



Füzesgyarmat Város Önkormányzat
Képviseelő-testülete
5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. sz.
☎ (66) 491-058, 491-401, Fax: 491-361
E-mail: fgyphiv@globonet.hu

10/2012. sz.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: a Polgármesteri Hivatal dísztermében, 2012. november 29-én a Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviseelő-testületének üléséről

Jelen vannak: Bere Károly polgármester, Ibrányi Éva alpolgármester, Bere Katalin képviselő, Kovácsné Czeglédi Mária Tünde képviselő, Suchné Szabó Edit képviselő, Szabó László képviselő, Várkonyiné Csáforda Éva képviselő, Vida Imre képviselő

Hiányzik: Koncz Imre képviselő

Állandó meghívottak: Botlik Tiborné jegyző, Fehér László aljegyző, Sándor Gyuláné pénzügyi irodavezető, Vizer Istvánné szociális csoport vezetője, Csák István műszaki csoport vezetője, Bánfi Attila KLAPI intézményvezető, Török Gergely KLAPI gazdaságvezetője, Lévainé Homoki Éva Hegyesi János Városi Könyvtár és Közművelődési Intézmények igazgatója, Turbucz Róbert városigazgató, dr.Strassburger Gyöngyi pályázó, dr.Makai Sándor pályázó, Dr.Szelezsán Róbert ügyvéd, Nagy Endre kérelmező

Jegyzőkönyvvezető: Fehér Lászlóné

(A jegyzőkönyv hangfelvétel után készült.)

Bere Károly polgármester: Köszönti a jelenlévőket, külön köszönti a jegyzői állásra pályázatot beadó dr.Strassburger Gyöngyit és dr.Makai Sándort. Koncz Imre képviselő úr munkahelyi elfoglaltság miatt nem tud részt venni az ülésen, jelen van 8 képviselő, a testület határozatképes, az ülést megnyitja. A kiküldött meghívóban szereplő napirendeket javasolja megtárgyalásra azzal a változtatással, hogy a jegyzői pályázatok elbírálására a bejelentések előtt kerülne

sor. A 15. napirend, a munkahelyteremtő támogatásra benyújtott kérelmek elbírálása esetében elrendeli a zárt ülést, az Ötv. 12. § (4) bek. b) pontja alapján. A kiküldött bejelentésekhez időközben érkezett a Lovas Barátok Egyesületétől kérelem, amit a Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság megtárgyalt, valamint tegnap az ivóvízminőség-javító programmal kapcsolatban volt társulási ülés, itt született határozati javaslat, amiről most a testületnek döntenie kell. Aki az ismertetett módosításokkal együtt a napirendeket megtárgyalásra elfogadja kézfelnyújtással jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag, a napirendet a módosításokkal együtt elfogadta.

HATÁROZAT

145/2012. (XI. 29.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2012. november 30-ai ülésén az alábbi napirendeket tárgyalja meg:

- 1./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Bere Károly polgármester, Fehér László aljegyző
- 2./ Az óvoda, mint köznevelési intézmény 2013. január 1-jétől kezdődő további működtetéséhez szükséges döntés meghozatala
Előadó: Bere Károly polgármester, Botlik Tiborné jegyző
- 3./ Az Önkormányzati Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Kft. alapidokumentumainak jóváhagyása
Előadó: Bere Károly polgármester, Botlik Tiborné jegyző
- 4./ Füzesgyarmat Város Önkormányzat 2012. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 4/2012. (II. 16.) önkormányzati rendelet módosítása, előirányzat-módosítások alapján
Előadó: Bere Károly polgármester, Sándor Gyuláné pénzügyi irodavezető
- 5./ Beszámoló az önkormányzat 2012. évi I-III. negyedévi gazdálkodásáról
Előadó: Bere Károly polgármester, Sándor Gyuláné pénzügyi irodavezető
- 6./ Az önkormányzat 2013. évi költségvetési koncepciójának elkészítése
Előadó: Bere Károly polgármester, Sándor Gyuláné pénzügyi irodavezető
- 7./ Előterjesztés a folyószámlahitel kiváltását célzó, adósságmegújító hitelügylet megkötéséhez
Előadó: Bere Károly polgármester, Sándor Gyuláné pénzügyi irodavezető

- 8./ Az építményadóról szóló többször módosított 14/2001. (XI. 29.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Bere Károly polgármester, Botlik Tiborné jegyző
- 9./ Védőnöi körzetek kialakításáról szóló rendelet megalkotása
Előadó: Bere Károly polgármester, Botlik Tiborné jegyző
- 10./ Beszámoló a Kastélypark Kft. költségvetésének várható megvalósulásáról
Előadó: Kovács Márton Kastélypark Kft. ügyvezetője
- 11./ Javaslat a Hegyesi János Városi Könyvtár és Közművelődési Intézmény 2013. évi szolgáltatási díjainak módosítására
Előadó: Bere Károly polgármester, Lévainé Homoki Éva igazgató
- 12./ Települési kommunális szilárdhulladék-gazdálkodás közszolgáltatójának kiválasztási lehetőségeiről tájékoztató és a további intézkedésről döntés
Előadó: Bere Károly polgármester, Botlik Tiborné jegyző
- 13./ A Szeghalom Kistérség Többcélú Társulástól átvett projekt további működtetéséhez szükséges döntés meghozatala
Előadó: Bere Károly polgármester, Botlik Tiborné jegyző
- 14./ Jegyzői álláshely betöltésére benyújtott pályázatok elbírálása
Előadó: Bere Károly polgármester
- 15./ Bejelentések
- 1.) Nagy Endre Füzesgyarmat, Csokonai u. 23. sz. alatti lakos kérelme, a mozi nagyterem átalakításával kapcsolatban hozott döntés megváltoztatására
Előadó: Bere Károly polgármester, Botlik Tiborné jegyző
- 2.) Nagy Endre Füzesgyarmat, Csokonai u. 28. sz. alatti lakos és testvérei földcserére vonatkozó kérelme
Előadó: Bere Károly polgármester, Botlik Tiborné jegyző
- 3.) A Kossuth utca 10. sz. alatti önkormányzati ingatlan bérleti szerződésének felmondása
Előadó: Bere Károly polgármester, Botlik Tiborné jegyző
4. Lovas Barátok Egyesületének kérelme
Előadó: Bere Károly polgármester, Botlik Tiborné jegyző
- 5./ A regionális víziközmű vagydon tulajdonjogi helyzetének rendezéséről” szóló megállapodás elfogadása
Előadó: Bere Károly polgármester, Botlik Tiborné jegyző

Bere Károly polgármester: A két ülés közt végzett munkával kapcsolatos tájékoztatót kiegészíti annyival, hogy november 20-án a Batthyány, Dózsa György utcai lakosokkal megtörtént a megbeszélés. Az ott elhangzott javaslatokat eljuttatják a képviselőkhez is. Az Alföldvíz kérte, hogy az ivóvíz jódtartalmának vizsgálatához egy kapcsolattartót jelöljön ki az önkormányzat, aki tartja a kapcsolatot az orvosokkal, Herczegné Fehér Mónikát kérte fel kapcsolattartónak. A korábbi és a mostani képviselők is büszkéek lehetnek arra, hogy a Belügyminisztérium felmérése alapján az 5 ezernél nagyobb települések közül Füzesgyarmatnak van a legkevesebb adósságállománya. Van-e kérdés az elhangzottakkal, illetve a kiküldött tájékoztatóval kapcsolatban?

Suchné Szabó Edit képviselő: Megtörtént a Kormányhivatallal a járási hivatalok létrehozásával kapcsolatban a személyi és tárgyi eszközök átadásáról a megállapodás aláírása. Erről kér bővebb tájékoztatást. A GVOP szabálytalansági ügy tovább bonyolódik, van-e előrelépés? A Batthyány és Dózsa Gy. utcai lakosok összehívása elég rossz időpontra lett kitűzve. Kéri, hogy az ott elhangzottakat foglalja össze polgármester úr. A jövő évre vonatkozóan a Start közmunkaprogrammal kapcsolatban lehet-e tudni valamit?

Bere Károly polgármester: A képviselő asszony jól ismeri a megállapodás tartalmát, az októberi ülésen fogadta el a képviselő-testület. Azóta nem történt változás. A lényege, hogy 9 fő kerül átadásra és a technikai eszközök. Előzetesen 7 főről volt szó, de a tárgyalások folyamán ez 9 főre módosul. A járási hivatalnál előreláthatólag 10 fő szabad álláshely lesz, mivel a többi település nem tudott megfelelő szakképesítésű dolgozókat átadni. Ezt úgy is lehet értékelni, hogy az elmúlt időszakban a jegyző asszony jól dolgozott, mivel a dolgozók rendelkeznek a munkájukhoz szükséges képesítéssel. A GVOP üggyel kapcsolatosan annyi fejlemény történt, hogy a NAV visszautasította a behajtás iránti kérelmét a Mag Zrt-nek formai és egyéb hibákra hivatkozva, ezek szerint a megbízott ügyvéd jól dolgozott. Bízunk benne, hogy peren kívül meg tudnak állapodni. A vésztői képviselő-testületet is tájékoztatta a fejleményekről, a 60 %-a a beruházásnak ott valósult meg, így őket jobban érinti. A nyomozást meghosszabbították 2013. március 15-éig. Nagyon súlyos ügyről van szó, az előző kormányzat idején történt ez a tevékenység, nagyobb odafigyelést igényelt volna az előző társulási elnöktől és mindenkitől, mert elég sok problémát okoz az érintetteknek. A Start munkaprogramra most lesz beadva a pályázat és közel 200 főt tud az önkormányzat jövőre is foglalkoztatni. Akik a mezőgazdasági programban részt vesznek, illetve tanfolyamra is járnak, azoknak a januári foglalkoztatása már biztos, ez 45 főt érint. A többieknek az eddigiek szerint februártól 1-től, vagy március 1-től tudnak munkába állni. A Batthyány és Dózsa György utcai lakosok elmondták, hogy nem akartak ebből helyi politikai ügyet csinálni. Félreértés miatt nem keresték meg ezzel a dologgal kapcsolatban. Több javaslat elhangzott, abban megállapodás született, hogy a Dózsa Gy. utca

és Batthyány utca sarkán közvilágítást kell kihelyezni, hogy belátszódjon az útszakasz. A fekvőrendőrrel kapcsolatban Csák István műszaki csoportvezető tájékoztatta a jelenlévőket, hogy sokba kerül és nem biztos, hogy közlekedéstechnikai szempontból megfelelő. Az a kompromisszumos megoldás született, hogy 30-as táblákat helyezze ki az önkormányzat, ami méri a jármű sebességét és figyelmeztet a gyorsajtásra. Illetve a rendőrséget megkéri az önkormányzat, hogy jobban figyeljen erre az útszakaszra.

Suchné Szabó Edit képviselő: Nem volt politikai színezete a lakosok megkeresésének, ezt a problémát közösen kell megoldani. A már kint lévő 30-as sebességkorlátozó táblát is a lakosok kérték. A lakosoktól hozzájárulást kérni ahhoz, hogy megoldódjon ez a forgalomlassítás ezen az útszakaszon, butaság lenne, hiszen más is használja az utat.

Bere Károly polgármester: Az aláírások átadásának körülménye volt olyan, hogy politikai színezete volt, mert nem tudott róla a polgármester, sem a műszaki csoport és a lakosok nem tudták, hogy ez így a nyilvános ülésen lesz átadva.

Suchné Szabó Edit képviselő: A lakosok adták neki az aláírásokat.

Bere Károly polgármester: Ezen nem kíván vitát nyitni, de minden érintettnek kellemetlen volt.

Suchné Szabó Edit képviselő: „Ha megfenyegetik őket, akkor kellemetlen.”

Bere Károly polgármester: Nem történt ilyen és a kijelentést visszautasítja.

Vida Imre képviselő: Ezt el lehetett volna intézni úgy is, hogy Csák István műszaki csoportvezetőnek szólni telefonon, vagy személyesen be lehetett volna neki hozni, nem kellett ezzel megvárni a testületi ülést. Ezzel csak az idő lett húzva, nem kellett volna teátrálisan előadni.

Suchné Szabó Edit képviselő: Éppen Vida képviselő úr mond ilyet, amikor az előző ciklusban éjfélig tartó vitákkal mindent vitt a város elé?

Vida Imre képviselő: Igen, de telefonon is zaklatta őket és ha nem járt eredménnyel, akkor vitte a testület elé.

Suchné Szabó Edit képviselő: A lakosok viszont azért nézik a testületi üléseket, hogy hallják mi történik és ne pletykaszinten értesüljenek a dolgokról.

Bere Károly polgármester: A közmeghallgatáson senki nem vetette fel ezt a problémát.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde képviselő: Polgármester úrnak van fogadóórája, oda se jött senki ilyen panasszal, illetve a közmeghallgatáson sem vetette fel senki. Kérdése van azzal kapcsolatban, hogy a sportcsarnok felújítására beadott pályázatról mit lehet tudni?

Bere Károly polgármester: Közel 18 millió forintot kapott az önkormányzat a sportcsarnok felújítására.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde képviselő: Gratulál hozzá.

Bere Károly polgármester: Köszöni, és az első napirenddel folytatja a munkát a képviselő-testület.

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

Első napirend

Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: *Bere Károly polgármester, Fehér László aljegyző*

Bere Károly polgármester: A Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság tárgyalta, Koncz Imre képviselő úr, mint a bizottság elnöke nincs itt a mai ülésen, Vida Imre képviselő úr, mint a bizottság tagja fogja ismertetni a bizottság véleményét, illetve javaslatát.

Vida Imre képviselő, Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság tagja: A bizottság 3 igen szavazattal, egyhangúlag a napirendet elfogadásra javasolja.

Bere Károly polgármester: A 131/2012. (X. 30.)Kt. számú határozat végrehajtásánál az szerepel, hogy a mai ülésen terjesztjük elő a Kossuth Lajos Általános és Alapfokú Művészeti Iskola, Napközi Otthonos Óvoda, Egységes Pedagógiai Szakszolgálat alapító okirat módosítását, de ezt csak a decemberi ülésen lehet előterjeszteni, mivel még a héten fogadta el a parlament az ezzel kapcsolatos jogszabályokat, így ezt nem lehetett még előkészíteni. Ezt a módosítást kérem eredeti előterjesztésként figyelembe venni, erről külön ne szavazzunk.

Várkonyiné Csáforda Éva bizottság elnöke: A vállalkozók támogatásában részesültektől lehetne statisztikai kimutatást kérni, hogy mennyire felelnek meg a feltételeknek, hogy valóban betartják a foglalkoztatásra előírtakat?

Bere Károly polgármester: Volt már ilyen kimutatás egy korábbi ülésen, de nincs akadálya, hogy ismét tájékoztassuk a képviselő-testületet. Van olyan vállalkozás, ahol gondot okoz a foglalkoztatás, de a többségénél nem. Reméli, hogy ebben az évben egy korábbi támogatás kapcsán meg tudnak állapodni és decemberben vissza fog folyni egy bizonyos összeg, mert egy vállalkozó befejezte a tevékenységét. Akikkel ilyen gondok vannak, folyamatosan megy nekik a felszólítás.

Mivel nem hangzott el több kérdés, vélemény kéri, hogy aki elfogadja a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést azzal, hogy a vállalkozók támogatásában részesültek foglalkoztatási helyzetéről tájékoztatót terjeszt a polgármester a képviselő-testület elé 2013. év elején, kézfelnyújtással jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta.

H A T Á R O Z A T

146/2012. (XI. 29.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést elfogadja azzal, hogy a vállalkozók támogatásában részesültek foglalkoztatási helyzetéről tájékoztatót terjeszt a polgármester a képviselő-testület elé.

Határidő: azonnal, tájékoztató készítésére: 2013. március 31.

