Ft tudnak költeni.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde képviselő: A 19. oldalon Sándor Gyuláné szerepel Szélpál Ildikó helyett.

dr. Makai Sándor jegyző: Technikai dolog. Javításra fog kerülni, nálam már megtörtént.

Bere Károly polgármester: Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Aki a Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatal módosított Szervezeti és Működési Szabályzatát jóváhagyja, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 8 tagjából 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a tájékoztatót elfogadta.

H A T Á R O Z A T

92/2015. (VI. 25.) önkormányzati határozat:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának képviselő-testülete jóváhagyja a Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát.

Felkéri a Jegyzőt a dokumentum közszemlére tételére, előírásai betartására.

Határidő: 2015. július 1.

Felelős: dr. Makai Sándor jegyző

Bere Károly polgármester: Aki az Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatát jóváhagyja, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 8 tagjából 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a tájékoztatót elfogadta.

HATÁROZAT

93/2015. (VI. 25.) önkormányzati határozat:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának képviselő-testülete jóváhagyja az Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatát.

Felkéri a Jegyzőt a dokumentum megismertetésére, előírásai betartására.

Határidő: 2015. július 1.

Felelős: dr. Makai Sándor jegyző

Bere Károly polgármester: Aki az Önkormányzat Beszerzési Szabályzatát jóváhagyja, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 8 tagjából 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a tájékoztatót elfogadta.

HATÁROZAT

94/2015. (VI. 25.) önkormányzati határozat:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának képviselő-testülete jóváhagyja az Önkormányzat Beszerzési Szabályzatát.

Felkéri a Jegyzőt a dokumentum intézményekhez történő megküldésére, előírásai betartására és betartatására.

Határidő: 2015. július 1.

Felelős: dr. Makai Sándor jegyző

Bere Károly polgármester: Aki a Füzesgyarmati Városgazdálkodási és Intézmény Üzemeltetési Kft. Ügyfél reklamációk kezelését jóváhagyja, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 8 tagjából 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a tájékoztatót elfogadta.

HATÁROZAT

95/2015. (VI. 25.) önkormányzati határozat:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Füzesgyarmati Városgazdálkodási és Intézmény Üzemeltetési Kft. Ügyfél reklamációk kezelését.

Határidő: 2015. július 1.

Felelős: Turbucz Róbert Füzesgyarmati Városgazdálkodási és Intézmény Üzemeltetési Kft. ügyvezető

Bere Károly polgármester: Aki a Füzesgyarmati Városgazdálkodási és Intézmény Üzemeltetési Kft. Javadalmazási Szabályzatát jóváhagyja, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 8 tagjából 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a tájékoztatót elfogadta.

H A T Á R O Z A T

96/2015. (VI. 25.) önkormányzati határozat:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Füzesgyarmati Városgazdálkodási és Intézmény Üzemeltetési Kft. Javadalmazási Szabályzatát.

Határidő: 2015. július 1.

Felelős: Turbucz Róbert Füzesgyarmati Városgazdálkodási és Intézmény Üzemeltetési Kft. ügyvezető

Hatodik napirend

Javaslat takarékosági és bevételt növelő intézkedésekre

Előadó: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: A költségvetés elfogadásakor több megszorító intézkedés is született, a társadalmi szervezetek támogatásának csökkentése, a közfoglalkoztatásra szánt összeg csökkentése valamint a dolgozók jutalmának megszüntetése. A Szociális Város rehabilitációhoz hiányzott 27 millió Ft-os támogatás valamint a Hotel Garát terhelő 2-szer 10 millió Ft-ot is be kellett tervezni bevételként. 84 millió Ft-nak nem volt 100%-os bevételi oldala. Azóta több olyan bevétel is keletkezett, ami csökkenti ezt a hiányt. A Város rehabilitációra megkapta az Önkormányzat a 27 millió Ft-os támogatást. 64 millió Ft működési támogatást igényel az Önkormányzat. Idén úgy lehet pályázni, ha lejárt számlákat mutatunk be. Az Önkormányzat napi likviditása nincs veszélyben, a Vizi közmű támogatás rendelkezésünkre áll. A tavalyi évi rendkívüli támogatásból 9.599. 005.- Ft-ot valószínűleg vissza kell fizetni. A támogató nem fogadja el, hogy a későbbi adóbevételek terhek elszámoltuk, nem visszautaltuk a vállalkozások számára. Plusz bevételek: HURO pályázat 2. 600.

