



Füzesgyarmat Város Önkormányzat
Képviseelő-testülete
5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. sz.
☎ (66) 491-058, 491-401, Fax: 491-361
E-mail: fgyphiv@globonet.hu

6/2012. sz.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: a Polgármesteri Hivatal dísztermében, 2012. június 21-én a Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviseelő-testületének

nyílt üléséről

Jelen vannak: Bere Károly polgármester, Ibrányi Éva alpolgármester, Bere Katalin képviselő, Koncz Imre képviselő, Kovácsné Czeglédi Mária Tünde képviselő, Suchné Szabó Edit képviselő, Várkonyiné Csáforda Éva képviselő és Vida Imre képviselő.

Hiányzik: Szabó László képviselő

Állandó meghívottak: Botlik Tiborné jegyző, Fehér László aljegyző, Vízér Istvánné szociális csoport vezetője, Csák István műszaki csoportvezető, Csák Zsolt városmenedzser, Szalai Zoltán r.alezredes, Szeghalmi Rendőrkapitányság vezetője,

Napirendhez meghívottak: Dengi Károly r.f.törzsörmester, Károlyiné Erdei Ildikó Füzesgyarmati Ipari Park Kft. ügyvezetője, Lévainé Homoki Éva pályázó, Huszár Róbert Lovas Barátok Egyesületének képviselője

*Jegyzőkönyvvezető: Fehér Lászlóné
(A jegyzőkönyv hangfelvétel után készült.)*

Bere Károly polgármester: Köszöntöm a jelenlévőket, külön köszöntöm Szalai Zoltán r.alezredes urat, a szeghalmi Rendőrkapitányság vezetőjét, illetve Dengi Károly urat. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, Szabó László képviselő úr jelezte, hogy nem tud jönni a testületi ülésre, Várkonyiné Csáforda Éva képviselő asszony pedig később fog érkezni. Jelen van 7 képviselő, az ülést megnyitom.

Javaslom, hogy a 4. napirendet, az intézményvezetői állásra kiírt pályázatot, utolsó napirendként tárgyalja a testület, mivel Várkonyiné, mint az oktatási bizottság elnöke volt a szakértő bizottság egyik tagja és ő fogja ismertetni a bizottság véleményét. Zárt ülésre nem teszek javaslatot.

Van-e más javaslat a napirendre? Mivel nincs, aki elfogadja az ismertetett sorrendmódosítással a meghívóban szereplő napirendeket, kézfelnyújtással jelezze. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag, a napirendeket megtárgyalásra elfogadta.

HATÁROZAT

97/2012. (VI. 21.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2012. június 21-ei ülésén az alábbi napirendeket tárgyalja meg:

- 1./ A Füzesgyarmati Ipari Park Kft. – mint önkormányzat által létrehozott gazdasági társaság – ügyvezetőjének beszámolója
Előadó: Károlyiné Erdei Ildikó kft. ügyvezetője
- 2./ A Füzesgyarmati tehetséges, rászoruló fiatalság továbbtanulásáért közalapítvány beszámolója a működéséről
Előadó: Gorgyánné Nagy Annamária a kuratórium titkára
- 3./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Bere Károly polgármester
- 4./ A helyi vállalkozások munkahelyteremtő támogatásáról szóló 12/2009. (VII. 3.) önkormányzati rendelet módosítása és tájékoztató az eddigi támogatásokról
Előadó: Bere Károly polgármester, Botlik Tiborné jegyző
- 5./ Eredményesen szereplő füzesgyarmati lakosok elismeréséről szóló rendelet megalkotása
Előadó: Bere Károly polgármester, Fehér László aljegyző
- 6./ Közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási terv elfogadása
Előadó: Bere Károly polgármester, Botlik Tiborné jegyző
- 7./ Füzesgyarmat város rendezési tervének módosítása
Előadó: Bere Károly polgármester, Botlik Tiborné jegyző
- 8./ A szennyvízcsatorna-hálózat beruházáshoz EU-önerő alap megelőlegezésére hitel felvételéről döntés

Előadó: Bere Károly polgármester, Sándor Gyuláné pénzügyi irodavezető

9./ A Hegyesi János Városi Könyvtár és Közművelődési Intézmények intézmény-vezetői állásra kiírt pályázat elfogadása

Előadó: Bere Károly polgármester, Botlik Tiborné jegyző

10./ Bejelentések

- játszótér építésről döntés

- Lovas Barátok Egyesületének kérelme kezességvállaláshoz

Bere Károly polgármester: A napirendek előtt szeretném ismertetni, hogy Szalai Zoltán rendőrkapitány úrral egyeztetve megfogalmaztunk egy olyan címet, hogy az „Év rendőre”. Tavaly a címet Nagy Tamás kapta meg, Békéscsabán ünnepélyes keretek között. Mivel a békéscsabai átadásra nem volt lehetőség több okból is, szeretném most átadni Dengi Károly r. főtörzsőrmesternek ezt a címet, valamint ajándékutalványt a képviselő-testület előtt, elismerve ezzel a munkáját, amit Füzesgyarmat közbiztonságáért tesz. Gratulálok a címhez, további eredményes munkát és minél kevesebb bűnesetet kívánok Füzesgyarmaton.

Dengi Károly r. főtörzsőrmester átveszi az elismerést.

Bere Károly polgármester: A két ülés közti munka leglényegesebb pontja a Hotel Gara kérdése. Az érdeklődők alapítványi formában szerették volna működtetni, de a tulajdonos CIB Bank ezt nem támogatta, csak a kft. formában való működtetést. Ezért ismét csúszik a bérleti szerződés aláírása, illetve a szálloda újbóli megnyitása. Van-e valakinek kérdése? Mivel nincs, rátérünk a napirendek tárgyalására.

A további részvétel alól felmentem Szalai Zoltán rendőrkapitány urat és Dengi Károly r. főtörzsőrmestert.

(Szalai Zoltán rendőrkapitány úr és Dengi Károly r. főtörzsőrmester elhagyják a termet.)

Napirendek tárgyalása

Első napirend

A Füzesgyarmati Ipari Park Kft. – mint önkormányzat által létrehozott gazdasági társaság – ügyvezetőjének beszámolója

Előadó: Károlyiné Erdei Ildikó kft. ügyvezetője

Bere Károly polgármester: Köszöntöm Károlyiné Erdei Ildikót, a kft. ügyvezetőjét. A gazdálkodási bizottság tárgyalta a beszámolót, megadom a szót a bizottsági elnökének.

Koncz Imre Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: A beszámolóból kiderül, hogy eredményesen működik a kft., a bizottság egyhangúlag támogatja a beszámoló elfogadását.

Bere Károly polgármester. Megadom Ildikónak a szót, amennyiben szeretné kiegészíteni a beszámolót.

