



Füzesgyarmat Város Önkormányzat
Képviseelő-testülete
5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. sz.
☎ (66) 491-058, 491-401, Fax: 491-361
E-mail: fgyphiv@globonet.hu

696-13/2011. ikt.sz.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: a Polgármesteri Hivatal dísztermében, 2011. december 15-én, a Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviseelő-testületének

nyílt üléséről

Jelen vannak: Bere Károly polgármester, Ibrányi Éva alpolgármester, Bere Katalin képviselő, Koncz Imre képviselő, Kovácsné Czeglédi Mária Tünde képviselő, Suchné Szabó Edit képviselő, Szabó László képviselő, Várkonyiné Csáforda Éva képviselő és Vida Imre képviselő.

Állandó meghívottak: Botlik Tiborné jegyző, Fehér László aljegyző, Sándor Gyuláné pénzügyi irodavezető, Homoki Imréné szociális csoportvezető, Csák István műszaki csoportvezető, Csák Zsolt városmenedzser, Bánfi Attila intézményvezető, Kovács Márton Kastélypark fürdő igazgatója, Lévainé Homoki Éva igazgató, Balázs László unitárius megbízott püspök.

Napirendekhez meghívottak: Kovácsné Rábai Katalin, a Kegyelet Temetkezési Vállalkozás képviselője, Csermák Lászlóné polgármesteri hivatal adóügyi előadója, Csonka István Riáma-First Kft. igazgatója, Dr.Szelezsán Róbert ügyvéd,

Jegyzőkönyvvezető: Fehér Lászlóné

Bere Károly polgármester: Köszönöm a jelenlévőket és a TV-nézőket a 2011-es év utolsó testületi ülésén. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, minden képviselő jelen van, az ülést megnyitom.

A mai ülésre a kiküldött meghívóban szereplő napirendeken kívül javaslom, hogy – a most kiosztásra került – még további 5., 6., 7., 8. és 9. számú

bejelentést is tárgyaljon meg a testület. A 9. számú bejelentést, a mozi üzemeltetésére beérkezett pályázatokat, zárt ülésen javaslom megtárgyalni, az Ötv. 12. § (4) bek. b) pontja értelmében. Aki egyetért a napirend zárt ülésen történő tárgyalásával, kézfelnyújtással jelezze.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag, a javaslatot elfogadta.

HATÁROZAT

282/2011. (XI. 24.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2011. december 15-ei ülésén a mozi hasznosítására beérkezett pályázatokat, az Ötv. 12. § (4) bek. b) pontja értelmében zárt ülés keretében tárgyalja meg.

Bere Károly polgármester: Aki a kiküldött napirendeket – a kiegészítéssel együtt – megtárgyalásra elfogadja, kézfelnyújtással jelezze. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag a napirendeket megtárgyalásra elfogadja.

HATÁROZAT

283/2011. (XII. 15.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2011. december 15-ei nyílt ülésén az alábbi napirendeket tárgyalja meg:

- 1./ A Kastélypark fürdő intézmény megszüntetéséről és az önkormányzati gazdasági társaság létrehozásáról döntés
Előadó: Bere Károly polgármester, Botlik Tiborné jegyző
- 2./ Az ivóvíz-ellátási és szennyvíz-elvezetési szolgáltatás díjainak megállapításáról és a szolgáltatások egyes kérdéseiről szóló - többször módosított - 22/2003. (XI. 27.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Bere Károly polgármester, Botlik Tiborné jegyző
- 3./ A gyermekvédelem helyi szabályozásáról szóló - többször módosított - 8/1998. (IV. 23.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Bere Károly polgármester, Homoki Imréné szociális csoportvezető
- 4./ A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló - többször módosított - 5/1993. (VI. 25.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Bere Károly polgármester, Homoki Imréné szociális csoportvezető

- 5./ Az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletéről szóló - többször módosított - 9/1995. (VI. 19.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Bere Károly polgármester, Botlik Tiborné jegyző
- 6./ A piacokról szóló - többször módosított - 6/1993. (VI. 25.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Bere Károly polgármester, Botlik Tiborné jegyző
- 7./ A települési folyékony hulladékkal kapcsolatos kötelező helyi közszolgáltatás igénybevételéről szóló - többször módosított - 9/2003. (IV. 1.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Bere Károly polgármester, Sándor Gyuláné pénzügyi irodavezető
- 8./ A környezetvédelemről szóló - többször módosított - 13/2000. (VI. 15.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Bere Károly polgármester, Botlik Tiborné jegyző
- 9./ A köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló - többször módosított - 14/2000. (VI. 15.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Bere Károly polgármester, Botlik Tiborné jegyző
- 10./ A helyi adórendeletek módosítása
Előadó: Bere Károly polgármester, Botlik Tiborné jegyző
- 11./ A Hegyesi János Városi Könyvtár és Közművelődési Intézmények szolgáltatási díjainak módosítása
Előadó: Bere Károly polgármester, Lévainé Homoki Éva igazgató
- 12./ Az önkormányzat képviselő-testületének 2012. évi munkatervének elfogadása
Előadó: Bere Károly polgármester
- 13./ A köztisztviselők teljesítmény-követelményének alapját képező 2012. évi kiemelt célok meghatározása
Előadó: Bere Károly polgármester, Botlik Tiborné jegyző
- 14./ A Kossuth Lajos Általános és Alapfokú Művészeti Iskola, Napközi Otthonos Óvoda, Egységes Pedagógiai Szakszolgálat Alapító Okiratának módosítása
Előadó: Bere Károly polgármester, Fehér László aljegyző
- 15./ Bejelentések
 - 1) Számlavezető bank 2012. évre vonatkozó ajánlatáról döntés

- Előadó: Bere Károly polgármester, Sándor Gyuláné pénzügyi irodavezető
- 2) A Kastélypark fürdőnél keletkező metángáz felhasználásáról döntés
Előadó: Bere Károly polgármester
 - 3) Döntés az orvosi ügyelet ellátási formájáról
Előadó: Bere Károly polgármester
 - 4) Fogászati kezelőegység vásárlásáról döntés
Előadó: Botlik Tiborné jegyző
 - 5) Dél-alföldi Ivóvízminőség-javító Konzorciumhoz tervezési hozzájárulásként befizetett és fennmaradt önerő visszafizetéséről döntést
Előadó: Bere Károly polgármester, Csák István műszaki csoportvezető
 - 6) Ösvény Esélynövelő Alapítvány hozzájárulási kérelme pályázat benyújtásához
Előadó: Hegedűs Zsolt ügyvezető
 - 7) TÁMOP pályázatról döntés
Előadó: Bere Károly polgármester
 - 8) Gara Hotel kérelme gyógyvíz átvételi szerződés módosítására
Előadó: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: A két ülés közti munkámról most szóban adok rövid tájékoztatást. A kerékpárút építésre beadott pályázaton 172 millió forintot nyert az önkormányzat. A Kossuth utcai kerékpárút felújítására kerül sor, a Mátyás utcán, valamint a Széchenyi utcai óvodáig és az Egyesített Szociális Intézményig épül új kerékpárút. A szennyvízcsatorna építés önerejének támogatására beadott pályázaton is nyert az önkormányzat 165 millió forintot. Az előző testületi ülésen döntöttünk a kivitelező személyéről, a mai napon különböző visszalépések megtörténtek, így a jövő héten sor kerülhet a kivitelezői szerződés aláírására a szennyvízcsatorna építésére és a szennyvíztisztító telep bővítésére. Ez a legfontosabb jó hír év végén, ezúton köszönöm meg mindenkinek az együttműködését.

Mivel nincs itt még Dr.Szelezsán Róbert ügyvéd úr, ezért először a második napirendet tárgyaljuk meg.

Első napirend

Az ivóvíz-ellátási és szennyvíz-elvezetési szolgáltatás díjainak megállapításáról és a szolgáltatások egyes kérdéseiről szóló - többször módosított - 22/2003. (XI. 27.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Bere Károly polgármester, Botlik Tiborné jegyző

Bere Károly polgármester: Az ivóvízzel kapcsolatos díj megállapítását az előző testületi ülésen levettük napirendről, mivel még nem voltak meg a törvénymódosítások, igaz még most is a parlament előtt van, nem született

döntés. Megadom a szót a jegyző asszonynak, mert ő tárgyalt vezérigazgató úrral, és egy teljesen új előterjesztésről van szó a kiküldöthöz képest.

Botlik Tiborné jegyző: A törvénymódosítás előkészítése még mindig folyamatban van, amiben a dr.Csák Gyula vezérigazgató úr szakértőként részt vesz. 99 % -ban biztos, hogy a víz- és csatornadíj megállapítása törvényileg fog történni januártól, hatósági díjas lesz és 2012. január 1-től kikerül az önkormányzat feladatai közül, nem az önkormányzat állapítja meg a díjat a rendeletében. A vezérigazgató úr egyeztetett a megyei polgármesterekkel és javasolja, hogy az előterjesztés szerint fogadja el a képviselő-testület a javaslatukat. Ha elfogadja 2011. december 28-ai hatálybalépéssel, akkor megmarad az önkormányzatnak többlet bérleti díj alapjául. A törvény szerint 2,56 % emelés lesz az idei díjhoz viszonyítva, ez lesz a tényleges emelés 2012. január 1-től. A jelenlegi előterjesztés szerint 7 % a díjemelés.

Bere Károly polgármester: Egyik alternatíva, hogy ezt elfogadjuk december 28-ai határidővel és azoknak a vállalatoknak, amiket tettünk a vízmű felé, akkor meg lesz a fedezete, viszont majd 10 %-os emelés lesz. A másik lehetőség, hogy a 2,56 %-ot levonjuk a 7 %-ból és annyival emeljük meg most, de akkor kevesebb lesz a bevételünk. Számításokat nem tudtunk végezni, mert most lett ismert ez az információ.

Ibrányi Éva alpolgármester: Számomra a 4,2 % az elfogadható, még ha ezzel a bevételünk kevesebb lesz is.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde képviselő: Szerintem is sok ez az emelés, főleg, hogy tudjuk hogy rossz minőségű vizet kapunk.

Koncz Imre képviselő: Ha kevesebb lesz az ára, akkor az önkormányzatnak kell pótolni a javításokat, fejlesztéseket. A víz nem lesz olcsóbb, csak a lakosságnak.

Ibrányi Éva alpolgármester: Így sem tudják már sokan fizetni a vízdíjat, sokan kérnek segítyt azért, mert egyébként kikötik a vizet. Nem javaslom a további terheket a lakosságra terhelni.

Bere Károly polgármester: A 3 % emelés a lakosság számára nem jelent túl nagy emelést, viszont önkormányzati szinten összességében már sok pénzt jelent.

Szabó László képviselő: Ha kevesebb emelést szavazunk meg, akkor elképzelhető, hogy a szociális alapból kell majd elvenni azt a pénzt, amit a rászorulóknak adunk, abból kell majd kipótolni, amit nem tudunk beszédni vízdíjként.

Sándor Gyuláné pénzügyi irodavezető: A vízdíj 7 %-os emelést javasolt, és az előterjesztést úgy készítik el, hogy nekik mennyibe fog kerülni. Így ha 4,2 % lesz az emelés, akkor a többit az önkormányzatnak kell pótolni. A rekonstrukciós munkákra így sincs pénz, ha még kevesebb pénz folyik be, akkor azon felül, amit meg kell fizetnünk az előző évből, a következő évben is hozzá kell tenni több millió forintot.

Bere Károly polgármester: Elfogadom, hogy a lakosság szempontjából az alacsonyabb emelés lenne a jó, de az önkormányzat gazdálkodásáért is felelős vagyok, így a magasabb emelést kell támogatnom.

Koncz Imre képviselő: Ez a díj egy hónapig lesz, január 1-től visszaáll az alacsonyabb díj.

Bere Károly polgármester: Ezek szerint nem volt érhető, mert nem így van. Elfogadjuk a magasabb díjat és erre megy még a 2.5 %. Ezért ha 4.2 %-kal számolunk és rámegy a 2.5 %, akkor így is 7 % lesz, amennyit a vízmű javasol. Ha viszont 7 %-kal számolunk, és arra megy rá a 2.5 %, akkor már 9.5 % lesz az emelés. A vezérigazgató úr azt mondta, hogy ez a többletbevétel az önkormányzaté lesz.

Koncz Imre képviselő: Ha hatósági áras lesz, akkor minden településen egyformán kell fizetni január 1-től. Ha magasabb, mint máshol, akkor itt alacsonyabbnak kellene lenni és az önkormányzatnak kerül többbe. Úgy gondolom, hogy csak egy hónapról dönthetünk. A rekonstrukciós költségeket kell az önkormányzatnak pótolni.

Bere Károly polgármester: Akkor két napig lesz hatályos a rendelet.

Botlik Tiborné jegyző: A 7 % jelenleg is többlet bérleti díjat tartalmaz az ivóvíznél. A többlet bérleti díj elképzelhető, hogy megmarad. Lesz egy országos hatósági ár, de amit most december 28-ai hatállyal megállapít a képviselő-testület, az megmarad és jövőre is be lesz építve.

Sándor Gyuláné pénzügyi irodavezető: Két tételből áll a vízdíj: a vízmű vagyonunk, amit használnak, annak van bérleti díja. A minimum bérleti díjat a fogyasztott vízmennyiség után befizetett díjból adják. Ha kevesebb lesz ezután, nem 7 %, hanem 2.5 %-ot emelkedik a vízdíj, akkor a többlet bérleti díj változatlan marad, de a minimum bérleti díj kevesebb lesz. Azután fizetik a bérleti díjat, amennyi vízdíjat fizet a lakosság.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde képviselő: Mennyi összeget akar a vízmű rekonstrukciós díjként a lakosságtól beszélni?

Bere Károly polgármester: Ez a bérleti díj, megadom a szót Sándor Gyuláné pénzügyi irodavezetőnek.

Sándor Gyuláné pénzügyi irodavezető: 20-21 millió forint bérleti díjat fizet a vízmű évente. Ebből a minimum bérleti díj 3.5 – 3.7 millió forint, fizetünk közel 3 milliót azért, mert alacsonyabban állapítja meg az önkormányzat a szennyvízdíjat, mint amit a vízmű szeretne kapni tőlünk, a többit fordítják rekonstrukcióra.

Bere Károly polgármester: Ha nem dönt a képviselő-testület, akkor hatósági díjat állapít meg.

Botlik Tiborné jegyző: Csak akkor az önkormányzatnak rekonstrukcióra nem marad pénze, illetve a mostani kintlévőség fedezetére.

Bere Károly polgármester: Ez lesz az utolsó döntésünk vízdíj ügyben. A 4.2 %-os módosító javaslat volt, aki támogatja, kézfelnyújtással jelezze.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal, 4 nem szavazattal, 1 tartózkodással a módosító javaslatot nem fogadta el.

H A T Á R O Z A T

284/2011. (XII. 15.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a ivóvíz szolgáltatás és szennyvíz elvezetés díjaira vonatkozó 4,2 %-os díjemelési javaslatot nem fogadta el.

Bere Károly polgármester: Aki az eredeti előterjesztésben szereplő határozati javaslatot, valamint rendelet-tervezetben szereplő eredeti díjszabást támogatja azzal a kiegészítéssel, hogy december 28-ai időponttal lépjen hatályba, kézfelnyújtással jelezze. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal, 2 nem szavazattal, 1 tartózkodással a képviselő-testület a javaslatot elfogadta.

H A T Á R O Z A T

285/2011. (XII. 15.)Kt.hat.:

1. Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete az eredetileg előterjesztett ivóvíz- és szennyvíz elvezetés díjaira vonatkozó javaslatot elfogadja azzal, hogy a díjszabás 2011. december 28-ai időponttal lép hatályba.

2. A képviselő-testület a vízmű zrt. által előterjesztett rekonstrukciós tervet nem fogadja el.
3. Megbízta a polgármestert, hogy a többlet bérleti díjból származó forrás ismeretében folytasson egyeztető tárgyalást a Békés Megyei Vízművek Zrt. vezérigazgatójával egy új rekonstrukciós terv készítéséről, mely alapján később dönt a testület.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: Aki a rendelet-tervezetet az elfogadott díjakkal együtt elfogadja, kézfelnyújtással jelezze.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az ivóvíz-ellátási és szennyvíz-elvezetési szolgáltatás díjainak megállapításáról és a szolgáltatások egyes kérdéseiről szóló - többször módosított - 22/2003. (XI. 27.) önkormányzati rendelet módosítását 6 igen szavazattal, 2 nem szavazattal, 1 tartózkodással elfogadta.

A 27/2011. (XII. 15.) önkormányzati rendelet – az ivóvíz-ellátási és szennyvíz-elvezetési szolgáltatás díjainak megállapításáról és a szolgáltatások egyes kérdéseiről szóló többször módosított 22/2003. (XI. 27.) önkormányzati rendelet módosítása – a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Ibrányi Éva alpolgármester: Ez most a 7 %-ra vonatkozott?

Botlik Tiborné jegyző: December 28-ával 7 %.

Bere Károly polgármester: Lehet, hogy drasztikus díjcsökkenés lesz a végén, de ezt még most nem lehet tudni. Az önkormányzat szempontjából ez volt most a legjobb döntés.