Felelős: Bere Károly polgármester

Második napirend

Az óvoda, mint köznevelési intézmény 2013. január 1-jétől kezdődő további működtetéséhez szükséges döntés meghozatala

Előadó: Bere Károly polgármester, Botlik Tiborné jegyző

Bere Károly polgármester: Az előterjesztésben szereplő második határozati javaslatot már nem kell szavaztatni az előző napirendnél tudomásul vette a képviselő-testület a határidőt hosszabbítást. Az első határozati javaslatban a közalkalmazottak áthelyezéséről van szó a Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Kft-hez. A kft. elnevezése Füzesgyarmati Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Kft. lesz, mivel a cégtárban már van ilyen nevű, és nem lehet kettő, ezért kell beírni, hogy „Füzesgyarmati”. A

Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság tárgyalta megadja a szót Vida Imre képviselő úrnak.

Vida Imre képviselő, Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság tagja: A bizottság egyhangúlag támogatta a határozati javaslat elfogadását.

Bere Károly polgármester: A következő testületi ülésen lesz erről részletesebben szó, az alapító okirat módosításával és az intézmény átadásával kapcsolatban.

Mivel nincs kérdés, hozzászólás aki elfogadja a határozati javaslatot kézfelnyújtással jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadta.

H A T Á R O Z A T

147/2012. (XI. 29.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 131/2012 (X. 30.) Kt. számú határozatában foglaltak végrehajtására elrendeli, hogy a Kossuth Lajos Általános és Alapfokú Művészeti Iskola, Napközi Otthonos Óvoda, Egységes Pedagógiai Szakszolgálat intézményben az intézményi vagyon átadásához és további működtetéséhez szükséges feladatokat ellátó 10 fő közalkalmazott Kjt. 25/A. § (8) bekezdésében foglaltak szerint az Önkormányzati Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Kft-nél 2013. január 1-től történő változatlan feltételű továbbfoglalkoztatásához az intézményvezető a szükséges intézkedést tegye meg.

Az intézményvezető gondoskodjon a feladat átadás-átvételhez ingó, ingatlan és eszközök leltározásáról és a 2012. december 31-ei állapot szerinti átadás-átvételtől.

Határidő: a dolgozók értesítésére: 2012. november 30., leltár és átadás-átvételre vonatkozóan 2012. december 31.

Felelős: Bere Károly polgármester, Bánfi Attila intézményvezető

Bere Károly polgármester: A Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Kft. alapidokumentumainak tárgyalásához jön majd Dr.Szelezsán Róbert ügyvéd úr is, de még nem érkezett meg, ezért javasolja, hogy addig míg nem érkezik meg ügyvéd úr, haladjanak tovább.

A képviselők látható többsége egyetért vele, hogy halasszák a napirendet.

Harmadik napirend

Füzesgyarmat Város Önkormányzat 2012. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 4/2012. (II. 16.) önkormányzati rendelet módosítása, előirányzat-módosítások alapján

Előadó: Bere Károly polgármester, Sándor Gyuláné pénzügyi irodavezető

Bere Károly polgármester: A Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság tárgyalta, megadja a szót Vida Imre képviselő úrnak.

Vida Imre képviselő, a Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság tagja: A bizottság alaposan kitárgyalta a napirendet és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Bere Károly polgármester: Dönteni kell előirányzat módosításokról, az EU önerő alap megérkezéséig meg kell előlegezni az önerőt, illetve egyéb kiadásokat kell átcsoportosítani. Van-e kérdés az előterjesztéssel kapcsolatban?

Szabó László képviselő: A 2. oldalon, a harmadik francia bekezdésben szerepel, hogy a hivatal udvarán lévő, a volt vízmű épület villanyszámlájára 880 ezer forintot kellett kifizetni. Mi fogyasztott ilyen nagy mennyiségű áramot?

Sándor Gyuláné pénzügyi irodavezető: Több éves áramfogyasztásról van szó, mert nem olvasta le az EON, most derült ki egy egyeztetés folyamán.

Szabó László bizottsági tag: Nagy teljesítményű gépek fogyasztanak ennyit, nem világítás.

Bere Károly polgármester: 6 éve nem küldtek számlát és több gép is fogyasztotta az áramot, mert ott működött az asztalosműhely egy ideig, lakatosok ott dolgoztak.

Vida Imre képviselő: Ennek az oldalnak az első sorában szerepel a Körös-Berettyó Vízgazdálkodási Társulatnak a 2010. évi érdekeltségi hozzájárulás címén fizetett 1.328 ezer forint, ami örvendetes, mert látható eredménye van, hogy dolgoznak az utóbbi időben. A 340 ezer forintos belvízvédelmi tervre miért van szükség?

Bere Károly polgármester: Törvényi kötelezettség a terv elkészítése.

Csák István műszaki csoportvezető: A víziközművekről szóló új törvény előírása, hogy rendelkezni kell az önkormányzatnak belvízvédelmi tervvel.

Bere Károly polgármester: Korábban kötelező volt fizetni, most önkéntes. Jövőre majd biztos tárgyalni kell, hogy mi legyen a társulattal, akkor lehet majd kérni tőlük beszámolót, hogy milyen munkákat végeztek el. Valóban most már látható munkákat végeznek a határban.

Van-e kérdés, vélemény még? Mivel nincs, kéri, hogy aki elfogadja a rendeletmódosítást kézfelnyújtással jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag a rendeletmódosítást elfogadta.

(A 26/2012. (XI. 29.) önkormányzati rendelet - az önkormányzat 2012. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 4/2012. (II. 16.) önkormányzati rendelet módosításáról – a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Negyedik napirend

Beszámoló az önkormányzat 2012. évi I-III. negyedévi gazdálkodásáról

Előadó: Bere Károly polgármester, Sándor Gyuláné pénzügyi irodavezető

Bere Károly polgármester: Elég sikeres évet zár Füzesgyarmat városa pénzügyi, gazdasági szempontból. Elég kevés település mondhatja ezt el ma Magyarországon. Ez annak is köszönhető, hogy az önhikis pályázaton közel 23 milliós támogatásban részesült a város, az iparüzési adóból 13 millió forint többletbevétel keletkezett, a szennyvízberuházáshoz az önerő alapból 59 millió forintot kapott az önkormányzat, 16 milliót kerékpárút építésre, 12 milliót szociális épület építésre, végül 18 millió forintot a sportcsarnok felújítására. Átadja a szót a Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság véleményének ismertetésére Vida Imre képviselő úrnak.

Vida Imre képviselő Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság tagja: A bizottság módosítás nélkül, egyhangúlag elfogadásra javasolja a beszámolót, támogatja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Bere Károly polgármester: A Szociális és Egészségügyi Bizottság elnökének adja meg a szót.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: A bizottság 3 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a beszámolót.

Bere Károly polgármester: Az Oktatási, Kulturális, Turisztikai és Sportbizottság is tárgyalta, megadja a szót a bizottság elnökének.

Várkonyiné Csáforda Éva Oktatási, Kulturális, Turisztikai és Sportbizottság elnöke: A bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a beszámolót.

Bere Károly polgármester: Vitára bocsátja a napirendet.

Szabó László képviselő: Köszöni, hogy úgy készült el a beszámoló, hogy a rövidítések is érthetőek, amit korábban kifogásolt.

Bere Károly polgármester: Mivel nincs több kérdés, vélemény, aki elfogadja az önkormányzat 2012. évi I-III. negyedévi gazdálkodásáról szóló beszámolót kézfelnyújtással jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag a beszámolót elfogadta.

HATÁROZAT

148/2012. (XI. 29.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2012. évi költségvetés I-III. negyedévi alakulásáról szóló beszámolót elfogadja.

Felhívja a figyelmet, hogy a további gazdálkodás során a betervezett bevételek elérésére törekedjenek az intézmények, az éves kiadás pedig nem lépheti túl a módosított előirányzat szabta keretet.

Az egyes kiadásnemeken jelentkező előirányzat szükségleteket elsősorban az előre láthatóan felhasználásra nem kerülő előirányzatokból kell pótolni.

Határidő: 2012. december 31.

Felelős: Bere Károly polgármester, Botlik Tiborné jegyző, intézményvezetők

Ötödik napirend

Az önkormányzat 2013. évi költségvetési koncepciójának elkészítése

Előadó: Bere Károly polgármester, Sándor Gyuláné pénzügyi irodavezető

Bere Károly polgármester: Nehéz dolga volt a pénzügyi irodavezetőnek, mivel teljes átalakulás alatt van az önkormányzati rendszer. A normatív finanszírozás helyett feladatfinanszírozás lesz, elkerül az iskola, több kolléga átkerül a kormányhivatalhoz, a járási hivatalhoz, változik a jegyzői hatáskör.

Nem lehet még tudni, hogy milyen finanszírozást biztosít az állam, majd január közepén tudják meg az önkormányzatok, hogy mennyi pénzük lesz a jövő évben. A tervezhető személyi és dologi kiadások lettek koncepcionálisan megtervezve. A Füzesgyarmatra jellemző alapelveket, mint a civil szervezetek, egyházak, sportegyesületek támogatásának jövő évi kerete, az első lakáshoz jutók támogatása, a szociális támogatások legalább olyan szinten, mint ebben az évben. Vagyontárgy értékesítés nem lett tervezve, mert a gazdasági helyzet nem kedvez az értékesítésnek. Felsorolásra került a jövő évi fejlesztés, beruházás, a szennyvíz- és kerékpárút építéssel kapcsolatos beruházással kapcsolatban még várható támogatás lehívása, jövőre kerül sor a szociális épület építésére, a magyar-román együttműködési program keretében lehívott támogatás, az épületenergetikai fejlesztéssel kapcsolatos pályázatok, a szociális város-rehabilitációs pályázat kerül jövőre beadásra. Saját erőből tervezi megvalósítani a térfigyelő kamera kiépítését, mivel nem nyertünk a pályázaton, valamint a közlekedésbiztonság növelését, konkrétan a Kossuth utcán megépült játszótér melletti útszakasz forgalomlassítását. A Kastélypark Fürdő Kft-vel fog az önkormányzat pályázni a fürdőfejlesztésre. Bízunk benne, hogy jövőre is meg tudja őrizni az önkormányzat azokat az értékeket, amik az elmúlt években kerültek meghatározásra. A Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság véleményét kéri ismertetni.

Vida Imre képviselő, Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság tagja: A bizottsági ülésen elhangzott, a közlekedésbiztonsági intézkedésre vonatkozó javaslat, ezért a bizottság már a 13. pont ismeretében elfogadásra javasolta a koncepcióról szóló határozati javaslatot. Nem bizottsági javaslat, képviselőként javasolja, hogy a sportcsarnok felújítása is kerüljön bele a koncepcióba.

Várkonyiné Csáforda Éva képviselő: Már két éve kéri, hogy a sporttelepen mosdó épüljön, de mivel nem nyert az önkormányzat a pályázaton, megint húzódik. Meg kellene vizsgálni, hogy saját erőből hogyan lehetne megoldani.

Bere Károly polgármester: A tervek már készen vannak, de támogatást nem kaphat a Sportegyesület, mert nem jutott fel az MB-III-ba. A megyei I-es csapatok csak 10 millió forintig kaphatnak TAO támogatást, az MB-III-as csapatnál nagyobb lett volna a lehetőség. Érdemes lenne még várni pályázatra, mert közel 60 millió a terv, ha a konditermet kiveszik, akkor is 40 millió forint a beruházás értéke, így ezt saját erőből nem tudja az önkormányzat megoldani. 14. pontként bele lehet venni, hogy ez is kerüljön bele a koncepcióba, mert azzal mindenki egyetért, hogy ez szükséges a sportpályához. Meg kell nézni, hogy milyen lehetőség lesz majd pályázni.

Várkonyiné Csáforda Éva képviselő: Nem lehetne lépcsőzetesen elkezdni, hogy először a WC-, mosdóhelyiség épüljön meg, mert az a legfontosabb és folyamatosan ahogy pénz van rá épülne a többi?

Bere Károly polgármester: Meg kell vizsgálni a lehetőségét. Mivel nincs több kérdés, javaslat, összegzésül elmondja, hogy a bizottsági ülésen alpolgármester asszony javaslata volt, hogy kerüljön bele a koncepcióba a közlekedésbiztonsági intézkedésre vonatkozó javaslata, valamint Várkonyiné képviselő asszony által most javasolt felvetés, mely szerint a sportpályánál a WC- és mosdóhelyiség építése is szerepeljen a 2013. évi koncepcióban. Aki ezt elfogadja kézfelnyújtással jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag, a kiegészítésekkel együtt, az előterjesztésben szereplő koncepcióra szóló határozati javaslatot elfogadta.

H A T Á R O Z A T

149/2012. (XI. 29.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a 2013. évi gazdálkodásra ható tényezőket tartalmazó koncepcióról szóló előterjesztést.

A 2013. évi költségvetési tervezést és gazdálkodást illetően az alábbi jelentősebb célokat és feladatokat határozza meg:

- Az intézményeink működésének biztosítása maximális takarékoság mellett. Elsősorban a kötelező önkormányzati feladatok ellátásának fedezetét kell biztosítani az új önkormányzati törvény rendelkezéseit figyelembe véve, a jogszabályi előírásoknak megfelelően, a kiadások minimalizálása mellett.
- Önkormányzati és intézményi bevételek maximalizálása.
- A költségvetési egyensúly megőrzése érdekében valamennyi költségvetési szerv vezetője köteles takarékos, ésszerű gazdálkodás követelményeinek megfelelni és javaslataikkal, döntéseikkel segíteni a kiadások csökkentését.
- A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 111§ (2)-(3) bekezdése értelmében az önként vállalt feladatok forrását és kiadását a 2013. évi költségvetési rendeletnek elkülönítetten kell tartalmaznia. A rendelkezés végrehajtása érdekében a jövő évi költségvetési rendeletben a működési és esetleges felhalmozási

feladatokon belül a kötelező és önként vállalt feladatok forrásának és kiadásának a bemutatása is szükséges.

- A közvetett támogatások körének és mértékének felülvizsgálata szükségessé válhat.
- Az önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaságok saját bevételeinek maximalizálása, ezáltal az önkormányzati hozzájárulások csökkentésére való törekvés.
- A felvett hitelek tőke és kamattörlesztésének pontos teljesítése.
- Pályázati lehetőségek kihasználása, elsősorban az önerőt nem igénylő pályázatok esetében.
- A folyamatban lévő pályázatok sikeres befejezése.
- Közterületeink karbantartására, örökzöld, cserje, fák és évelő növények ültetésére, telepítésére a 2013. évben jelentősebb összeget szükséges elkülönítenünk,
- Törekedni kell a már bevezetett adók esetében a bevételek maradéktalan beszedésére.
- Legfontosabb cél a 2013. évi költségvetés működési hiány nélküli tervezése, hiszen az Ötv. 111§ (4) bekezdése értelmében a költségvetési rendeletben működési hiány már nem tervezhető.
- Sportcsarnok felújítása pályázati támogatással.
- Sport és Árpád utca forgalomlassításának kiépítése.
- A sportpályánál szociális helyiség építése.

A 2013. évi költségvetési rendelet elfogadásáig az átmeneti időszakra szóló gazdálkodás tekintetében a képviselő-testület úgy határoz, hogy az önkormányzat polgármesteri hivatala és valamennyi intézménye a 2012. évi utolsó módosított költségvetési előirányzatának 90 %-áig vállalhat kötelezettséget, teljesíthet kiadást.

Felelős: jegyző

Határidő: a költségvetési rendelet-tervezet benyújtásának időpontja

Hatodik napirend

Előterjesztés a folyószámlahitel kiváltását célzó, adósságmegújító hitelügylet megkötéséhez

Előadó: Bere Károly polgármester, Sándor Gyuláné pénzügyi irodavezető

Bere Károly polgármester: A kiküldött anyag után készült újabb határozati javaslat, amit még bizottsági ülésen sem tárgyaltak a képviselők. Az előterjesztés még arról szólt, hogy 2012. december 31-én az önkormányzatnak nem lehet folyószámla hitele. A törvénytervezetekből viszont az látszik, hogy lehet jövő év június 30-ig folyószámla hitele az önkormányzatnak. Az OTP, mint az önkormányzat számlavezető bankja, azt ajánlotta, hogy két év alatt fizesse vissza az önkormányzat azt az összeget, ami egyébként esedékes lenne december 31-én. 50 milliót határozott meg a képviselő-testület, de kevesebb lett igénybe véve. Ezért az eredeti előterjesztésről nem kell szavazni. Megadja a szót Sándor Gyuláné pénzügyi irodavezetőnek.