Károlyiné Erdei Ildikó Füzesgyarmati Ipari Park Kft. ügyvezetője: Tavaly befejeztük az egyéb tevékenység, az építési tevékenység végzését, most fő tevékenység az ingatlan bérbeadás. További fejlesztések vannak előkészítés alatt, amire szeretnénk pályázni. Tervben van a raktár bővítése a KUKA részére, illetve egy kisebb csarnok építése, ami leválasztható lenne a KUKÁ-tól, ha valaki másnak lenne rá igénye. Augusztus közepéig van lehetőség pályázatot beadni. A bérleti díjat fizeti rendesen a bérlő. A takarítási szolgáltatást végezzük a KUKÁ-nál, mivel jelentős létszámbővítés volt, és még további bővítés is várható, ez nagy terhet ró ránk.

Bere Károly polgármester: Van-e kérdés, vélemény? Szerettem volna a KUKA vezetőjével, Edmund Bahr úrral találkozni, hogy érdeklődjek a további fejlesztési elképzelésekről, hogy ez a kisebb csarnok újabb munkahelyeket jelent-e a településnek. Erről van-e információja Ildikónak?

Károlyiné Erdei Ildikó Füzesgyarmati Ipari Park Kft. ügyvezetője: Információim szerint ebben az évben még szeretnének felvenni 50-80 főt.

Bere Károly polgármester: Lassan az ezer főt közelíti a létszám, amivel a megye egyik legjelentősebb munkahelyteremtése lesz az utóbbi években.

Vida Imre képviselő: Korábban vállalták a közterület rendbetételét, ami még nem történt meg. Van egy félkész parkoló és csapadékvíz elvezető, ami még nincs kész.

Károlyiné Erdei Ildikó Füzesgyarmati Ipari Park Kft. ügyvezetője: A tereprendezést elvégeztük, a parkoló nem félkész, nem is volt oda tervezve, csak azért alakítottuk ki, hogy a munkásokat szállító busz meg tudjon állni valahol, mivel a létszámbővítés miatt nagyon sok kocsit áll a parkolóban. A parkoló tehát csak ideiglenes, mivel nem lehet tudni, hogy hol lesz még további fejlesztés és ne kelljen bontani. Ha épül még csarnok, akkor szilárd burkolatot kap az a parkoló rész is. A most félig kész épület, amit annak idején főbejáratnak akartak

a KUKÁ-sok, de végül nem kellett nekik, ezért nem fejeztük be. A most beadott pályázatban lenne benne, hogy befejezzük az épületet, ideiglenesen öltözőnek lehetne kialakítani, illetve három fedett beálló is lenne.

Vida Imre képviselő: Az önkormányzatnak 6 % tulajdona van a kft-ben, a maradék 94 % más tulajdonban van. Várhatóan változik-e az összetétele a közeljövőben? Van egy terv, ami a terv szerint fog megvalósulni? 3 év múlva változhat ez a dolog, nem akarok nyílt ülésen konkrét dolgokat említeni.

Károlyiné Erdei Ildikó Füzesgyarmati Ipari Park Kft. ügyvezetője: A visszavásárlásról van szó konkrétan. Valamilyen formában élni fogunk vele, idén év végéig részben, a következő évben teljes mértékben. Nagy lépéseket tettünk annak érdekében, hogy megerősödjön a Károlyi és Társa Kft.

Bere Károly polgármester: Van-e kérdés, vélemény a beszámolóval kapcsolatban? Mivel nincs, aki elfogadja a Füzesgyarmati Ipari Park Kft. munkájáról szóló beszámolót kézfelnyújtással jelezze. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag a beszámolót elfogadta.

HATÁROZAT

98/2012. (VI. 21.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Füzesgyarmati Ipari Park Kft. ügyvezetőjének beszámolóját – a 2011. évi működésről – elfogadta.

Bere Károly polgármester: Megköszönöm Károlyiné Erdei Ildikónak a beszámolót és a további részvétel alól felmentem.

(Károlyiné Erdei Ildikó elköszön és elhagyja a termet.)

Második napirend

A Füzesgyarmati tehetséges, rászoruló fiatalság továbbtanulásáért közalapítvány beszámolója a működéséről

Előadó: Gorgyánné Nagy Annamária a kuratórium titkára

Bere Károly polgármester: A kuratórium titkára nem tudott eljönni az ülésre, így Simonné Bagdi Erzsébet, az Ellenőrzési Bizottság tagja van jelen az ülésen.

Simonné Bagdi Erzsébet a Füzesgyarmati tehetséges, rászoruló fiatalság továbbtanulásáért közalapítvány Ellenőrző Bizottságának tagja: A közalapítványt az önkormányzat 1996-ban hozta létre abból a célból, hogy segítse a település fiataljainak felsőfokú oktatási intézményben történő továbbtanulását. 2011. július 14-től új kuratóriumi tagok és ellenőrző bizottsági tagok végzik a munkát. Elnöke: Dr.Schamschula György, titkára: Gorgyánné Nagy Annamária, tagjai: Laskai András, ifj.Pozojevich Miklós, Székelyné Dr.Rudner Bernadett. Ellenőrző bizottság elnöke: Zs.Nagy Sándorné, tagjai: Csák Erika és Simonné Bagdi Erzsébet. A kuratórium félévente dönt a támogatásról. Az alapítás 1 millió forint hozadéka kiegészül az önkormányzat által biztosított éves támogatásból, illetve az adó 1 %-ából befolyt összeggel, illetve a második félévben dr.Kádár Gyula mezőgazdasági vállalkozó támogatta a közalapítványt 600 ezer forinttal. Évente két alkalommal kerül meghirdetésre a pályázati lehetőség. A kérelmezők számától és az anyagi lehetőségtől függően határozzuk meg a támogatási összeget. Tavaly október 31-én 540 ezer forint volt kiosztható, amit 40 fiatalnak osztottunk szét. 10 ezer forintot kapott 27 fő, 20 ezer forintot 12 fő, 30 ezer forintot 1 fő. 2012. március 31-én 405 ezer forintot osztottunk szét. 10 ezer forintot 17 fő, 15 ezer forintot 6 fő, 20 ezer forintot 6 fő, 25 ezer forintot 1 fő kapott rászorultság alapján.

Bere Károly polgármester: Minden bizottság tárgyalta a beszámolót. Kérem a bizottsági vélemények ismertetését. Elsőként Koncz Imrét kérem a bizottsági vélemény ismertetésére.

Koncz Imre Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: A bizottság 2 igen és 1 tartózkodás mellett a beszámolót elfogadásra javasolja.

Bere Károly polgármester: Az oktatási bizottság véleményének ismertetésére - Várkonyiné Csáforda Éva bizottság elnöke távollétében – felkérem Bere Katalint, a bizottság tagját.

Bere Katalin Oktatási, Kulturális, Turisztikai és Sportbizottság tagja: A bizottság 3 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a beszámolót.