Második napirend

A gyermekvédelem helyi szabályozásáról szóló - többször módosított - 8/1998. (IV. 23.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Bere Károly polgármester, Homoki Imréné szociális csoportvezető

Bere Károly polgármester: A szociális bizottság tárgyalta, megadom a szót a bizottság elnökének.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde képviselő: A bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag a rendeletmódosítást elfogadásra javasolja. A bizottsági ülésen kértünk egy adatot.

Fehér László aljegyző: Átadtam a képviselő asszonynak, aki kérte az adatot.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde képviselő: A többi bizottsági taghoz nem jutott el a válasz.

Bere Károly polgármester: Ismétlje el képviselő asszony, hogy mi volt a kérdés és akkor megadjuk a választ.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde képviselő: Kiegészítést kértünk a napirendhez.

Suchné Szabó Edit képviselő: A bizottsági ülésen én vettem fel, hogy szeretnék látni, hogy az étkezések hogyan oszlanak meg. Az óvodában és iskolában hány gyermek étkezik, hány fő fizet teljes térítési díjat, hány fő kap ingyen étkezést, mert rendszeres gyermekvédelmi támogatásban részesül? Valamint hány fő részesül 50 %-os támogatásban? Erre én kaptam meg a választ aljegyző úrtól, mivel én vettem fel, hogy szeretném látni. Az összes étkező 591 fő, ebből 167 fő fizet teljes térítési díjat, 322 fő étkezik ingyenesen, 50 %-os kedvezményt kap nagycsaládosként 78 fő, tartós betegség miatt 24 fő. Tehát nagyon sokan ingyenesen étkeznek, vagy kedvezményben részesülnek.

Bere Károly polgármester: 4,2 %-os az emelés, az infláció miatt. Nincs kérdés, vélemény, ezért aki elfogadja a rendeletmódosítást, kézfelnyújtással jelezze. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag, a rendeletmódosítást elfogadta.

A 28/2011. (XII. 15.) önkormányzati rendelet – a gyermekvédelem helyi szabályozásáról szóló többször módosított 8/1998. (IV. 23.) önkormányzati rendelet módosítása – a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Harmadik napirend

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló - többször módosított - 5/1993. (VI. 25.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Bere Károly polgármester, Homoki Imréné szociális csoportvezető

Bere Károly polgármester: A rendelet arról szól, hogy az azonnali segélyeket lehet ezután természetbeni juttatás formájában adni a kérelmezőknek. A Szociális és Egészségügyi Bizottság elnökének adom meg a szót.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: A bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolta a rendeletmódosítást.

Várkonyiné Csáforda Éva képviselő: Ha valakinek közüzemi díj tartozása van, és azt szeretné kifizetni erre is vonatkozik?

Bere Károly polgármester: Sokan jönnek olyan problémával, hogy fűtésre kérnek támogatást. Biztosabb, hogy valóban arra is fordítja, ha természetbeni juttatásként tüzelő utalványt kap a kérelmező. A közüzemi tartozásoknál inkább az átmeneti segílyt adjuk, amit át lehet utalni a szolgáltatónak. Az azonnali segílynél javasoljuk a természetbeni juttatást.

Koncz Imre képviselő: Úgy érthetőbb lenne, ha úgy lenne megfogalmazva, hogy pénzbeni ellátás helyett természetbeni szociális ellátás formájában is nyújtható.

Homoki Imréné szociális csoportvezető: A rendelet másik paragrafusa tartalmazza, hogy pénzben milyen ellátások nyújthatók, ebben a paragrafusban az szerepel, hogy természetben is adható és pénzben is.

Bere Károly polgármester: Nem zavaró, ha beletesszük a javaslatot az eredeti szövegbe? Úgy egyértelműbb lenne.

Homoki Imréné szociális csoportvezető: Nem zavaró.

Suchné Szabó Edit képviselő: Nem csak tüzelőutalvány, hanem élelmiszerutalvány is adható?

Bere Károly polgármester: Igen. Eredeti előterjesztésként kérem figyelembe venni az „is” szót Koncz Imre képviselő úr javaslata szerint. Mivel nincs több kérdés, hozzászólás kérem, hogy aki elfogadja a rendeletmódosítást kézfelnyújtással jelezze.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló - többször módosított - 5/1993. (VI. 25.) önkormányzati rendelet módosítását elfogadta.

A 29/2011. (XII. 15.) önkormányzati rendelet – a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló többször módosított 5/1993. (VI. 25.) önkormányzati rendelet módosítása – a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Negyedik napirend

Az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletéről szóló - többször módosított - 9/1995. (VI. 19.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Bere Károly polgármester, Botlik Tiborné jegyző

Bere Károly polgármester: A lakásbérleti díjak 4,2 %-os emelésére tettem javaslatot. A Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság nem volt határozatképes, így nem tudta tárgyalni. Vitára bocsátom.

Suchné Szabó Edit képviselő: Az év elején kaptunk egy kimutatást a fizetési hajlandóságról a bérlők részéről. Volt, akinek sok tartozása volt. Lehetne ismét kérni ilyen kimutatást? Vannak megint elmaradások?

Botlik Tiborné jegyző: A szakember lakásoknál és a szociális bérlakásoknál is előfordult a tartozások felhalmozása, de megállapodás született a bérlőkkel a törlesztés módjában, folyamatban van a tartozások rendezése. A januári testületi ülésre készítünk erről kimutatást, név nélkül.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde képviselő: A szociális bizottság kérte ezt és meg is kaptuk, név szerint. Nem biztos, hogy a testületnek kell ezt tárgyalni. Ezt a feladatot ellátó kolléganők adnak erről tájékoztatást bizottsági ülésen, ha kérjük. Kértük, hogy a bérleti szerződéseket egy évre kössék meg és ha nem fizeti a bérlő, akkor a bizottság nem biztos, hogy meghosszabbítja a szerződést.

Bere Károly polgármester: Egyetértek vele, mivel a bizottság hatásköre. A költségvetés készítésekor értesülhet róla minden képviselő.

Suchné Szabó Edit képviselő: A lakosokat azért érdekli ez, mivel sokan igénylik a szociális bérlakásokat és jó ha értesülnek róla, hogy aki ilyen lakást bérel annak is fizetni kell érte. Akinek tartozása van, annak pedig a bérleti szerződését az önkormányzat megszüntetheti. Tájékoztatásnak szántam, mivel vannak rászorulóknak, akik igényelnék az ilyen lakásokat.

Bere Károly polgármester: Elég kényes ez a téma, ezért nyílt ülésen nem lehet erről tárgyalni. Akiket pedig érint kicsi az esélye, hogy nézik a testületi ülést, ez a tapasztalat. A kolléganők dolga, hogy a felszólítsák a bérlőket, ha nem fizetnek.

Suchné Szabó Edit képviselő: Az információnyújtás kötelessége a képviselő-testületnek.

Bere Károly polgármester: Egyetértek. Mivel nincs több hozzászólás, aki elfogadja a rendeletmódosítást kézfelnyújtással jelezze.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag, a önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletéről szóló többször módosított 9/1995. (VI. 19.) önkormányzati rendelet módosítását elfogadta.

(A 30/2011. (XII. 15.) önkormányzati rendelet – az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletéről szóló többször módosított 9/1995. (VI. 19.) önkormányzati rendelet módosítása – a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ötödik napirend

A piacokról szóló - többször módosított - 6/1993. (VI. 25.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Bere Károly polgármester, Botlik Tiborné jegyző

Bere Károly polgármester: Az előterjesztés két részből áll, a díjak esetében 4,2 %-os emelést javaslunk, illetve a piactér átalakítási tervét készítettük el, hogy mi lenne az elképzelés erről. Véleményeket várunk, hogy jó-e ez az elképzelés, indulhatunk ebben az irányban? Vitára bocsátom.

A TV-nézők tájékoztatására: a mostani árusítóhelyet áttennénk, új térköburkolat lenne, utat alakítanánk ki „V” alakban, az üzletek hátsó részénél sétányt alakítanánk ki. A tervező füzesgyarmati fiatal, építész-technikus, Német Norbert, aki korábban a képeket festette a piactérre.

Szabó László képviselő: A tervben nincs méret feltüntetve, nem derül ki, hogy a két bejáró mennyiben változna. Most az a baj, hogy a két bejáró nem alkalmas a párhuzamos közlekedésre, csak egy irányban lehet használni a belső részt. Ez változik?

Bere Károly polgármester: Ez nem tud változni, mivel nincs nagyobb hely az épület és a házak között. De ezen lehet még gondolkodni, mert ez nem egy kész terv.

Botlik Tiborné jegyző: A mostani tervek szerint csak egyik oldalra pakolnának az árusok és akkor lehetne mindkét oldalról közlekedni az úton. Belül a beton asztalok fel lennének szedve és egy „U” alakban lennének elhelyezve. Az üzletek mellett lenne egy sétány, térköves járdával és azt rakná körbe asztalokkal. Középen autók is közlekedhetnének. Így több árus férne el, és jobban tudnának autóval közlekedni. A jelenlegi árusok elférnének a belső részen.

Vida Imre képviselő: Jónak tartom az elképzelést. A vizesblokk melletti útra autók vannak berajzolva a füves részre, ezen lehet még változtatni. A belső udvar kialakítása praktikus, az autókból való árusítás is megoldható ezzel és a vásárlók körbe tudják járni.

Bere Katalin képviselő: Az asztalon való árusításnak kell ennyi hely? Ha nem, akkor ott lenne még szabad terület.

Botlik Tiborné jegyző: A fix asztalok helyett mobil asztalok lennének, attól függően, hogy mennyire van igény.

Szabó László képviselő: Mindenképpen kell a jelenlegi állapoton változtatni, bár a méretezést meg kell nézni, mert nem arányos a terven. Az alapvető probléma az, hogy ha valaki bement autóval és mögé álltak, utána nem tudott kijönni, ezt kell mindenképpen megoldani. A többi már részletkérdés.

Csák István műszaki csoportvezető: Amikor a piactér megépült, akkor még nem volt meg a mostani Árpád utcai terület, ahol most árulnak a piacosok. Azért kellett ezt a bővítést megcsinálni, mert a belső részre nem tudnak beállni kocsival, aki később jön, annak be kellene cipelni az árut. A piactér burkolatát egyébként is fel kellene újítani és ezzel együtt el kellene végezni az átalakítást is. Az üzletek magántulajdonban vannak, a megközelítést mindenképpen biztosítani kell hátulról is. A méretarányokkal valóban gond van, mert nincs akkora terület, mint ahogy a rajzból látszik. De a tervet jónak tartom.

Bere Károly polgármester: Mivel nincs több hozzászólás, aki egyetért a koncepcióval, hogy ebben az irányban induljunk el a piactér fejlesztéssel kapcsolatban kézfelnyújtással jelezze.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag a piac fejlesztési koncepcióját elfogadta.

H A T Á R O Z A T

286/2011. (XII. 15.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a piac fejlesztési koncepcióját – az előterjesztésnek megfelelően – elfogadja.

Megbízta a polgármestert, hogy a márciusi testületi ülésre terjessze elő jóváhagyás végett a piac korszerűsítésére vonatkozó megvalósítási tervet.

Határidő: 2012. március 31.

Felelős: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: A díjak kerekítésével kapcsolatban a gazdálkodási bizottsági ülésen Koncz Imre képviselő úrnak volt javaslata, igaz nem volt határozatképes a bizottság, ezért nem tudtak döntést hozni.

Koncz Imre képviselő: A 79 forintnak nincs értelme, mert az úgy is 80 forint.

Botlik Tiborné jegyző: A jelenlegi díj lett felszorozva 4,2 %-kal. Ez a díj még fel van szorozva a m²-rel és az áfával. Nettóban kell megállapítani.

Koncz Imre képviselő: A parkolásnál is 79,-Ft van személygépkocsinként, pedig az darab.

Botlik Tiborné jegyző: Plusz áfa.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde képviselő: Nem több az adminisztrációs díj, mint a két díj közötti különbség?

Bere Károly polgármester: Minimális az adminisztrációs költség. Módosító javaslat, hogy kerekítsük az összeget?

Vida Imre képviselő: A gyakorlatban hogy működik, lemérik, hogy hány m²-t foglalt el az árus? Célszerűbb lenne kijelölni az árusítóhelyeket és amelyiket elfoglalja, az után fizet automatikusan egy előre meghatározott díjat.

Sándor Gyuláné pénzügyi irodavezető: Látszik, hogy képviselő úr nem igen jár piacra. Az árusok szeretnek ugyanazon a helyen árulni, mert a vevők ott keresik az állandó helyén és nem mindig ugyanannyi árut hoz, így ebből csak probléma lenne. Akik szedik a díjat, a gyakorlat alapján, nem okoz nekik problémát, hogy ki mennyi helyet foglal el.

Bere Károly polgármester: Mivel nem hangzott el módosító javaslat, csak vélemény, szavazásra bocsátom a rendeletmódosítást. Aki egyetért a piacokról szóló többször módosított /1993. (VI. 25.) önkormányzati rendelet módosításával, kézfelnyújtással jelezze. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag a rendeletmódosítást elfogadta.

(A 31/2011. (XII. 15.) önkormányzati rendelet – a piacokról szóló többször módosított 6/1993. (VI. 25.) önkormányzati rendelet módosítása – a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Hatodik napirend

A települési folyékony hulladékkal kapcsolatos kötelező helyi közszolgáltatás igénybevételéről szóló - többször módosított - 9/2003. (IV. 1.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Bere Károly polgármester, Sándor Gyuláné pénzügyi irodavezető

Bere Károly polgármester: A szennyvízszippantás díjáról van szó. A csatornadíjakkal összefügg, a leengedési díjról is dönteni kell, viszont nem lehet tudni, hogy a változások miatt hogy alakul a leengedési díj.

Sándor Gyuláné pénzügyi irodavezető: Kérem a képviselő-testülettől, hogy fogadja el az előterjesztésben szereplő díjakat. Ha csökkennének a díjak a hatósági díjakkal, akkor azt önkormányzati hozzájárulás csökkenjen. A szippantásért már januárban fizetni kell, a leengedési díjat hónap végén, addigra megtudjuk, hogy mennyit kell fizetnünk.

Bere Károly polgármester: Januárban pontosítunk, ha szükséges. Ez biztos helyi rendeletben marad. Mivel nincs kérdés, hozzászólás, aki elfogadja a települési folyékony hulladékkal kapcsolatos kötelező helyi közszolgáltatás igénybevételéről szóló többször módosított 9/2003. (IV. 1.) önkormányzati rendelet módosítását kézfelnyújtással jelezze.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag a rendeletmódosítást elfogadta.

(A 32/2011. (XII. 15.) önkormányzati rendelet – a települési folyékony hulladékkal kapcsolatos kötelező helyi közszolgáltatás igénybevételéről szóló többször módosított 9/2003. (IV. 1.) önkormányzati rendelet módosítása – a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Bere Károly polgármester: Aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfelnyújtással jelezze. Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot 9 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta.

H A T Á R O Z A T

287/2011. (XII. 15.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lakossági kommunális hulladékszállítást 2012. évben **bruttó 730,-Ft/5 m³** leengedési díj átvállalásával támogatja, melyet a Békés Megyei Vízművek Zrt. leengedett m³-ról szóló igazolása alapján havonta számla ellenében teljesít.

Utasítja a jegyzőt, hogy a várható támogatási összeg mértékét a polgármesteri hivatal 2012. évi költségvetésébe építse be.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Botlik Tiborné jegyző

Hetedik napirend

A környezetvédelemről szóló - többször módosított - 13/2000. (VI. 15.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Bere Károly polgármester, Botlik Tiborné jegyző

Bere Károly polgármester: Szolgáltató 5,5 %-os emelést javasolt, mi 4,2 %-os emelést javasunk. Jövőre lejár a szerződése a szolgáltatónak és ki kell majd írni a közbeszerzést.

Szabó László képviselő: A nyári időszakban minden héten szállítanak, télen nem. Zöld hulladékot nem lehet beletenni a kukába. Télen miért kevesebb a lakossági hulladék. Illetve biztos nem kevesebb, de mégis kéthetente szállítanak.

Bere Károly polgármester: Sok mindent eléget a lakosság télen.

Botlik Tiborné jegyző: A szerződést úgy kötötte meg az önkormányzat – ami jövőre fog lejárni, azért kell majd közbeszerzést kiírni – hogy a nyári hónapokban hetente szállítja a hulladékot a szolgáltató a többi időszakban kéthetente. A törvény változása miatt ez már nem is jogszerű, mert hetente kellene szállítani. Viszont akkor magasabb lenne a költsége, nem lenne elég az 5,5 %-os emelés sem. A lakosság terheit viszont nem akarjuk növelni, de mindig sikerült elérni az eddigi tárgyalások során, hogy grátisz 2-3 hónapban elszállítják a hulladékot. A téli időszakban egyébként valóban kevesebb a hulladék, mert sokan elégetik az éghető anyagot.

Bere Károly polgármester: Valószínű, hogy ez a díjmegállapítás is kikerül az önkormányzatok hatásköréből, de erről sem tudunk bővebben.

Koncz Imre képviselő: Január 1-től hulladéklerakó elhelyezési díj is lesz 2012. január 1-től.

Botlik Tiborné jegyző: Az 5.5 %-ban már benne van ez is. Ha ezt elfogadja a képviselő-testület, akkor a 2 hónap grátiszt vállalja 2012-ben is.

Bere Károly polgármester: Ez pedig logikátlan, mert akkor több lenne a költsége, mint a 1.5 %. Javaslom a 4,2 % emelést és megpróbálom elérni, hogy a két plusz hónapban is szállítsák el hetente a hulladékot.