000.- Ft, 2014. évi pénzmaradvány 10. 500. 000.-Ft, szponzori támogatás 2. 101. 000.-Ft, a Füzes Fesztiválra vár még 2. 500. 000.- Ft-ot, rendkívüli szociális támogatásra várja, hogy mennyit fog kapni az Önkormányzat, iparüzési adó feltöltés 6. 000. 000.- Ft, szociális segélyezésből időarányos megtakarítás 5. 000. 000.- Ft, Áfa visszaigénylés 4. 667. 000.- Ft, EFI elszámolásból 5. 000. 000.- Ft. Ha megkapjuk a 22. 700. 000.- Ft-os rendkívüli szociális támogatást, akkor 35. 031. 005.- Ft-os összeg hiányozna a költségvetésből. Lát még olyan bevételeket, amik a későbbiekben várható. EFI irodával kapcsolatos további bevételek, bízunk benne, hogy működési támogatást is fog kapni az Önkormányzat, az adóbevételek növekedésére is számít. Igyekeznek a takarékos gazdálkodásra. Igyekeznek a szponzoráció bevonására, odafigyelve a kulturális programok támogatására, felmerült, hogy az Önkormányzat két Kft.-je közösen könyveljen. Szóba került az óvoda és a bölcsőde integrációjára. Gépjármű használatával kapcsolatosan elmondja, hogy a tavalyi benzinár van beállítva, ebből adódóan ott keletkezhet megtakarítás. Reméli, hogy a plusz bevételekkel és a takarékosági intézkedésekkel a költségvetést tudják tartani. A bevételek és a kiadások kapcsán erős központi szabályozás történt. Lehetőség van az önkormányzatoknak többfajta adó kivetésére. Az anyagban fel van sorolva, hogy mik jöhetnek számításba. Földadó, ebadó, gondolkodásra javasolta az üresen álló ingatlanok adóját. Ez lehet lakóház, illetve ipari ingatlan is. A bizottsági ülésen inkább az ipari ingatlanokkal kapcsolatos javaslatokról volt szó. Felvetődött a kommunális adó lehetősége 3-7000 Ft/év összegben. Év végén javasolja az építményadó növelését. A Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság és a Gazdálkodási és Ellenőrző Bizottság tárgyalta.

Vida Imre Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság elnöke: A bizottság azt javasolta, hogy egyelőre egyik javaslatot se vessék el. Javasolta, hogy ezt a témát októberben tárgyalják meg részletesebben, nagyobb kidolgozottság mellett. Ezt a bizottság egyhangúlag támogatta.

Zs. Nagy Sándor Gazdálkodási és Ellenőrző Bizottság tagja: Két javaslat merült fel, melyet szintén októberben javasolják részletesebben megtárgyalni. Ha új adó kerül kivetésre, akkor az a lehető legkevesebb embert érintsen, és a legegyszerűbben behajtható legyen.

Bere Károly polgármester: Két dologról szeretné, ha kapna felhatalmazást. A központosítás miatt nincs az Önkormányzatnak fejlesztésre pénze. Az egyik dolog a volt mozi épületének értékesítése, a másik dolog pedig az Ipari Park Kft.-ben lévő tulajdonrész értékesítése ügyében lépéseket tehessen.

Suchné Szabó Edit képviselő: Szomorúnak tartja, hogy azon kell gondolkodni, hogy újabb adók kerülnek kivetésre. 2014 decemberében rákérdezett, hogy

lesznek-e újabb adókiivetések és azt a választ kapta, hogy erről nincs szó. Elmúlt egy pár hónap és mégis felvetődött. A ciklus végére nem marad önkormányzati ingatlan. A Hotel Gara visszatérő probléma, az anyagban is szerepel, hogy a 20 millió Ft-nak nem látjuk a megtérülési esélyét. Ez érinti a Kastélypark Fürdő gazdálkodását is a meg nem fizetett vízdíjjal.