Sándor Gyuláné pénzügyi irodavezető: Mivel még nem fogadták el a törvénytervezetet, ezért kéri, hogy az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról is döntsön a képviselő-testület, így mindegyik érvényes lenne és azt használnák fel, ami szükséges lesz.

Bere Károly polgármester: A Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság tárgyalta, átadja a szót Vida Imre képviselő úrnak.

Vida Imre képviselő, a Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság tagja: A bizottság még csak az eredeti előterjesztést tárgyalta, azt egyhangúlag elfogadásra javasolta.

Bere Károly polgármester: Az a lényege a mostani kiosztott előterjesztésnek, hogy megmarad a folyószámla hitele az önkormányzatnak. Van-e kérdés, vélemény? Mivel nincs, szavaztatja a kiküldött előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Aki elfogadja kézfelnnyújtással jelezze. **Megállapítja, hogy a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag, a határozati javaslatot elfogadta.**

H A T Á R O Z A T

150/2012. (XI. 29.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 89/2012. (V. 31.) határozata alapján létesített és 2012. december 21-én lejáró 80 millió forint folyószámla hitelkeretéből eredő fizetési kötelezettségét adósságmegújító hitel segítségével kiváltja.

Ennek érdekében maximum 50 millió forint összegű, 3 éves futamidejű hitelt vesz fel Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló, 2011. évi CXCV. törvény, valamint az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló, 353/2011. (XII.30.) Kormányrendelet alapján, melyhez szükséges kormányzati engedélyezési eljárást megindítja.

A Képviselő-testület ezzel egyidejűleg felhatalmazza a polgármestert az adósságmegújító hitel felvételével kapcsolatos szerződéstervezet beszerzésére, valamint a kormányzati engedélyezési eljárás megindításához szükséges intézkedések és nyilatkozatok megtételére. A kormányzati jóváhagyást követően felhatalmazza a polgármestert az adósságmegújító hitelszerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: Aki a most kiosztott előterjesztés 1.) határozati javaslatát elfogadja kézfelnyújtással jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag a határozati javaslatot elfogadta.

H A T Á R O Z A T

151/2012. (XI. 29.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzat 2012. év végi és 2013. év elején jelentkező likviditási problémáinak megoldására tett javaslatokat és az alábbi döntést hozza:

Elsődlegesen a december 21-én lejáró folyószámla hitelkeret meghosszabbítására kell törekedni, amennyiben arra a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény módosítása lehetőséget teremt.

Amennyiben a folyószámla hitelkeret meghosszabbítására a jogszabályi feltétel nem áll fenn a lejáratakor, úgy az adósságmegújító hitelre vonatkozóan hozott határozatban foglaltak szerint kell eljárni.

Határidő: 2012. december 20.

Felelős: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: Aki a 2.) határozati javaslatot elfogadja kézfelnyújtással jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag, a határozati javaslatot elfogadta.

H A T Á R O Z A T

152/2012. (XI. 29.)Kt.hat.:

1./ Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat folyószámla hitelkeretére vonatkozó 2012. december 21-én lejáró szerződésének 2013. június 30-ig történő meghosszabbítását határozza el változatlan ügyletérték mellett, maximum 80 millió forint összegben.

2./ Az Önkormányzat vállalja, hogy a hitelt, kamatát és járulékos költségeit a hitel teljes futamideje alatt beépíti a költségvetésébe és az OTP Bank Nyrt. részére más pénzügyi intézménynél, vagy a Magyar Államkincstárnál vezetett, vagy későbbiekben megnyitásra kerülő valamennyi fizetési számlájára (beleértve a pénzforgalmi bankszámlát és az egyéb számlákat) - ahol ezt jogszabály nem zárja ki - felhatalmazáson alapuló beszedési megbízást biztosít.

3./ Az Önkormányzat hozzájárul a helyben maradó személyi jövedelemadó, a települési önkormányzatok jövedelemkülönbségének mérséklését szolgáló támogatás, valamint a normatív hozzájárulás és egyéb támogatások OTP Bank Nyrt. javára történő engedményezéséhez és tudomásul veszi, hogy az engedményezett bevételeket az OTP Bank Nyrt. a munkabérhitel szerződésből eredő tartozás törlesztésére fordítja.

4./ Az Önkormányzat megbízást ad az OTP Bank Nyrt. részére, hogy a hitel futamideje alatt amennyiben a pénzforgalmi bankszámláján, valamint a központi támogatások elkülönítésére szolgáló alszámláján, a jelen szerződés alapján esedékessé váló fizetési kötelezettségeinek teljesítéséhez nem áll rendelkezésre a szükséges fedezet, úgy annak biztosítása érdekében a helyi adók és a gépjárműadó fogadására szolgáló számláiról a szükséges összeget az Önkormányzat pénzforgalmi bankszámlájára átvezesse.

5./ Az Önkormányzat kötelezettséget vállal a hitel és járulékeinak visszafizetésére.

A hitel és járulékeinak törlesztését a mindenkori költségvetéséből biztosítja.

Felhatalmazza a polgármestert a számlavezető pénzügyintézettel történő szerződéskötésre, és egyéb feltételekre vonatkozó megállapodásra, nyilatkozattételre.

Határidő: 2012. december 21.

Felelős: Bere Károly polgármester

Hetedik napirend

Az építményadóról szóló többször módosított 14/2001. (XI. 29.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Bere Károly polgármester, Botlik Tiborné jegyző

Bere Károly polgármester: A helyi adórendelet esetében, amennyiben módosítani akarja a képviselő-testület a jövő évben a díjakat, azt december 31-ig meg kell tenni. Három javaslat szerepel a rendelet-tervezetben. 2009-ben döntött úgy a képviselő-testület, hogy a külterületi és belterületi ipari területek közötti adómérték különbség csökkenjen. Az „A” változat azt tartalmazza, hogy 500,-Ft-ról 600,-Ft-ra növekedne a belterületen, 990,-Ft-ról 1.200,-Ft-ra a külterületen. Az emelkedés közel 5 millió forint többletbevételt jelentene az önkormányzatnak. A „B” változat szerint csak a belterületi részen emelkedne 500,-Ft-ról 750,-Ft-ra. Ez kérte a 2009-es határozatban a képviselő-testület. A C változat az adó mértékét nem javasolja emelni. A Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság egy D változatot javasolt elfogadásra. Átadja a szót Vida Imre képviselő úrnak, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

Vida Imre képviselő, Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság tagja: A bizottság a külterület esetében elfogadja, hogy infláció és egyéb okok miatt az áremelés szükséges, ezért az 1.200,-Ft-ot javasolják, a belterület esetében a 750,-Ft-ot javasolják, hogy a 2009-es határozat végre legyen hajtva. A bizottság ezt a javaslatot 2 igen és 1 nem szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek. A belterületi adó továbbra sem változik, marad a 160,-Ft.

Bere Károly polgármester: A legtöbb vállalkozás a 160,-Ft-ot fizeti, viszont a legtöbb adóbevétel a külterületről folyik be, mint a MOL Rt., a Petrolteam Kft.

Szabó László képviselő: Az ipari övezetben működő vállalkozásokra vonatkozik a belterületi díjszabás, a növekedés.

Bere Károly polgármester: A 2009-es határozat alapján azt a kedvezményt csökkenti a képviselő-testület, amivel kedvezőbb volt, hogy belterületre épített, nem külterületre, nem ott létesült a KUKA csarnok.

Vida Imre képviselő: Azzal az önkormányzatnak több költsége van, hogy belterületen van, pl. az utak karbantartása, ill. különböző feladatokkal kapcsolatban. Ezek a vállalkozások továbbra is jogosultak a vállalkozói támogatásra munkahelyteremtés esetén. Kaphatnak is támogatást, nem csak adniuk kell.

Bere Károly polgármester: Van is egy cég, akit érint az emelés és pályázatban vissza tudja juttatni az önkormányzat.

Vida Imre képviselő: A többi érintettet is arra biztatja, hogy pályázzanak és minél több munkahely létesüljön Füzesgyarmaton az ipari területen.

Bere Károly polgármester: Van-e kérdés vélemény? Mivel nincs, szavazásra bocsátja a Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság módosító javaslatát, mely szerint külterületen 1.200,-Ft, belterületen 750,-Ft-ot legyen 2013. január 1-től az építményadó mértéke az építmény hasznos alapterülete után m²-enként. Aki elfogadja a bizottság módosító javaslatát kézfelnyújtással jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 igen szavazattal, 1 tartózkodással a módosító javaslatot elfogadta.

H A T Á R O Z A T

153/2012. (XI. 29.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság módosító javaslatát, mely szerint az építményadóról szóló - többször módosított - 14/2001. (XI. 29.) önkormányzati rendeletet úgy módosítja, hogy 2013. január 1-jétől külterületen 1.200,-Ft, belterületen 750,-Ft legyen az építményadó mértéke az építmény hasznos alapterülete után m²-enként.

Bere Károly polgármester: Aki a módosítással együtt a rendeletet elfogadja, kézfelnyújtással jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 igen szavazattal, 1 tartózkodással a rendeletet a módosítással együtt elfogadta.

(A 27/2012. (XI. 29.) önkormányzati rendelet – az építményadóról szóló többször módosított 14/2001. (XI. 29.) önkormányzati rendelet módosítása – a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Nyolcadik napirend

Védőnői körzetek kialakításáról szóló rendelet megalkotása

Előadó: Bere Károly polgármester, Botlik Tiborné jegyző

Bere Károly polgármester: Három védőnői körzet van Füzesgyarmaton. Czeglédi Viktória most kapta meg a diplomáját, mivel most sikerült nyelvvizsgát tennie, így most van lehetőség kinevezni, ezzel egy időben a működési engedélyt is módosítani kell, ehhez viszont szükséges a védőnői körzetek kialakításáról szóló helyi rendelet. A körzetek kialakításához a háziorvosi körzetek lettek alapul véve. A Szociális és Egészségügyi Bizottság tárgyalta, megadja a szót a bizottság elnökének.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: Az előterjesztést a bizottság 3 igen szavazattal, egyhangúlag támogatta.

Vida Imre képviselő: Felmerült a bizottsági ülésen, hogy nem lesz azonos a leterheltség a körzetekben, de mint kiderült azonos lesz, mert kb. azonos számú a gyermekek száma. A bizottság ügyrendi szempontból tárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a rendeletmódosítást.

Bere Károly polgármester: Kertészsziget is idetartozik. Vitára bocsátja.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde képviselő: Megkéri aljegyző urat, hogy amit a bizottsági ülésen elmondott, itt is ismertesse, hogy a körzetek kialakítása hogyan történt.

Fehér László aljegyző: Az előterjesztésben pontosítani szeretne egy dátumot, a 2012. január 1-jétől helyett a 2013. január 1-je a helyes, attól az időponttól látja el Czeglédi Viktória a II. számú körzetet. A körzetek kialakításánál figyelembe lett véve az eddigi, gyakorlatban ellátott körzet, ami a háziorvosi körzetekhez hasonló, de igazítva lett rajta a gyermeklétszámot figyelembe véve. A védőnők állították össze az utcajegyzéket, ami a népességnyilvántartással egyeztetve lett és így alakult ki a három körzet. Felmerült bizottsági ülésen, hogy miért nem két körzet van? Meg van határozva a maximális ellátandó létszám amire finanszírozást ad az Egészségpénztár és ha két körzet látná el Füzesgyarmatot és Kertészszigetet, akkor jelentősen több lenne az ellátandó gyermeklétszám, így csorbulna a szakmai munka. Véleménye szerint nem is tudná két védőnő ellátni a munkát. Egyébként is a gyermeklétszám az utóbbi időben növekszik, viszont a szociális helyzet egyre jobban romlik a kisgyermekes családokban, akiknek gyakrabban szükségük van a védőnői ellátásra.

Bere Károly polgármester: Van-e kérdés a tájékoztató kapcsán? Mivel nincs, aki elfogadja a védőnői körzetek kialakításáról szóló rendeletet kézfelnyújtással jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag a rendeletet elfogadta.

(A 28/2012. (XI. 29.) önkormányzati rendelet a védőnői körzetek kialakításáról a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kilencedik napirend

Beszámoló a Kastélypark Kft. költségvetésének várható megvalósulásáról
Előadó: Kovács Márton Kastélypark Kft. ügyvezetője

Bere Károly polgármester: Megadja a szót Kovács Mártonnak, a Kastélypark Kft. ügyvezetőjének.

Kovács Márton Kastélypark Kft. ügyvezetője: Az első határozati javaslatához készült egy beszámoló a kft. első éves gazdálkodásáról, a várható bevételeket és a kiadásokat. Várhatóan pozitívan zár a kft. a tervezett 66,5 millió forinttal szemben 70 millió forint bevétel várható. A dologi kiadásokat a tervezettek szerint sikerült tartani, viszont a személyi kiadások jelentősen nőttek, mivel a Munkaügyi Központ által nyújtott TÁMOP-os pályázatoknak az önerejét a plusz bevételi forrásokból finanszírozta a kft. Sikerült olyan dolgozói gárdát kialakítani, akik már régebb óta ott dolgoztak és akik a szakértelmükkel emelik a fürdő szolgáltatásainak a színvonalát. Ezt az irányt szeretnék a jövőben is folytatni ezzel a csapattal. A pénzügyi eredményt módosítja a számviteli eredmény, az értékcsökkenés elszámolása csökkentő tétel. A kft-re a képviselő-testület bruttó 542 millió forint értékű vagyont bízott, vagyonkezelői szerződéssel. A vagyon után ebben az évben 9.5 millió forint értékcsökkenés leírást kell a számviteli törvény alapján elszámolni a kft-nek. Eddig nem volt ez tervezett tétel a költségvetésben, és előreláthatóan a következő évben sem lesz képes a kft. ezt kitermelni, bár törekedni fognak rá. 8 millió forint támogatást már kapott a kft., ebből elkészültek a pályázat tervei, a megmaradt összeget kérik vissza nem térítendő támogatásként az önkormányzattól. Ez önerőként lenne szükséges, hogy a pályázathoz hitelt tudjon a kft. felvenni.

A másik határozati javaslat az év végi likviditási problémák megoldására szolgál, mint év elején is. A bevételek és a kiadások időbeli elhatárolása miatt 5 millió forintot kér a kft. az önkormányzattól, melyet december 31-ig visszafizet.

Bere Károly polgármester: A mai napon került pontosításra, hogy nem 5 millióra, hanem 4.5 millióra van szüksége a kft-nek. Számviteli szempontból érdemesebb végleges átadásról dönteni, ezért van 2 millió forint az első határozati javaslatban. Most lett kiosztva a végleges határozati javaslat. Ez a

Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság ülése után készült el, az ott kialakult vita után.

Kovács Márton Kastélypark Kft. ügyvezetője: A harmadik határozati javaslat a jövő évről szól, 10 millió forint tagi kölcsönt kér a kft. 2013. január 1-től 2013. december 31-ig likviditási problémák megoldásához.

Bere Károly polgármester: Összefoglalva: a Kastélypark Kft. ebben az évben kapott 8 millió forintot a tervekhez, 1.5 millió forint az igény amortizáció miatt, ezt 2 millió forintra kellene emelni, hogy jövőre ne legyen erre gond, illetve a másik határozati javaslat szerint 4.5 millió forint tagi kölcsön átadása, amit december 31-ig vissza fog a kft. fizetni. A harmadik, hogy a jövő évre vonatkozóan 10 millió forint tagi kölcsönt ad az önkormányzat a kft-nek, hogy szükség esetén igénybe tudja venni. Átadja a szót a Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság véleményének ismertetésére Vida Imre képviselő úrnak.

Vida Imre képviselő: Az áfa befizetési kötelezettség havi szinten jelentkezik, a visszaigénylés viszont 75 napos. Ezért várhatóan mínuszos lett volna a kft. A TÁMOP-os foglalkoztatott 17 fő esetében előre kell egy hónappal finanszírozni a költségeket, illetve a 10 fő dolgozó részére kifizetett bér miatt is alakulhatott volna ki egy nehéz helyzet. A bizottság a 10 millió forintos tagi kölcsön nyújtását egyhangúlag támogatta. Azt első részre vonatkozóan az volt a bizottsági javaslat, hogy valamilyen formában rendezze a kft. Az már a magánvéleménye, hogy ezek szerint sikerült rendezni.