Koncz Imre képviselő: Elfogadhatjuk, de biztos újra kell tárgyalni.

Bere Károly polgármester: Ha hatósági díjas lesz, akkor is újra kell tárgyalni. Aki elfogadja a 4.2 %-os javaslatot kézfelnyújtással jelezze. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 3 igen szavazattal, 5 nem szavazattal, 1 tartózkodással a 4,2 %-os emelési javaslatot nem fogadta el.

H A T Á R O Z A T

288/2011. (XII. 15.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a környezetvédelemről szóló - többször módosított - 13/2000. (VI. 15.) önkormányzati rendeletben szabályozott hulladékgyűjtés és szállítás díjára javasolt 4,2 %-os emelést nem fogadja el.

Bere Károly polgármester: Aki az 5.5 %-os emelést elfogadja, kézfelnyújtással jelezze. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, 2 nem szavazattal és 2 tartózkodással a javaslatot elfogadta.

H A T Á R O Z A T

289/2011. (XII. 15.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a környezetvédelemről szóló - többször módosított - 13/2000. (VI. 15.) önkormányzati rendeletben szabályozott hulladékgyűjtés és szállítás díjára javasolt 5.5 %-os emelést elfogadta.

Bere Károly polgármester: A magasabb díjat állapította meg a képviselő-testület. Aki ezzel együtt elfogadja a környezetvédelemről szóló - többször módosított - 13/2000. (VI. 15.) önkormányzati rendelet módosítását kézfelnyújtással jelezze.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, 2 nem szavazattal és 2 tartózkodással a rendeletmódosítást elfogadta.

(A 33/2011. (XII. 15.) önkormányzati rendelet – a környezetvédelemről szóló többször módosított 13/2000. (VI. 15.) önkormányzati rendelet módosítása – a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Nyolcadik napirend

A köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló - többször módosított - 14/2000. (VI. 15.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Bere Károly polgármester, Botlik Tiborné jegyző

Bere Károly polgármester: A rendeletmódosítás díjemelésből és rendelkezések pontosításából áll. Az egyes, kettes, hármass sírhelyek esetében magasabb emelést javaslok, illetve a sírboltoknál is, hogy a temető bevétele jobban fedezze a szolgáltató vállalkozónak fizetett 1.781.000,-Ft-ot. A legtöbb településen hasonló árak vannak, mint ami a javaslatban szerepel. A temetői sírhely költsége lesz még mindig a legalacsonyabb, ha így elfogadja a képviselő-testület.

Koncz Imre képviselő: Nagyon drasztikus, mert öt-hatszoros a javaslat, máshol 4-5 % az emelés. Emeljünk folyamatosan, de ilyen magas emelést nem támogatok.

Bere Károly polgármester: Az urnasírhely urnafalba a reális ár az eddigi díjszabásban. Azért ilyen magas az emelési javaslat, mert évekig nem lett megfelelő mértékben emelve. Ha nem emelünk most többet, soha nem lesz reális ár. A sírhely díja 25 évre szól, évente 110,-Ft a jelenlegi díj, az emeléssel 400,-Ft lesz. Nem népszerű dolog megemelni, de egyszer kellene meglépni és utána mindig az infláció mértékének megfelelő emelést lehetne végrehajtani. Egyre többen az urnasírhelyet kérik földbe. Jelen van a vállalkozó, aki ki tudja egészíteni az előterjesztést.

Kovácsné Rábai Katalin Kegyelet Temetkezési Vállalkozás képviselője: Tudjuk, hogy nehéz helyzetben van a képviselő-testület, mert sok éves elmaradást kellene behozni. A semmiből nem lehet temetőt fenntartani. Az urnasírhely földbe díja jelenleg 2.075,-Ft 25 évre. Biztos, hogy most drasztikusnak tűnik az emelés, mivel már 10 évvel ezelőtt emelni kellett volna.

Bere Károly polgármester: Plusz díjként jött a zeneszolgáltatás miatti díj.

Kovácsné Rábai Katalin Kegyelet Temetkezési Vállalkozás képviselője: A Zenei Jogvédő Hivatallal olyan szerződést kötöttünk, hogy temetésenként 1.000,-Ft-ot kérünk a családoktól, amit tovább kell küldenünk a hivatalnak.

Bere Károly polgármester: Ha csak az infláció mértékű lesz az emelés, akkor az urnasírhely urnafalba díját le kellene csökkenteni, hogy arányos legyen.

Koncz Imre képviselő: Önkormányzati szinten kb. 1 millió forintról folyik a vita éves szinten, ami nem jelent olyan nagy gondot az önkormányzatnak, mint az elhunyt hozzátartozójának.

Sándor Gyuláné pénzügyi irodavezető: Amit a vállalkozó átad az nincs egymillió forint.

Kovácsné Rábai Katalin Kegyelet Temetkezési Vállalkozás képviselője: Ebben az évben 200.000,-Ft-ot fizettem be az önkormányzatnak.

Koncz Imre képviselő: Amit az emeléssel nyerne az önkormányzat, az lenne kb. egymillió.

Kovácsné Rábai Katalin Kegyelet Temetkezési Vállalkozás képviselője: Ha a megemelt árakkal dolgoztunk volna már ebben az évben, akkor 930 ezer forint lett volna, így 700 ezer a különbség.

Bere Károly polgármester: Mi a képviselő úr javaslata?

Koncz Imre képviselő: 20 %-nál többet nem illik kérni.

Vida Imre képviselő: Meg lehetne határozni, hogy hány év alatt érjük el az elfogadható szintet.

Bere Károly polgármester: Most olyan alacsony, hogy soká érnék el. Ha 200 %-kal emeljük, még akkor is csak 5.000,-Ft lenne az egyes sírhelynél a díj. Bevezettük a temetési kölcsönt, minden segítséget megadunk a rászoruló családoknak.

Suchné Szabó Edit képviselő: Azért ne terheljük a városlakókat, mert nem lett folyamatosan emelve a díj. Ha már temetési kölcsönt kellett bevezetni, akkor látható, hogy most is gondot okoz sok családnak egy temetés. Kisebb összegű emelést javaslok, illetve egyetértek velem, hogy határozzon meg a képviselő-testület egy időtartamot, amire eléri a magasabb díjat a díjszabás.

Bere Károly polgármester: Így soha, ha kicsit emelünk.

Vida Imre képviselő: A 10.000,-Ft-ot elérhetjük 3 év alatt. Most lehetne 5.000,-Ft, majd 7.500,- és a harmadik évben 10.000,-Ft.

Botlik Tiborné jegyző: A 20.000,-Ft helyett lehet 10.000 ezer? A 25 ezer forint helyett?

Vida Imre képviselő: 15.000,-Ft.

Botlik Tiborné jegyző: Az urnasírhely földbe, maradhat az 5.000,-Ft?

Szabó László képviselő: Az egyes és kettős sírhely amit a legtöbben kérnek, sírbolt iránti kérelem talán nem is volt eddig. Ezért ez maradhat a javaslat szerint.

Bere Károly polgármester: Egy sírbolt egy maradandó építmény, azért ilyen magas a díja. Szavaztatom a módosító javaslatot, hogy az egyes sírhely esetében 5.000,-Ft, a kettős sírhely esetén 10.000,-Ft, a hármas sírhely esetében 15.000,-Ft legyen a díjszabás. Az urnasírhely földbe maradna 5.000,-Ft.

Aki egyetért ezzel a módosító javaslattal kézfelnyújtással jelezze.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület 8 igen szavazattal, 1 nem szavazattal a módosító javaslatot elfogadta.

H A T Á R O Z A T

290/2011. (XII. 15.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló önkormányzati rendelet módosítására szóló javaslatot, mely szerint

- egyes sírhely esetében 5.000,-Ft,
- kettős sírhely esetén 10.000,-Ft,
- hármas sírhely esetében 15.000,-Ft díjszabást állapítson meg a képviselő-testület.

Bere Károly polgármester: Aki a rendeletmódosítást elfogadja a határozatban elfogadott módosítással együtt, kézfelnyújtással jelezze. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 8 igen szavazattal, 1 nem szavazattal a rendeletmódosítást elfogadta.

(A 34/2011. (XII. 15.) önkormányzati rendelet – a köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló - többször módosított -14/2000. (VI. 15.) önkormányzati rendelet módosítása – a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kilencedik napirend

A helyi adórendeletek módosítása

Előadó: Bere Károly polgármester, Botlik Tiborné jegyző

Bere Károly polgármester: Sajnálatos, hogy a Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság nem tudott döntést hozni határozatképtelenség hiányában. A rendelet módosítása három részből áll, egyik része az adó emelésre javaslat. Van egy korábbi testületi határozat a belterületi gazdasági területekre vonatkozóan, hogy utol kell érni a díjnak a külterületeken lévő építményadó mértékét. Az üdülőházas üdülőterületek esetében van egy drasztikus áremelési javaslat, ez egy szolgáltatót érint. A tárgyalások folyamán kiderült, hogy a mostani tulajdonos nem kíván az önkormányzattal együttműködni, a vízdíjjal problémák lehetnek. Azért javaslom ezt, hogy ha változik a tulajdonos személye a csökkentésről bármikor dönthetünk. A harmadik – amiről már korábban is tárgyaltunk – a Csák tanya környékén lévő ipari terület kedvezményére határozati javaslat. Mivel még nincs kijelölve a konkrét terület, ezért terjesztettük elő ezt a határozati javaslatot. Ha márciusban megtörténik a kialakítás, akkor ismét megtárgyalná a képviselő-testület. Ha támogatja a testület, akkor az üdülőházas üdülőterület övezetben lévő díjtételnél is ez lenne a helyzet. Vitára bocsátom a napirendet.

Koncz Imre képviselő: Az üdülőterület 1.600,-Ft lenne, a többi helyen 500,-Ft. Nem tudom támogatni. Hogy adhatnánk a Csák tanya környékére kedvezményt? Ezzel az önkormányzat saját magának adna kedvezményt.

Bere Károly polgármester: Nem csak az önkormányzatnak van ott területe, más tulajdonosok vannak ott. De ez még csak elvi dolog, ne vitatkozzunk róla.

Vida Imre képviselő: Az önkormányzati ingatlan adómentes.

Bere Károly polgármester: Ha valaki vásárol ebből a területből, akkor kedvezményben részesítheti az önkormányzat. Nem adót fog fizetni, hanem bérleti díjat, megvásárolja kedvezményben részesíthető. Ezzel ösztönöznénk a vállalkozásokat, hogy idetelepüljenek.

Koncz Imre képviselő: Az inkubátorházas dolog úgy gondoltam, az önkormányzat kft-je lesz.

Bere Károly polgármester: Az üzemeltetés, de lehet valaki vásárolni szeretne.

Vida Imre képviselő: Vagy kedvezményes bérleti díjat ajánlunk, vagy ha megvásárolja, kedvezményes lenne az építményadó.

Bere Károly polgármester: Ne vitatkozzunk róla, mert nincs még előkészítve. Ez egy elvi döntés lenne, hogy jelezni tudjam a vállalkozásoknak, hogy ezért érdemes idejönni. Az üdülőházas üdülőterület esetében pedig félok, hogy a termálvízből nem lesz bevételünk és ebből kellene pótolni. Kétféleképpen

lehetne az építményadót kivetni, m²-re vagy az ingatlan értékére. Az ingatlan értékét kellett volna figyelembe venni, és az a kiesés, ami várhatóan lesz, az építményadóból lehetne pótolni. A területrendezési terv alapján csak egyetlen ingatlant érint és a tulajdonos ki is tudja fizetni. Az üzleti érdekek megsértése nélkül ennyit lehet elmondani nyilvános ülésen.

Koncz Imre képviselő: Az a gond, hogy az önkormányzat úgy akarja megoldani a vízdíjjal kapcsolatos problémáját, hogy valaki mástól akar adót beszedni, más jogcímen. Ha valaki ezt fogja sokallni, akkor megint ezt is módosítjuk? Ezt nem tudom támogatni.

Bere Károly polgármester: A helyi adópolitikával az önkormányzat gazdasági érdekeit tudjuk képviselni. Jó ha kiszámítható adók vannak, a többi esetében ez van, de ez olyan helyzet, hogy segítene abban, hogy eredményt érjünk el a tárgyalások folyamán. Ez hosszú távú elképzelése, a rövid távú, hogy ezzel tudnánk a kieső bevételek egy részét pótolni. 15 millió helyett így is csak kb. 3 millió forintba számíthatunk.

Koncz Imre képviselő: Úgy tűnik ebből, hogy ha valaki idejött az „nyúzzuk” meg.

Bere Károly polgármester: Már itt van.

Koncz Imre képviselő: Az egész elképzelés üzenete rossz, hogy ha valaki idejött és látjuk rajta, hogy tud fizetni, akkor emeljük meg tízszeresére a fizetni valót.

Bere Károly polgármester: A másik határozati javaslatban viszont az az üzenet, hogy szívesen látjuk a vállalkozókat és kedvezményt adunk.

Sándor Gyuláné pénzügyi irodavezető: Az önkormányzat az adóbevételekből, illetve szolgáltatásból tud bevételt elérni. Ugyanezt csináljuk a termálvízzel is, mert minden évben alkudozunk és mindig olcsóbban adtuk minden szállodaműködtetőnek, mint amennyi a valós értéke, azért, hogy itt maradjanak. Ez az emelés olyan tulajdonosnak szól, akinek nem szándéka a szálloda működtetése. Egy komoly érdeklődő részére a szálloda olyan értéket képvisel, hogy meg fogja az önkormányzatot keresni az adók miatt, a termálvíz hasznosítása ügyében. Az is igaz, amit Koncz Imre képviselő úr mondott, hogy személyre szabottnak tűnik, de ha így tudja a képviselő-testület olyan helyzetbe hozni a várost és a vállalkozást is, hogy esetenként állapítja meg a díjat, viszont kedvezményt adhat év közben is, mert kisebb összeget lehet megállapítani, magasabbat, viszont csak következő januártól. Mindenképpen javaslom, hogy fogadja el a képviselő-testület, mert közel 4 millió forint bevétel kiesés van a gyógyvíz-értékesítésből.

Bere Károly polgármester: A Békés Megyei Kereskedelmi és Iparkamara véleményét kikértük, azt javasolták, hogy fontolja meg a képviselő-testület a díjemelést, ők nem támogatják a helyi adó emelését.

Vida Imre képviselő: Ez nem adóemelés, hanem az évekkal ezelőtt adott adókedvezmény fokozatos megszüntetése. 100-110 forint körül volt sokáig, született egy olyan döntés, hogy 5 év alatt felemeljük a díjat. 190,-, 390,- és most 590,-Ft-nak kellene lenni, ezzel szemben tavaly 260,- most pedig az 590-hez képest 500 forintos díjtétel van. Ha a gazdasági szervezet nem partner az együttműködésben, akkor nem ad az önkormányzat sem kedvezményt. Ez az 1.600,-Ft-os építményadó kedvezmény nélkülinek számít Füzesgyarmaton. Ha lesz együttműködés, akkor lesz miből elengedni. Most nincs miből engedni, ezért kell a legtöbbet behajtani. Az idegenforgalmi adó módosítására nem kerül sor az idén sem?

Bere Károly polgármester: Nem tettem rá javaslatot.

Vida Imre képviselő: Állami támogatás lesz rá jövőre?

Bere Károly polgármester: Lesz, ugyanannyi, mint amennyit megállapítunk.

Vida Imre képviselő: Továbbra is az a véleményem, hogy emelni kellene ezt is, mert a helyi vendéglátóknak tudnánk kompenzálni az emelést. Ha az állam továbbra is ebben a formában támogatja, akkor emelni kellene.

Bere Katalin képviselő: Nem csak az állami támogatást kell nézni az idegenforgalmi adó esetében, hanem azt is nézni kell, hogy a mostani 300 forint idegenforgalmi adót milyen nehezen fizetik ki.

Vida Imre képviselő: Vagy úgy kell hirdetni, hogy 3.000,-Ft-ért meg lehet szállni, és ebben minden benne van, vagy 3.000,-Ft + áfa, + vízhasználati díj stb. Be kellene építeni az árba.

Bere Károly polgármester: Nem látom most reálisnak, mert nem lesz olyan nagyságú az idegenforgalmi adó. Ha lesz a szállodának olyan tulajdonosa, aki együttműködik az önkormányzattal, akkor lehetne rendezni. A nagyobb bevétel a szállodától jönne. Az önkormányzati motel esetében meg tudjuk oldani, hogy kompenzáljuk a magasabb idegenforgalmi adót, de ha most megemeljük, nem jön az a bevétel, amit szeretnénk. Most a veszteségeinket próbáljuk mérsékelni ezzel a tervezett emeléssel az építményadó segítségével.

Vida Imre képviselő: Illetve nem emelünk, hanem kedvezményt csökkentünk.

Bere Károly polgármester: Mivel nincs több hozzászólás, aki a rendelet-tervezet elfogadja kézfelnyújtással jelezze. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, 4 nem szavazattal a rendeletet elfogadta.

A 35/2011. (XII. 15.) önkormányzati rendelet – a többször módosított 14/2001. (XI. 29.) építményadóról szóló rendelet módosítása – a jegyzőkönyv mellékletét.)