Bere Károly polgármester: A Hotel Gara működtetése vagyonban jelenik meg. Ledolgozódik a befizetett összeg, működésével megemelkedett 4-5 millió Ft-tal az idegenforgalmi adó bevétele, 4 millió Ft-tal az építményadó. Telkeket szokott eladni az önkormányzat, a termőföld nőtt, mióta polgármester. Nem azért áll így a költségvetés, mert a Hotel Garát beindították, ez a központosítás miatt alakult így.

Bere Katalin képviselő: Vannak olyan magánházak, akik fizető vendéglátással foglalkoznak, de idegenforgalmi adót nem fizetnek. Ezeket ellenőrizni kellene. Megveszi a Füzesgyarmati fürdőbérletet és odaadja vendégeinek. Ez mind bevétel kiesés.

Bere Károly polgármester: Jegyző úr el fog járni ebben az ügyben az adócsoporttal.

Ibrányi Éva alpolgármester: Az óvoda és a bölcsőde integrációját nem tudja támogatni. Kevés megtakarítást eredményezne, és szakmailag nem lenne előnyös.

Várkonyiné Csáforda Éva képviselő: Az Amondó szerkesztéséért kezdetben 60.000.- Ft-ot fizettek külsős személynek. Most ez a Tourinform Irodához került. Ez a pénz nem váltotta be a hozzá fűzött reményeket, nem lett annyival jobb. Javasolja, hogy ezt a feladatot a továbbiakban lássa el a Tourinform Iroda. Ezzel is lehetne spórolni.

Bere Károly polgármester: Szavazásra fogja bocsátani. Ő meg van elégedve a Kincses Zoltán úr munkájával.

Zs. Nagy Sándor képviselő: Nagyon örül, hogy a Hotel Gara ismét nyitva van. Hiszi, hogy a 20 millió Ft meg fog valamilyen formában térülni. A városnak szüksége van a szállodára. Az adókiivetés legyen kidolgozva, és ha szükséges, akkor kerüljön kiivetésre. Véleménye szerint a kormány tapogatózik, hogy ki mit tud kivetni és annak függvényében nyújt támogatást, ezt javasolja, hogy vegyék figyelembe.

Várkonyiné Csáforda Éva képviselő: A Tourinform Iroda támogatására hogyan folynak be a kistérségi településektől a támogatások?

Szélpál Ildikó pénzügyi osztályvezető: Eddig még egy település fizetett be.

Bere Károly polgármester: A múlt héten küldtek ezeknek a településeknek egy komoly hangvétellű levelet. Megszavaztatja Várkonyiné Csáforda Éva képviselő javaslatát. Aki elfogadja, az Amondó című helyi lap külsős újságírójával július 1 napjától szerződést bontson az önkormányzat, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 8 tagjából 4 igen szavazattal, 3 ellenszavazattal és 1 tartózkodással a javaslatot nem fogadta el.

H A T Á R O Z A T

97/2015. (VI. 25.) önkormányzati határozat:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elutasította, hogy az Amondó című helyi lap külsős újságírójával 2015. július 1 napjától szerződést bontson az önkormányzat.

Bere Károly polgármester: Javasolja, hogy a használaton kívüli helyiségek meghirdetésre kerüljenek és ezzel kapcsolatosan tárgyalásokat kezdeményezhessen. Aki a javaslatot elfogadja, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 8 tagjából 6 igen szavazattal, 2 tartózkodással, és ellenszavazat nélkül a javaslatot elfogadta.

H A T Á R O Z A T

98/2015. (VI. 25.) önkormányzati határozat:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a használaton kívüli helyiségek meghirdetéséről, valamint felhatalmazza, hogy ezzel kapcsolatosan tárgyalásokat kezdeményezhessen.

Határidő: 2015. augusztus 31.