Bere Károly polgármester: Ha elfogadja a képviselő-testület a határozatokat, akkor a ténylegesen szükséges pénzeszköz a kft. rendelkezésére fog állni. Vitára bocsátja az előterjesztést.

Szabó László képviselő: 157.400,-Ft van feltüntetve reklám célra, ami 3 tized %-a a bevételnek, elegendő ez?

Kovács Márton Kastélypark Kft. ügyvezetője: Ez arra elég, hogy a fürdő reklámozza önmagát, de ha a város szeretne több turistát idevonzani, akkor azt városi szinten – több pénzzel – lehetne csak megoldani. A kft-nek most ennyi pénze volt rá. Ha nagyobb marketing tevékenységet fejtene ki az önkormányzat, akkor biztos nagyobb lenne nem csak a fürdő, hanem az egész város látogatottsága.

Szabó László képviselő: Ezt lehetne javaslatként kezelni és ezzel a 2013. évi koncepciót kiegészíteni.

Bere Károly polgármester: 2 millió forintot előirányzat van reprezentációra és annak nagy része a fürdő reklámozását segíti. Sajnos a Hotel Gara nem működik, mert az ő reklámjuk Füzesgyarmaton is reklámozta. De egyetért vele, hogy jövőre lehetne többet költeni reklámra.

Suchné Szabó Edit képviselő: A fürdőfejlesztésre beadott pályázat hatalmas marketingtevékenységre ad lehetőséget. Ha a turinform iroda itt lesz Füzesgyarmaton, az is segítheti ezt a tevékenységet.

Kovács Márton Kastélypark Kft. ügyvezetője: 30 millió forint van a pályázatban reklámcélra.

Bere Károly polgármester: Ennyit soha nem költött az önkormányzat reklámra, de szükség is lesz majd rá.

Mivel nincs több kérdés, hozzászólás, szavaztatja a pontosított határozati javaslatokat. Először a 10 millió forinttal kapcsolatos határozati javaslatot szavaztatja. Aki egyetért vele, hogy a Kastélypark Fürdő Kft. részére az önkormányzat a 8 millió forint mellé még 2 millió forint, összesen 10 millió forint pénzeszközt biztosítson 2012. évben, kézfelnyújtással jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal, 2 tartózkodással a határozati javaslatot elfogadta.

H A T Á R O Z A T

154/2012. (XI. 29.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 77/2012. (V. 31.) Kt. számú határozatát módosítja úgy, hogy 4. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

A Kastélypark Fürdő Kft. részére 10.000.000,-Ft-ot, azaz Tízmillió forintot az önkormányzat véglegesen átadott pénzeszközként biztosít az önkormányzat 2012. évi költségvetésében megtervezett előirányzat szerint.

A határozat 5. pontjának a rendelkezéseit hatályon kívül helyezi.

A fenti határozat egyebekben változatlanul érvényben marad.

Megbízta a polgármestert, hogy a már átadott 8.000.000,-Ft-hoz a további 2.000.000,- Ft pénzáradásról 2012. december 5-ig gondoskodjon.

Határidő: 2012. december 5.

Felelős: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: A második határozati javaslat arról szól, hogy ebben az évben még 4.500 ezer forint, illetve 2013. január 1-től 10.000.000,-Ft tagi kölcsönt biztosít az önkormányzat a Kastélypark Fürdő Kft. részére.

Aki elfogadja a határozati javaslatot kézfelnyújtással jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal, 2 tartózkodással a határozati javaslatot elfogadta.

H A T Á R O Z A T

155/2012. (XI. 29.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Kastélypark Fürdő Kft. 2012. évi gazdálkodásának elősegítése érdekében a 2012. évi költségvetésében a vállalkozók támogatására elkülönített összeg maradványából időlegesen 4.500.000,-Ft tagi kölcsönt biztosít, melyet 2012. december 31-ig köteles visszafizetni.

Továbbá a kiadások és bevételek időbeni eltérése miatt 2013. január 1-től 10.000.000 Ft tagi kölcsönt nyújt a 2013. évi költségvetés terhére a Füzesgyarmati Kastélypark Kft részére, melyet 2013. augusztus 31-ig köteles visszafizetni!

Megbízza a polgármestert, hogy intézkedjen a tagi-kölcsönszerződések megkötése és a pénz átadása ügyében.

Felelős: Bere Károly polgármester, Kovács Márton Kastélypark Kft. ügyvezetője

Határidő: pénzáttadásra: 2012. december 1., és 2013. január 1-től,
visszafizetésre: 2012. december 31., és 2013. augusztus 31.

Tizedik napirend

Javaslat a Hegyesi János Városi Könyvtár és Közművelődési Intézmény 2013. évi szolgáltatási díjainak módosítására

Előadó: Bere Károly polgármester, Lévainé Homoki Éva igazgató

Bere Károly polgármester: A napirendet tárgyalta az oktatási bizottság is, megadja a szót a bizottság elnökének.

Várkonyiné Csáforda Éva bizottság elnöke: A bizottság az előterjesztésben szereplő szolgáltatási díjakat elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek 5 igen szavazattal, egyhangúlag.

Bere Károly polgármester: A Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság javaslatát kéri ismertetni.

Vida Imre képviselő, a Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság tagja: A bizottság is egyhangúlag elfogadásra javasolja a díjemelést.

Bere Károly polgármester: Megkéri Lévainé Homoki Éva igazgatót, hogy ismertesse, hogy hány százalékos az emelés.

Lévainé Homoki Éva Hegyesi János Városi Könyvtár és Közművelődési Intézmény igazgatója: 15-20 % az emelés, de nem minden díjtételnél.

Várkonyiné Csáforda Éva képviselő: A bizottsági ülésen elhangzott, hogy pályázatot nyert a intézmény, megkéri az igazgató asszonyt, hogy néhány szóban tájékoztassa a jelenlévőket, illetve a lakosokat erről a pályázatról.

Lévainé Homoki Éva Hegyesi János Városi Könyvtár és Közművelődési Intézmény igazgatója: A III. negyedévi beszámoló tartalmazza, hogy TIOP-os pályázaton 7.993 ezer forintot nyert az intézmény „Infrastruktúrafejlesztés a Hegyesi János Városi Könyvtárban” címmel. Számítógépeket, a vakok és gyengénlátók részére szoftvereket, projektort, kivetítőt, kivetítővásznat, nyomtatókat, vonalkód leolvasót, mert vonalkód rendszer lesz kialakítva a könyvkölcsönzéshez, valamint szkennelt szereztek be a pályázati pénzből.

Bere Károly polgármester: Gratulál a pályázat elnyeréséhez, ez örömteli dolog a város életében. Van-e kérdés, hozzászólás? Mivel nincs, kéri, hogy aki az előterjesztésben szereplő szolgáltatási díjakat elfogadja kézfelnújtással jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag a Hegyesi János Városi Könyvtár és Közművelődési Intézmény szolgáltatási díjaira szóló előterjesztést elfogadta.

H A T Á R O Z A T

156/2012. (XI. 29.)Kt.hat.:

A Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hegyesi János Városi Könyvtár és Közművelődési Intézmény 2013. évi szolgáltatási díjait az alábbiak szerint állapítja meg:

I. Beiratkozási díj

Videó klubtagság beiratkozási díj:

1 hónapra 500,- Ft

II. Elveszett látogatójegyek pótlása

felnőttek és gyerekek részére

100,-Ft

III. Elveszett dokumentumok

A gyűjteményi érték figyelembevételével

- (1) három évnél nem régebbi könyvek esetén az eredeti mű vagy az eredeti érték, illetve a gyűjteményi érték figyelembevételével az eredeti érték többszöröse,
- (2) három évnél régebbi kiadású könyvek esetén a beszerzési ár háromszorosa, de minimum 100,-Ft, vagy a jelenlegi beszerzési ár,
- (3) CD, DVD, VHS kazetta elvesztése esetén a jelenkori beszerzési érték.

IV. Késedelmi díjak

- (1) kölcsönzési idő lejártá után az olvasók könyvenként késedelmi díjat fizetnek
5,-Ft/nap/db
- (2) Prézens állomány esetén 160,-Ft/nap/db
- (3) AV dokumentumok: videokazetták 150,-Ft/nap/db
DVD 150,-Ft/nap/db

V. Fénymásolási díjak ÁFÁ-val együtt:

(1) fekete – fehér:

- a.) A/4 1 oldalas 25,- Ft / old.
- b.) A/4 2 oldalas 40,- Ft / old.
- c.) A/3 1 oldalas 40,- Ft / old.
- d.) A/3 2 oldalas 50,- Ft / old.

10 oldal felett:

- e.) A/4 1 oldalas 17,- Ft / old.
- f.) A/4 2 oldalas 30,- Ft / old.
- g.) A/3 1 oldalas 30,- Ft / old.
- h.) A/3 2 oldalas 45,- Ft / old.

(2) színes papírra fénymásolás:

- a.) A/4 1 oldalas 40,- Ft / old.
- b.) A/4 2 oldalas 50,- Ft / old.

10 oldal felett:

- a.) A/4 1 oldalas 30,- Ft / old.
- b.) A/4 2 oldalas 40,- Ft / old.

(3) *szöveges színes fénymásolás:*

- a.) A/4 1 oldalas 65,- Ft / old.
- b.) A/3 1 oldalas 120,- Ft / old.

(4) *képes színes fénymásolás*

- a.) A/4 1 oldalas 200,- Ft / old.
- b.) A/3 1 oldalas 400,- Ft / old.

VI. Nyomtatási díjak (ÁFÁ-val)

(1) Nyomtatás fekete–fehér

A/4 1 oldalas 45,- Ft / old.

(2) Scannelés

1 oldalas 100,- Ft / old.

VII. Egyéb szolgáltatási díjak (ÁFÁ-val)

(1) terembérllet (szj.: 7020124):

nagyterem 13.000,- Ft/alkalom, vagy 2.300,- Ft/óra

kisterem 8.000,- Ft/alkalom, vagy 1.500,- Ft/óra

(2) spirál fűzés: 13,- Ft/lap

(3) számítógép használati díja: 100,- Ft/óra

(4) Internet használati díja: 5,- Ft/perc

(5) szövegszerkesztés: 250,- Ft/oldal + nyomtatási díj

(6) Fax küldés: 400,- Ft/oldal

(7) Fax fogadás: 250,- Ft/oldal

(8) Fax küldés külföldre: 800,- Ft/oldal

(9) Laminálás

Névjegykártya	70,- Ft/db
A/5-ös méret	110,- Ft/db
A/4-es méret	180,- Ft/db

Határidő: azonnal

Felelős: Lévainé Homoki Éva Hegyesi János Városi Könyvtár és Közművelődési Intézmény igazgatója

Bere Károly polgármester: 10 perc szünetet rendel el, addig megérkezik ügyvéd úr is.

Szünet

Tizenegyedik napirend

Az Önkormányzati Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Kft. alapidokumentumainak jóváhagyása

Előadó: Bere Károly polgármester, Botlik Tiborné jegyző

Bere Károly polgármester: Megérkezett Dr.Szelezsán Róbert ügyvéd úr, így rátérnek a Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Kft. alapidokumentumainak jóváhagyására. Ki lettek osztva a jobb áttekinthetőség miatt a határozati javaslatok, melyről dönteni kell a képviselő-testületnek. Megadja a szót Vida Imre képviselő úrnak a Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság véleményének ismertetésére.

Vida Imre képviselő Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság tagja: A bizottság az előterjesztésben szereplő határozati javaslatokat 2 igen, 1 nem szavazattal elfogadásra javasolja.

Bere Károly polgármester: Megadja a szót Dr.Szelezsán Róbert ügyvéd úrnak.

Dr.Szelezsán Róbert ügyvéd: Mivel ez már a második kft., amit a képviselő-testület létrehoz, ezért ismerős az eljárás. Az előterjesztésben még nincs benne a kft. e-mail címe, amit még utólag bele kell majd írni. Az alapító okiratban olyan tevékenységek is szerepelnek, melyek engedélykötelesek, így csak majd a bejegyzést követően, engedélyezés után végezhetőek. 500 ezer forint törzstőkével lesz megalapítva a társaság. A cégnevet viszont úgy kell

módosítani, hogy legyen benne a Füzesgyarmat, mert így az országban biztos, hogy csak egy lesz. Ha merült fel kérdés válaszolni fog rá.

Szabó László képviselő: A vagyonkezelői szerződés 4. pontjában, az a) bekezdésben szerepel, hogy közművelődési tevékenység. Ezen mit kell érteni?

Dr.Szelezsán Róbert ügyvéd: Nem ő írta a vagyonkezelői szerződést.

Botlik Tiborné jegyző: Adminisztrációs hiba, köszöni az észrevételt.

Szabó László képviselő: Az átkerülő vagyon biztosításáról nincs szó, elemi kár elleni biztosítást ki köti meg?

Dr.Szelezsán Róbert ügyvéd: A tulajdonosnak kell megkötni. Ha kezelésbe kerül csak, akkor a tulajdonosnak kell megkötni, az önkormányzatnak.

Szabó László képviselő: Ez egy jelentős összeg.

Dr.Szelezsán Róbert ügyvéd: Még csak tervezet, de lehet, hogy a törzstőkét fel kell majd emelni 3 millió forintra, mint ami korábban volt. Most így lesz bejegyezve, de ha változik a törvény, akkor meg kell emelni.

Szabó László képviselő: A vagyon és az ingóságok felsorolásánál csak az értékkel nyilvántartott ingók vannak felsorolva és utalás történik a leltárakra. A leltár tartalmazza majd az érték nélküli vagyontárgyakat?

Botlik Tiborné jegyző: Igen a leltárban minden benne lesz.

Szabó László bizottsági tag: Kevésnek találta az eszközt, ami fel lett sorolva.

Bere Katalin képviselő: A könyvelést külön cég fogja végezni, mint a Kastélypark Kft-nél? Felhívja a figyelmet, az előző napirendnél is szerepelt az értékcsökkenés, hogy ha a kft. pályázni szeretne, figyeljen az értékcsökkenésre, mert számvitelileg úgy szabályos, hogy pozitív eredménnyel zárjon. Jelentős az átadott vagyon, 10 millió forint, annak biztos több millió forint lesz az értékcsökkenési elvárása.

Vida Imre képviselő: Ügyrendi szempontból fontos, hogy a 3-as számú határozati javaslat a bizottsági ülésen még nem szerepelt, így arról nem tudott a bizottság dönteni.

Bere Károly polgármester: A bizottsági ülésen volt szó róla, hogy a polgármester tegyen javaslatot a felügyelőbizottság tagjainak személyére.

Vida Imre képviselő: A tevékenységi kört, ha menetközben bővíteni szeretné a kft., akkor annak utána van-e valamilyen pluszköltsége?

Dr.Szelezsán Róbert ügyvéd: Az állam felé nincs költsége, APEH-en keresztül lehet intézni. Nincs illetéke.

Bere Károly polgármester: Legközelebbi társasági szerződésmódosításkor lehet beépíteni.

Várkonyiné Csáforda Éva képviselő: A 4. oldalon szerepel az adómentes tevékenységek közt, hogy közkifolyók és közvilágítás felügyelete. Ez azt jelenti, hogy az esetleges meghibásodást a kft.-nél kell tenni?

Bere Károly polgármester: Igen, a hibabejelentést jelenti.

Várkonyiné Csáforda Éva képviselő: A 9. oldalon szerepel, hogy a társaság ügyvezetése jogosult a tevékenységi körök meghatározására, módosítására. Ez mit jelent konkrétan?

Dr.Szelezsán Róbert ügyvéd: Ez a gyorsaság miatt szerepel benne, hogy ne kelljen azért testületi ülést összehívni, hanem az ügyvezető önállóan eljárhat benne.

Bere Károly polgármester: Az üzleti tervben elfogadott tevékenységet csinálhat úgy is.

Dr.Szelezsán Róbert ügyvéd: Azért ne kelljen testületi ülést összehívni, hogy belevegyenek még három TEÁR számot. Az alapító döntése kell egyébként, és így gyorsabb lehetőség lenne a döntésre.