Bere Károly polgármester: Aki a határozati javaslatot elfogadja, mely szerint a Csák tanya környékét kezeljük a kiemelt vállalkozások számára fenntartott övezetként, amire később adókedvezményt is nyújtunk, kézfelnyújtással jelezze. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag a határozati javaslatot elfogadta.

H A T Á R O Z A T

291/2011. (XII. 15.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Csák tanyára és a környékén az építési szabályzat szerint kialakítandó új övezetre, annak tényleges megállapítását követően, kedvezőbb adómértéket állapít meg.

Megbízza a polgármestert, hogy a rendezési terv módosításával egyidejűleg az adórendelet módosítására készítsen előterjesztést.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Bere Károly polgármester

Tizedik napirend

A Hegyesi János Városi Könyvtár és Közművelődési Intézmények szolgáltatási díjainak módosítása

Előadó: Bere Károly polgármester, Lévainé Homoki Éva igazgató

Bere Károly polgármester: Az Oktatási, Kulturális, Turisztikai és Sportbizottság tárgyalta.

Várkonyiné Csáforda Éva Oktatási, Kulturális, Turisztikai és Sportbizottság elnöke: A bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag a díj módosítását elfogadásra javasolja.

Bere Károly polgármester: Vitára bocsátom. Mivel nincs hozzászólás, vélemény aki egyetért az előterjesztésben szereplő díjakkal kézfelnyújtással jelezze. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag a díjmelésre tett javaslatot elfogadta.

HATÁROZAT

292/2011. (XII. 15.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hegyesi János Városi Könyvtár és Közművelődési Intézmények szolgáltatási díjait 2012. január 1-jétől az alábbiak szerint állapítja meg:

I. Beiratkozási díj

Videó klubtagság beiratkozási díj: 1 hónapra 350,- Ft

II. Elveszett látogatójegyek pótlása

felnőttek és gyerekek részére: 75,-Ft

III. Elveszett dokumentumok

A gyűjteményi érték figyelembevételével

- (1) három évnél nem régebbi könyvek esetén az eredeti mű vagy az eredeti érték, illetve a gyűjteményi érték figyelembevételével az eredeti érték többszöröse,
- (2) három évnél régebbi kiadású könyvek esetén a beszerzési ár háromszorosa, de minimum 100,-Ft, vagy a jelenlegi beszerzési ár,
- (3) CD, DVD, VHS kazetta elvesztése esetén a jelenkori beszerzési érték.

IV. Késedelmi díjak

- (1) kölcsönzési idő lejártá után az olvasók könyvenként késedelmi díjat fizetnek:

	5,-Ft/nap/db
(2) Prézens állomány esetén	160,-Ft/nap/db
(3) AV dokumentumok: videokazetták	105,-Ft/nap/db
DVD	105,-Ft/nap/db

V. Fénymásolási díjak ÁFÁ-val együtt:

(1) fekete – fehér:

- a.) A/4 1 oldalas 25 Ft / old.

- b.) A/4 2 oldalas 40 Ft / old.
- c.) A/3 1 oldalas 40 Ft / old.
- d.) A/3 2 oldalas 50 Ft / old.

10 oldal felett:

- e.) A/4 1 oldalas 17 Ft / old.
- f.) A/4 2 oldalas 30 Ft / old.
- g.) A/3 1 oldalas 30 Ft / old.
- h.) A/3 2 oldalas 45 Ft / old.

(2) *színes papírra fénymásolás:*

- a.) A/4 1 oldalas 40 Ft. / old.
- b.) A/4 2 oldalas 50 Ft. / old.

10 oldal felett:

- a.) A/4 1 oldalas 30 Ft. / old.
- b.) A/4 2 oldalas 40 Ft. / old.

(3) *színes fénymásolás:*

- a.) A/4 1 oldalas 65 Ft / old.
- b.) A/3 1 oldalas 120 Ft / old.

VI. Nyomtatási díjak (ÁFÁ-val)

(1) Lézernyomtatás fekete–fehér

A/4 1 oldalas 45 Ft/ db

(2) Színes nyomtatás / fénykép minőségű nyomtatás:

A/4 1 oldalas 335 Ft/ db

Színes nyomtatás normál minőségű plakát formátumú nyomtatás:

A/4 1 oldalas 65 Ft/ db

(3) Scannelés

1 oldalas 65 Ft / db

VII. Egyéb szolgáltatási díjak (ÁFÁ-val)

(1) terem bérllet (szj.: 7020124):

nagyterem 13.000,- Ft/alkalom, vagy 1.900,- Ft/óra

kisterem 8.000,- Ft/alkalom, vagy 1.200,- Ft/óra

(2) spirál fűzés:	13,- Ft/lap
(3) számítógép használati díja:	55,- Ft/óra
(4) Internet használati díja:	5,- Ft/perc
(5) szövegszerkesztés:	250,- Ft/oldal + nyomtatási díj
(6) Fax küldés:	350,- Ft/oldal
(7) Fax fogadás:	210,- Ft/oldal
(8) Fax küldés külföldre:	700,- Ft/oldal
(9) Laminálás	
Névjegykártya	50,- Ft/db
A/5-ös méret	90,- Ft/db
A/4-es méret	120,- Ft/db

Felelős: Lévainé Homoki Éva igazgató
Határidő: 2012. január 1.

Bere Károly polgármester 10 perc szünetet rendel el.

Szünet

Bere Károly polgármester: Megérkezett Dr.Szelezsán Róbert ügyvéd úr, így most tárgyaljuk meg a Kastélypark fürdő átszervezésével kapcsolatos napirendet.

Tizenegyedik napirend

A Kastélypark fürdő intézmény megszüntetéséről és az önkormányzati gazdasági társaság létrehozásáról döntés

Előadó: Bere Károly polgármester, Botlik Tiborné jegyző

Bere Károly polgármester: A legutóbbi testületi ülésen elfogadtuk a fürdőfejlesztési koncepciót, melynek első lépése, hogy a fürdő intézményt át kell szervezni önkormányzati gazdasági társasággá. Több határozati javaslat is szerepel az előterjesztésben. Az átadás-átvétel valószínű, hogy 2012. február 1-jétől történhet meg. A kft. létrehozásával kapcsolatos döntéseket kell meghozni. Megkérem ügyvéd urat, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet, hogy pontosan milyen döntéseket is kell hozni.

Dr.Szelezsán Róbert ügyvéd: Az önkormányzat esetében nem csak a Gt-t kell alkalmazni, hanem az államháztartási törvényt is alkalmazni kell, a 2009. évi 122. tv.-t. Az Áht. 100. §-a sorolja fel, hogy miket kell tartalmazni az alapító okiratnak. A legfontosabb, hogy az alapító hogyan közli a döntését az ügyvezetéssel, a felügyelő bizottság tagjaival, hogy megy a társaság irányítása. Az önkormányzat az egyszemélyes tulajdonosa a társaság ügyvezetésére, így elég sok teher hárul az önkormányzatra adminisztrációs szempontból. Szabályzatokat kell készíteni, minden szerződést letétbe kell helyezni a cégbíróságnál, ez tartalmazza az alapító okirat is. Kötelező a könyvvizsgáló alkalmazása. Az alapító okirat 6. pontjában szerepel, hogy ... az alapító törzsbetét teljes összegét... és ide kérem még belevenni, *hogy „a cégbejegyzési kérelem benyújtásáig”* befizeti egy, a társaság javára nyitott bankszámlára. 30 napon belül kell benyújtanom a cégbírósághoz. A jövő hét elején be lehetne fizetni egy bankszámlára a törzsbetétet.

Koncz Imre képviselő: Az alapító okiratban a felügyelő bizottság döntésénél az szerepel, hogy határozatképes, ha a tagjainak kétharmada, de legalább három tag jelen van. Ha három főből áll a bizottság, akkor a megfogalmazás furcsának tűnik. A legalább három tag már nem kell a szövegben, vagy a kétharmadot kell kihagyni.

Dr.Szelezsán Róbert ügyvéd: Nincs akadálya, hogy kimaradjon, csak akkor mind a három tagnak jelen kell lenni minden döntésnél. Logikus, mert ha ketten vannak nem biztos, hogy tudnak döntést hozni.

Koncz Imre képviselő: Akkor a kétharmad maradjon ki.

Dr.Szelezsán Róbert: Elfogadom. Ha meghozza a képviselő-testület a döntést, akkor az alapító okirat a mai nappal történik elfogadásra, így a mai nappal megalapításra kerül és előtársaságként működik és visszamenőleges hatállyal fogják bejegyezni, de addig működhet így a társaság, az ügyekben eljárhat, csak ha szerződést írnak alá, bármilyen jogügyletet tesznek, a bejegyzés alatt „ba.” toldalékot szerepeltetni kell a cégnév mellett.

Bere Károly polgármester: Az első határozati javaslat ezek szerint módosul annyival, hogy a 2012. január 1. helyett, a mai napot kell belevenni. Ez arról szól, hogy az alapító okiratot elfogadja a képviselő-testület és létrehozza a gazdasági társaságot, illetve a munkavállalókat átveszi 2012. február 1-től. Aki egyetért ezzel a határozati javaslattal kézfelnyújtással jelezze. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal, 3 nem szavazattal, 1 tartózkodással a határozati javaslatot nem fogadta el, így nem hoztuk létre a kft-t.

HATÁROZAT

293/2011. (XII. 15.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete nem fogadta el a Kastélypark fürdő feladatainak ellátására szóló gazdasági társaság alakításával kapcsolatos határozati javaslatot.

Bere Károly polgármester: 10 perc szünetet rendelék el.

(1 kazetta B. oldal vége)

Szünet

Bere Károly polgármester: Bere Katalin képviselő asszonynak el kellett menni az ülésről, így 8 képviselő van jelen.

Az előző testületi ülésen a koncepcióban elfogadtuk, hogy létrehozzuk a gazdasági társaságot. Ha nem fogadjuk el az alapító okiratot, akkor nem jön létre a társaság, amiért az elmúlt 3 hétben többen dolgoztunk. A januári testületi ülésen kellene meghatározni az üzleti tervet és a szabályzatokat kellene elfogadni. A munkaügyi központ igazgatója elmondta, hogy a 100 %-os tulajdonú gazdasági társaságként tudnak foglalkoztatni munkanélkülieket, közhasznú foglalkoztatás keretében, vagy együttműködési megállapodással 100 %-os támogatással az önkormányzati dolgozók is dolgozhatnak a fürdőben. Egy speciális intézményként működne, azzal az előnnyel, hogy tudna pályázni, ha lesz pályázat kiírva. Nagyobb hatáskört kapnának a vezetők, jobban tudnának a piaci körülményekhez igazodni, gyorsabban tudnának döntéseket hozni, mint az intézményi formában.

Koncz Imre képviselő: Az önkormányzat most azért csinál egy kft-t, hogy majd hitelt ehessen fel a fürdő fejlesztésre. Még azt sem tudjuk pontosan, hogy mennyibe kerülne a strandfejlesztés, kb. 200-250 millióba. A kft. venné fel a hitelt, de az önkormányzatnak kell helytállni és a visszafizetés nem tudjuk, hogy miből történne. Ha idén is veszteséggel zárunk, amikor még nem is volt különösebb teher, akkor tudni kellene, hogy miből fizetjük vissza a hitelt. Ezt kellene tisztázni és ha ez megvan utána lehetne alapítani kft-t. Azt sem tudjuk mennyibe kerülne a kft. működtetése, nincs egy szervezeti ábra, nincs költségvetése, csak azért alapítanánk meg, mert így tud pályázni. Ebben a formában ezért nem tudom támogatni. A kft. létrehozása legalább félmillió forintba kerül, és csak azért hoznánk létre, mert majd pályázhat.

Bere Károly polgármester: Ez csak az egyik lába a fejlesztéssel kapcsolatban, a másik, hogy az üzemeltetés esetében nagyobb lenne a mozgáster, több lesz a bevétele, amiből lehetősége lenne megtermelni a kiadásokat. Nem döntünk most

a hitelről, majd látjuk, hogyan működik ebben a formában a fürdő és ez alapján elkészül az üzleti terv és utána látjuk, hogy mennyit tudnánk hitel visszafizetésre fordítani. Ebben az évben is 8 millió forintot költöttünk a kismedence felújítására, saját erőből. Hamarosan a nagymedencét is fel kell újítani 30-40 millióból, valamint egyéb költségek is vannak mindig és ez csak a szinten tartáshoz elég, a versenytársak pedig leköröznék bennünket. Ebben az évben Berettyóújfaluban történt a strand felújítása, a többiektől is le fogunk maradni turisztikai szempontból. Az előző ülésen Ruzinkó Ádám elmondta, hogy miért kell gazdasági társasággá alakítani a fürdőt. Nem csak a fejlesztések miatt, hanem egyébként is gazdasági társaságként működnek máshol is már a fürdők az országban, mivel intézményként már elavult ez a működési forma. Lehet belekerül egymillió forintba, de valamikor meg kell ezt lépni. Odakerülnek ezután a költségek, átláthatóbb lesz a működése. Lehet hogy látni lehet majd, hogy nem tud hitelt felvenni, mert nem lesz bevétele. Ezt nem látjuk, amíg intézményként működik. Így látjuk, hogy gazdaságilag megéri-e a vállalkozási tevékenységet folytatni, vagy nem. Ha nem éri meg, akkor dönteni kell, hogy tőkéstársat kell bevonni, vagy zrt-t létrehozni, vagy el kell adni. Ha nem támogatja a képviselő-testület, azt is elfogadom, de azt fogom mondani, hogy a fejlesztési elképzeléseket nem támogatta és akkor kevesebbet kell dolgoznunk. Az intézményvezetőnek akkor nem kell vállalnia a felelősséget egy több száz milliós beruházásért. Most megoszlik a felelősség a munkáltatói jogok esetében is a polgármester és közte. Viszont a kft-ben nagyobb lenne a szabadsága a nagyobb felelősség mellett. A fürdő működtetése nem alapfeladata az önkormányzatnak, ez gazdasági tevékenység, akár be is lehetne zárni, mert nem kötelező feladat. Addig nem pályázhatunk önhikis pályázatra sem, amíg az önkormányzat működteti a fürdőt. Ne véletlen, hogy minden önkormányzat gazdasági társaságként működteti a fürdőt. Dévaványán is próbálták már bérbe adni, közel van Gyomárhoz, további fejlesztéseket nem terveznek. Mi bekerültünk az országos fejlesztési koncepcióba, ha lehet használjuk ki a lehetőséget. Természetes, hogy alaposan meg kell vizsgálni, de még nem tartunk ott, most kell rá felkészülni.

Várkonyiné Csáforda Éva képviselő: Támogattuk a fürdőfejlesztést, de nem lehet tudni, hogy mi lesz 2012-ben. Nem a fejlesztés ellen vagyunk, de a mai világban hitelt felvenni nagyon kockázatos. Pályáztunk a fürdő előtti színpad, a műfüves pálya, ezekre is pénz kell és nem is tudjuk, hogy mennyi pénzünk lesz jövőre. Ez túl nagyléptékű számomra ez az elképzelés. Muszáj gondolkodni a fürdő fejlesztésén, mert olyan sok a látogató, annyira nyereséges?

Bere Károly polgármester: Ezután fog kiderülni, mint ahogy már elmondtam. Ismétlem, hogy nem a hitelfelvételről kell most dönteni.

Várkonyiné Csáforda Éva képviselő: De ez van a döntés hátterében.

Bere Károly polgármester: A pályázat beadásáról később kell dönteni, sőt még az is lehet, hogy nem is nyerjük meg.

Koncz Imre képviselő: Nem vagyok a hitelfelvételnek és a kft. alakításnak sem ellene, de egy hónap alatt már valaki készíthetett volna egy szervezeti ábrát, egy várható működési költségszámítást, és az eddigiekhez képest milyen számok jönnek ki. Csak azért kell döntenünk, mert sürgős és ezt a módszert nem tudom elfogadni. Nincs benne az anyagban a hitelfelvétel, de az van mögötte és senki nem tudja megmondani, hogy miből fizetjük ki. Elképzelés nincs, csak azt látjuk, hogy a fürdőre költeni kell.

Bere Károly polgármester: Az előző ülésen beszéltünk róla, hogy mi az elképzelés, erről beszélt Ruzinkó Ádám.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde képviselő: Polgármester úr azt mondta, hogy még mindig lehet változtatni. Ha most a fejlesztés mellett szavazunk, a jövő diktálja a dolgokat.

Bere Károly polgármester: Nem arról szavazunk, hogy fejlesztünk, vagy nem, hanem megszüntetjük a fürdő intézményt és gazdasági társaságként működtetjük. Az már következő döntés, hogy adunk-e be pályázatot, illetve újabb döntés, hogy erre veszünk-e fel hitelt, vagy nem. Lehet, hogy végül nem adunk be pályázatot, mert nem jó feltételekkel írják ki, de gazdasági társaságként működtetjük tovább. Viszont mint gazdasági társaság plusz szolgáltatásokat vezet be az ügyvezető és plusz bevételeket fog hozni. Lehet nem lesz érdemes pályázni, mindenáron nem fogunk pályázatot beadni, ha úgy látjuk, hogy nem tudjuk visszafizetni a hitelt. Mindenki tudja, hogy gazdasági válság idején kell fejleszteni, mert ha vége a válságnak, nagyobb esélyünk lesz a bevételek fogadására.