Felelős: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: Aki elfogadja, hogy az Ipari Park Kft.-ben lévő a tulajdonrész értékesítésével kapcsolatosan tárgyalásokat kezdeményezzen, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 8 tagjából 5 igen szavazattal, 2 tartózkodással, és 1 ellenszavazattal a javaslatot elfogadta.

HATÁROZAT

99/2015. (VI. 25.) önkormányzati határozat:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy kezdeményezzen tárgyalást az Ipari Park Kft.-ben lévő önkormányzati tulajdonrész értékesítésével kapcsolatosan.

Határidő: 2015. augusztus 31.

Felelős: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: Aki a költségvetési helyzettel kapcsolatos beszámolót elfogadja, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 8 tagjából 8 igen szavazattal, tartózkodás, és ellenszavazat nélkül a beszámolót elfogadta.

HATÁROZAT

100/2015. (VI. 25.) önkormányzati határozat:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a költségvetési helyzettel kapcsolatos beszámolót elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: A Gazdálkodási és Ellenőrző Bizottság javaslatát kellene még szavazásra bocsátani.

dr. Makai Sándor jegyző: A legegyszerűbb, a legkevesebb személyt érintő, a legkevesebb feszültséget okozó adónem kerüljön kidolgozásra. Ennek alapján az építményadóról van szó.

Bere Károly polgármester: Ezzel kapcsolatosan a használaton kívüli ipari ingatlan is szóba jöhet.

Suchné Szabó Edit képviselő: Bizottsági ülésen Polgármester úr felkérte Zs. Nagy Sándor képviselőt, hogy a földadóval kapcsolatosan nézzen utána, hogy ez körülbelül hány személyt érintene?

Bere Károly polgármester: Inkább a földterületet lehet megállapítani, azt hogy hány embert érint az nagyon nehéz meghatározni.

dr. Makai Sándor jegyző: Amit a képviselő asszony kér, azt hirtelen nem lehet megállapítani, az egy hosszadalmasabb feladat. A Földhivataltól kell adatot kérni. Az októberi testületi ülésre tudnak adatot szolgáltatni.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde képviselő: A földadó benne marad?

Bere Károly polgármester: Benne van. Az ebadó nincs benne és a kommunális adó sem.

Bere Katalin képviselő: Megkérdezi, hogy akkor pontosan mi marad benne?

Bere Károly polgármester: A legkönnyebb beszédni és viszonylag kevés embert érint az az építményadó, földadó, amit még meg kell vizsgálni. A kisadók nem lesznek benne. Aki egyetért azzal, hogy a legegyszerűbben beszédhető, a legkevesebb személyt érintő, legkevesebb feszültséget okozó adónemekről készüljön előterjesztés az októberi testületi ülésre, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 8 tagjából 6 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal, és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta.

H A T Á R O Z A T

101/2015. (VI. 25.) önkormányzati határozat:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta, hogy a legegyszerűbben beszédhető, a legkevesebb személyt érintő, legkevesebb feszültséget okozó adónem(ek)ről készüljön előterjesztés az októberi testületi ülésre.

Határidő: 2015. októberi testületi ülés

Felelős: Bere Károly polgármester

Hetedik napirend

Javaslat a Képviselő-testület 2015. II. félévi Munkatervére

Előadó: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: Mind a három bizottság tárgyalta. A Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottságnak volt egy javaslata, kérte, hogy a takarékoságot és az adórendeletek módosítása napirendet októberben tárgyalja a testület, ez eredeti javaslatként kezelik. Volt-e még valamilyen módosító javaslat?

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde Szociális és Humánügyek Bizottság elnöke: Egy kiegészítés van. Az előző félévben elmaradt a munkaterület megtekintése a start munkaprogrammal kapcsolatosan. Aki szeretné, az megtekintheti, melynek megszervezésében Jegyző úr segít. A bizottság egyhangúlag támogatta a napirend elfogadását.

Bere Károly polgármester: Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Aki a Képviselő-testület 2015. II. félévi Munkatervét elfogadja az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 8 tagjából 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a munkatervet elfogadta.