Bere Károly polgármester: A Szociális és Egészségügyi Bizottság elnökét kérem ismertesse a bizottság véleményét.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: A bizottság 2 igen 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a beszámolót. A bizottsági ülésen elhangzott, hogy ha lesz rá lehetőség, szeretne a bizottság egy kimutatást kérni arról, hogy az elmúlt időszakban hány diák részesült támogatásban, hányan tudtak közülük elhelyezkedni? Milyen területen

tanultak? További sikereket, jó egészséget kívánok a közalapítvány tisztségviselőinek.

Simonné Bagdi Erzsébet: Eddig nem végeztünk ilyen statisztikát, de a következő időben próbáljuk az adatokat összegyűjteni.

Bere Károly polgármester: Mivel nincs több kérdés, hozzászólás aki elfogadja a közalapítvány beszámolóját, kézfelnyújtással jelezze. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással a beszámolót elfogadta.

HATÁROZAT

99/2012. (VI. 21.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Füzesgyarmati tehetséges, rászoruló fiatalság továbbtanulásáért közalapítvány 2011. év II. félévi és 2012. év első félévi működéséről szóló beszámolóját elfogadta.

Harmadik napirend

Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: A Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnökének adom meg a szót.

Koncz Imre Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: A bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja a jelentést, a javasolt módosítással együtt.

Bere Károly polgármester: A 74/2012. (IV. 26.) Kt. számú határozat esetében kérjük a végrehajtási határidőt módosítani 2012. augusztus 31-ére, mivel nem sikerült eddig végrehajtani. Van-e kérdés, vélemény az előterjesztéssel kapcsolatban.

Vida Imre képviselő: A szociális otthon működtetésével kapcsolatban megtörtént az egyeztetés. Ha továbbra is megyei fenntartású marad az intézmény több támogatást kap, vagy mi kevesebbet kapnánk?

Bere Károly polgármester: Mire a tárgyalásra került a sor, addigra megváltozott az álláspont és nem akarják átadni a szociális otthonok működtetését. Takarékosabb egy nagy intézményt működtetni, mint egy kicsit.

Vida Imre képviselő: Arra lesz továbbra is lehetőség, hogy közfoglalkoztatott dolgozókkal segítsük a munkáját az intézménynek?

Bere Károly polgármester: A mostani intézményvezetővel még nem tudtam beszélni, a szombati családi napon rá fogok kérdezni. Eddig Erdős Norbert úrral, a kormányhivatal vezetőjével tudtam tárgyalni.

Mivel nincs több kérdés, hozzászólás, kérem, hogy aki egyetért velem, hogy a 74/2012. (IV. 26.) Kt.számú határozat végrehajtási határidejét 2012. augusztus 31-ére módosítsuk, kézfelnyújtással jelezze.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag a határozati javaslatot elfogadta.

HATÁROZAT

100/2012. (VI. 21.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 74/2012. (IV. 26.) Kt.számú határozat végrehajtási határidejét – Kóti Lászlónéval kötendő ingyenes tulajdonba adásról szóló ajándékozási szerződés megkötésének időpontját – 2012. augusztus 31-ére módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: Aki a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést a módosítással együtt elfogadja, kézfelnyújtással jelezze.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag a határozati javaslatot elfogadta.

HATÁROZAT

101/2012. (VI. 21.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést, az elfogadott módosítással együtt, elfogadja.

Negyedik napirend

A helyi vállalkozások munkahelyteremtő támogatásáról szóló 12/2009. (VII. 3.) önkormányzati rendelet módosítása és tájékoztató az eddigi támogatásokról

Előadó: Bere Károly polgármester, Botlik Tiborné jegyző

Bere Károly polgármester: A Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság tárgyalta, megadom a bizottság elnökének a szót.

Koncz Imre Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: A rendeletet azért kellett módosítani, mert az önkormányzat korlátozni akarta egyes vállalkozási fajták pályázati lehetőségeit, ami miatt a Kormányhivatal törvényességi kifogást tett. A bizottság 3 igen szavazattal, egy nem szavazattal, a rendeletmódosítást elfogadásra javasolja.

Bere Károly polgármester: A lényeges változás a rendeletben, hogy évente kétszer lehetne pályázni a vállalkozásoknak. Amelyik vállalkozást nem tartaná a képviselő-testület érdemesnek a támogatásra, azt vissza tudja utasítani. Ezzel az automatizmusról átállunk a klasszikus pályázati formára. Már több helyen így működik, ezért reméljük, hogy törvényileg megfelelő és így el tudja fogadni a Kormányhivatal is.

Bere Katalin képviselő: Én kértem, hogy készüljön kimutatás a támogatottakról, hogy kiderüljön tartják-e a statisztikai létszámot. A rendelet 6. § (6) bekezdésében szerepel, hogy a támogatott a statisztikai létszámra vonatkozóan nyilvántartást készít a foglalkoztatotti létszámról. A támogatott köteles írásbeli felhívás esetén a foglalkoztatotti adatokról azonnali tájékoztatást nyújtani önkormányzat részére. Tudomásom szerint van olyan vállalkozó, aki ebben az évben nem tudja a vállalt statisztikai létszámot tartani. Mikor keresi meg az önkormányzat a vállalkozót, havonta, vagy évente? Hogy tudjuk kiszűrni, hogy ha havonta nem tesz eleget ennek a kitételnek?

Bere Károly polgármester: Havonta történik az értesítés, de ha olyan gond van, akkor meghosszabbodik a foglalkoztatási időtartam. Egy esetben írtuk elő a visszafizetési kötelezettséget, amiről a képviselő-testület döntött, év végéig kapott rá határidőt.

Botlik Tiborné jegyző: A támogatási szerződésben az szerepel, hogy minden hónapban, amit az APEH-hoz kell jelenteni foglalkoztatási adatokat, azt kell benyújtani a hivatalhoz is. Ezt a vállalkozók teljesítik is. Egy esetben írásban szólítottuk fel a vállalkozót az adatszolgáltatásra, de több esetben

előfordult, hogy telefonon értesítettük a kötelezettségéről. Egy vállalkozó úgy értelmezte, hogy éves viszonylatban kell számolni a statisztikai létszámot és nyáron több főt foglalkoztat, télen kevesebbet. Egyeztettünk vele polgármester úrral és meghosszabbítottuk neki a 3 éves foglalkoztatási kötelezettségét három hónappal. Azt előírjuk, hogy regisztrált munkanélküli legyen, akit foglalkoztat, és füzesgyarmati. Csak abban az esetben lehet ettől eltérni, ha a Munkaügyi Központ igazolja, hogy nem tud közvetíteni ilyen munkavállalót, vagy bármilyen ok miatt megszűnik a munkavállalóval a jogviszony, a Munkaügyi Központot kérni kell ismételt közvetítésre és be kell jelenteni, hogy másik dolgozóval betöltötte az állást és a foglalkoztatást folyamatos.