Bere Károly polgármester: Van-e még kérdés, vélemény? Mivel nincs, szavaztatja a kiosztott határozati javaslatok közül az 1. számú határozati javaslatot. Aki elfogadja, hogy a Füzesgyarmati Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Kft. ügyvezetője Turbucz Róbert Ferenc legyen 5 éves időtartamra, valamint a munkabére 200.000,-Ft legyen, kézfelnújtással jelezze. **Megállapítja, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal, 2 tartózkodással a határozati javaslatot elfogadta.**

HATÁROZAT

157/2012. (XI. 29.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Füzesgyarmati Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Kft. ügyvezetőjének **Turbucz Róbert Ferenc** 5525 Füzesgyarmat, Kont utca 49. szám alatti lakost választja meg 2012. november 29-től 2017. november 29-ig, 5 éves határozott időtartamra.

Munkabérét 2013. január 1-től 200.000,-Ft-ban állapítja meg.

Megbízza a polgármestert, hogy a megbízással kapcsolatos intézkedést tegye meg.

Határidő: 2012. december 31.

Felelős: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: A 2. számú határozati javaslat a könyvvizsgálóra vonatkozik. Aki egyetért vele, hogy Galuska Józsefnét bízta meg a képviselő-testület egy évre a kft. könyvvizsgálói feladataival, aki az önkormányzat könyvvizsgálója is évek óta, kézfelnyújtással jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, 3 tartózkodással a határozati javaslatot elfogadta.

HATÁROZAT

158/2012. (XI. 29.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzati Képviselő-testülete **Galuska Józsefné** (születési név: Juhász Anikó, anyja neve: Szeredi Erzsébet) lakcíme: 5700 Gyula, Körösi Csoma S. u. 1. sz. alatti lakost megbízza a **Füzesgyarmati Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság** könyvvizsgálói feladatainak az ellátásával 2012. november 29-től 2013. november 29-ig terjedő, egy éves időtartamra.

A Képviselő-testület felhatalmazza az ügyvezetőt a könyvvizsgálói feladatok ellátására vonatkozó megbízási szerződés megkötésére.

Határidő: a könyvvizsgálói szerződés megkötésére: 2013. január 5.

Felelős: Bere Károly polgármester, Turbucz Róbert Ferenc ügyvezető

Bere Károly polgármester: Bere Katalin képviselő asszonynak a kérdésére elmaradt a válasz a könyveléssel kapcsolatba. Majd az ügyvezetővel és az ott dolgozó pénzügy szakemberekkel el fogják dönteni hogy legyen a könyvelés, de

elképzelhetőnek tartja, hogy ott is külsős könyvelő segítsen be. A 3. számú határozati javaslat a felügyelőbizottság tagjainak megválasztására szól. Javasolja Kovácsné Czeglédi Mária Tünde, Szabó László képviselőket, valamint Zs.Nagy Sándort, aki a Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság tagja. Jelezték, hogy a tisztséget elfogadják.

Aki elfogadja a 3. számú határozati javaslatot, kézfelnyújtással jelezze. **Megállapítja, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal, 2 tartózkodással a határozati javaslatot elfogadta.**

H A T Á R O Z A T

159/2012. (XI. 29.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 4. § (1) bekezdése alapján a **Füzesgyarmati Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelőbizottság tagjának** 2012. november 29. napjától 2015. november 29. napjáig terjedő, három éves időtartamra:

1. Kovácsné Czeglédi Mária Tünde (születési név: Czeglédi Mária Tünde, született: Szeghalom, 1973. 02. 25., anyja neve: Sipos Mária, adóazonosító jele: 8387713120.) Füzesgyarmat, Petőfi tér 15.,

2. Szabó László András (születési név: Szabó László András, született: Füzesgyarmat, 1960. 11. 30., anyja neve: Mészáros Mária Magdolna, adóazonosító jele: 8343010876) 5525 Füzesgyarmat, Széchenyi utca 2/A.

3. Zs.Nagy Sándor (születési név: Zs.Nagy Sándor, született: Gyula, 1970. 08. 07., anyja neve: Dajka Irén, adóazonosító jele: 8378383261) 5525 Füzesgyarmat, Árpád utca 8. szám alatti lakosokat megválasztja.

A Képviselő-testület felkéri a Felügyelőbizottság megválasztott tagjait, hogy 2013. január 15-éig tartsák meg alakuló ülésüket és válasszák meg a Felügyelőbizottság elnökét, és erről Füzesgyarmat város polgármesterét haladéktalanul tájékoztassák.

Határidő: a döntés megküldésére: azonnal
a Felügyelőbizottság alakuló ülésére: 2013. január 15.

Felelős: Bere Károly polgármester, illetve a Felügyelőbizottság megválasztott tagjai

Bere Károly polgármester: A 4. számú határozati javaslat az alapító okirat elfogadásáról szól. Aki elfogadja a határozati javaslatot kézfelnyújtással jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal, 2 tartózkodással a határozati javaslatot elfogadta.

H A T Á R O Z A T

160/2012. (XI. 29.)Kt.hat.:

- 1.) Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 132/2012. (X. 30.)Kt. számú határozatával úgy döntött, hogy megalapítja a **Füzesgyarmati Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság** elnevezéssel az önkormányzat egyszemélyes gazdasági társaságát elsősorban a közintézmények épületeinek üzemeltetésére és működtetésére, valamint az önkormányzat egyes városgazdálkodási feladatainak 2013. január 1-től történő ellátására.

Településgondnokság:

- közintézmények épületeinek működtetése,(iskola, óvoda, hivatal, közművelődés, bölcsőde)
- önkormányzati szakember és szociális bérlakások bérbeadása, fenntartása
- közfoglalkoztatott dolgozók irányítása (tevékenységhez köthető létszám)

Településüzemelés:

- településgondnokság által nem működtetett ingatlanok (nem lakás céljára és nem közfeladat ellátását szolgáló épületek + Egészségügyi Központ) üzemeltetése, bérbeadása,
- munkagépekkel, járművekkel szolgáltatás nyújtása, bérbeadása, (személyszállítók kivételével)
- piac üzemeltetése,
- agyagbánya üzemeltetése ,földértékesítés.
 - közparkok gondozása,
 - önkormányzati utak akadály és hó mentesítése,
- belvízvédelem biztosítása,
- állati hulla begyűjtő telep működtetése,
- munkagépek, járművek üzemeltetése a felsorolt feladatok vonatkozásában,
- közkifolyók és közvilágítás felügyelete.

A felsorolt feladatokat eddig az önkormányzat szakfeladatán alkalmazott **6 fő** közalkalmazott, és a KLAPI intézménynél **10 fő** közalkalmazott látta el, akiknek a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 25/A. § (8) bekezdése értelmében, míg a polgármesteri hivatal pénzügyi dolgozói közül **1 fő** köztisztviselőnek 2013. január 1-től a gazdasági társaságnál történő változatlan feltételű továbbfoglalkoztatásához szükséges intézkedést meg kell tenni.

Az önkormányzat és a Kossuth Lajos Általános és Alapfokú Művészeti Iskola, Napközi Otthonos Óvoda, Egységes Pedagógiai Szakszolgálat 2012. december 31-jei napjával a feladatátadás-átvételhez készített vagyoneleltárában szereplő ingó és ingatlan és eszközök vagyon összességének kezelői jogát 2013. január 1. napjával a kft. részére átadja.

A kft. törzstőkéjét 500.000,-Ft készpénzben határozta meg az Alapító, melyet az önkormányzat 2012. évi költségvetésében a vállalkozók támogatására elkülönített összeg maradványából teljesít.

A fentieknek megfelelően a Képviselő-testület jelen határozat mellékleteként elfogadja a Kft. Alapító Okiratát.

2.) A Képviselő-testület felhívja Bere Károly polgármestert, hogy az alapító képviselőjében a Kft. Alapító Okiratát ügyvédi ellenjegyzéssel láttassa el, és bejegyzés iránti kérelemmel nyújtsa be az illetékes Cégbírósághoz.

3.) A Képviselő-testület felhívja az Alapító Okiratban megnevezett ügyvezetőt, hogy a Kft. 2012. évi üzleti tervét, valamint a Kft. Szervezeti és Működési Szabályzatát a Képviselő-testület decemberi ülésére terjessze elő.

4.) A Képviselő-testület felhívja az Alapító Okiratban megnevezett ügyvezetőt, hogy a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 5. § (3) bekezdése alapján dolgozza ki a Kft. vezető tisztségviselői, felügyelőbizottsági tagjai, valamint az Mt. 208. §-ának hatálya alá eső munkavállalói javadalmazására, valamint a jogviszony megszűnése esetére biztosított juttatások módjának, mértékének elveiről, annak rendszeréről szóló szabályzatot, és elfogadás végett terjessze a képviselő-testület elé.

Határidő:1.) pontra: azonnal és 2012. december 31.

2.) pontra: 2012. december 10.

3-4.) pontokra 2012. december havi képviselő-testületi ülés időpontja

Felelős: 1-2.) pontok végrehajtásáért: Bere Károly polgármester

3-4.) pont végrehajtásáért: Turbucz Róbert Ferenc ügyvezető

Bere Károly polgármester: Az 5. számú határozati javaslat a feladatellátási szerződés elfogadásáról szól. Aki elfogadja a határozati javaslatot kézfelnyújtással jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal, 2 tartózkodással a határozati javaslatot elfogadta.

HATÁROZAT

161/2012. (XI. 29.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzati Képviselő-testülete jelen határozat mellékletét képező formában és tartalommal jóváhagyja Füzesgyarmat Város Önkormányzata és a Füzesgyarmati Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság között megkötni kívánt feladatellátási szerződést.

A Képviselő-testület felhatalmazza Bere Károly polgármestert, illetve a Kft. legfőbb szerveként felhatalmazza az Alapító Okiratban megnevezett ügyvezető igazgatót a határozat mellékletét képező, jóváhagyott szolgáltatási szerződés aláírására.

Határidő: a feladatellátási szerződés aláírására: 2012. december 31.

Felelős: Bere Károly polgármester
Turbucz Róbert Ferenc ügyvezető igazgató

Végrehajtásban közreműködik: Szervezési és Intézményirányítási Iroda

Bere Károly polgármester. A 6. számú határozati javaslat a vagyonkezelői szerződés megkötéséről szól. Aki elfogadja a határozati javaslatot kézfelnyújtással jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal, 2 tartózkodással a határozati javaslatot elfogadta.

HATÁROZAT

162/2012. (XI. 29.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzati Képviselő-testülete jelen határozat mellékletét képező formában és tartalommal jóváhagyja Füzesgyarmat Város Önkormányzata és a **Füzesgyarmati Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság** között megkötendő vagyonkezelői szerződést.

A Képviselő-testület felhatalmazza Bere Károly polgármestert, és mint a Kft. 100%-os üzletrészt birtokoló tagja nevében felhatalmazza Turbucz Róbertet a Kft. ügyvezető igazgatóját a határozat mellékletét képező, jóváhagyott vagyonkezelői szerződés aláírására.

Határidő: a vagyonkezelői szerződés aláírására: 2012. december 31.

Felelős: Bere Károly polgármester
Turbucz Róbert ügyvezető igazgató

Bere Károly polgármester: Megköszöni ügyvéd úr munkáját és a további részvétel alól felmenti.

(Dr.Szelezsán Róbert elhagyja a termet.)

Tizenkettedik napirend

Települési kommunális szilárdhulladék-gazdálkodás közszolgáltatójának kiválasztási lehetőségeiről tájékoztató és a további intézkedésről döntés

Előadó: Bere Károly polgármester, Botlik Tiborné jegyző

Bere Károly polgármester: Sajnos nem történt előrelépés, csak annyi, hogy a bucsai önkormányzat jelezte, hogy nem tudja vállalni ezt a tevékenységet közösen végezni, mivel nem adottak a technikai és személyi feltételei. Esetleg még a karcagi hulladékgazdálkodási kft-vel lehetne még további tárgyalásokat folytatni. A Békés Manifest Kft. tájékoztatóját megkapták a képviselők, viszont a Bihari Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás képviselője sajnos nem tudott eljönni. Azt kérte, hogy hármásban tárgyaljanak erről a kérdéstről. A Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság ülésén elhangzottakat kéri, hogy ismertesse Vida képviselő úr.

Vida Imre képviselő, Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság tagja: Bondár úr, a Békés Manifest Kft. ügyvezetője tájékoztatta hosszasan a jelenlévőket a bizottsági ülésen. Mivel a törvényi változások még mindig nem ismertek, a bizottság nem tudott állást foglalni.

Bere Károly polgármester: Jövő év áprilisától kell új közszolgáltatót választani. Talán elfogadták már a hulladékgazdálkodásról szóló új törvényt, ez is befolyásolhatja a képviselő-testület döntését. Ha valamelyik szolgáltatónál taggá válik az önkormányzat, akkor nem szükséges a közbeszerzési eljárás kiírása. Mint tagnak jobban rá lehetne látni a szolgáltatásra szervezésére, ezért érdemes lenne valamelyikbe bevásárolni magunkat. A Bihari Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulásnál nem jelentene költséget, a Békés Manifest Kft. esetében 250 ezer forintot jelentene. További tájékozódás szükséges a döntéshez, illetve felhatalmazás arra, hogy hivatalosan megkérje a Bihari Hulladékgazdálkodási Társulás elnökét, hogy fogadnák-e a füzesgyarmati önkormányzat ajánlatát, ha igen, akkor a decemberi ülésre visszakerülne a napirend. Várja a véleményeket, hogy milyen irányba haladjon a tárgyalás? Január közepére mindenképpen dönteni kell, mert nem lesz idő a szervezésre.

Vida Imre képviselő: A Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság ülésén elhangzott, hogy 2013. átmeneti év lesz, 2014-től hatósági áras lesz a

hulladékszállítás, közszolgáltatásnak minősül és a gyűjtés, szállítás nonprofit állami, vagy önkormányzati többségi tulajdonú szervezet láthatja el. Az nyugtalanító, hogy lerakási illeték fog beépülni az árakba 2013-tól tonnánként 3 ezer forint, kg-onként 3 forint, majd 2014-ben 6 ezer, 2015-ben 9 ezer forint, 2016-ban 12 ezer forint lesz az illeték a tervek szerint.

Botlik Tiborné jegyző: A mai napon a Bihari Hulladékgazdálkodási Társulás ügyvezetője azt mondta, hogy ez csak riogatás. A törvény szabályozza az átmeneti évet is és 2013. évre még az önkormányzat az ármegállapító hatóság, de az áremelés mértéke 4,2 %-nál nem lehet magasabb. Ha következetes a jogalkotó, akkor nem képzelhető el, hogy amikor az állam veszi át 2014-ben a hatósági ár megállapítását, ilyen összege áremelés lenne.

Vida Imre képviselő: A Békés Manifest képviselője annyit mondott még el, hogy pályázatot készülnek beadni arra vonatkozóan, hogy mindenhol szelektív hulladéktárolót akarnak kihelyezni papír, fém, üveg, műanyag hulladék elhelyezésére, illetve komposztálható hulladék és egyéb hulladék elkülönítését. A bihariak heti szállítást vállalnának, ezért van árdifferencia, nem azonos minőségi szinten látja el a feladatot a két vállalkozás. Az önkormányzatnak és a lakosságnak is fontos, hogy minél olcsóbb legyen. Illetve az is fontos, hogy minél több helyi foglalkoztatás valósuljon meg, mert a gyűjtésben részt tudnának venni a helyi lakosok is. Az nem cél, hogy ide szállítsák a hulladékot.

A TAPPE Kft-vel kapcsolatban megállapította a bizottság, hogy a szolgáltatás díja településenként változik, ahogy az ürítés gyakorisága is. A bizottsági ülésen javasolta, hogy vegye fel a polgármester úr a bihariakkal a kapcsolatot, a 250 ezer forint nem olyan nagy összeg és a tulajdoni rész vásárlást sem vetné el.

Bere Károly polgármester: A mai csoportvezetői megbeszélésen volt egy olyan javaslat, hogy a Békés Manifest Kft-be bevásárolná magát az önkormányzat, a másik felet pedig megkeresné hivatalos formában. Bár kicsit furcsa lenne, hogy a Békés Manifestben tulajdonos lenne az önkormányzat, és nem venné igénybe a szolgáltatást, a másik fél pedig szolgáltat.