H A T Á R O Z A T

102/2015. (VI. 25.) önkormányzati határozat:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2015. II. félévi munkatervét az alábbiak szerint fogadta el:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2015. II. félévi MUNKATERVE

Szeptember 10.:

1. Tájékoztató az Ipari Park Kft. munkájáról
Előadó: Károlyiné Erdei Ildikó ügyvezető
2. Tájékoztató a Füzesgyógy Kft. munkájáról
Előadó: Muhari Márton ügyvezető
3. Tájékoztató az önkormányzat 2015. évi költségvetésének félévi állásáról
Előadó: Bere Károly polgármester

Az előterjesztések leadásának határideje: legkésőbb az ülések előtt 2 héttel.

Október 29:

1. Beszámoló a Napközi Otthonos Óvoda működéséről
Előadó: Károlyi Zsigmondné vezető óvónő
2. Beszámoló a Bölcsőde munkájáról
Előadó: Gázsóné Kovács Andrea bölcsődevezető

3. Beszámoló a Tourinform Iroda működéséről
Előadó: Tőkésné Gali Mónika irodavezető

4. Javaslat az adórendeletek módosítására
Előadó: Bere Károly polgármester

November 26.:

1. Tájékoztató az Önkéntes Tűzoltó Egyesület munkájáról
Előadó: Elnök és Parancsnok
2. A Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatal beszámolója
Előadó: dr. Makai Sándor jegyző

December 17 vagy 22.

1. 2016. évi I. félévi Munkaterv összeállítása
Előadó: Bere Károly polgármester
2. 2016. évi belső ellenőrzési terv elfogadása
Előadó: Bere Károly polgármester

Nyolcadik napirend

A Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata
Előadó: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: Mind a három bizottság tárgyalta megadja a szót a bizottságok elnökeinek.

Vida Imre Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság elnöke: A bizottság egyhangúlag támogatta.

Zs. Nagy Sándor Gazdálkodási és Ellenőrző Bizottság tagja: A bizottság egyhangúlag támogatta.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde Szociális és Humánügyek Bizottság elnöke: A bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolta.

Bere Károly polgármester: Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Aki a Helyi Esélyegyenlőségi Programot elfogadja az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 8 tagjából 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a Helyi Esélyegyenlőségi Programot elfogadta.

H A T Á R O Z A T

103/2015. (VI. 25.) önkormányzati határozat:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta a Helyi Esélyegyenlőségi Program 2015. évi felülvizsgálatát. A benne foglaltakat magára nézve elismeri, az intézkedési tervek megvalósítását támogatja.

Határidő: 2015. július 1.

Felelős: Bere Károly polgármester

Kilencedik napirend

Bejelentések

9.1 Akkurátus Team Kft. ingatlanvásárlási kérelme

Bere Károly polgármester: A Kossuth utcai ingatlanon szeretnének kérni egy telekrendezt, ingatlan vételt. A Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság és a Gazdálkodási és Ellenőrző Bizottság tárgyalta.

Vida Imre Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság elnöke: A bizottság támogatta a kérelmet.

Zs. Nagy Sándor Gazdálkodási és Ellenőrző Bizottság tagja: A bizottság a kérelemben foglaltak döntésre való előkészítését támogatta.

Bere Károly polgármester: Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Aki az Akkurátus Team Kft. ingatlanvásárlási kérelmének előkészítését elfogadja az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 8 tagjából 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta.

HATÁROZAT

104/2015. (VI. 25.) önkormányzati határozat:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete értékesítésre jelöli ki az 512/35. hrsz. alatti ingatlanból mintegy 160 m² földterületet az Akkurátus-Team Kft. részére.