Bere Katalin képviselő: Az a pénz megmaradt, aki nem fogadta el, ill. nem vette igénybe a támogatást. Hogy lehet, hogy nem fogadta el, ill. nem vette igénybe, ha egyszer már megigényelte?

Botlik Tiborné jegyző: Az a vállalkozó, aki nem fogadta el a megítélt támogatást, azt gondolta, hogy éves viszonylatban kell a statisztikai létszámot biztosítani és nem havonta. Ezért nem kötötte meg a szerződést. A 21. sz. vállalkozóval megkötöttük a szerződést, de nem tudott ingatlanfedezetet felajánlani, ahová be lehetett volna jegyezni a támogatás összegét jelzálogként. Banki teher volt az ingatlanon és a bank nem járult hozzá, így nem tudtuk utalni a támogatást.

Bere Károly polgármester: Megérkezett Várkonyiné Csáforda Éva képviselő asszony, így jelen van a továbbiakban 8 fő képviselő. Van-e kérdés, vélemény? Mivel nincs, aki elfogadja a rendeletmódosítást kézfelnyújtással jelezze. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 7 igen szavazattal, 1 nem szavazattal a rendeletmódosítást elfogadta.

(A 19/2012. (VI. 21.) önkormányzati rendelet - a helyi vállalkozások munkahelyteremtő támogatásáról szóló 12/2009. (VII. 3.) önkormányzati rendelet módosítása – a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ötödik napirend

Eredményesen szereplő füzesgyarmati lakosok elismeréséről szóló rendelet megalkotása

Előadó: Bere Károly polgármester, Fehér László aljegyző

Bere Károly polgármester: Eddig is jutalmazta augusztus 20-án az önkormányzat az eredményeket elérő diákokat és felkészítőjüket, de egy 2004-es képviselő-testületi határozat alapján. A csapatsportban elért eredmény jutalmazása polgármesteri intézkedés keretében történt. Ezt fogalmaztuk meg

ebben a rendelet-tervezetben. A gazdálkodási és az oktatási bizottság is megtárgyalta, megadom a szót Koncz Imre bizottsági elnök úrnak.

Koncz Imre Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: A bizottság egyhangúlag támogatta a rendelet megalkotását. Az elhangzott, hogy a 7. § (3) bekezdése kimarad és ezt eredeti előterjesztésként vegyük figyelembe.

Bere Károly polgármester: Az oktatási bizottság elnökének adom meg a szót.

Várkonyiné Csáforda Éva bizottság elnöke: A bizottsági ülésen javaslatok hangzottak el, amit aljegyző úr fog majd ismertetni. A módosító javaslattal a bizottság 3 igen szavazattal, egyhangúlag támogatta a rendelet megalkotását.

Bere Károly polgármester: Jelen voltam a bizottsági ülésen ismertetem a javaslatokat. Kiosztásra került a testületi ülés előtt a javasolt módosítás. Kimaradt a felkészítő tanároknak a juttatása és a bizottság azt javasolta, hogy ez legyen benne, illetve, hogy a juttatás összegét az önkormányzat utalja át az intézménynek. Annyi változás van a határozathoz képest a rendeletben, hogy azokat a tanulókat is jutalmaznánk, akik nem Füzesgyarmaton járnak iskolába, mert középiskolások, vagy nem iskoláskorúak. A 6. § (5) bekezdését úgy javasoltam módosítani, hogy „Az eredményességi juttatást – a képviselő-testület munkatervében meghatározott időpontban – ünnepélyes keretek között, a polgármester adja át. Nem a decemberi testületi ülésen. Ez azt jelenti, hogy az eseményhez igazodva határoznánk meg. Szeretném az augusztus 20-ai időpontot továbbra is megtartani és akkor díjaznánk a füzesgyarmati általános iskolásokat. Ha ősszel van valamilyen eredmény, akkor utána át lehetne ősszel is adni. Vitára bocsátom.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde képviselő: Az eredeti határozatban is volt ilyen differenciált különbség, a tanulók és a sporteredményeket elérték esetében?

Bere Károly polgármester: A csapatsportágakat nem lehet összevetni az egyéni teljesítményekkel.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde képviselő: Ilyen nagy különbség volt a kettő között? Az lett átemelve, ami eddig is szerepelt a határozatban?

Vida Imre képviselő: Az eredeti előterjesztést tudom támogatni, hogy a füzesgyarmati lakosokat támogassuk. A sportszervezetek támogatása megtörténik a civil szervezetek támogatásával, a felkészítők jutalmazását is meg lehet belőle oldani.

Bere Károly polgármester: Mind a két megoldást el tudom fogadni.

Várkonyiné Csáforda Éva képviselő: Vida képviselő úr arra gondol, hogy ne kapjanak elismerést a felkészítő tanárok?

Bere Károly polgármester: Ez az, ami vita tárgyát képezheti. Először a módosítást fogom szavaztatni és azzal eldől, hogy ki melyiket támogatja.

Vida Imre képviselő: Az 5. § (5) pontjában, amit javasol az oktatási bizottság, hogy „az önkormányzat átutalja az oktatási intézmény részére” akkor akár békéscsabai, vagy szeghalmi iskolát is támogatunk?

Bere Károly polgármester: Igen, ez azt jelenti, mivel nem lehet diszkriminatív. Ha a felkészítő tanárok benne vannak a rendeletben, akkor mindenkinek adni kell, aki nem Füzesgyarmaton dolgozik annak is.

Vida Imre képviselő: Külön kellene választani a városi elismerést az intézménytől, és az intézmény saját berkein belül díjazza akit el akar ismerni. Ezért ezt aggályosnak tartom. Maradjon a pénz Füzesgyarmaton.

Bere Károly polgármester: Úgy el tudná fogadni képviselő úr, hogy csak a füzesgyarmati intézményben dolgozókat támogassuk?

Vida Imre képviselő: Ők támogatva vannak a civil szervezetek támogatásával.

Bere Károly polgármester: Nincs több hozzászólás, ezért az Oktatási, Kulturális, Turisztikai és Sportbizottság által javasolt módosítást szavaztatom, mely módosítás szerint a felkészítő tanárokat is díjazza a képviselő-testület. Aki egyetért vele, kézfelnyújtással jelezze.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 3 tartózkodással a módosító javaslatot **nem fogadta el**.

HATÁROZAT

102/2012. (VI. 21.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Oktatási, Kulturális, Turisztikai és Sportbizottság módosító javaslatát – az Eredményességi juttatásról szóló rendelet-tervezet módosítására, mely szerint a felkészítő tanárokat is díjazza a képviselő-testület – nem fogadta el.