Vida Imre képviselő: A bihari közelebb van, a szállítási költség olcsóbb lenne.

Bere Károly polgármester: A jogszabályok szerint heti szállítás lehet. Lehet kisebb díjemelést kellene, mint a TAPPE esetében. Nagy a bizonytalanság a törvényi változás miatt, ezért a szolgáltatók is bizonytalanok.

Szabó László képviselő: Ezt még az is tetézi, hogy a város tagja a Dél-alföldi Regionális Hulladékgazdálkodási Társulásnak, ami 6 év után eljutott

odáig, hogy beadja a pályázatot, ami ha megvalósul, akkor olyan szintű hulladékfeldolgozás lenne, ami elfogadható az unióban is.

Bere Károly polgármester: A legfontosabb a pályázatban az önkormányzat számára a szeméttelep rekultivációja, mert minden évben több százezer forintot kell rá költeni.

Mivel nagy a bizonytalanság ebben a kérdésben azt szavaztatja, hogy folytathasson további tárgyalásokat és ha eredménnyel jár, visszakerül a képviselő-testület elé. Aki ezzel egyetért kézfelnyújtással jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag a határozati javaslatot elfogadta.

H A T Á R O Z A T

163/2012. (XI. 29.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzati Képviselő-testülete megbízza Bere Károly polgármestert, hogy folytasson további tárgyalásokat a Békés-Manifest Kft-vel, illetve a Bihari Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulással a hulladékgazdálkodási közszolgáltatással kapcsolatban.

Határidő: 2013. február 28.

Felelős: Bere Károly polgármester

Tizenharmadik napirend

A Szeghalom Kistérség Többcélú Társulástól átvett projekt további működtetéséhez szükséges döntés meghozatala

Előadó: Bere Károly polgármester, Botlik Tiborné jegyző

Bere Károly polgármester: A legutóbbi testületi ülésen tárgyalta a képviselő-testület a határon átnyúló kommunikáció kiépítése a Körös-Sárréten, valamint Bors térségében című projekt átvételi lehetőségét, de arról nem döntött a testület, hogy ezt a feladatot közalkalmazottal kívánja ellátni. Erre a pályázat fedezetet biztosít a jövő évben, így egy évre javasolja a közalkalmazott átvételét és foglalkoztatását. A Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság tárgyalta.

Vida Imre képviselő, Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság tagja: A bizottság 2 igen 1 nem szavazattal támogatja a határozati javaslatot.

Bere Károly polgármester: A legutóbbi ülésen a tourinform irodáról nem hozott döntést a képviselő-testület. December 4-én lesz társulási ülés javasolni fogja, hogy a továbbiakban is társulási formában legyen ellátva a feladat. Van-e más javaslata a képviselő-testületnek? Kérdés? Mivel nincs, aki elfogadja a határozati javaslatot kézfelnyújtással jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 2 tartózkodással a határozati javaslatot elfogadta.

H A T Á R O Z A T

164/2012. (XI. 29.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 135/2012. (X. 30.) Kt. számú határozatát módosítja úgy, hogy „A határon átnyúló kommunikáció kiépítése a Körös-Sárréten, valamint Bors térségében” című projektet a Szeghalom Kistérség Többcélú Társulástól 2013. január 1-jei hatállyal átveszi.

A feladat ellátásához projektmenedzserként jelenleg a Szeghalom Kistérség Többcélú Társulás Munkaszervezeténél, mint költségvetési szervnél foglalkoztatott egy fő közalkalmazott továbbfoglalkoztatását biztosítja 2013. január 1-től 2013. december 31-ig.

A kötelezettséget azzal a kikötéssel vállalja az önkormányzat, hogy amennyiben a pályázatban biztosított forrás a közalkalmazott foglalkoztatásához szükséges kiadásokat nem fedezi, azt a Szeghalom Kistérség Többcélú Társulás finanszírozza.

Megbízta a polgármestert, hogy a szükséges intézkedést tegye meg.

Határidő: 2012. november 30. és értelemszerűen

Felelős: Bere Károly polgármester

Bere Katalin képviselő: A kistérségi társulás megszűnik, hogy fogja finanszírozni a többi?

Botlik Tiborné jegyző: Ha nem finanszírozza, akkor egy évig a pályázati pénzből fedezi az önkormányzat a közalkalmazott illetményét. Ha a társulás finanszírozza, akkor határozatlan idejű lesz a közalkalmazott.

Bere Károly polgármester: Az előző döntése az volt a képviselő-testületnek, hogy amíg a projekt szól. Jövőre dönt a képviselő-testület a tourinform irodáról, hogy átvegye az önkormányzat, vagy nem. Nem szűnik meg a kistérség,

önkéntes alapon fog működni, csak a munkaszervezet szűnik meg, a feladatok alakulnak át, azon folyik a vita, hogy milyen tevékenységet végezzenek a következő időszakban.

Ezek után következik a jegyzői állás betöltésére benyújtott pályázatok elbírálása.

Tizennegyedik napirend

Jegyzői álláshely betöltésére benyújtott pályázatok elbírálása

Előadó: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: A pályázók nem kérték a zárt ülést, ezért nyilvános ülésen hallgatja meg őket a képviselő-testület. A választásra viszont javasolja a titkos szavazást, melynek lebonyolítására a Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság, – mint az ügyrendi feladatokat is ellátó bizottság – két tagját, Vida Imrét a bizottság elnökének és Suchné Szabó Editet, mint a bizottság tagjának, kéri fel az SZMSZ 37. §-a alapján. Aki egyetért a titkos szavazással, kézfelnyújtással jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal, 2 nem szavazattal egyetért a titkos szavazással.

H A T Á R O Z A T

165/2012. (XI. 29.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a jegyzői álláshely betöltésére benyújtott pályázatokat titkos szavazással bírálja el.

Bere Károly polgármester: A Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság ügyrendileg tárgyalta, megadja a szót Vida Imrének.

Vida Imre képviselő, Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság tagja: A bizottság ügyrendi szempontból vizsgálta meg a pályázatokat. Az előkészítő testület szerint két pályázó felelt meg a pályázati kiírásban szereplő feltételeknek, amit a bizottság elfogadott. Kérdés volt, hogy társalgási szintű angol nyelvtudás lett kiírva a pályázatban elvárt kompetenciaként, és ha ennek nem felel meg a pályázó el lehet-e utasítani? A bizottság azt a tájékoztatást kapta, hogy ezért nem lehet elutasítani, ezért a mai napon elbírált két pályázat érvényes.

Bere Károly polgármester: A Békés Megyei Kormányhivataltól állásfoglalást kért a hivatal ebben a kérdésben. Az állásfoglalásban az szerepel,

hogy ha az elvárt kompetenciák kapcsán nem lehet érvényteleníteni a pályázatokat. Nem előírt feltétel volt az angol nyelvtudás.

Először dr.Strassburger Gyöngyit hallgatja meg a képviselő-testület, addig megkéri dr.Makai Sándort, hogy fáradjon ki a folyosóra.

Köszönti dr.Strassburger Gyöngyit és kéri, hogy néhány szóban mutakozzon be a képviselő-testületnek, illetve mivel TV-felvétel készül, a lakosságának.

Dr.Strassburger Gyöngyi pályázó: Köszönti a jelenlévőket, majd elmondja, hogy több mint egy évtizede dolgozik a közigazgatásban, jegyzőként több településen dolgozott. A jegyzői munkát hivatásnak tekinti. Az elmúlt időszakban a jogászi pályán egy másik jelegű próbálkozása volt, ami sikertelen volt, ezért szeretne visszatérni a jegyzői pályához. Jogi szakvizsgával is rendelkezik, ezért az önkormányzat jogtanácsosi feladatait is el tudná látni. Mivel szarvasi lakos, ezért itt szeretne állandó lakhelyet létesíteni, mivel a jegyzői feladat nem 8 órás tevékenység. Van egy 18 éves lánya, de ő már önálló.

Bere Károly polgármester: Átadja a szót a képviselő-testületnek. Ezeket kérdezte meg a személyes beszélgetés alkalmával, amiket ismertetett dr.Strassburger Gyöngyi.

Vida Imre képviselő: Megköszöni a bizalmat, hogy érdekesnek találta a várost arra, hogy itt végezze a munkáját, illetve azt, hogy szeretne itt letelepedni.

Bere Károly polgármester: A jelenlegi közigazgatás átalakítására – mivel most nem ezzel foglalkozik – mennyire van rálátása?

Dr.Strassburger Gyöngyi pályázó: Éppen ma is közigazgatási szakvizsgázókat vizsgáztatott, tehát azért mert tavaly május óta nem a közigazgatásban dolgozik, folytatja tovább az alap- és szakvizsgáztatást. Tehát van rálátása ezekre a dolgokra, a jogszabályokat ismeri.

Szabó László képviselő: Mi készítette arra, hogy Füzesgyarmaton pályázza meg a jegyzői állást?

Dr.Strassburger Gyöngyi pályázó: Szeret jegyző lenni, 14 évig csinálta ezt a munkát. Igaz községi önkormányzatnál, Békésszentandrás közel 4 ezres település, Méhkerék, Kötegyán, Újszalonta körjegyzőség, ami egyedüli volt akkor a megyében. Úgy gondolja, hogy úgy oldotta meg akkor ezt a három településes körjegyzőséget, hogy elfogadható volt. Biztos voltak olyan problémák, ami nem mindegyik településnek tetszett. Füzesgyarmat, mint városnak más intézményrendszere van, de a törvényadta feladatok minden településen ugyanazok. Ezt megint kihívásnak tekinti és úgy gondolja, hogy

koránál fogva lenne ehhez ereje és kitartása. Első látásra szimpatikusnak találta a települést is, és ez is fontos.

Várkonyiné Csáforda Éva képviselő: A pályázatában szerepel, hogy német nyelvtudással rendelkezik, esetleg más nyelvtudással is rendelkezik?

Dr.Strassburger Gyöngyi pályázó: Tanult angolul is, de nyelvvizsgája ebből nincs.

Várkonyiné Csáforda Éva képviselő: Sok képesítése van, de hajlandó lenne-e ezek után is még magát tovább képezni, van-e ilyen ambíciója?

Sr.Strassburger Gyöngyi pályázó: Igen, mivel örök tanulónak tartja magát, de a munkát is el kell látni. A jogi egyetem után végezte el a környezetvédelmi szakjogász képzést, ezek után már inkább a nyelvtanulást tartja fontosnak. Méhkerék, Kötegyán, Újszalonta nagy teher volt, ezért a sok munka miatt nem tudott tanulmányt folytatni.

Bere Károly polgármester: Van-e még kérdés, mivel nincs, megköszöni a válaszokat. Kéri, hogy dr.Makai Sándort hívják be a terembe. Köszönti Makai Sándor urat, őt is megkéri, hogy mutatkozzon be és ismertesse néhány szóban, amiért Füzesgyarmatra pályázott.

Dr.Makai Sándor pályázó: Füzesgyarmatinak vallja magát, mivel itt élt, itt járt általános iskolába. De tanulmányai után elkerült Zsadány községbe, ahol egyből vb-titkárként dolgozott a 70-es évek végétől. Majd családi okok miatt 10 évig Komádiban dolgozott. A rendszerváltást követően többször hívták vissza Zsadányba, így visszament és jegyzőként, azóta is ott dolgozik. 2008. januártól körjegyzőség működik Geszt községgel együtt. Az államigazgatási főiskolán végzett, majd annak a gazdálkodási szakát is elvégezte, 1999-ben végzett a jogtudományi egyetemen. A pályázatában leírt szakmai elképzeléseit nem ismerteté, mivel azt olvashatták. Kiemelné, mert azt tartja a legfontosabbnak: a polgármester munkájának a segítése, a hivatal és az intézmények munkájának koordinálása, a civil szervezetekkel, gazdasági egységekkel való jó együttműködés. Elősegíteni minden olyan tevékenységet, ami a város érdekében áll, mint a közfoglalkoztatás, a foglalkoztatás bővítése, a munkanélküliség csökkentése. Arra is gondolni kell, hogy a szakmai utánpótlásról gondoskodjon, hogy Füzesgyarmatnak legyen helyi jegyzője. Füzesgyarmat számára mindig az otthont jelentette, de sajnos most már gyökerek nélkül.

Bere Károly polgármester: Megköszöni a bemutatkozást. Van-e kérdés?

Szabó László képviselő: Ha megválasztja a testület, akkor a távolságot hogy hidalja át a két település között?

Dr.Makai Sándor pályázó: Gépkocsival járna be a Füzesgyarmatra, kb. 37 km a távolság, most 22-24 km-ről jár be dolgozni.

Szabó László képviselő: Részben már kifejtette, de mi volt a motiváció, amiért beadta a pályázatot?

Dr.Makai Sándor pályázó: Motiváció akár millió is van, nem kényszerből pályázik, nincs munkahely-változtatási gondja. Ez egy kihívás lenne számára, hogy a szeretett városában lehetne jegyző, ugyanis 1971. augusztus 18-án itt kezdett munkába állni, a tanácsterem melletti irodában. Szakmai előrelépés is lenne. Nem menekülés lenne a jelenlegi munkahelyéről.

Várkonyiné Csáforda Éva képviselő: Milyen idegennyelv-tudással rendelkezik?

Dr.Makai Sándor pályázó: Középiskolában tanult idegen nyelvet, az egyetemen nem kellett. Annyi nyelvtudása van, amivel külföldön lehet boldogulni, de igazi nyelvtudással, nyelvvizsgálóval nem rendelkezik.

Bere Károly polgármester: Van-e még kérdés? Mivel nincs, felkéri a Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság két tagját, hogy mint ügyrendi kérdésekkel is foglalkozó bizottság, közreműködjön a titkos szavazás lebonyolításában. Osszák szét a szavazólapokat, majd az urnában történő elhelyezés után értékeljék ki a szavazás eredményét. A kistárgyalóterem rendelkezésre áll a szavazás lebonyolítására. A szavazás idejére szünetet rendel el.

Titkos szavazás lebonyolítása

Bere Károly polgármester: A titkos szavazás lebonyolítása után megadja a szót Vida Imrének, a Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság tagjának, mint a szavazatszámláló bizottság elnökének.

Vida Imre képviselő, szavazatszámláló bizottság elnöke: A titkos szavazás eredményét ismerteti. Az urnában 8 érvényes szavazat volt, ebből **5 szavazat** érkezett **dr.Makai Sándorra**, 3 szavazat dr.Strassburger Gyöngyire. **Ennek megfelelően dr.Makai Sándor pályázatát támogatja a képviselő-testület.**

HATÁROZAT

166/2012. (XI. 29.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzata Képviselő-testülete a jegyzői álláshely betöltésére benyújtott pályázata alapján **dr. MAKAI SÁNDOR** 4138 Komádi, Dózsa Gy. u. 8 sz. alatti lakost, 2013. január 1-jei hatállyal, meghatározatlan időre, 6 hónap próbaidővel, **Füzesgyarmat Város Jegyzőjévé k i n e v e z i .**

Felkéri Füzesgyarmat Város Polgármesterét, hogy az alkalmazási okmányok előkészítéséhez szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2012. december 31.

Felelős: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: Gratulál dr.Makai Sándornak.

Dr.Makai Sándor: Köszöni a képviselő-testületnek a bizalmat, megpróbál ügy dolgozni, hogy az elvárásoknak megfeleljen.

Bere Károly polgármester: Megköszöni dr.Strassburger Gyöngyinek, hogy pályázott.

Dr.Strassburger Gyöngyi pályázó: Köszöni, hogy meghallgatták és további jó munkát kíván, elköszön.

Bere Károly polgármester: A képviselő-testületnek meg kell határozni a jegyző fizetését is. A határozati javaslatban szerepel, hogy az alapilletmény 299.538,-Ft, a vezetői pótlék 59.908,-Ft, összesen 359.400,-Ft, ennek elfogadására tesz javaslatot. Aki egyetért vele kézfelnnyújtással jelezze. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag dr.Makai Sándor jegyzői illetményére vonatkozó javaslatot elfogadta.