Vida Imre képviselő: A mostani helyzetre van egy jó hasonlat: azért mert kereket teszünk valami alá, nem biztos, hogy gurítani akarjuk, az állhat egy helyben is. Benne van az anyagban, hogy mi szól a kft. alapítása mellett. A kezelésbe adott vagyona, legalább az amortizáció mértékéig bérleti díjat kell megállapítani. Erre eddig nem volt példa, hogy figyelembe lett volna véve, hogy folyamatosan avulnak a dolgok. Valódi gazdasági tevékenységre van szükség, gyorsan kell reagálni az ügyvezetőnek a felmerülő problémákra. Ezzel az új vezetői gárdával huszonvalahány %-os bevételt értek már el a nem egészen egy év alatt. Ezzel a döntéssel csak több munkája lenne a polgármesternek és a fürdő vezetőjének is, mert csökkenteni kell a kiadásokat, növelni a bevételeket. Ez a döntés nem azt jelenti, hogy hitelt fogunk felvenni.

Bere Károly polgármester: Átlátható lesz a gazdálkodásuk. A hitelről csak kb. egy év múlva tudnánk beszélni, hogy tud-e felvenni a gazdasági társaság.

Koncz Imre képviselő: A kerekas hasonlat nagyon jó, de csak akkor tennék alá kereket, ha holnap gurítani akarom.

Bere Károly polgármester: A szándékom az, hogy fejleszteni kellene a fürdőt, de csak akkor lehet, ha gazdasági társaságként működik. A másik szándékom, hogy átlátható gazdálkodása legyen és nagyobb legyen a gazdálkodási önállósága. Vállalkozási tevékenységet gazdasági társasági formában szoktunk Magyarországon csinálni, ezért javaslom, hogy kft. formában működjön.

Koncz Imre képviselő: Kérdés, hogy mennyire gazdasági társaság egy önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság, mivel az önkormányzat mindenbe beleszól. Csak kvázi gazdasági társaságnak lehet nevezni, ne keverjük össze azzal, ami mögött egy magánember áll. Az önkormányzat mondja meg, hogy mennyi legyen a belépő, ugyanolyan kézi vezérlés lesz, mint eddig.

Bere Károly polgármester: Nézzük meg, hogy mi az intézményi működési formának az előnye? Ha most kellene indítani egy fürdő működést, mit javasolna Koncz képviselő úr?

Dr.Szelezsán Róbert ügyvéd: Arra várnak választ polgármester úrtól, mint amikor a meg nem született gyerek esetében arra várnak választ, hogy milyen magas lesz és mennyit fog futni százon. Már elhangzott, hogy vállalkozási tevékenységre költségvetési intézmény nem jó, nincs is rá példa már a megyében, mindenhol társasági formában működik. A szervezeti ábra hiányát kifogásolta képviselő úr, de most ez csak az első lépés. Ha létrejön a kft. és ki lehet számolni, hogy alakulnak a költségek, átláthatóvá válik, már az megéri az átalakulást. Utána lehet gondolkodni, hogy lehet-e hitelt felvenni, vagy nem.

Koncz Imre képviselő: Nagyon jók a hasonlatok a mai napon, de ha egy normális ember gyereket vállal, nem azon gondolkodik, hogy milyen magas lesz, hanem hogy el tudom-e tartani.

Bere Károly polgármester: Nem akarjuk eltartani a kft-t, hanem a fürdőt akarjuk vele működtetni. Ha kft-t el kell tartani, akkor az intézményt is el kell tartani, több költsége nem lesz, csak több lehetősége a fejlesztésre, pénz lehívására.

Újra szavazásra bocsátom az első határozati javaslatot, ami az alapító okirattal kapcsolatos, illetve azt tartalmazza, hogy a 8 főt átveszi február 1-jétől a kft. Aki egyetért vele kézfelnyújtással jelezze.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, 3 nem szavazattal, a határozati javaslatot elfogadta.

HATÁROZAT

294/2011. (XII. 15.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Kastélypark fürdő feladatainak ellátására 2012. január 1-jei hatállyal, a csatolt alapító okirat elfogadásával egyszemélyes gazdasági társaságot hoz létre, **Füzesgyarmati Kastélypark Fürdő és Üdülési Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** elnevezéssel.

A gazdasági társaság alapító okiratát a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Székhelyül a Füzesgyarmat, Kossuth utca 88. számú ingatlant jelöli ki.

Feladatát és telephelyeit az alapító okirat szerint határozza meg.

Kötelezi, hogy a Kastélypark fürdő intézmény munkavállalói közalkalmazotti állományából 8 főt a Kjt. 25/A. §-ában foglalt feltételekkel tovább foglalkoztasson, 2012. február 1-től köteles a munkavállalókkal a jelenlegi munkakörük és illetményük megtartása mellett a Munka törvénykönyve alapján meghatározatlan idejű, változatlan feltételű munkaszerződést kötni.

Megbízta a polgármestert, hogy intézkedjen a kft. alapító okirata alapján a cégbírósági bejegyzésről.

Határidő: 2011. december 31.

Felelős: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: A felügyelő bizottságba javasoljuk Vida Imrét, Szőke Imrét és Mészáros Zoltánt. Aki elfogadja a határozati javaslatot, kézfelnnyújtással jelezze. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, 2 nem szavazattal és 1 tartózkodással a határozati javaslatot elfogadta.

HATÁROZAT

295/2011. (XII. 15.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Füzesgyarmati Kastélypark Fürdő és Üdülési Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelő Bizottsági tagjának választja – 3 éves időtartamra – 2011. december hó 15-től 2014. december 15-ig:

- 1. Vida Imrét** (lakcíme: 5525 Füzesgyarmat, Bethlen u. 7.)
- 2. Mészáros Zoltán Józsefet** (lakcíme: 5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 6. sz.)
- 3. Szőke Imrét** (lakcíme: 5525 Füzesgyarmat, Béke u. 3/B.).

Határidő: azonnal

Felelős: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: A harmadik határozati javaslat, hogy Kovács Mártont a gazdasági társaság ügyvezetőjének kinevezi a képviselő-testület a mai nappal, 5 évre, a mostani vezetői megbízását visszavonja.

Koncz Imre képviselő: Eddig az önkormányzat megpályáztatta az ilyen álláshelyeket, nyilván az a szándék, ha már elvállalta a fürdővezetést, akkor ne toljunk ki vele.

Bere Károly polgármester: Meg voltam elégedve az eddigi munkájával, ezért tettem javaslatot arra, hogy ő legyen az ügyvezető és az a logikus, hogy aki az előkészítésben részt vesz az vigye tovább a dolgokat.

Dr.Szelezsán Róbert ügyvéd: Ebben az esetben nem lehet pályáztatni, mert úgy nem lehet létrehozni, hogy nincs képviselője a kft-nek. Nincs aki meghatalmazzon, hogy a cégbíráságnál eljárjak.

Bere Károly polgármester: A határozati javaslatban szerepel, hogy a munkabérét 250.000,-Ft-ban határozza meg a képviselő-testület 2012. február 1-től, ennyi a mostani munkabére a fürdővezetőnek. Aki egyetért a határozati javaslattal kézfelnyújtással jelezze. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, 2 nem szavazattal, 1 tartózkodással a határozati javaslatot elfogadta.

HATÁROZAT

296/2011. (XII. 15.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Füzesgyarmati Kastélypark Fürdő és Üdülési Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság egyszemélyes gazdasági társaság ügyvezetőjének **Kovács Márton** Füzesgyarmat, Gacsári István utca 24. szám alatti lakost választja meg 2011. december 15-től, 5 évre.

Kovács Márton Kastélypark fürdőnél fennálló intézményvezetői megbízását 2012. január 31-ei hatállyal visszavonja és a Kjt. 25/A §-a alapján – a munkavállalóval történt megállapodás alapján – változatlan feltétellel áthelyezi a Füzesgyarmati Kastélypark Fürdő és Üdülési Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság munkáltatóhoz.

Munkabérét 2012. február 1-től 250.000,-Ft-ban állapítja meg.

Megbízza a polgármestert, hogy a megbízással kapcsolatos intézkedést tegye meg.

Határidő: 2011. december 31.

Felelős: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: Következő határozati javaslat, hogy jogutód nélkül megszünteti a képviselő-testület a Kastélypark fürdő intézményt, 2012. január 31-ével. Aki elfogadja a határozati javaslatot kézfelnyújtással jelezze. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, 2 nem szavazattal, 1 tartózkodással a határozati javaslatot elfogadta.

HATÁROZAT

297/2011. (XII. 15.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Kastélypark fürdő intézményét 2012. január 31. napjával jogutód nélkül megszünteti, és a Megszüntető Okiratot jóváhagyja az alábbiak szerint:

1. Az intézmény neve, székhelye; telephelyei; törzsszáma; alapítás dátuma:

Kastélypark fürdő, 5525 Füzesgyarmat, Kossuth utca 88. , hrsz.: 512/22

Telephelyei: Füzesgyarmat, Kossuth u. 88. szám alatti 512/22 hrsz-ú, Füzesgyarmat, Csánki Dezső u. 1 sz. alatti 512/27 hrsz-ú, Füzesgyarmat, Kossuth u. 90 sz. alatti 512/29/A/11 és 512/29/A/12 helyrajzi számú, Füzesgyarmat, Kossuth u. 87 sz. alatti 630/30 . helyrajzi számú, Füzesgyarmat, 512/28 helyrajzi számú ingatlanok.

Törzsszáma: 633930

Alapítás dátuma: 1991. 07. 01.

2. Felügyeleti szerve:

Füzesgyarmat Város Önkormányzata
5525. Füzesgyarmat, Szabadság tér 1.

Megszüntető szerv neve: Füzesgyarmat Város Önkormányzata

3. Megszűnés időpontja: 2012. január 31.

4. Megszüntetés indoka: A Kastélypark fürdő által ellátott feladatok és szolgáltatások, más szervezetben való ellátása hatékonyabban teljesíthető.

5. Rendelkezés a feladatellátásról:

A megszüntetett Kastélypark fürdő intézmény valamennyi alap- és önként vállalt feladatának elvégzéséről az önkormányzat 2012. február 01. napi hatállyal a Füzesgyarmati Kastélypark Fürdő és Üdülési Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (rövidített neve: Füzesgyarmati Kastélypark KFT.) részére történő vállalkozásba adással gondoskodik, feladat-ellátási szerződés alapján.

6. Ellátásra nem kerülő feladatok: ---

7. Rendelkezés az intézmény vagyonáról:

a) Az önkormányzat a megszüntetett intézmény használatában lévő a székhelyen lévő épületingatlant, (5525 Füzesgyarmat, Kossuth utca 88., hrsz.: 512/22), és a működési területéhez tartozó Füzesgyarmat, Kossuth u. 88. szám alatti 512/22 hrsz-ú, a Füzesgyarmat, Csánki Dezső u. 1 sz. alatti 512/27 hrsz-ú, a Füzesgyarmat, Kossuth u. 90 sz. alatti 512/29/A/11 és 512/29/A/12 helyrajzi számú, a Füzesgyarmat, Kossuth u. 87 sz. alatti 630/30 helyrajzi számú, telephelyeken lévő önkormányzati tulajdonú ingatlanvagyon, mint korlátozottan forgalomképes önkormányzati vagyon, az intézmény megszűnésével, a Füzesgyarmati Kastélypark KFT. kezelésébe (üzemeltetésre) adja át. A Füzesgyarmat, 512/28 helyrajzi számú telephelyen lévő ingatlanvagyon a Polgármesteri Hivatal működteti tovább.

b) A Kastélypark fürdő leltár szerinti ingóvagyon a az intézmény megszűnésével, - az érték szerinti és a mennyiségi nyilvántartások alapján a működtető Füzesgyarmati Kastélypark KFT. használatába kerül át.

8. Rendelkezés az intézményben foglalkoztatottakról:

A megszűnés napján állományban lévő 10 fő közalkalmazott közalkalmazotti jogviszonya, a megszűnés napjával megszűnik. 8 fő a Kjt. 25/A.§ (1) bekezdése alapján a Munka Törvénykönyve hatálya alá tartozó Füzesgyarmati Kastélypark KFT-nél továbbfoglalkoztatásra kerül. 2 fő prémiuméves közalkalmazott áthelyezésre kerül a Polgármesteri Hivatal közalkalmazotti állományába.

9. Rendelkezés az intézmény iratanyagáról:

2012. február 01. napjával a Kastélypark fürdő teljes iratanyaga a működtető Füzesgyarmati Kastélypark KFT. kezelésébe kerül át.

10. Rendelkezés a tartozások és kötelezettségek tekintetében:

A megszűnő intézmény tartozásaiért és kötelezettségeiért – az alapító – Füzesgyarmat Város Önkormányzata köteles helytállni.

11. Rendelkezés az intézmény kötelezettségvállalásáról:

A megszűnő intézmény vezetője az intézmény teljes 2011. évi jóváhagyott költségvetési előirányzatainak terhére utoljára 2012. január 31. napjáig vállalhat kötelezettséget. A megszűnő intézmény 2012. január 31-ét követően kötelezettséget nem vállalhat.

A megszüntető okiratot Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 297/2011.(XII.15.)Kt. sz. határozatával elfogadta.

Füzesgyarmat, 2011. december 15.

Bere Károly
polgármester

Botlik Tiborné
jegyző

Megbízza a polgármestert és a jegyzőt, a megszüntetéssel kapcsolatos feladatok ellátásával.

Határidő: 2012. február 1.

Felelős: Bere Károly polgármester, Botlik Tiborné jegyző

Bere Károly polgármester: Aki elfogadja a következő határozati javaslatot – a munkavállalók közalkalmazotti munkaviszonyának a megszüntetése és a kft-nél történő tovább foglalkoztatása tárgyában – kézfelnyújtással jelezze.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, 2 nem szavazattal, 1 tartózkodással a határozati javaslatot elfogadta.

HATÁROZAT

298/2011. (XII. 15.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Kastélypark fürdő közalkalmazotti állományában lévő 10 fő munkavállaló közalkalmazotti jogviszonyát 2012. január 31. napjával bezárólag, az 1992. évi XXXIII. tv. 25/A. §-a alapján megszünteti.

2 főt változatlan feltétellel áthelyez a polgármesteri hivatal közalkalmazotti állományába.

8 fő részére lehetőséget biztosít az önkormányzat által létrehozandó Füzesgyarmati Kastélypark KFT. munkáltatónál 2012. február 1-től a Munka törvénykönyve alapján meghatározatlan idejű, változatlan feltételű munkaszerződés kötésére, a munkavállaló jelenlegi munkaköre és közalkalmazotti illetménye megtartása mellett.

Határidő: 2012. január 31.

Felelős: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: A könyvvizsgálóval kapcsolatban nincs írásos határozati javaslat. Javaslom Galuska Józsefnét, akit az önkormányzat jelenleg is alkalmaz. Aki egyetért vele, hogy Galuska Józsefnét bízva a képviselő-testület a könyvvizsgálói feladatokkal kézfelnyújtással jelezze. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, 2 nem szavazattal, 1 tartózkodással a határozati javaslatot elfogadta.

HATÁROZAT

299/2011. (XII. 15.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a **Füzesgyarmati Kastélypark Fürdő és Üdülési Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (5525 Füzesgyarmat, Kossuth utca 88.) könyvvizsgálói feladatainak ellátására megbízza **Galuska Józsefnét** (5700 Gyula, Körösi Cs. S. u. 1. sz., anyja neve: Szeredi Erzsébet, kamarai tagsági igazolvány száma: 0022790) 2011. december 15. napjától 2016. december 15. napjáig terjedő 5 éves időtartamra.

Felelős: Bere Károly polgármester

Határidő: értelem szerint

Tizenkettedik napirend

Az önkormányzat képviselő-testületének 2012. évi munkatervének elfogadása

Előadó: Bere Károly polgármester

Botlik Tiborné jegyző: Szóbeli kiegészítésem lenne a kiküldött munkatervhez. A januári ülésre képviselői javaslatra terveztük a házi orvosok, fogorvosok beszámolóját, aminek az lett volna a célja, hogy legyen felülvizsgálva a rendelési idő, így ezzel ki kellene egészíteni a napirendet. A februári ülésre javaslom felvenni a novemberi testületi ülésen hozott határozat szerint, hogy

parkolási rendeletet megalkotására készítsünk előterjesztést. Valamint a kulturális intézmények vezetője számoljon be arról, hogy a Csánki Dezső Helytörténeti Egyesület és Lázár Lajos tűzoltó gyűjteménye elhelyezésében milyen segítséget tudott adni.

Suchné Szabó Edit képviselő: A közterület-felügyelő beszámolóját is érdemes lenne jövőre is megtárgyalni novemberben és a kertészet tevékenységet. A víziközmű társulat is jó lenne ha beszámolna, hogy a befizetett összegek hogyan alakultak. Jó lenne megismerni a jogászt is, aki a víziközmű ügyeit intézi. Van-e az önkormányzatnak esélyegyenlőségi terve, mert a kormányzat 2012 novemberére kötelezővé tette az elkészítését. Ha már van, akkor frissíteni kell. November előtt tárgyalni kellene.

Bere Károly polgármester: Megadom a szót Kovácsné Czeglédi Mária Tünde képviselő asszonynak a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnökének.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: A bizottsági ülésen nem hangzottak el ezek a felvetések. 3 igen szavazattal, egyhangúlag támogattuk a munkaterv elfogadását.

Várkonyiné Csáforda Éva Oktatási, Kulturális, Turisztikai és Sportbizottság elnöke: A bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag támogatja a munkaterv elfogadását.