Bere Károly polgármester: Szavaztatom a módosító javaslatot, mely szerint a 6. § (5) bekezdésében „Az eredményességi juttatást – a képviselő-testület munkatervében meghatározott időpontban – ünnepélyes keretek között, a polgármester adja át. Illetve a záró rendelkezésekben a (3) bekezdés törlésre kerül. Aki ezt elfogadja, kézfelnyújtással jelezze.
Megállapítom, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal, 2 tartózkodással a módosító javaslatot **elfogadta**.

HATÁROZAT

103/2012. (VI. 21.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Eredményességi juttatásról szóló rendelet-tervezet 6. § (5) bekezdését az előterjesztéshez képest az alábbiak szerint módosítja:

„Az eredményességi juttatást – a képviselő-testület munkatervében meghatározott időpontban – ünnepélyes keretek között, a polgármester adja át.

Az előterjesztett rendelet-tervezetben szereplő záró rendelkezések (3) bekezdését törli.

Bere Károly polgármester: Aki a rendeletet az elfogadott módosításokkal együtt elfogadja, kézfelnyújtással jelezze.
Megállapítom, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal, 2 tartózkodással a rendeletet elfogadta.

(A 20/2012. (VI. 21.) önkormányzati rendelet az eredményességi támogatásról a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Hatodik napirend

Közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási terv elfogadása
Előadó: Bere Károly polgármester, Botlik Tiborné jegyző

Bere Károly polgármester: Jogszabályi kötelezettségünk, hogy elkészítsük ezt a tervet. A Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság tárgyalta, megadom a szót a bizottság elnökének.

Koncz Imre Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: Mivel törvényi előírás, a bizottság egyhangúlag támogatja a határozati javaslat elfogadását.

Bere Károly polgármester: Vitára bocsátom. Mivel nincs kérdés, vélemény aki elfogadja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot kézfelnyújtással jelezze.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag a határozati javaslatot elfogadta.

HATÁROZAT

104/2012. (VI. 21.)Kt.hat.:

1./ Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. örvény 9. § (1) bekezdés alapján az önkormányzat vagyongazdálkodásának az Alaptörvényben, valamint a 7. § (2) bekezdésében meghatározott rendeltetése biztosításának céljából közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervét az alábbi tartalommal fogadja el:

1. Középtávú vagyongazdálkodási terv 2012. – 2016. évekre:

a) Az önkormányzati vagyonnal – mint a nemzeti vagyonnal – felelős módon, rendeltetésszerűen kell gazdálkodni.

b) A vagyongazdálkodás feladata az önkormányzat teherbíró képességéhez igazodó, elsődlegesen a közfeladatok ellátásához és a mindenkori társadalmi szükségletek kielégítéséhez szükséges, egységes elveken alapuló, átlátható, hatékony és költségtakarékos működtetése, értékének megőrzése, állagának védelme, értéknövelő használata, hasznosítása, gyarapítása, továbbá a feleslegessé váló vagyontárgyak elidegenítése.

c) Az önkormányzati vagyonnefejlesztés (létrehozás, bővítés, felújítás) céljait a Képviselő-testület döntései és az éves költségvetési rendelet határozza meg.

d) Az önkormányzati vagyon hasznosításának alternatívái:

A nemzeti vagyon alapvető rendeltetése a közfeladat ellátásának biztosítása, hasznosításának célja a kötelező és önként vállalt feladatok hatékony és eredményes ellátása.

A hasznosítás formái:

1. A feladatok ellátásához nem szükséges vagyon elidegenítése
2. Használatba adása, bérbeadása
3. Önkormányzati vagyontárgyakkal vállalkozási tevékenység folytatása

1. A vagyon értékesítése

A rendelkezésre álló szabad vagyon értékesítésénél az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló többször módosított 14/2004. (VI. 29.) Önkormányzati rendelet, valamint a magasabb szintű jogszabályokban foglaltak szerint kell eljárni, figyelemmel az önkormányzat nemzeti vagyonnal való felelős módon történő gazdálkodására. A vagyonértékesítésből származó bevétel elsősorban fejlesztési kiadások, fejlesztési hitelek törlesztésének fedezetéül szolgál, másodlagosan a folyószámlahitelt kell csökkenteni.

2. Bérlet útján történő hasznosítás

A lakás és nem lakás célú helyiségek, valamint telkek hasznosítása elsősorban bérleti szerződés keretében tehető meg. A bérlet útján nem hasznosított ingatlan esetében törekedni kell arra, hogy minél rövidebb ideig legyen kihasználatlan állapotban.

3. Vállalkozás folytatásával történő vagyonhasznosítás

Az önkormányzati feladatok ellátásához nélkülözhetetlen vagyonnal vállalkozási tevékenység folytatható. Az önkormányzati vállalkozás az alaptevékenységet nem veszélyeztetheti. Az önkormányzat csak olyan átlátható gazdálkodó szervezetben vehet részt, amelyben felelőssége nem haladja meg vagyoni hozzájárulásának mértékét.

dd) Az önkormányzati feladat változások miatti önkormányzati vagyonban bekövetkező változásokat követően a közfeladatok ellátását szolgáló vagyon hasznosítását felül kell vizsgálni, törekedve a maximális kihasználtságra, a gazdaságos üzemeltetésre, a felesleges vagyontárgyak értékesítésére.

e) Az önkormányzat vagyonában várható változások nyomon követése érdekében kiemelt figyelmet kell fordítani a vagyon-nyilvántartás aktualizálására.

f) Az Önkormányzatnak a lehetőségeihez képest elő kell segíteni a munkahelyteremtő vállalkozások letelepítését, arra alkalmas terület biztosításával.

2. Hosszú távú vagyongazdálkodási terv 2012-2021. évekre:

a) Alapjául szolgál a középtávú vagyongazdálkodási terv.

b) Az önkormányzatnál a vagyon megőrzésének elsődlegessége elv érvényesül a hosszú távú működési stabilitás biztosítása érdekében.

c) Az intézményi feladatellátás tárgyi feltételeit az előírásoknak (közegészségügyi, szakmai stb.) való megfelelés, az energiatakarékos üzemelés, az ellátás színvonalának emelése érdekében – elsősorban pályázati források igénybevételeivel – korszerűsíteni kell. Ehhez az önkormányzati feladat változásokat követően kialakult vagyonelemekre évekre lebontott tervet kell készíteni.

d) A vagyonhasznosítás során a bevételszerzés, illetve a kiadáscsökkentés mellett szem előtt kell tartani azt, hogy az ne vagyonfelélést eredményezzen. A piaci helyzet ismeretében évente felül kell vizsgálni az értékesítendő, valamint a más módon hasznosítható vagyonelemeket.

e) A vagyonhasznosítás bevételeit minél nagyobb arányban a vagyontárgyak megóvására, megújítására illetve beruházásra kell fordítani.

2./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a vagyongazdálkodási szerv szükség szerinti felülvizsgálatáról.