HATÁROZAT

167/2012. (XI. 29.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete **dr.Makai Sándor** jegyző illetményét a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvényben foglaltak szerint 2013. január 1-től kezdődően az alábbiak alapján állapítja meg:

- alapilletménye 299.538,- Ft, vezetői pótléka az alapilletmény 20 %-a, azaz 59.908,- Ft, kerekítve **összesen: 359.400,- Ft.**

Határidő: azonnal

Felelős: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: Javaslatot tesz arra, hogy mivel Botlik Tiborné jegyző 18 év jegyzői munka után 2013. január 1-jével nyugdíjba vonul – és a 18 év alatt a képviselő-testülettől egyszer sem részesült jutalomban – 3 havi jutalomban részesítse a képviselő-testület, ezzel is megköszönve a munkáját. Aki támogatja a javaslatot kézfelnújítással jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag a javaslatot elfogadta.

H A T Á R O Z A T

168/2012. (XI. 29.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete **Botlik Tiborné** jegyző részére 3 havi illetményének megfelelő jutalmat állapít meg.

Megbízza a polgármestert, hogy gondoskodjon róla, hogy a jutalom összege – bruttó 1.326.300,- Ft – a 2013. évi költségvetésbe betervezésre kerüljön, illetve intézkedjen a jutalom kifizetéséről.

Határidő: kifizetésre 2012. december 31., betervezés 2013. február 15.

Felelős: Bere Károly polgármester

Tizenhatodik napirend

Bejelentések

1.) Nagy Endre Füzesgyarmat, *Csokonai u. 23. sz.* alatti lakos kérelme, a mozi nagyterem átalakításával kapcsolatban hozott döntés megváltoztatására

Előadó: Bere Károly polgármester, Botlik Tiborné jegyző

Bere Károly polgármester: Nagy Endre több aláírást gyűjtött annak érdekében, hogy a legutóbbi testületi határozatot a nyitva tartásra vonatkozóan változtassa meg a képviselő-testület. A Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság tárgyalta, átadja a szót Vida Imre képviselő úrnak.

Vida Imre képviselő, Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság tagja: A bizottság azt állapította meg, hogy illetéktelen ebben az ügyben és nem tárgyalta az előterjesztést.

Bere Károly polgármester: Az oktatási bizottság elnökének adja meg a szót.

Várkonyiné Csáforda Éva Oktatási, Kulturális, Turisztikai és Sportbizottság elnöke: A bizottsági ülésen jelen volt Nagy Endre vállalkozó és hosszas tárgyalás után, figyelembe véve a törvényességet és a vállalkozó érdekeit is, a következő határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé: Amennyiben a bérlő vállalja, hogy december 13-ig a képviselő-testület rendelkezésére bocsátja a bizottság által megtekintett listán szereplő ingatlanok (a listát a szeghalmi önkormányzat küldte meg a füzesgyarmati önkormányzatnak, hogy azok tartoznak a hanghatás szempontjából a körzetbe) tulajdonosainak a hozzájárulását, ami 50 % + 1 fő a rendezvényei megtartásához, akkor nem lép életbe a nyitvatartási korlátozás. Azzal a nappal kezdődően, amikor a vállalkozó eljuttatja a polgármester úrhoz a lakossági hozzájárulást, hatályát veszti a jelenlegi nyitvatartási korlátozás. Ezt a vállalkozó elfogadta. A bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta a határozati javaslatot.

Bere Károly polgármester: Még nem ért ide a vállalkozó, őt is meg kellene hallgatni, mivel jönni fog, addig rátérnek a következő bejelentésre.

2.) Nagy Endre Füzesgyarmat, Csokonai u. 28. sz. alatti lakos és testvérei földcserére vonatkozó kérelme

Előadó: Bere Károly polgármester, Botlik Tiborné jegyző

Bere Károly polgármester: Szintén Nagy Endre a kérelmező, de csak a név azonos. Földcserére adott be kérelmet. Átadja a szót Vida Imre képviselő úrnak.

Vida Imre képviselő, Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság tagja: Zártkerti földcseréről van szó, a két földterület területi nagyságban, illetve aranykorona értékben is szinte megegyezik, ezért a bizottság támogatja a kérelem elfogadását, a csere létrejöttét.

Bere Károly polgármester: Megkérdezi, hogy van-e kérdés, vélemény? Mivel nincs, aki elfogadja a bizottság javaslatát a cserére vonatkozóan kézfelnyújtással jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag, a javaslatot elfogadta.

HATÁROZAT

169/2012. (XI. 29.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete **Nagy Endre** 5525 Füzesgyarmat, Csokonai utca 28. szám alatti lakos kérelmét elfogadja, így a tulajdonát képező füzesgyarmati 3044 hrsz-ú, 5456 m² nagyságú (17,08 AK értékű) földterületet elcseréli az önkormányzat tulajdonát képező 3174 hrsz-ú, 5448 m² (17,05 AK értékű) földterületre.

Megbízza a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételével, valamint a polgármestert a csereszerződés aláírásával.

Határidő: 2012. december 29.

Felelős: Botlik Tiborné jegyző, Bere Károly polgármester

3.) A Kossuth utca 10. sz. alatti önkormányzati ingatlan bérleti szerződésének felmondása

Előadó: Bere Károly polgármester, Botlik Tiborné jegyző

Bere Károly polgármester: A SHUN SHUN DA Kft. adott be kérelmet a Kossuth utca 10. sz. alatti önkormányzat ingatlan bérleti jogviszonyának megszüntetésére, közös megegyezéssel, a forgalom visszaesése miatt. Jelenleg kínai bolt működik, korábban pártház volt, majd japán múzeum. Felhatalmazást kér arra, hogy a bérleti szerződést megszüntesse, illetve ismét meghirdessük bérbeadásra az ingatlant. Átadja a szót Vida Imre képviselő úrnak, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Vida Imre képviselő, Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság tagja: A bizottság elfogadásra javasolja egyhangúlag, hogy a bérleti szerződést közös megegyezéssel megszüntesse az önkormányzat, illetve a további bérbeadásra szóló határozati javaslatot is.

Bere Károly polgármester: Van-e kérdés, vélemény, mivel nincs, aki elfogadja az első határozati javaslatot, a bérleti szerződés közös megegyezéssel való megszüntetésére, kézfelnyújtással jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag a határozati javaslatot elfogadta.

HATÁROZAT

170/2012. (XI. 29.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a SHUN SHUN DA Kft. (1102 Budapest, Állomás u. 27. I/4.) kérelmének helyt ad és a Füzesgyarmat, Kossuth utca 10. sz. alatti ingatlanra vonatkozó bérleti szerződést közös megegyezés alapján, 2012. december 31-i hatállyal megszünteti.

Kötelezi a bérlőt, hogy az épületet kiürítve, tisztán, rendeltetésszerű állapotban adja át a tulajdonos önkormányzatnak.

Megbízta a polgármestert, hogy a bérleti szerződés megszüntetéséhez szükséges intézkedést tegye meg.

Határidő: 2012. december 31.

Felelős: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: Aki a második határozati javaslatot elfogadja, hogy hirdesse meg az önkormányzat a bérbe adást, kézfelnyújtással jelezze. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadta.

HATÁROZAT

171/2012. (XI. 29.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező Füzesgyarmat, Kossuth utca 10. sz. alatti ingatlan hasznosítását 2013. január 1-től továbbra is bérbe adás útján határozza meg.

Megbízta a polgármestert, hogy a bérbeadáshoz írjon ki pályázati felhívást és intézkedjen a bérlő kiválasztásról.

Határidő: pályázati felhívásra: 2012. december 10., továbbá értelemszerűen

Felelős: Bere Károly polgármester

4.) Lovas Barátok Egyesületének kérelme

Előadó: Bere Károly polgármester, Botlik Tiborné jegyző

Bere Károly polgármester: Most került kiosztásra a Lovas Barátok Egyesületének a kérelme. Az augusztus 19-én átadott Lovas Centrum számláit

az egyesület kifizette, de mivel a pályázat utófinanszírozott, hitelt vettek fel, aminek nagyon magasak a kamatai. Még nem kapták meg a pályázati támogatást és most az önkormányzat segítségét kérik. Eddig az önkormányzat kezességvállalással segítette az egyesületet. Azt javasolja, hogy legalább egy havi kamat kifizetésével segítse az önkormányzat az egyesületet. A Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság javaslatát kéri, hogy ismertesse Vida képviselő úr.

Vida Imre képviselő, Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság tagja: A bizottsági tagok nem kaptak tájékoztatást az egyesület gazdálkodásáról. A szándék megvan a támogatásra, de a jelenlévő bizottsági tagok többsége tartózkodott a szavazástól, így határozat nem született.

Bere Károly polgármester: Mivel a városnak is fontos beruházást hajtott végre az egyesület, önkormányzati segítség nélkül, ezért javasolja, hogy egy havi kamatot fizessen az önkormányzat az egyesületnek.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde képviselő: Valóban egy fontos beruházásról van szó, amiért köszönet a Lovas Barátok Egyesületének. Említette polgármester úr a bizottsági ülésen, hogy a vállalkozói alapból esetleg lehetne átcsoportosítani.

Bere Károly polgármester: A 2012. évi költségvetés lehetőséget ad 300 ezer forintos támogatásra, akár a vállalkozói alapból, vagy máshonnan.

Vida Imre képviselő, Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság tagja: A bizottsági ülésen is elhangzott, hogy meg kell jelölni a forrást, hogy honnan biztosítja az önkormányzat rá a fedezetet. Illetve, hogy a pénzügyintézetől lehetne valamilyen kedvezményt kérni.

Bere Károly polgármester: Véleménye szerint kizárt, hogy további engedményt adjon a pénzügyintézet, mivel aláírt szerződésről van szó, az egyesület és az önkormányzat részéről. Egyébként is veszélyes ügylet a számukra – a takarékszövetkezetről van szó – mivel állandó bevétele nincs az egyesületnek. Úgy gondolta az egyesület, hogy hamarabb megkapják a vissza nem térítendő támogatást és a hitelt ki tudják hamarabb fizetni. Eddig tagi kölcsönből tudták fedezni. Aki elfogadja, hogy támogassa az önkormányzat a Lovas Barátok Egyesületét 300.000,-Ft-tal kézfelnyújtással jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag, a határozati javaslatot elfogadta.

H A T Á R O Z A T

172/2012. (XI. 29.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a **Lovas Barátok Egyesülete** részére a Lovas Centrum létrehozása érdekében a Sárrét és Vidéke Takarékszövetkezettől felvett hitel kamatainak visszafizetéséhez **300.000,-Ft, azaz Háromszáz-ezer forint önkormányzati támogatást biztosít.**

A támogatást a 2012. évi költségvetés terhére a vállalkozók támogatására elkülönített alapból biztosítja.

Megbízza a polgármestert, hogy intézkedjen a támogatás átutalásáról.

Határidő: 2012. december 31.

Felelős: Bere Károly polgármester

5.) A regionális víziközmű vagyon tulajdonjogi helyzetének rendezéséről” szülő megállapodás elfogadása

Előadó: Bere Károly polgármester, Botlik Tiborné jegyző

Bere Károly polgármester: Az ivóvízjavító program kapcsán tegnap volt társulási ülés, ahol elfogadták a megállapodás-tervezetet, melyben a települések tulajdoni hányada szerepel a létesítményből. A képviselő-testület részéről kell egy felhatalmazás arra, hogy a polgármester aláírhatta a megállapodást. Van-e kérdés, vélemény?

Vida Imre képviselő: A kiosztott rajzon látszik, hogy milyen közel van Körösladány, ahonnan iható vizet kaphatna Füzesgyarmat is. Mikor lesz jobb víz a városban, lehet róla tudni valamit?

Bere Károly polgármester: Az a kormányzat szándéka is, hogy iható víz legyen mindenhol, de arról nem tud nyilatkozni felelősségteljesen, hogy ez mikor valósul meg Füzesgyarmat esetében, mikor valósul meg a projekt. Reméli, hogy még ebben a ciklusban, 2014-ig. A mai napon kapott egy ajánlatot ivóvíztisztító berendezésre, 190 ezer forint értékben, ami állítólag a jódot és arzént is kiszűri. Kérte a vállalkozót, hogy az óvodában helyezze üzembe, ahol ki fogják próbálni és ha valóban kiszűri a káros anyagokat, akkor lehet szó a megrendeléséről.

Vida Imre képviselő: A vízműnek címezi a megjegyzést, hogy a lakosság az egészséges ivóvízért fizet, nekik kellene azt biztosítani. Azt a víztisztítót is nekik kellene fizetni.

Bere Károly polgármester: Fenntartásai vannak azzal kapcsolatban, hogy valóban kiszűri a káros anyagokat ez a tisztítóberendezés, de egy próbát megér. Visszatérve a napirendhez, aki elfogadja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot, kézfelnyújtással jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag a határozati javaslatot elfogadta.

H A T Á R O Z A T

173/2012. (XI. 29.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja A REGIONÁLIS VIZIKÖZMŰ VAGYON TULAJDONJOGI HELYZETÉNEK RENDEZÉSÉRŐL szóló megállapodást az alábbiak szerint:

Az Ivóvízminőség-javító program megvalósulását követően létrejövő Regionális víziközmű-rendszer vagyonának felosztását az alábbi tulajdoni részarányokkal fogadja el a képviselőtestület:

Sor-szám	Önkormányzat neve	tulajdoni részarány /10.000-ed arányban kifejezve
1.	Almáskamarás Községi Önkormányzat	34
2.	Békés Város Önkormányzata	927
3.	Békéscsaba M. J. V. Önkormányzata	3.794
4.	Bélmegyer Község Önkormányzata	45
5.	Bucsa Község Önkormányzata	60
6.	Csabasabadi Községi Önkormányzat	11
7.	Csanádapáca Községi Önkormányzat	115
8.	Csárdaszállás Községi Önkormányzat	22
9.	Csorvás Város Önkormányzata	220
10.	Dévaványa Város Önkormányzat	355
11.	Doboz Nagyközség Önkormányzat	183
12.	Ecsegfalva Község Önkormányzata	37
13.	Füzesgyarmat Város Önkormányzat	277
14.	Gerendás Községi Önkormányzat	44
15.	Gyomaendrőd Város Önkormányzata	589
16.	Gyula Város Önkormányzata	9

	[Városerdő]	
17.	Kamut Község Önkormányzata	49
18.	Kertészsziget Község Önkormányzat	14
19.	Kétegyháza Nagyközség Önkormányzat	157
20.	Kétsoprony Község Önkormányzata	47
21.	Körösladány Város Önkormányzat	327
22.	Köröstarcsa Község Önkormányzata	109
23.	Körösújfalú Községi Önkormányzat	19
24.	Kötegyán Község Önkormányzat	59
25.	Lőkösháza Község Önkormányzat	76
26.	Medgyesbodzás Községi Önkormányzat	38
27.	Méhkerék Község Önkormányzata	104
28.	Mezőberény Város Önkormányzat	460
29.	Mezőgyán Község Önkormányzat	43
30.	Murony Község Önkormányzat	54
31.	Nagykamarás Község Önkormányzat	57
32.	Okány Község Önkormányzat	95
33.	Pusztatölgés Községi Önkormányzat	16
34.	Sarkad Város Önkormányzat	469
35.	Sarkadkeresztúr Község Önkormányzata	63
36.	Szabadkígyós Község Önkormányzat	120
37.	Szeghalom Város Önkormányzat	432
38.	Tarhos Község Önkormányzata	40
39.	Telekgerendás Községi Önkormányzat	68
40.	Újiráz Községi Önkormányzat	23
41.	Újszalonta Község Önkormányzat	4
42.	Vésztő Városi Önkormányzat	270
43.	Zsadány Község Önkormányzat	65
Mindösszesen:		10.000

A Képviselőtestület felhatalmazza a Polgármestert a fenti megállapodást tartalmazó szerződés aláírására, ill. feljogosítja, hogy a vagyonrendezés ingatlan-nyilvántartási bejegyzéséhez szükséges fenti tulajdoni részarányokat tartalmazó megállapodást aláírja.

Megbízta a polgármestert, hogy a döntésről értesítse a Társulás elnökét.