Felkéri a Polgármestert, hogy az ingatlan adásvétel készítse elő és a legközelebbi testületi ülésre terjessze elő.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Bere Károly polgármester

9.2 A tanuszoda építésével kapcsolatos előzetes feladatok

Bere Károly polgármester: A Sportintézet ragaszkodik ahhoz, hogy a tervezett tanuszoda a fürdő és a kertészet között épüljön meg. A kormányhatározat úgy szól, hogy külön bejárattal kell, hogy rendelkezzen az uszoda. Ez az egy terület volt, ami minden szempontnak megfelelt. 20 méterrel szükséges kibővíteni az utat. Tárgyalásokat folytatott ebben az ügyben a Püspök úrral és a helyi vezetővel. Lengyel Antal katolikus plébános tájékoztatta, hogy a helyi közösség megtárgyalta és ingyenesen átengedik azt a 20 méteres területet az Önkormányzat részére, abban az esetben ha a pályázatuk lebonyolításában segít az Önkormányzat. Ez azt jelenti, hogy az Önkormányzat megkeresi a tervezőt, elkészíttetni a tervet, ez remélhetőleg a pályázatban elszámolható lesz. Az még nem dönt el, hogy kinek kell a pályázatot benyújtania. A pályázatban a torony megerősítése, külső vakolás, mozgáskorlátozott feljáró kialakítása szerepelne. Kérnék, ami eddig is megvalósult, hogy a Városgazdálkodási Kft. elvégzi a terület kaszálása, takarítása. Ezt egy kedvező javaslatnak tartja. Előfordulhat, hogy nyáron még ezzel kapcsolatosan szükség lesz testületi ülésre. Aki a határozati javaslatot elfogadja az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 8 tagjából 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta.

HATÁROZAT

105/2015. (VI. 25.) önkormányzati határozat:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Szeplőtelen Fogantatás Plébánia Szeghalom, Tildy u. 28. sz. alatti tulajdonában álló 511. hrsz. alatti 5273 m², kivett udvar és templom intézményi területéből

1227 m² terület tulajdonba adását a Városi Önkormányzat javára, a mellékelt térképvázlat alapján.

Ellentételezésként az Önkormányzat vállalja a templom felújítására irányuló TOP 3. sz. prioritás pályázatban elszámolható dokumentáció elkészítését, a készülő tervek finanszírozását, a templomkert rendezését, az utcai járda egész évben történő tisztántartását.

Felkéri a Polgármestert, hogy a szerződés megkötése és bejegyzése érdekében járjon el.

Határidő: értelem szerinti

Felelős: Bere Károly polgármester

Ibrányi Éva alpolgármester: Szomorúan tapasztalta, hogy Füzesgyarmaton nagyon sok a szemét. Erdő szélén lerakva a szemét, a sít, véleménye szerint ez összefügg azzal, hogy az emberek nem tudják hova lerakni a szemetet, kivéve a kommunális hulladékot. Hova lehet vinni a szemetet? Kéri, hogy ezt minél hamarabb kerüljön megoldásra.

Bere Károly polgármester: A zöldhulladék kérdése megoldódott, a fermentáló területet erre kijelölve, zajlik a kerítés építése. A sítet is elszállítja a szemétszállító.

Ibrányi Éva alpolgármester: Nem tudják megfizetni.

Bere Károly polgármester: A hulladékudvar kialakítása nagyon nagy költséggel jár, amit az Önkormányzat nem tudott megvalósítani. Balajti úr ígért 2-3 konténert, amibe be lehet tenni a kisebb dolgokat, ez lerakási díjjal jár.

Ibrányi Éva alpolgármester: Városgazdálkodási Kft. tudná-e vállalni, hogy havonta egy alkalommal, gondolva az idős emberekre, hogy az általuk összegyűjtött zöldhulladékot elszállítsák. Ő erre azt mondta, hogy ez nagyon nagy költséggel járna.

Bere Károly polgármester: A Szociális Szövetkezet elszállítja aprópénzért.

Ibrányi Éva alpolgármester: Nem megoldott az ivóvíz biztosítása a játszótéren. Az iskolaudvaron sem működik a kút. Bajcsy utcán pedig nincs is.

Bere Károly polgármester: Ami elromlott az javításra kerül, a másikkal kapcsolatosan pedig az Alföldvíz Zrt.-vel kell egyeztetni.