Felelős: Bere Károly polgármester

Határidő: 1./ - 2./ azonnal, illetve folyamatos

Hetedik napirend

Füzesgyarmat város rendezési tervének módosítása

Előadó: Bere Károly polgármester, Botlik Tiborné jegyző

Bere Károly polgármester: A rendezési tervünk elavult, de nem kaptunk rá támogatást és nem tudtuk az egészet megterveztetni. Viszont több vállalkozó igénye miatt, illetve az önkormányzatnak is szükséges lenne a módosításra, hogy különböző beruházások megvalósulhassanak. Ezeket tartalmazza a határozati javaslat. Megkérem a gazdálkodási bizottság elnökét, ismertesse a bizottság véleményét.

Koncz Imre Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: A bizottsági ülésen elhangzott, hogy eredeti előterjesztésként vegyük figyelembe, hogy a külterületi ingatlanokon szigorúbbak az előírásaink, mint a törvényi előírás és azt kellene alkalmaznunk. Ne alkossunk szigorúbb rendeletet, mint ami törvényi előírás és hatályon kívül kellene helyezni a rendeletünk arra vonatkozó részét. A bizottság ezzel a módosítással egyhangúlag elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Botlik Tiborné jegyző: Sajnos ez nem kivitelezhető, mert az OTÉK nem felsőbb szintű jogszabály, ami alapján bármely önkormányzati területen, vagy magántulajdonú területen építési engedélyt ki lehessen adni. Ezért szükség van arra, hogy a város rendezési tervében, szabályozási tervében a helyi sajátosságoknak megfelelően szabályozzuk – különösen a külterületeken – az építési lehetőségeket. Tehát nem lehet a helyi rendeletet hatályon kívül helyezni és a törvényi szabályozás alapján dönteni. Kötelezettsége az önkormányzatnak szabályozni minden önkormányzati területre vonatkozóan az építési lehetőségeket. Csak akkor van lehetőség hatályon kívül helyezni, ha törvénysértő a rendelet. De nem törvénysértő, csak szigorúbb rendelkezéseket tartalmaz, így nem hatályon kívül kell helyezni, hanem módosítani kell.

Koncz Imre képviselő: Azokat a feltételeket kell megfogalmazni az önkormányzat rendeletében, ami a törvényi előírás és ne legyen szigorúbb annál.

Bere Károly polgármester: Meg tudjuk tenni, ha elfogadjuk a javaslatot? Nem kerül külön díjazásba, meg tudjuk házilag oldani?

Botlik Tiborné jegyző: Az eredeti határozati javaslatot fenntartjuk, mivel a bizottság javaslata nem kivitelezhető. Nincs arra lehetőség, hogy a külterületre vonatkozóan az építési szabályzatot hatályon kívül helyezzük és csak az OTÉK törvényi szabályozása marad hatályban.

Bere Károly polgármester: A bizottság véleménye az összes érintett külterületi ingatlanra vonatkozott.

Botlik Tiborné jegyző: Az kivitelezhetetlen, mert mulasztásos törvénysértés lenne.

Koncz Imre képviselő: Nem értem, miért lenne törvénysértés.

Botlik Tiborné jegyző: Kötelező helyi építési szabályzatot alkotni.

Koncz Imre képviselő: A helyi építési szabályzatban azok a feltételek lennének benne, amit a törvény előír.

Botlik Tiborné jegyző: A törvény csak keretjellelű, szabályozni kell.

Koncz Imre képviselő: Lesz szabályozás, csak azokat írjuk bele, ami nem szigorúbb a törvélynél.

Botlik Tiborné jegyző: Átküldöm e-mailen a törvényt és a helyi építési szabályzatot, ami alapján látható, hogy a törvény csak olyan keretjellelű, ami

alapján nem lehet építési engedélyt kiadni. Szükség van a helyi szabályozásra, övezetek kialakítására, ez alapján rendeletet készíteni.

Bere Károly polgármester: Sajnos az elmúlt években akármilyen beruházáshoz kezdtünk hozzá, mindig beleütköztünk a saját településrendezési tervünkbe.

Botlik Tiborné jegyző: Folyamatosan tárgyalunk a főépítésszel, és a tervezőkkel, hogy tudjunk segíteni a vállalkozóknak, hogy a tervezett építkezéseket meg tudják valósítani. A tegnapi napon tájékoztatott a szegedi főépítész, hogy az országos építési törvény, az OTÉK is elavult és kidolgozás alatt van az új és várhatóan januárban hatályba lép. Ezzel az összes önkormányzatnak kötelező lesz az építési szabályzatát felülvizsgálni és ezt a központi költségvetés támogatni fogja.

Bere Károly polgármester: Van-e még kérdés, vélemény? Mivel nincs, aki támogatja a határozati javaslatot, kézfelnyújtással jelezze. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag a határozati javaslatot elfogadta.

HATÁROZAT

105/2012. (VI. 21.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat város Önkormányzat Képviselőtestülete a füzesgyarmati 403, 404, 406-412, 399-401/2 hrsz-ú magántulajdonban lévő ingatlanokra vonatkozóan a benyújtott igények alapján, és a 0416/46, 0416/48, 0416/49, 0416/70, 0416/71 hrszú ingatlanokra vonatkozóan az önkormányzat által elhatározott ipari terület kialakítása céljából a rendezési terv és hozzátartozó szabályozási terv módosítását határozza el településrendezési szerződés alapján.

Egyidejűleg a 209/2011. (IX.8.) Kt. határozatát hatályon kívül helyezi.

Megbízta a polgármestert, hogy az érintett ingatlanok tulajdonosaival kössön településrendezési szerződést és bízson meg szakembert a feladat ellátásával.

Határidő: 2012. december 31.

Felelős: Bere Károly polgármester

Nyolcadik napirend

A szennyvízcsatorna-hálózat beruházáshoz EU-önerő alap megelőlegezésére hitel felvételéről döntés

Előadó: Bere Károly polgármester, Sándor Gyuláné pénzügyi irodavezető

Bere Károly polgármester: A szennyvízcsatorna építés gyorsan halad, szinte minden héten érkezik számla. Az önerő alapból nem érkezik a pénz, ahogy kellene, ezért szükséges az önerő alap részt megelőlegezni az önkormányzatnak, amihez megelőlegező hitel felvétele szükséges. Reméljük egyszeri alkalomról van szó és ebben az évben vissza is tudjuk fizetni, amint az EU önerő is megérkezik. Remélem nem is lesz szükség a 100 millió forintra. A Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság tárgyalta, megadom a bizottság elnökének a szót.

Koncz Imre Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: A bizottsági ülésen elhangzott, hogy az önkormányzat szempontjából ez nullszaldós lesz, ezért a bizottság egyhangúlag támogatja a határozati javaslat elfogadását.