Határidő: azonnal

Felelős: Bere Károly polgármester

Megérkezett Nagy Endre az üléssterembe.

Bere Károly polgármester: Megérkezett Nagy Endre, így visszatér az első bejelentéshez. Mindenki ismeri már a mozival kapcsolatos fejleményeket. A legutóbbi testületi ülés óta aláírásgyűjtés történt azzal kapcsolatban, hogy a 10 órás nyitva tartás helyett hajnali 4 óráig tarthasson nyitva a moziban működő szórakozóhely. Az oktatási bizottsági ülésen megfogalmazódott egy határozati javaslat, amit a bizottság elnöke már ismertetett a képviselő-testülettel. Megkérdezi, hogy el tudja-e fogadni ezt a határozati javaslatot?

Nagy Endre vállalkozó: Ebben a helyzetben el, mivel nincs lehetőség jobbra. Az aláírások mellett a mai napon néhány fiatal személyesen is eljött a testületi ülésre, akik szeretnék, hogy létrejöjjön a mozi teremben a rendezvényterem. Bízunk benne, hogy a környező lakók is támogatni fogják.

Bere Károly polgármester: Megkéri Várkonyiné Csáforda Éva képviselő asszonyt, hogy a bizottság határozati javaslatát szíveskedjen még egyszer ismertetni.

Várkonyiné Csáforda Éva bizottság elnöke: Amennyiben a bérlő vállalja, hogy december 13-ig a képviselő-testület rendelkezésére bocsátja a bizottság által megtekintett listán szereplő ingatlanok tulajdonosainak a hozzájárulását, ami 50 % + 1 fő, a rendezvényei megtartásához, akkor nem lép életbe a nyitvatartási korlátozás. Azzal a nappal kezdődően, amikor a vállalkozó eljuttatja a polgármester úrhoz a lakossági hozzájárulást, hatályát veszti a jelenlegi nyitvatartási korlátozás.

Bere Károly polgármester: Vitára bocsátja.

Suchné Szabó Edit képviselő: A tegnapi bizottsági ülésen nem tudott részt venni, ezért kérdezi, hogy a nyilvántartásban szereplők száma mit jelent? Egy ingatlanban minden ott lakónak alá kell írni, vagy elég egy aláírás, hogy támogatja a vállalkozó kérelmét.

Bere Károly polgármester: Háztartásonként egy főnek kellene aláírni. Azoknál kell a felmérést végezni, a többségi hozzájárulást megszerezni, akiket a szeghalmi jegyző kiértékelte a hanghatással kapcsolatban.

Várkonyiné Csáforda Éva bizottság elnöke: Nem értesítette ki az érintetteket a szeghalmi jegyző, a határozat csak közszemlére lett téve. Csak kevesen tudják, hogy létezik ilyen, hogy közszemlére tétel.

Botlik Tiborné jegyző: A bizottsági ülés után jutott el hozzá a határozat, melyben a szeghalmi hatóság kéri a füzesgyarmati polgármesteri hivatal, hogy

tegye közszemlére a határozatot. Az a gyakorlat, hogy a közszemlére kerülő hivatalos iratok a hivatal hirdetőablájára kerülnek kihelyezésre, valamint az önkormányzat honlapján és ez megtörtént. Észrevétel nem volt, valószínű, hogy az érdekeltek többsége nem is vette észre. Amikor Nagy Endre megkérte az engedélyt a zenés szórakozóhelyre, akkor a szeghalmi jegyző a zajkibocsátási határérték megállapításához közszemlére tette a határozatát jogerőre emelkedés előtt és után is és nem élt észrevételezéssel senki. A bizottsági ülésen szó volt arról is, hogy Nagy Endre meghívja az érintett lakókat a mozi terembe tájékoztatást céljából, vagy személyesen szerzi be egyenként az aláírásokat.

Nagy Endre vállalkozó: Úgy gondolja, hogy inkább az lenne célszerű, hogy a moziba hívná meg a tájékoztatóra az érintett lakókat, ahol láthatnák, hogy mit szeretne létrehozni. Jelenleg a vendégtér részben van engedélye zenés rendezvényre 2 órái nyitva tartással. A lakóknak és a vendégeknek is jobb lenne, ha ezt a nagyteremben tudná tartani, ami hangszigetelt, a másik helyiségben az ablakon még a víz is befolyik.

Bere Károly polgármester: Van-e még kérdés, vélemény? Mivel nincs, aki elfogadja az oktatási bizottság határozati javaslatát, kézfelnyújtással jelezze.
Megállapítja, hogy a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta az oktatási bizottság határozati javaslatát.

H A T Á R O Z A T

174/2012. (XI. 29.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az Oktatási, Kulturális, Turisztikai és Sportbizottság javaslatát, mely szerint amennyiben a Főnix mozit üzemeltető Nagy Endre vállalja, hogy december 13-ig a képviselő-testületnek bemutatja az érintett ingatlantulajdonosok több mint 50 %-os többségének a hozzájárulását a rendezvényei megtartásához az átalakítandó helyiségre vonatkozóan, a 139/2012. (X. 30.)Kt. számú határozat 2. pontját hatályon kívül helyezi.

Felelős: Bere Károly polgármester

Határidő: 2012. december 13.

Bere Károly polgármester: Reméli, hogy ezek után nyugvópontra jut az ügy. Megköszöni Nagy Endre részvételét.

Nagy Endre elköszön és elhagyja a termet.

Bere Károly polgármester: Megkérdezi, hogy van-e valakinek közérdekű bejelentése?

Ibrányi Éva alpolgármester: A Kézműves Egyesület és a református gyülekezet nevében meghívja a lakosságot az adventi első gyertyagyújtásra, kis ünnepség keretében lesz megtartva, vasárnap délután 5 órakor.

Várkonyiné Csáforda Éva képviselő: Több lakos panasolta nála, hogy az áram- és gázkártyát még mindig nem lehet feltölteni Füzesgyarmaton, Sárrétudvariba kell átmenni. Szó volt róla testületi ülésen, hogy a Reálban is lesz erre lehetőség, de még most sincs. Azt is sokan panaszolták, hogy az EON ismét megcsonkította a fákat, kiadták alvállalkozónak, aki barbár munkát végzett. Lehet-e tudni, hogy van-e fejlemény a Hotel Garával kapcsolatban?

Ibrányi Éva alpolgármester: A közmeghallgatáson szó volt róla, hogy azoknál az öblözeteknél, ahol rá lehet csatlakozni a csatornára értesítést fognak kapni a lakók, de még nem kaptak.

Bere Károly polgármester: Tudomása szerint kapják az értesítést a lakók, akik ráköthetnek. Átadja a szót Csák István műszaki csoportvezetőnek.

Csák István műszaki csoportvezető: Ahol a kamerázás eredményes volt, nem észleltek hibát, és a rákötéshez hozzájárul a vízmű, akkor ezt a listát behozzák a hivatalba. Ezek után viszik ki a lakosoknak a tájékoztatót, az egyik szórólapon az szerepel, hogy hogyan veszi át a vízmű a megépített rákötést, a másikon az szerepel, hogy milyen kedvezményeket kap a lakos a vízműtől, ha ráköt a csatornára. Csak oda küldik a szórólapot, ahol rá lehet kötni. A 2/A öblözet köthet rá, ami a városközpontot érinti, a másik a 8-as öblözet, ami a vasútállomás felé eső rész, valamint a 9-es öblözet, ami a Nagyatádi utcától a Sársziget felé eső utcák.

Bere Károly polgármester: A Várkonyiné képviselő asszony kérdéseire válaszolva, meglepve hallotta, hogy Sárrétudvariba kell átmenni, mert korábban Szeghalmon is volt. Megkéri Szabó László képviselő urat, hogy tájékoztassa a képviselőket és a lakosokat, hogy van-e valamilyen fejlemény az ügyben?

Szabó László képviselő: Még szükséges egy új terminál a kártya beolvasásához, amit egy vállalkozó szerel az országban, így halasan halad, már be kellett volna, hogy szereljék, tehát folyamatban van.

Bere Károly polgármester: A fánk csonkításával kapcsolatban most kérték a hivatal segítségét, ezért meglepő hogy mégis így dolgoztak. Összeírják a konkrét eseteket, hogy kárigénnyel lehessen fellépni. A Hotel Garával

kapcsolatban nem régen beszélt a bank képviselőjével, megszületett az adásvételi terv tervezete, amit kiküldtek Reiner Tibornak, a befektető társaság képviselőjének. 15 napon belül kell kifizetni, akkor derül majd ki, hogy mennyire komolyak a szándékaik. Kb. hat hete volt egy másik befektető-jelölt érdeklődő, akit irányított Füzesi úrhoz. Már elég sokat engedtek az árból, így remény lehet az eladásra.

Vida Imre képviselő: A testületi anyag elég soká került most el a képviselőkhöz, későn készült el, ezért elektronikus formában, vagy a honlapról is le lehetne tölteni, hogy jobban fel tudjanak készülni a képviselők. Több szülő jelezte felé, hogy a munkanap áthelyezésekhez, az óvodai és az iskolai oktatás nem igazodik, főleg az óvodáknál lenne fontos, hogy a kisgyermeket el tudják helyezni a dolgozó szülők szombatán is, amikor munkanap van. Az iskolába nem kellett menni az október 23-a utáni szombatán, ez több szülőnél probléma volt.

Várkonyiné Csáforda Éva képviselő: Őszi szünet volt november 5-ig, azért nem kellett menni az iskolába a gyerekeknek szombatán.

Bere Károly polgármester: Az intézményvezetővel megbeszéli és írásban válaszol képviselő úrnak. A testületi anyag kiküldésével kapcsolatban, már többször felvetődött, hogy laptop vásárlásával segítsék a képviselők munkáját és akkor nem lenne kiküldött anyag, csak elektronikusan. Meg kell vizsgálni, hogy ad-e rá lehetőséget a jövő évi költségvetés. A legnagyobb gond most abból adódik, hogy a fénymásoló gép régi és nem bírja a terhelést. A szennyvízberuházás kapcsán a projektmenedzser által kapott a hivatal egy színes fénymásolót, de mint kiderült kisebb teljesítményre képes, mint ami szükséges lenne. Ezért a testületi anyagban előforduló hibákért elnézést kér. Meg kell vizsgálni egy új, nagyteljesítményű másológép vásárlásának a lehetőségét a jövő évben.

Vida Imre képviselő: Több szülő kérdezte, hogy az iskola előtt van-e lehetőség kerékpártároló elhelyezésére a templom felőli oldalon, amit a templomba járók is tudnának használni. Az iskolának van kettő, aminek a felújítását megoldják, mert rossz állapotú. Kéri a lakosságot, hogy a szennyvízberuházás és a kerékpárút építés kapcsán felmerülő problémát jelezzék a hivatal felé, mert a garanciális javításokat el kell végeznie a kivitelezőnek.

Bere Károly polgármester: Szintén kéri a problémák jelzését, amíg még itt vannak a kivitelezők, hogy meg is tudják csinálni. A kerékpártárolóval kapcsolatban megadja a szót Csák István műszaki csoportvezetőnek.

Csák István műszaki csoportvezető: Elég sok bejelentés érkezett már eddig is a szennyvízberuházás minősége miatt, amit ezúton köszön meg, mert ezzel a munkáját könnyítik meg. A kerékpártárolót a tervező eredetileg oda tervezte, ahol a székelykapu állt előzőleg. Kérték, hogy ez módosításra kerüljön és az iskola templom felőli bejáratától balra, szembe kerüljön az ott lévő pad mellé, itt 16 db tároló lesz, díszburkolattal ellátva. A személygépkocsik parkolását nem fogja zavarni. Az Egészségügyi Központ elé szintén 16 db, az OTP elé 6 db, szintén díszburkolatos mindkettő, 12 db a vas-műszaki bolt elé. Ha a buszmegálló elkészül, még lehet esetleg bővíteni a számot, ha marad terület. A sporttelephez lett tervezve még, de a közművek miatt, illetve a terület is kevés volt, ezért nem lehetséges oda kerékpártárolót építeni, így a volt költségvetési üzem közelébe lehet csak megvalósítani. Ez is 16 kerékpár elhelyezésére lesz elég. A Strand Panzió előtt is lesz egy 16-os kerékpártároló, valamint megbeszélés tárgyát képezi még Balácsi tiszteletes úrral az unitárius templom előtti kerékpártároló, hogy hol lehetne megépíteni. Az Ösvény Esélynövelő Alapítvány irodája elé is van 6 db kerékpár elhelyezésére szolgáló tároló tervezve. A Mátyás utcán a piachoz 24 db, a bölcsődéhez 12 db. Sokan kérdezték, hogy mi lesz a buszmegállóval? Most a kerékpárutat építik nagy erővel, hogy határidőben be tudják fejezni, majd utána fogják a buszmegállót megépíteni, ami a városképhez fog igazodni.

Szabó László képviselő: Többen kérdezték, hogy hol lesz gyalogosátkelő a felújítás után?

Csák István műszaki csoportvezető: Szabályosan megépített gyalogosátkelő ott lesz, ahol a eddig is volt, a városháza előtt, csak kiegészítve a kerékpárút átvezetéssel, a posta és az ABC felé vezető út, itt is a kerékpárút átvezetéssel, valamint az iskola felé vezető út kerékpárút átvezetéssel. A meghosszabbított járda, ami azt jelenti, hogy rá van vezetve a járda az úttestre, az is gyalogátkelőhely, csak nem kiépített, a gépjárművet vezetőknek azt is ugyanúgy figyelembe kell venni, mint a kiépítettet, ezt a választ adta a forgalom-technikus.

Vida Imre képviselő: Az a forgalom-technikus nem jár biciklivel az biztos, mert egy hónapon belül itt baleset lesz, mert életveszélyes ez az átvezetés. A régi költségvetésnél rossz helyen van a kerékpártároló, ha lehet változtatni nem kellene ott megépíteni, inkább az iskola, fürdő, sportpálya, mindegyik jobb.

Csák István műszaki csoportvezető: Így van benne a pályázatban, így van megtervezve. Lehetett volna ésszerűbb helyre.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde képviselő: Polgármester úrtól kérdezi, hogy a karácsonyi utalvány biztosítva van a nyugdíjasoknak?

Bere Károly polgármester: Be van tervezve a költségvetésbe és minden érintett meg fogja kapni karácsonyra a 3 ezer forintos utalványt.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde képviselő: Jövőre lesz-e tűzifára pályázat, most van-e lehetőség faosztásra?

Bere Károly polgármester: Csak az 5 ezer fő alatti települések adhattak be pályázatot eddig, bízunk benne, hogy ezt bővíteni fogják. Faosztás most nincs, csak a leghátrányosabb helyzetben lévő lakosoknak van lehetőség adni, illetve akik természetbeni juttatásként kapják. Akik év közben a belvizes részeken kitermelték a fákat, azok között lett kiosztva valamennyi fa, amivel kiegészítésre került a nagyon alacsony jövedelmük. Ebből a kitermelt fából tud az önkormányzat adni januárban a legrászorultabbaknak.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde képviselő: A napokban 476 gyermek részesült 5.800, Ft-os gyermekvédelmi támogatásban, köszöni a szociális csoport munkáját. December 7-én Adventi börszét rendeznek, amire várják a felajánlásokat, december 14-én jótékonysági estét szerveznek a művelődési házban, Bakonyi Andrea súlyosan beteg egyetemista megsegítésére. Várják a felajánlásokat.

Bere Károly polgármester: Van-e még kérdés? Mivel nincs, bejelenti, hogy holnap dr.Fazekas Sándor fog Füzesgyarmatra érkezni, megtörténik a szennyvíztisztító telep projektzárása, elindul a telep próbaüzeme. Ezzel készrejelenti a kivitelező a műveket. Mindenkit tisztelettel vár az ünnepségre a vízműtelepre. A következő testületi ülés várhatóan december 13-án lesz, mivel az oktatási intézmény átadása miatt döntést kell hozni 15-éig. Ha valami közbejön, akkor esetleg 20-án. Ezzel a mai nyílt ülést bezárja, a képviselők zárt ülésen folytatják a munkát.

K. m. f.

Bere Károly
polgármester

Botlik Tiborné
jegyző