Bere Katalin képviselő: Az útfelbontások kezdenek eltűnni, ennek örül. A Bajcsy Zs. Út is javul. Tavaly jelezte, hogy a Damjanich és Arany János utca sarkán a szennyvízberuházásból származó halmot, ez körülbelül fél évbe került. Összességében, jelenleg siralmas a városkép. Önkormányzati tulajdonú telkek, például a Petőfi-Arany János utca sarkán olyan magas a gaz, hogy a gyerekek nem látszanak ki.

Bere Károly polgármester: A Városgazdálkodási Kft. ügyvezetőjét fel kell hívni és nyilvántartásba veszi.

Bere Katalin képviselő: Véleménye szerint ez a közterület-felügyelő dolga.

Bere Károly polgármester: Kéri, hogy mindenképp jelezzék ezeket a dolgokat. Segítsék a munkát.

Turbucz Róbert Füzesgyarmati Városgazdálkodási és Intézmény Üzemeltetési Kft. ügyvezető: Levágták a gatz a Petőfi-Arany János utca sarkán csak az volt a gond, hogy a vizesek úgy össze dúrtak mindent. Mostanra temették be. A Kft. szívesen megcsinálja ezeket a dolgokat, csak szeretnék a munkájuk ellenértékét valakinek kiszámlázni, másnak a munkája után nem szeretnének ők dolgozni.

Bere Károly polgármester: Hamarosan befejeződik az ivóvíz-minőségjavító program és helyreáll a rend.

Bere Katalin képviselő: A Fürdőnél nagy gondot okoz az úgynevezett háromszögű légy. Szeretné, ha ez a probléma megoldódna.

Bere Károly polgármester: A fürdővezetővel tárgyalt az ügyben és teljes felhatalmazást adott a probléma kezelésére.

Bere Katalin képviselő: A fürdő csak a saját területén tudja kezelni a dolgot, de a szaporodási helyük a fürdőtől távolabb esik.

Bere Károly polgármester: A Városgazdálkodási Kft-nél van rovarirtásra betervezve pénz. A fürdő nézzen utána milyen vegyszer szükséges és megrendelésre kerül.

Turbucz Róbert Füzesgyarmati Városgazdálkodási és Intézmény Üzemeltetési Kft. ügyvezető: Megkérdezte a szúnyogirtókat, de ők ezt nem tudják orvosolni. A betervezett összegből a Kft. ezt nem tudja kigazdálkodni.

Bere Károly polgármester: Meg fogják keresni a megfelelő megoldást.

Suchné Szabó Edit képviselő: Kerékpárút mentén illetve az utcákon sok a gyümölcsfa, rálógnak az útra, zavarja a közlekedőket.

Bere Károly polgármester: Aljegyző úr jegyzeteli, és ki fogja adni a közterület felügyelőnek.

Fehér László aljegyző: A közterület felügyelő felméri, de nincs eszköz a kezében ebben a dologban. Annyit tudnak tenni, hogy felkérlik a lakost, hogy vágja le.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde képviselő: Civil tájékoztató fórum lesz június 30-án (kedden) 17 órától a Civil Házban. Minden szervezet vezetőjét, képviselőjét szeretettel várnak.

Suchné Szabó Edit képviselő: Holnaptól kezdődik a Fűzes Napok, örül, hogy a múltkori kérése teljesült és ingyenes maradt a rendezvény.

Bere Károly polgármester: Két főszponzornak köszönhető a Fűzesgyógy Kft. másik tulajdonosának Bozó Zoltán úrnak, aki 1,5 millió Ft-tal támogatta és a Westberg Kft., akik 1 millió Ft-tal járult hozzá a rendezvényhez. 6,5 millió Ft-os rendezvényről van szó. Mindenkit szeretettel vár. Június 26-án lesz a Civil Ház átadója, majd 14:00 órától kerül megrendezésre a Vidékfejlesztési Konferencia a Gara Hotelben.

Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. A következő testületi ülés várhatóan szeptember 10-én lesz. Ezzel a nyílt ülést 18 óra 42 perckor bezárja.

K. m. f.

Bere Károly
polgármester

dr. Makai Sándor
jegyző