Bere Károly polgármester: A Suchné Szabó Edit képviselő asszony felvetésére válaszolva a közterület-felügyelő beszámolóját nem javaslom ismét, ebben az évben beszámolt, lényeges változás nem valószínű, hogy lesz a munkájában. A kertészetet viszont igen, a közmunka program kapcsán biztos beszámol. Januárban, mivel megnyertük a szennyvízberuházáshoz az önerő alapot, így csökkenteni kell az érdekeltségi hozzájárulást, ezt mindenképpen meg kell tárgyalni a képviselő-testületnek. Dr.Nagy Gábor végzi ezt a tevékenységet, ő ismertetni fogja hogy állunk és milyen kedvezményekben részesül a lakosság.

Suchné Szabó Edit képviselő: A közterület-felügyelő pozíció a választást követően jött létre, egy év alatt pozitív változásnak kellene lenni.

Bere Károly polgármester: Aki elfogadja a módosító javaslatot, hogy a közterület-felügyelő számoljon be a következő évben, kézfelnyújtással jelezze. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 3 igen szavazattal, 4 nem szavazattal, 1 tartózkodással a módosító javaslatot nem fogadta el.

HATÁROZAT

300/2011. (XII. 15.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Suchné Szabó Edit képviselő asszony munkatervhez szóló módosító javaslatát arra vonatkozóan, hogy a közterület-felügyelő számoljon be a munkájáról 2012. évben, nem fogadta el.

Bere Károly polgármester: Módosításként hangzott el az előterjesztéshez képest, hogy a januári ülésen tárgyaljuk meg a parkolási rendelet-tervezetet, valamint a házi orvosok rendelési idejének felülvizsgálata kerüljön be a munkatervbe. A februári ülésen a Hegyesi János Városi Könyvtár és Közművelődési Intézmények igazgatója tájékoztassa a képviselő-testületet, hogy a Csánki Dezső Helytörténeti Egyesület gyűjteményének, valamint a Lázár Lajos tűzoltó-történeti gyűjteményének hol tudna az önkormányzat helyet biztosítani.

Aki elfogadja a módosító javaslatokat, kézfelnyújtással jelezze.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag a 2012. évi munkatervhez érkezett módosító javaslatokat elfogadta.

HATÁROZAT

301/2011. (XII. 15.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztett 2012. évi munkaterv-tervezethez javasolt módosításokat elfogadja:

1. A januári ülésen megtárgyalja a parkolási rendelet-tervezetet,
2. a házi orvosok rendelési idejének felülvizsgálatát.
3. A februári ülésen a Hegyesi János Városi Könyvtár és Közművelődési Intézmények igazgatója tájékoztatóját a Csánki Dezső Helytörténeti Egyesület gyűjteményének, valamint a Lázár Lajos tűzoltó-történeti gyűjteményének lehetséges elhelyezéséről.

Bere Károly polgármester: Eredeti előterjesztésként kérem figyelembe venni, hogy a kertészet beszámol a munkájáról a közmunka-program beszámolójával egy időben, valamint a januári ülésen a Víziközmű Társulat jogtanácsosa beszámol arról, hogy az önerőalap megnyerése után milyen kedvezményben részesül a lakosság. Aki elfogadja a 2012. évi munkatervet, a módosításokkal együtt, kézfelnyújtással jelezze.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag a 2012. évi munkatervet a módosításokkal együtt elfogadta.

HATÁROZAT

302/2011. (XII. 15.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2012. évi munkatervét az alábbiak szerint elfogadta:

JANUÁR

- 1./ Az önkormányzat 2012. évi költségvetésének előzetes tárgyalása
Előadó: Bere Károly polgármester, Sándor Gyuláné pénzügyi irodavezető
- 2./ Házi orvosok, fogorvosok beszámolója a feladat-ellátási szerződésben foglaltak teljesítéséről, a rendelési idő felülvizsgálata
Előadó: Házi orvosok, fogorvosok
- 3./ A Víziközmű Társulat beszámolója a munkájukról, a közműfejlesztési hozzájárulással kapcsolatos változásokról, a befizetések teljesítéséről
Előadó: Sári János Víziközmű Társulat elnöke, dr. Nagy Gábor Víziközmű Társulat jogtanácsosa
- 4./ A Füzesgyarmati Kastélypark KFT. üzleti tervének elfogadása
Előadó: Kovács Márton ügyvezető
- 5./ Bejelentések

FEBRUÁR

- 1./ A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentés elfogadása
Előadó: Bere Károly polgármester, Fehér László aljegyző
- 2./ Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló 2/2011. (II. 17.) önkormányzati rendeletének módosítása
Előadó: Bere Károly polgármester, Sándor Gyuláné pénzügyi irodavezető
- 3./ Füzesgyarmat Város Önkormányzat 2012. évi költségvetésének megalkotása
Előadó: Bere Károly polgármester, Sándor Gyuláné pénzügyi irodavezető
- 4./ A parkolási rendelet megalkotása
Előadó: Botlik Tiborné jegyző
- 5./ A Csánki Dezső Helytörténeti Egyesület és a Lázár Lajos tűzoltó-gyűjteményének elhelyezésére javaslat
Előadó: Lévainé Homoki Éva kulturális intézmények igazgatója

6./ Jegyzői állásra pályázat kiírása
Előadó: Bere Károly polgármester

7./ Bejelentések

MÁRCIUS 15.

1. Ünnepi ülés, koszorúzás az 1848-49-es forradalom és szabadságharc évfordulójának tiszteletére.

Március

1./ Beszámoló a Városétkeztetés 2011. évi működéséről
Előadó: Furkó Sándor üzemeltető

2./ Az önkormányzat közbeszerzési szabályzatának módosítása
Előadó: Bere Károly polgármester, Botlik Tiborné jegyző

3./ Vízkárelhárítási terv felülvizsgálata
Előadó: Bere Károly polgármester, Csák István műszaki csoportvezető

4./ Adósságrendezésről beszámoló
Előadó: Bere Károly polgármester, Botlik Tiborné jegyző

5./ A Városgazdálkodási Kft. létrehozásáról döntés
Előadó: Bere Károly polgármester, Botlik Tiborné jegyző

6./ Bejelentések

ÁPRILIS

1./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Bere Károly polgármester, Fehér László aljegyző

2./ Beszámoló az önkormányzat 2011. évi gazdálkodásáról
Előadó: Bere Károly polgármester, Sándor Gyuláné pénzügyi irodavezető

3./ A 2011. évi zárszámadási rendelet elfogadása
Előadó: Bere Károly polgármester, Sándor Gyuláné pénzügyi irodavezető

4./ A 2011. évi pénzmaradvány felhasználás jóváhagyása
Előadó: Bere Károly polgármester, Sándor Gyuláné pénzügyi irodavezető

6./ Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 14/2004. (VI. 29.)Kt. sz. rendeletének módosítása
Előadó: Bere Károly polgármester, Botlik Tiborné jegyző

7./ Döntés a jegyzői állásra beérkezett pályázatról
Előadó: Bere Károly polgármester

8./ Bejelentések

MÁJUS

1./ Beszámoló a temető működéséről
Előadó: Kovács György vállalkozó

2./ Döntés a temető további működtetési formájáról
Előadó: Bere Károly polgármester

3./ Döntés a Napközi Konyha további működtetési formájáról
Előadó: Bere Károly polgármester

4./ Az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatellátásának értékelése, valamint a füzesgyarmati Családsegítő Szolgálat beszámolója a munkájukról.
Előadó: Bere Károly polgármester, Fehér László aljegyző, Szabó Lászlóné tagintézmény-vezető

5./ A KLAPI és a Polgármesteri Hivatal törvényi előírásnak megfelelő átszervezéséről döntés
Előadó: Bere Károly polgármester

6./ Bejelentések

JÚNIUS

1./ A Füzesgyarmati Ipari Park Kft. és a Kastélypark fürdő működtetésére létrehozott kft. – mint önkormányzat által létrehozott gazdasági társaságok – ügyvezetőjének beszámolója
Előadó: Kft. ügyvezetők

2./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Bere Károly polgármester

3./ Bejelentések

AUGUSZTUS

Ünnepi ülés augusztus 20-a alkalmából

SZEPTEMBER

- 1./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Bere Károly polgármester
- 2./ Beszámoló Füzesgyarmat Város Önkormányzatának 2012. I. félévi költségvetésének teljesítéséről
Előadó: Bere Károly polgármester
- 3./ A 2012. évi költségvetési rendelet módosítása az előirányzat-módosítási kérelmek alapján
Előadó: Bere Károly polgármester
- 4./ Települési szilárd hulladék gyűjtésre , szállításra közbeszerzési eljárás kiírása.
Előadó: Bere Károly polgármester
- 5./ Bejelentések

OKTÓBER

Megemlékezés október 23-áról, nemzeti ünnepünkről, koszorúzás

NOVEMBER

Közmeghallgatás

NOVEMBER

- 1./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Bere Károly polgármester, Fehér László aljegyző
- 2./ Beszámoló az önkormányzat 2012. évi I-III. negyedévi gazdálkodásáról
Előadó: Bere Károly polgármester
- 3./ Az önkormányzat 2013. évi költségvetési koncepciójának elkészítése
Előadó: Bere Károly polgármester
- 4./ A gyermekvédelem helyi szabályozásáról szóló - többször módosított - 8/1998. (IV. 23.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Bere Károly polgármester

- 5./ A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló - többször módosított -5/1993. (VI. 25.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Bere Károly polgármester
- 6./ Az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletéről szóló - többször módosított - 9/1995. (VI. 19.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Bere Károly polgármester
- 7./ A piacokról szóló - többször módosított - 6/1993. (VI. 25.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Bere Károly polgármester
- 8./ A települési folyékony hulladékkal kapcsolatos kötelező helyi közszolgáltatás igénybevételéről szóló - többször módosított - 9/2003. (IV. 1.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Bere Károly polgármester
- 9./ A környezetvédelemről szóló - többször módosított - 13/2000. (VI. 15.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Bere Károly polgármester
- 10./ A köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló - többször módosított - 14/2000. (VI. 15.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Bere Károly polgármester
- 11./Az ivóvíz-ellátási és szennyvíz-elvezetési szolgáltatás díjainak megállapításáról és a szolgáltatások egyes kérdéseiről szóló - többször módosított - 22/2003. (XI. 27.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Bere Károly polgármester
- 12/ 2013. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása
Előadó: Bere Károly polgármester
- 13./ Bejelentések

DECEMBER

- 1./ A helyi adórendeletek módosítása
Előadó: Bere Károly polgármester
- 2./ Az önkormányzat képviselő-testületének 2013. évi munkatervének elfogadása
Előadó: Bere Károly polgármester

3./ A köztisztviselők teljesítmény-követelményének alapját képező 2013. évi kiemelt célok meghatározása

Előadó: Bere Károly polgármester

4./ A Füzesgyarmati tehetséges, rászoruló fiatalság továbbtanulásáért közalapítvány beszámolója a működéséről

Előadó: Gorgyánné Nagy Annamária a kuratórium titkára

5./ Bejelentések

Határidő: 2012. december 31.

Felelős: Bere Károly polgármester

Tizenharmadik napirend

A köztisztviselők teljesítmény-követelményének alapját képező 2012. évi kiemelt célok meghatározása

Előadó: Bere Károly polgármester, Botlik Tiborné jegyző

Bere Károly polgármester: Bizottság nem tárgyalta. Van-e kérdés, vélemény?

Mivel nincs, aki elfogadja az előterjesztést kézfelnyújtással jelezze.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület 7 igen szavazattal, 1 tartózkodással az előterjesztést elfogadta.

H A T Á R O Z A T

303/2011. (XII. 15.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete - a köztisztviselők jogállásáról szóló többször módosított 1992. évi XXIII. törvény 34. § (3) bekezdése alapján - a polgármesteri hivatal köztisztviselői 2012. évi teljesítmény-követelményeinek alapját képező kiemelt célokat az alábbiak szerint határozza meg:

I. Folyamatos feladatokkal összefüggő célok:

1. Pénzügyi teljesítés és gazdálkodás:

- feladatok és a hozzárendelt pénzügyi források optimalizálása, a működőképesség fenntartása,
- szükség és lehetőség szerint pótlólagos források feltárása,

- célszerűség, hatékonyság, takarékoság, átláthatóság, kiszámíthatóság,
- szabályozott gazdálkodási munka és ellenőrzés,
- intézmények kihasználtsági mutatóinak folyamatos figyelemmel kísérése,
- a közbeszerzési eljárások során a jogszabályok maradéktalan betartása.

2. A hivatali ügyintézés:

- állampolgár központú ügyintézés,
- az ügyfelek igényeinek hatékony és eredményes „kiszolgálása”,
- a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXI. törvény rendelkezéseinek betartása, megfelelő alkalmazása,
- hivatal informatikai rendszerének fejlesztése.

3. Működési folyamatok:

- az emberi erőforrás hatékony felhasználása (dolgozói elégedettség),
- Hatékony és szakszerű működés (ügyfelek elégedettsége),
- a döntéshozatal elősegítése (hatékony döntés előkészítések, és végrehajtás),
- folyamatos információs kapcsolattartás munkatársakkal, intézményekkel és kapcsolódó szervekkel,
- a munkafolyamatokba épített ellenőrzések, belső szabályozási rendszerek alkalmazása a magas teljesítmény érdekében.

4. Tanulás, továbbképzés:

- a köztisztviselők szakmai tudásának folyamatos fejlesztése,

5. A települési lakókörnyezet fejlesztése, a lakosság életminőségének javítása:

- színvonalas közszolgáltatás, a polgárok elégedettségének érdekében,
- a rendezett városkép kialakítása, a megfelelő infrastruktúra fejlesztése (zöldterület, szemétszállítás, utak, közlekedés, stb.),
- lakosságmegtartó képesség javítása (kulturális, hagyományőrző programok, stb.).

6. Egységes, alapvető cél és elvárás:

- csapatmunka,
- elkötelezettség, lojalitás,
- humánus, emberség, tisztesség
- felelősségvállalás
- szakmai felkészültség.

II. Aktuális feladatokkal összefüggő célok:

1. Az önkormányzati törvény változásával kapcsolatos intézmény-átszervezésekkel kapcsolatos feladatok szakszerű és jogszerű végrehajtása.
2. A területi közigazgatási rendszer kialakításával kapcsolatos feladatok szakszerű és jogszerű végrehajtása.
3. A több évre szóló beruházási és felújítási programok szükség szerinti felülvizsgálata és korrigálása.
4. A szennyvízberuházás kivitelezési munkáinak lebonyolításával kapcsolatos feladatok magas színvonalú ellátása.
5. Az önkormányzat intézményrendszerének folyamatos figyelemmel kísérése, hatékony és költségtakarékos működést biztosító intézkedések a jogszabályi rendelkezések betartásával.
6. A képviselő-testület és bizottságai munkájához szükséges előterjesztések szakszerű, pontos előkészítése, azok magas színvonalú, határidőre történő végrehajtása.
7. A lehetőségekhez mérten minél több EU-s és nemzeti pályázaton való részvétel, különös tekintettel azok megírására, végrehajtására és elszámolására.
8. A környezeti kultúra kialakítását akadályozó, a lakókörnyezetet, közterületet károsító emberi magatartások (környezetszennyezés, köztisztaság, és közbiztonság) visszaszorítása.
9. Az informatika adta lehetőségek minél szélesebb körű alkalmazása.

Felelős: Bere Károly polgármester
Botlik Tiborné jegyző

Tizennegyedik napirend

A Kossuth Lajos Általános és Alapfokú Művészeti Iskola, Napközi Otthonos Óvoda, Egységes Pedagógiai Szakszolgálat Alapító Okiratának módosítása

Előadó: Bere Károly polgármester, Fehér László aljegyző

Várkonyiné Csáforda Éva Oktatási, Kulturális, Turisztikai és Sportbizottság elnöke: A bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a KLAPI alapító okiratának módosítását.

Bere Károly polgármester: Van-e kérdés, vélemény?

Fehér László aljegyző: Annyi kiegészítésem lenne, hogy ahol Rajk László utca név szerepel, mivel az utcanév megváltozott, Hegyesi János utcára kell javítani.

A hrsz-a a székhely telephelynek 2378 szerepelt eddig az alapító okiratban, de helyesen 2378/1.

Botlik Tiborné jegyző: Megosztásra került évekkel ezelőtt, csak nem lett átvezetve.

Bere Károly polgármester: Mivel nincs hozzászólás, aki elfogadja az alapító okirat módosítását kézfelnyújtással jelezze.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag a módosítást elfogadta.

HATÁROZAT

304/2011. (XII.15.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2012. január 1-jei hatállyal a Kossuth Lajos Általános és Alapfokú Művészeti Iskola Napközi Otthonos Óvoda, Egységes Pedagógiai Szakszolgálat alapító okiratát módosítja:

Az alapító okirat 2./ pontjában a „Rajk L.” szövegrész a „*Hegyesi János*” szövegezésre módosul.

Az alapító okirat 3./ pontjából kikerül a

„*típusa*”

„*Tevékenysége jellege alapján: közszolgáltató tevékenység
Közszolgáltató szerv fajtája: közintézmény*” szövegrész.