Bere Károly polgármester: A különböző kiadásokat a víziközmű társulás felé fogjuk majd érvényesíteni, mint máshova el nem számolható költséget. Van-e kérdés, vélemény?

Csák István műszaki csoportvezető: Információt szeretnék közölni, ami a mai kooperációs tárgyaláson hangzott el. A PENTA bejelentette, hogy az eddigi 16 brigádot 23-ra emelte. A határidőt, szeptember 29-ét tartani tudják. A rekonstrukciós munkákat elkezdték a városközpontban és a piactér környéken, kéri a lakosság megértését és türelmét.

Bere Károly polgármester: Ez biztos nagy felfordulást fog okozni a városban, hogy mindenhol dolgoznak, de inkább így legyen, mint elhúzódjon télig és áthúzódjon a jövő évre. Természetesnek vettem, hogy a határidőt tartani fogják, amit vállaltak, kedden jön a PENTA képviselője és akkor rá fogok kérdezni.

Csák István műszaki csoportvezető: Eddig 27 km vezetékot raktak le a 37-ből.

Bere Károly polgármester: Mivel nincs több kérdés, hozzászólás, aki elfogadja a határozati javaslatot, kézfelnyújtással jelezze. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag a határozati javaslatot elfogadta.

HATÁROZAT

106/2012. (VI. 21.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az OTP Bank Nyrt-től legfeljebb 100.000.000,- Ft összegű, rulírozó, rövidlejáratú hitelt vesz fel, a Belügyminisztérium „EU Önerő Alapjából” BMÖNAL-167-1157552-04 számú támogatási szerződés szerint elnyert vissza nem térítendő támogatás megelőlegezése céljából.

A hitel összegét szerződéskötéstől legfeljebb 1 éves futamidőre kéri rendelkezésre tartani.

A hitel törlesztése a megelőlegezett, jóváírásra kerülő támogatásokkal történik. A hitel végső lejárat: szerződéskötéstől számított legfeljebb 1 év. A kamat megfizetése negyedévente történik.

A képviselő-testület kötelezettséget vállal a hitel és járulékos költségeinek fentiek szerinti visszafizetésére, és a fizetési kötelezettség éves költségvetésbe történő betervezésére.

A képviselő-testület a hitel fedezeteként elsődlegesen az önkormányzat költségvetését ajánlja fel. A hitel fedezeteként felajánlja továbbá a Belügyminisztériummal BMÖNAL-167-1157552-04 számon 2011. december 7-én megkötött támogatási szerződés szerint elnyert összesen 165.061.681,-Ft vissza nem térítendő támogatás bankra történő engedményezését.

Az ügylet egyéb feltételeiben történő megállapodásra, a fentiek szerinti szerződés aláírására a polgármester kap felhatalmazást.

A hitelfelvétel megfelel a 2011. évi CXCV. törvényben (stabilitási törvényben) foglaltaknak.

Határidő: azonnal

Felelős: Bere Károly polgármester

Kilencedik napirend

A Hegyesi János Városi Könyvtár és Közművelődési Intézmények intézmény-vezetői állásra kiírt pályázat elfogadása

Előadó: Bere Károly polgármester, Botlik Tiborné jegyző

Bere Károly polgármester: Megkérem Várkonyiné Csáforda Éva képviselő asszonyt, hogy ismertesse a szakértői bizottsági ülésen az oktatási bizottsági ülésen hozott javaslatokat.

Várkonyiné Csáforda Éva képviselő: A szakmai bizottságban a közalkalmazottak és Köztisztviselők Szakszervezetének Helyi Alapszervezete képviselője Vízér Istvánné, a Magyar Népművelők Egyesülete, mint országos szervezet delegáltja Angyal László közművelődési szakértő, és jómagam mint az Oktatási, Kulturális, Turisztikai és Sportbizottság elnöke vettem részt. A szakértő úrral részletesen átbeszéltük a pályázatot, az ő véleményét figyelembe véve és a bizottság tagjainak a véleményét figyelembe véve konzultáltunk a pályázóval. A kérdéseinkre a pályázótól kielégítő válaszokat kaptunk. A szakértő bizottság egyhangúlag támogatja Lévainé Homoki Éva pályázatát és hogy a közművelődési intézmény igazgatói feladatait a továbbiakban is ellássa. Az oktatási bizottság ülésén is megtárgyaltuk a pályázatot és a 3 jelenlévő bizottsági tag egyhangúlag támogatja a Lévainé Homoki Éva pályázatának az elfogadását, az igazgatói megbízását.

Bere Károly polgármester: Van-e kérdés a pályázóhoz? Részletes volt a pályázat, mindenki ismeri az Éva munkáját, nem lesz bonyolult a döntés. Kívánja-e kiegészíteni a pályázó a pályázatát? Nem kívánja kiegészíteni. Javaslatot teszek a titkos szavazásra. Aki elfogadja, hogy titkos szavazással döntsünk a pályázatról kézfelnyújtással jelezze. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal, 4 nem szavazattal a titkos szavazásra tett javaslatot nem fogadta el, így nyílt szavazással döntünk.

HATÁROZAT

107/2012. (VI. 21.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hegyesi János Városi Könyvtár és Közművelődési Intézmények intézmény-vezetői állására beérkezett pályázatot nyílt szavazással bírálja el, a titkos szavazásra tett javaslatot nem fogadta el.

Bere Károly polgármester: Aki elfogadja a Lévainé Homoki Éva pályázatát a Hegyesi János Városi Könyvtár és Közművelődési Intézmények intézményvezetői állására kézfelnyújtással jelezze. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag a Lévainé Homoki Éva pályázatát elfogadta.

HATÁROZAT

108/2012. (VI. 21.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete **Lévainé Homoki Évát** a Hegyesi János Városi Könyvtár és Közművelődési Intézmény igazgatójának megbízza.

A megbízás határozott időre, 2012. július 1-től 2017. június 30-ig terjedő időre szól.

Határidő: azonnal

Felelős: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: Meg kell állapítani az intézményvezető bér, átadom a szót Botlik Tiborné jegyző asszonynak.

Botlik Tiborné jegyző: A pályázatot úgy írta ki a képviselő-testület, hogy az illetmény megállapítására és a juttatásokra a "Közalkalmazottak jogállásáról szóló" 1992. évi XXXIII. törvény rendelkezései az irányadók. A munkabére a törvény alapján 169.230,-Ft. A vezetői pótlékát a képviselő-testületnek kell megállapítani, mely maximum 300 % lehet, most 250 % a vezetői pótléka, ez 50.000,-Ft.

Bere Károly polgármester: A 300 % 60.000,- Ft lenne. Javaslom az alapbérét a törvény alapján 169.230,-Ft-ban, a pótlékát 300 % -ban, azaz 60.000,-Ft-ban megállapítani. Aki egyetért a javaslattal kézfelnyújtással jelezze. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag a javaslatot elfogadta.