Az alapító okirat 11./ pont

852012 szakfeladat szöveges megjelölése az alábbi szövegezésre módosul: „Tanulási képességet vizsgáló szakértői és rehabilitációs bizottság szakvéleménye alapján testi, érzékszervi (hallás), értelmi (enyhe és közép súlyos), beszéd fogyatékos, autista, több fogyatékoság együttes előfordulása esetén halmozottan fogyatékos, a megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének tartós és súlyos rendellenességével küzdő (SNIA), illetőleg a megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének súlyos rendellenességével küzdő (SNIB) sajátos nevelési igényű általános iskolai tanulók nappali rendszerű integrált nevelése oktatása (1-4.évfolyam).

Nevelési tanácsadó véleménye alapján valamilyen beilleszkedési, tanulási, magatartási nehézséggel küzdő, - SNI-nek nem minősülő - általános iskolai tanulók integrált oktatása, egyéni fejlesztése, felzárkóztatása beleértve az etnikai kisebbséggel való külön foglalkozást is.”

852012 szakfeladat szöveges megjelölése az alábbi szövegezésre módosul: „Tanulási képességet vizsgáló szakértői és rehabilitációs bizottság szakvéleménye alapján testi, érzékszervi (hallás), értelmi (enyhe és közép súlyos), beszéd fogyatékos, autista, több fogyatékoság együttes előfordulása esetén halmozottan fogyatékos, a megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének tartós és súlyos rendellenességével küzdő (SNIA), illetőleg a megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének súlyos rendellenességével küzdő (SNIB) sajátos nevelési igényű általános iskolai tanulók nappali rendszerű integrált nevelése oktatása (5-8. évfolyam).

Nevelési tanácsadó véleménye alapján valamilyen beilleszkedési, tanulási, magatartási nehézséggel küzdő, - SNI-nek nem minősülő - általános iskolai tanulók integrált oktatása, egyéni fejlesztése, felzárkóztatása beleértve az etnikai kisebbséggel való külön foglalkozást is.”

852031 szakfeladat szöveges megjelöléséből kikerül a „magánének tanszak” szövegrész.

852032 szakfeladat szöveges megjelöléséből kikerül a „néptánc tanszak” szövegrész

852032 szakfeladat szöveges megjelölésében a festészet tanszak szövegrész

a „grafika és festészet tanszak” szövegezésre módosul.

851012 szakfeladat szöveges megjelölése az alábbi szövegezésre módosul:

„Tanulási képességet vizsgáló szakértői és rehabilitációs bizottság szakvéleménye alapján testi, érzékszervi (hallás), értelmi (enyhe és közép súlyos), beszéd fogyatékos, autista, több fogyatékoság együttes előfordulása esetén halmozottan fogyatékos, a megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének tartós és súlyos rendellenességével küzdő (SNIA), illetőleg a megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének súlyos rendellenességével küzdő (SNIB) sajátos nevelési igényű gyermekek nappali rendszerű integrált nevelése.

Nevelési tanácsadó véleménye alapján valamilyen beilleszkedési, tanulási, magatartási nehézséggel küzdő, - SNI-nek nem minősülő - gyermekek integrált nevelése, egyéni fejlesztése, felzárkóztatása beleértve az etnikai kisebbséggel való külön foglalkozást is.”

Az alapító okirat 5./ pontjában a „Rajk L.” szövegrész a „*Hegyesi János*” szövegezésre módosul.

Az alapító okirat 14./ pontjában a „hatsz: 2378 szövegezés”, „hatsz.: 2378/1” szövegezésre, a „Rajk L.” szövegrész a „Hegyesi János” szövegezésre módosul.

Az alapító okirat 12. pontja hatályát veszíti, és ezzel a 13, 14, 15, 16, 17, 18 pontja 12, 13, 14, 15, 16, 17.,. pontra változik.

Felkéri a jegyzőt, hogy a határozat szerint az egységes szerkezetbe foglalást végezze el, és arról az érintetteket értesítse.

Határidő: 2011. december 23.

Felelős: Botlik Tiborné jegyző

Tizenötödik napirend

Bejelentések

Első bejelentés:

Számlavezető bank 2012. évre vonatkozó ajánlatáról döntés

Előadó: Bere Károly polgármester, Sándor Gyuláné pénzügyi irodavezető

Bere Károly polgármester: Az a javaslat, hogy továbbra is az OTP vezesse a számlánkat. Mivel nincs kérdés, vélemény, aki egyetért az előterjesztésben szereplő határozati javaslattal, kézfelnyújtással jelezze. Megállapítom, hogy a képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta.

H A T Á R O Z A T

305/2011. (XII.15.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Országos Takarékpénztár Dél-alföldi Régió Békéscsabai Igazgatósága 2012. évi számlavezetésre tett ajánlatát változtatás nélkül elfogadja.

Megbízza a polgármestert a bankszámla szerződés aláírására.

Határidő: 2011. december 31.

Felelős: Bere Károly polgármester

Második bejelentés

A Kastélypark fürdőnél keletkező metángáz felhasználásáról döntés

Előadó: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: Üdvözlöm Csonka Istvánt, a Riáma-First Kft. igazgatóját. Szeptemberben már tárgyaltunk a fürdőnél keletkező metángáz hasznosításáról. Két lehetőség merült fel, hogy pályázatot adunk be, vagy vállalkozói finanszírozásban készül el. Sajnos pályázatot nem írtak ki erre, így a vállalkozói finanszírozásra készült egy javaslat, az terjesztettük a képviselő-testület elé. Ha megvalósulna, akkor költséget lehetne csökkenteni a fürdőnél, mert az elégetett metánból hőenergiát és azon keresztül elektromos energiát állítanának elő, ezt értékesítené a vállalkozó és ebből a bevételből finanszírozná a beruházást, másrészt ellátná a fürdönket árammal. A keletkező hő a fűtésbe is besegítene.

Koncz Imre képviselő: Nem tudom, hogy fog ez működni?

Csonka István Riáma-First Kft. igazgatója: Amikor döntés született a pályázati dokumentáció elkészítéséről és engedélyeztetéséről, akkor elkészült az építési engedély a kiserőmű megépítésére. Rendelkezünk olyan dokumentációval, mely az EON-t, mint kereskedő céget kötelezi arra, hogy az általunk megtermelt villamos energiát visszavásárolja a jelenlegi ár 85 %-áért. Az előző napirendre térnék vissza, hogy kft-, vagy nem kft. legyen a fürdő. Több helyen kft-ként üzemeltetik a fürdőt, aminek az, az előnye hogy az önkormányzat nem igényelhet vissza áfát az energiadíjak esetében, viszont a kft. igen. A fürdőnél 14 millió forint a villamos-energia díja, másfél millió a gázdíj. A termálvízből kiválasztjuk egy szeparátorral a metángázt, ez 95 % metánt tartalmaz. A MOL-os gáz 34 megaszúl fűtőértékű, ez pedig 28. Ezt egy gázmotorban elégetjük, tehát úgy működik, mint egy áramfejlesztő generátor, dízel agregátor, csak nem gázolajjal működik, hanem földgázzal. Villamos energiát állítunk elő, amit értékesítünk az EON-nak, a hőenergiát pedig felhasználja a fürdő. A nyári időszakban, amikor nem kell hőenergia, hűtjük és szabadon engedjük.

Koncz Imre képviselő: Úgy gondolom, hogy az itt lévő gáz ebben a konstrukcióban nem alkalmas arra, hogy elégezzük. Nem tudom, hogy a szerződésben van-e olyan, hogy milyen nyomáson kell átadni a gázt. Ez a gáz nem ég el, mert nem megy be a gázmotorba, mert a kútnak nincs kútféj nyomása.

Csonka István Riáma-First Kft. igazgatója: Nyomásfokozót fogunk alkalmazni, ez a technológia része.

Koncz Imre képviselő: Ez nincs benne a részletes leírásban. Nincs benne kompresszor.

Csonka István Riáma-First Kft. igazgatója: Van a gázleválasztó rendszerre leírás. A költségvetés legjelentősebb része, azt tartalmazza, hogy ez a gáz alkalmas legyen arra, hogy gázmotorban hasznosítani tudjuk. Nem ajánlkozunk olyan dolog finanszírozására, ami nem fog működni.

Koncz Imre képviselő: Csak nehogy majd a szerződésben az legyen benne, hogy az önkormányzatnak kell egy meghatározott nyomáson átadni a gázt.

Csonka István Riáma-First Kft. igazgatója: Már az első tárgyaláson hangsúlyoztam, hogy az önkormányzatnak ez nem kerül pénzbe, ezt vállaljuk a továbbiakban is. Ezért nekünk az az érdekünk, hogy olyan technológiát telepítsünk ide, ami a gázt hasznosítani fogja, és a beruházási költséget vissza tudjuk forgatni. Tehát a kompresszor, a gázsűrítő stb. berendezéseket mi biztosítjuk. Valóban nincs felsorolva, mert akkor nagyon hosszú költségvetés lenne. Ha eljutunk odáig, akkor az építési napló vezetése megtörténik, eszközök beépítésével elszámolunk, mivel a berendezés azután, hogy megtérült számunkra az előre megadott beruházási költség, az önkormányzat tulajdonába fog kerülni, vagy a gazdasági társasághoz.

Bere Károly polgármester: Mivel Koncz Imre képviselő úr a szakember ebben a kérdésben, így elfogadom a véleményét. Valamint szeretnék még hallani a technológia biztonságáról is, nem tud felrobbanni a gáz miatt?

Csonka István Riáma-First Kft. igazgatója: Minden berendezés szabadalmazott termék, vizsgálati eredménye, tanúsítványa van, újként kerülnek beépítésre. Nem tudunk róla, hogy felrobbant volna.

Bere Károly polgármester: A felelősségbiztosítással kapcsolatban lenne még kérdésem.

Csonka István Riáma-First Kft. igazgatója: Szerződésben kell rögzíteni.

Bere Károly polgármester: Mindenképpen ragaszkodom a felelősségbiztosításhoz, nehogy az önkormányzatnak kára keletkezzen.

Csonka István Riáma-First Kft. igazgatója: A szerződésben benne van, hogy olyan kár esetén, ami tőlünk független és a fürdő egyéb működéséből keletkezik, azért mi is szeretnénk kártérítést kérni a fürdőtől. Pl. csőtörés van és az elárasztja a berendezéseinket.

Bere Károly polgármester: Kölcsönös felelősségbiztosítást kell kötnünk. Történt vizsgálat, amikor megállapították, hogy jó a kút hozama.

Csonka István Riáma-First Kft. igazgatója: Ugyanazt a számot kaptuk meg a gázhozamra, mint amit először számoltunk. Óránként kb. 10,8 m³ és 12,5 m³ gáz választható le a termálvízről, ami a gázmotorban hasznosítható. Ez nem tiszta gáz, van benne olyan gáz, ami nem égethető el, ezek kivételével. A mi általunk ajánlott gázmotor gázfogyasztása óránként 9,8 m³. Tehát számításaink szerint a gázmotor 100 %-os megtáplálással rendelkezhet.

Bere Károly polgármester: Van-e még kérdés, hozzászólás? Mivel nincs, aki elfogadja, hogy megkössük a szerződést és történjen meg a kivitelezés kézfelnyújtással jelezze. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag a határozati javaslatot elfogadta.

H A T Á R O Z A T

306/2011. (XII.15.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Füzesgyarmat Önkormányzat tulajdonában lévő, Füzesgyarmat, Kossuth u. 88. sz. alatt található Kastélypark fürdő telephelyén 30kW villamos teljesítményű, kapcsolt energiatermelő (CHP) berendezés és kísérőgáz leválasztó rendszer telepítését és üzemeltetését határozza el.

Megbízta a polgármestert, hogy kösse meg **Riáma-First Kft.-vel** (Székhelye: 6630 Mindszent Klapka György u 11., képviseli Elekes Mária ügyvezető) az együttműködési megállapodást.

Határidő: megállapodás megkötésre 2012. január 15.

Felelős: Bere Károly polgármester

Harmadik bejelentés

Döntés az orvosi ügyelet ellátási formájáról

Előadó: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: Az orvosi ügyeletre vonatkozó mostani szerződés valószínű felmondásra fog kerülni, mert Vésztőn és Dévaványán nem tudja ellátni olyan feltételekkel a szolgáltató a szolgáltatást, mint ahogy annak idején a szerződésben rögzítették. (2 kazetta A oldal vége)

Az ügyeletet csak kistérségi szinten tudjuk megvalósítani. Az új önkormányzati törvény alapján Dévaványa másik járáshoz fog tartozni és az ő döntésüktől függ, hogy hogyan tudjuk kiírni a közbeszerzést. Törekedni fogok arra, hogy Füzesgyarmaton is legyen valamilyen ellátás, orvosi, vagy mentőtiszti. Az első döntést most kellene meghozni ebben az ügyben. A Szociális és Egészségügyi Bizottság tárgyalta.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: Döntést nem hozott a bizottság, de a tájékoztatást elfogadtuk.

Bere Károly polgármester: Van-e kérdés, vélemény?

Suchné Szabó Edit képviselő: A bizottsági ülésen is felmerült, hogy az önerőről tudunk-e valamit?

Bere Károly polgármester: Nem tudjuk a közbeszerzést előre meghatározni, de 40-70 forint között lehet lakosonként. 50 forint körüli összeg szokott lenni. Megérkezett Bere Katalin képviselő asszony, így a szavazásra jogosult 9 fő.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde képviselő: A bizottsági ülésen 14,-Ft-ról volt szó.

Bere Károly polgármester: Most fizetünk ennyit, biztos nem ennyi marad. Nincs több kérdés, hozzászólás, aki elfogadja az előterjesztést kézfelnyújtással jelezze. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 8 igen szavazattal, 1 tartózkodással a javaslatot elfogadta.

H A T Á R O Z A T

307/2011. (XII.15.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete az orvosi ügyelet ellátását a jövőben is társulási formában kívánja Füzesgyarmaton biztosítani.

Az ehhez szükséges önerőt a mindenkori költségvetésében biztosítja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: Dr.Vida László fogorvos helyett dr.Kozma Daniella fogorvos látja el a feladatot helyettesítőként. Az önkormányzatnak kell biztosítani az eszközöket és mivel a fogorvosi szék teljesen leamortizálódott, másikat kell venni helyette. Azt javaslom, hogy lízingeljük és ha értékesíteni

tudjuk a praxist, akkor az új fogorvosnak át tudjuk adni. A költségvetésünket sem terhelné meg így nagy mértékben.

A Szociális és Egészségügyi Bizottság tárgyalta.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: A bizottság kérése az volt, hogy a doktornő is tegyen javaslatot.

Bere Károly polgármester: Elfogadta a doktornő ezt a javaslatot.

Koncz Imre képviselő: Három ajánlatról van szó, de nem ugyanarról, mert nagyon különbözőek az árak.

Bere Károly polgármester: A legolcsóbbat fogom szavaztatni, az 1.840 ezer forintost.

Koncz Imre képviselő: Nem tudjuk összehasonlítani.

Bere Károly polgármester: Most döntünk csak a beszerzésről, a beszerzési szabályzat alapján polgármesterként kiválasztom a doktornővel való egyeztetést követően. Három beszerzőtől kérünk árajánlatot és kiválasztjuk, hogy melyik legyen, januárban be tudjuk szerezni.

Koncz Imre képviselő: December 20-ig érvényes az ajánlat.

Botlik Tiborné jegyző: Nem forgalmazza egy cég sem ugyanazt a kezelőegységet, a legolcsóbbat nem forgalmazza másik gazdasági társaság. Tehát ugyanarra a gépre nem valószínű, hogy kapunk több forgalmazótól árajánlatot.

Koncz Imre képviselő: Amit 1.800 ezerért adnak, biztos nem azt tudja, mint az 5.800 ezres.

Botlik Tiborné jegyző: Természetesen különbség van a három típusú gép között. A legolcsóbb egy Siemens licenz alapján Kínában készült, a doktornő szerint megfelelő lenne, a második gép, ami már drágább jobb lenne, a legrágább természetesen a legjobb. De mindhárom gép elfogadható, a feladatot el lehet vele látni. A legolcsóbb gépre 4 évre tesz javaslatot a bank 13 %-os kamattal, 49.137,-Ft a törlesztő részlet, 0 %-os saját erővel.

Suchné Szabó Edit képviselő: Minél előbb meg kell oldani, mert nem tud a doktornő dolgozni a mostani géppel és sokan nem tudnak magánrendelésre menni.

Bere Károly polgármester: Az év legjobb döntése volt a fogorvos csere, mert jók a visszajelzések.

Várkonyiné Csáforda Éva képviselő: A második árajánlatánál mennyi lenne a havi részlet?

Botlik Tiborné jegyző: 5 évre is van ajánlat, de akkor 10 % önerőt kér, 13 % ügyleti kamattal, a havi részletet nem számítottuk ki.

Bere Károly polgármester: A legolcsóbb és a legpraktikusabb eszközre kértünk ajánlatot, egyeztettünk a doktornővel.

Botlik Tiborné jegyző: Jelenleg nem tud dolgozni, és ha megrendeljük minimum 3 héten belül tudják szállítani, beszerezni. Ha sikerülne a praxisjogot értékesíteni, amennyibe kerül a második gép, annyiért értékesíteni is tudjuk. Maximum 2.5 millióért lehetne értékesíteni a praxisjogot.

Szabó László képviselő: A doktornő véleményét kell szerintem figyelembe venni. Ha az első, olcsóbb gép is megfelelő, akkor minél előbb be kellene szerezni.

Bere Károly polgármester: Az 1.800 ezres gépet javaslom, a doktornő is elfogadta.

Vida Imre képviselő: Egy keretösszeget állapítsunk meg és próbáljon a polgármester úr ennyiért beszerezni egy gépet, illetve akkor alkudhat is.

Bere Károly polgármester: Egyetértek, és eldöntjük a doktornővel, hogy melyik gép lenne megfelelő. Aki elfogadja, hogy maximum 2 millió forint összegig szerezzünk be fogorvosi kezelőegységet, a doktornővel történt egyeztetés alapján kézfelnýtájjal jelezze.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag a javaslatot elfogadta.

H A T Á R O Z A T

308/2011. (XII.15.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete az I. számú fogorvosi körzet részére fogászati kezelőegység beszerzését határozza el.

Megbízta a polgármestert, hogy a körzetben dolgozó dr.Kozma Daniella fogszakorvossal egyeztetve, maximum 2 millió forint értékben, gondoskodjon a kezelőegység beszerzéséről.

A beszerzésre a fedezetet a 2012. évi költségvetésében biztosítja.

Határidő: 2012. január 31.

Felelős: Bere Károly polgármester

Ötödik bejelentés:

Dél-alföldi Ivóvízminőség-javító Konzorciumhoz tervezési hozzájárulásként befizetett és fennmaradt önerő visszafizetéséről döntést
Előadó: Bere Károly polgármester, Csák István műszaki csoportvezető

Bere Károly polgármester: Csák István volt a társulási ülésen, átadom a szót.

Csák István műszaki csoportvezető: Két társulási ülésen vettem részt. A Dél-alföldi Ivóvízminőség-javító Konzorcium Taggyűlésén az a határozat született, hogy az eddig befizetett tervezési költségek 70 %-át visszafizetik a társult önkormányzatok részére. A fennmaradó 30 %-ot a további működési költségekre tartották vissza. Ezt az összeget, amit vissza akartak utalni, a KÖZÉP-BÉKÉSI TÉRSÉG” Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás ülésén úgy döntöttek, hogy ezt az összeget a társulásnak utalják az önkormányzatok vissza. Erről minden önkormányzatnak határozatot kell hozni és benyújtani a DARFÚ felé. Ez az Aradi vízminőség-javító program költségeire lesz fordítva, ennyivel csökken majd az önkormányzat költsége.

Bere Károly polgármester: Az a lényeg, hogy nyert az önerő alap és plusz források keletkeztek, amiről a társulás úgy döntött, hogy a működési költségekre fordítja.

Szabó László képviselő: Mennyi az összeg?

Csák István műszaki csoportvezető: 453,-Ft volt lakosonként Füzesgyarmat esetében, kb. 2 millió forint volt összesen. A Dél-alföldi Konzorciumnak összesen 202.431.895,-Ft volt, ezt az összeget osztották vissza a konzorciumi tagok felé.

Vida Imre képviselő: A 60 millióval mit csinálnak?

Bere Károly polgármester: Bekerül az önerőbe.

Vida Imre képviselő: A 30 % a konzorciumnál marad, egyéb működési kiadásokra.

Bere Károly polgármester: Van a Dél-alföldi Ivóvízminőség-javító Konzorcium és a Közép-Békési Térség Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás. 30 % marad a konzorciumnál, 70 % visszaszáll a társulásra. Az egész projektet a Dél-alföldi Ivóvízminőség-javító Konzorcium valósítja meg, ők adták be a pályázatot. Terveket csinálnak, a kivitelezést meg fogja valósítani.

Csák István műszaki csoportvezető: Az engedélyek lejárnak a konzorciumnál azok meghosszabbítása több millióba kerül.

Bere Károly polgármester: Hétéves körül van már a konzorcium, eddig mindig fizettünk, most kapunk vissza pénzt, de ezt utaljuk is vissza a társulásnak. Aki elfogadja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot kézfelnyújtással jelezze. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag a határozati javaslatot elfogadta.

HATÁROZAT

309/2011. (XII. 15.)Kt.hat.:

- 1./ Füzesgyarmat Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Dél-alföldi Ivóvízminőség-javító Konzorcium Taggyűlésének 8/2011 (12.07.) TGY. határozata alapján nyilatkozik arról, hogy a Dél-alföldi Ivóvízminőség-javító Konzorcium részére tervezési hozzájárulásként befizetett és fennmaradt önerő 70 %-át, **721.459,-Ft-ot**, azaz Hétszázhuszonegyezer-négyszázötvenkilenc Ft-ot az OTP: 11733003-15774239 sz. bankszámlára kéri utalni, melynek tulajdonosa a „KÖZÉP-BÉKÉSI TÉRSÉG” Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás.
- 2./ A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy gondoskodjon a fenti összeg átutalásáról és a határozat megküldéséről a Társulás részére.

Határidő: határozat megküldésére 2012. január 4.

Felelős: Bere Károly polgármester

Hatodik bejelentés:

Ösvény Esélynövelő Alapítvány hozzájárulási kérelme pályázat benyújtásához

Előadó: Hegedűs Zsolt ügyvezető

Bere Károly polgármester: Pályázatot szeretne beadni az alapítvány, amiből az általa bérelt ingatlant szeretné felújítani.

Koncz Imre képviselő: Már egyszer fel lett újítva.

Bere Károly polgármester: A fűtéskorszerűsítés lett megcsinálva, most a nyílászáró-csere lenne meg teljesen egészében.

Koncz Imre képviselő: Mennyi a kötelező fenntartási idő?

Bere Károly polgármester: 5 év szokott lenni. Bejelentem a személyes érintettségemet és átadom az ülés vezetését Ibrányi Éva alpolgármester asszonynak.

Ibrányi Éva alpolgármester: Van-e kérdés, vélemény?

Vida Imre képviselő: Milyen összegű lesz a beruházás? Mennyi lesz az önerő?

Bere Károly polgármester: 5 % az önerő, de az alapítvány fizeti, az önkormányzatnak nem kerül semmibe.

Vida Imre képviselő: Akkor csökkenteni kellene a bérleti díjat, ha felújítják az épületünket.

Bere Károly polgármester: Most még csak a beadásról beszélünk, ha nyerünk, akkor majd visszahozzuk. Nem biztos, hogy támogatják az alapítvány pályázatát, mert inkább önkormányzatokat támogatnak.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde képviselő: Az ott dolgozók kerülnének jobb helyzetbe a felújítás után. Egyetért a Vida képviselő úr felvetésével.

Ibrányi Éva alpolgármester: Jogos kérelem lenne, mivel az önkormányzat vagyonának az értékét növelné, ha megvalósulna ez a felújítás.

Szabó László képviselő: Az alapítvány is fogja használni és nem tudhatjuk előre, hogy milyen állapotban adja majd vissza, mennyi lesz a felújítási értéke akkor, lehet lelakásra kerül addigra.

Ibrányi Éva alpolgármester: Ezen ne vitatkozzunk. Ha nincs több hozzászólás, aki elfogadja a kérelmet kézfelnnyújtással jelezze. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 8 igen szavazattal, 1 tartózkodással az Ösvény Esélynövelő Alapítvány kérelmét támogatja.

HATÁROZAT

310/2011. (XII. 15.)Kt.hat.:

1. Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy az Ösvény Esélynövelő Alapítvány (5525 Füzesgyarmat, Mátyás u. 2/A.) az önkormányzat tulajdonát képező Füzesgyarmat, Klapka utca 33. sz. alatti – az alapítvány által bérelt – ingatlan felújítására a DAOP-4.1.3/A-11 számú „**A szociális alapszolgáltatásokhoz és gyermekjóléti alapellátásokhoz való hozzáférés javítása és a szolgáltatások minőségének fejlesztése**” című pályázatra, pályázatot nyújtson be.

2. A pályázat elnyerése esetén a képviselő-testület hozzájárul a beruházás végrehajtásához, a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések pályázó általi aktiválásához.

3. A képviselő-testület nyilatkozik, hogy az ingatlan a kötelező fenntartási időszakban a fejlesztés céljára rendelkezésre áll.

Határidő: határozat megküldésére 2012. január 6.

Felelős: Bere Károly polgármester

Hetedik bejelentés:

TÁMOP pályázatról döntés

Előadó: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: Suchné Szabó Edit jelezte ezt a pályázati lehetőséget, átadom neki a szót.

Suchné Szabó Edit képviselő: 100 %-os támogatottságú a pályázat, lehet pályázni egészséges táplálkozás, lakosság rendszeres testmozgását elősegítő szabadidős programok megvalósítása, lelki egészség megőrzése, életvezetési kompetenciák, egészségnyújtás, balesetvédelmi programok megvalósítása, tájékoztatók, kiadványok tervezése. Be lehet vonni a civil szervezeteket, egészségügyi dolgozókat, az iskolásokat, pedagógusokat. A városban egyre több a beteg, idős ember ezért hasznos lenne ez a program, amivel esetleg néhány szűrővizsgálatot le tudnánk hozni a városba.

Bere Károly polgármester: 900 ezer forint a pályázat elkészítése, be lehet építeni a pályázatba és akkor visszaigényelhető 100 %-ban, mint a román-magyar pályázatok esetén. Eddig nem szavazott a testület a benyújtásról a TIOP pályázatok esetében. Van-e kérdés, vélemény?

Szabó László képviselő: Ha nem nyer a pályázat, akkor is ki kell fizetni a pályázat készítését?

Bere Károly polgármester: Ki kell fizetni akkor is.

Szabó László képviselő: Nincs olyan pályázatíró, aki sikerdíjért megcsinálja?

Bere Károly polgármester: Január 3-a a beadási határidő, így nincs idő ilyen pályázatírókat keresni. A hivatali dolgozók sem tudják megcsinálni, mert egyéb más dolog van. Ennyi kockázata van a döntésnek.

Suchné Szabó Edig képviselő: Polgármester úr szokta mondani, hogy lobbizik a pályázatokért, most is kellene.

Bere Károly polgármester: Szerintem meg tudjuk nyerni, azért javaslom a beadást.

Szabó László képviselő: Ajánljunk egy magasabb összeget, de csak ha nyer a pályázat.

Bere Károly polgármester: Meg lehet próbálni. Mennyi legyen az összeg?

Szabó László képviselő: + 50 %.

Bere Károly polgármester: Először szavazzuk meg, hogy egyetért-e a testület a pályázat beadásával. Utána próbálok pályázatírókat keresni ezekkel a feltételekkel. Ha nem vállalja így senki, akkor arra kérek felhatalmazást, hogy ebben a formában adhassuk be. Aki egyetért a pályázat beadásával, ezzel a kiegészítéssel, kézfelnyújtással jelezze.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület a határozati javaslatot 9 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta.

HATÁROZAT

311/2011. (XII. 15.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a TÁMOP-6.1.2 számú pályázatra.

Megbízta a polgármestert, hogy kössön a pályázat megírására szerződést olyan formában, hogy csak a nyertes pályázat esetén illeti meg a pályázatírókat sikerdíj, 1.350.000,-Ft + ÁFA értékben, melyet a pályázatba be kell építeni.

Amennyiben a fenti feltételekkel nem tud szerződést kötni, az ALL-INVESTOR Kft-vel kösse meg a pályázatírásra a szerződést, az előterjesztésben szereplő 900.000,-Ft + ÁFA díj figyelembevételével.

Határidő: 2012. január 6.

Felelős: Bere Károly polgármester

Nyolcadik bejelentés:

Gara Hotel kérelme gyógyvíz átvételi szerződés módosítására

Előadó: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: A Gara Hotel üzemeltetőjének kérése, hogy az eddigi nettó 80,-Ft helyett, bruttó 80,-Ft-ért adjuk a gyógyvizet. Ezzel 27 %-kal csökkentjük. A kérelem a testületi ülés előtt érkezett. Most jár le a szerződésük. Dönteni kell, hogy a régi feltételekkel adjuk tovább a gyógyvizet, vagy a kérés szerint.

Vida Imre képviselő: Nem az volt a döntés, hogy 120,-Ft + áfa a díj, ha fizeti rendesen a díjat?

Bere Katalin képviselő: Tavaly már más döntést hoztunk.

Bere Károly polgármester: Előre kell nekik fizetni, és a mérőóra felszerelése óta kevesebbet díjat fizetnek, mert takarékoskodnak.

Aki támogatja a kérelmet kézfelnyújtással jelezze. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 8 nem szavazattal, 1 tartózkodással a kérelmet nem támogatja.

H A T Á R O Z A T

312/2011. (XII. 15.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Thermal Hotel Gara Gyógy- és Wellness Szálloda kérését nem támogatja, hogy 2012. január 1-jétől bruttó 80,-Ft vízátadási díjat állapítson meg a képviselő-testület a Sárrét Gyöngye minősített gyógyvíz átadási díjára.

Határidő: azonnal

Felelős: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: Javaslom, hogy maradjon a jelenlegi gyógyvízátadási díj, a 80,-Ft + áfa. Aki ezzel egyetért, kézfelnyújtással jelezze.
Megállapítom, hogy 5 igen szavazattal, 3 nem szavazattal, 1 tartózkodással a javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

H A T Á R O Z A T

313/2011. (XII. 15.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Thermal Hotel Gara Gyógy- és Wellness Szálloda kérésére a jelenlegi díjszabást nem változtatja meg és 2012. január 1-jétől 2012. december 31-ig továbbra is **80,-Ft + ÁFA vízátadási díjat állapít** meg a Sárrét Gyöngye minősített gyógyvíz átadási díjára.

Megbízza a polgármestert, hogy értesítse a szálloda üzemeltetőjét a képviselő-testület döntéséről és a megállapodást kösse meg.

Határidő: 2012. december 31.

Felelős: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: Van-e közérdekű bejelentés?

Várkonyiné Csáforda Éva képviselő: Az Ösvény Esélynövelő Alapítvány előtt az úttest nagyon rossz, balesetveszélyes. Lehetne ezt az önkormányzatnak kijavítani?

Csák István műszaki csoportvezető: Jeleztük két hónapja a közút-felügyelőség felé a rossz minőséget. De két helyen javították csak, a zebra előtt az iskolánál, és a Háztartástechnikai bolttal szemben.

Bere Károly polgármester: Fogjuk jelezni. A Start munkaprogram keretén belül veszünk majd eszközöket és tudjuk majd javítani, de csak majd tavasszal, télen nem lehet.

Suchné Szabó Edit képviselő: Köszönetemet fejezem ki mindenkinek, aki hozzájárult a szombati jótékonyági rendezvényünkhöz, Szabó Zoltán és családja nevében.

Vida Imre képviselő: December 12-én ünnepeltük Bökfi János polgármester úr 80. születésnapját, a Füzesgyarmati Polgári Egyesület adta át az ajándékát és

Ibrányi Éva alpolgármester asszony a város ajándékát. Ezúton kívánok neki jó egészséget és hosszú életet.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde képviselő: Dr.Barta Krisztina korábban írt levelet az ivóvíz rossz minősége miatt és kérte a vízautomaták beszerzését a közoktatási intézményekben? Ez milyen folyamatban van?

Bere Károly polgármester: Hétfőn megyünk tárgyalni a vízműhöz, meg fogom kérdezni.

Bere Katalin képviselő: A bizottsági ülésen már felvettem, hogy a közvilágítással sok probléma van, mert sokszor egész városrészekben nincs közvilágítás. Hiába jelezzük, nem javítják ki.

Csák István műszaki csoportvezető: Bejelentettük írásban, az önkormányzati referenssel a mai napon beszéltem és megígérte, hogy utánanéző és intézkedik.

Bere Károly polgármester: A közvilágítás felújítással kapcsolatos közbeszerzésünk ha lejár, lehet meg kell vizsgálnunk, hogy....

Sándor Gyuláné pénzügyi irodavezető: Lejárt, csak 2 év moratórium van még.

Ibrányi Éva alpolgármester: Tegnap délután tettem hivatalból hibabejelentést és úgy tudom meg is csinálták. De ez kivételes intézkedés volt a részükről, mert nagyon sok probléma van.

Bere Katalin képviselő: Legutóbb vasárnap jeleztük, azt mondták 48 órán belül kell megjavítaniuk a hibát, de ma reggel is probléma volt még. Nagyon hamar bekapcsolják, amikor kellene meg nincs világítás.

Bere Károly polgármester: Jövőre megvizsgáljuk, hogy lehet megoldani másként a közvilágítás kérdését, esetleg olcsóbban és praktikusabban. Van már LED-es közvilágításra is lehetőség.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde képviselő: A Margaréta Családos Egyesület és az általános iskola együttműködésével sikeresen megvalósult a második Adventi börze. Megköszönöm mindenkinek a segítségét és ezúton kívánok mindenkinek boldog új évet.

Bere Károly polgármester: Összefoglalva az ez évi munkánkat, ebben az évben sikerült úgy megszervezni, hogy egy rendkívüli ülést kellett csak tartanunk. 313 határozatot hozott a képviselő-testület és 26 rendeletet, a mai napon még plusz 9 rendeletet alkottunk. Közel 350 millió forint támogatás jött az

önkormányzathoz, hamarosan megkezdjük a szennyvíz-beruházást, mivel a közbeszerzés úgy néz ki, hogy eredményes lett. Mindenkinek áldott, békés karácsonyt és boldog új évet kívánok. Köszönöm az ez évi munkáját mindenkinek. Ezzel a mai nyílt ülés bezárom, a testület még zárt ülésen folytatja a munkát.

K. m. f.

Bere Károly
polgármester

Botlik Tiborné
jegyző