HATÁROZAT

109/2012. (VI. 21.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete **Lévainé Homoki Éva**, a Hegyesi János Városi Könyvtár és Közművelődési Intézmény **igazgatójának** alapbérét 2012. július 1-től, a Kjt. szerinti G. fizetési osztály, 9. fizetési fokozatának megfelelően 169.230,-Ft-ban, vezetői pótlékát 300 %-ban, azaz 60.000,-Ft-ban állapítja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: Gratulálok a kinevezéshez és eredményes munkát kívánok.

Lévainé Homoki Éva pályázó: Köszönöm a bizalmat, remélem tudom a képviselő-testület elvárásait teljesíteni. Igyekszem, hogy Füzesgyarmat kulturális életében a legmagasabb szinten dolgozzunk. Hogy idáig eljutottam, ezúton köszönöm meg a családomnak és a kollégáimnak.

Tizedik napirend

Bejelentések

Első bejelentés: Játsszóter építésről döntés

Bere Károly polgármester: Az ÉGÁZ-DÉGÁZ Zrt. pályázatot hirdetett az „Együtt a környezetünkért 2012” címén bölcsődék, óvodák, általános iskolák részére. Korábban szó volt róla, hogy a Mátyás utcai óvodánál – amit jelenleg bölcsőde – játszóteret kellene kialakítani. Most ezzel a pályázattal lehetőség lesz rá. De kevesebb pénzt kaptunk, mint amennyit kértünk 140.000,-Ft-tal, ezt kellene a költségvetés fejlesztési tartalékából biztosítani. A Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság tárgyalta, megadom a szót a bizottság elnökének.

Koncz Imre Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: A bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Bere Károly polgármester: Van-e kérdés, vélemény? Mivel nincs, aki elfogadja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot, kézfelnyújtással jelezze.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag a határozati javaslatot elfogadta.

HATÁROZAT

110/2012. (VI. 21.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Égáz – Dégáz Földgázelosztó Zrt. által kiírt „Együtt a környezetünkért!” 2012., bölcsődék, óvodák, általános iskolák részére bölcsődei játékok telepítéséhez pályázat alapján, a bölcsőde udvarán építendő játszótér megvalósításához szükséges önerő összegét – **140.280.-Ft-ot** – a 2012. évi költségvetésben a fejlesztési tartalékából biztosítja.

Megbízta a polgármestert, hogy a szükséges intézkedést tegye meg.

Határidő: 2012. június 30.

Felelős: Bere Károly polgármester

Második bejelentés: Lovas Barátok Egyesületének kérelme
kezeségvállaláshoz

Bere Károly polgármester: Köszöntöm Huszár Róbertet, az egyesület képviselőjét, kérem, hogy röviden ismertesse hogy áll a beruházás.

Huszár Róbert: A tavaszi közbeszerzési eljárás után megkezdődött a beruházás, az épületek állnak. Rövidesen be kell nyújtani a kifizetési kérelmet az MVA-nak és ehhez szükséges a kezeségvállalás.

Bere Károly polgármester: Gyakorlatilag a beruházási munkát szeretnék kifizetni?

Huszár Róbert: Utófinanszírozott a beruházás, tehát a kifizetett számlát kell benyújtani és utána utalják a támogatást. Ehhez hitelt kell felvennünk és ehhez kérjük a kezeségvállalást. Természetesen nem szeretnénk ezzel élni. Amint küldik a támogatást, a pénzügyintézet azonnal veszi le a számlánkról a hitel összegét. 100 %-os a támogatása a pályázatnak, így a teljes összegét megkapjuk a beruházásnak.

Bere Károly polgármester: A Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnökének adom meg a szót.

Koncz Imre Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: A testület korábban már döntött erről, most is egyhangúlag elfogadásra javasolta a bizottság a kezeségvállalást.

Botlik Tiborné jegyző: Egy elvi támogatást hozott már a képviselő-testület, de akkor nem döntött arról, hogy milyen feltétellel vállalja az önkormányzat a kezeségvállalást. Milyen biztosítékot tudnak nyújtani? Vagy ingatlanfedezetet, amire be lehet a jelzálogjogot jegyeztetni, vagy a pályázat összegét fedezetként lehet-e engedményezni. A hitelből finanszírozzák, a pályázat összege idekerülne az önkormányzathoz.

Huszár Róbert: Minden konstrukciót elfogadunk, nekünk az a lényeg, hogy a beruházás megvalósuljon.

Bere Károly polgármester: Az a kérdés, hogy a takarékszövetkezet kér-e ingatlanfedezetet?

Huszár Róbert: Tudomásom szerint, ha az önkormányzat vállalja a kezességvállalást, akkor a takarékszövetkezet nem kér ingatlanfedezetet. A pályázati támogatás az egyesület számlájára érkezik, ha jó az elszámolás a pénzügyintézet le is veszi azonnal.

Botlik Tiborné jegyző: Az önkormányzatnak a törvényes gazdálkodás miatt egy fedezetet be kell építeni.

Bere Károly polgármester: Van-e kérdés, vélemény? Mivel nincs, aki elfogadásra javasolja a Lovas Barátok Egyesületének a kérelmét, azzal a kiegészítéssel, hogy fedezetet kérünk az egyesülettől, kézfelnyújtással jelezze. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag a határozati javaslatot elfogadta.

HATÁROZAT

111/2012. (VI. 21.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Lovas Barátok Egyesülete (képviseli: Gergely Sándor egyesület elnöke) részére, az egyesület által az MVH-hoz benyújtott támogatási kérelem alapján 30.452.599.-Ft-ot megnyert és Lovas Centrum kialakítása I. ütemének kivitelezéséhez a támogatás összegének megelőlegezésére a Szeghalom és Vidéke Takarékszövetkezet Füzesgyarmati Kirendeltségétől ugyanezen összeg erejéig felvételre kerülő hitelhez készfizető kezességet vállal.

A kötelezettség biztosítására az önkormányzat 30.452.599.-Ft jelzálogjogot és ennek biztosítására elidegenítési és terhelési tilalmat jegyeztet be a támogatott füzesgyarmati 0414/35 hrsz-ú ingatlanára a kölcsönszerződés lejáratá napjáig.

Megbízta a polgármestert, hogy a szükséges intézkedést tegye meg.

Határidő: 2012. szeptember 30.

Felelős: Bere Károly polgármester

Huszár Róbert: Augusztus 15-én van az átadási határidő és 19-én szeretnénk az ünnepélyes átadást.

Bere Károly polgármester: Az iskola kérelme az előterjesztés kiküldése után érkezett, a 2012-2013. évre vonatkozó iskolai és óvodai csoportszámokat terjesztette elő Bánfi Attila intézményvezető úr jóváhagyásra. Az oktatási bizottság tárgyalta, megadom a szót Várkonyiné Csáforda Éva bizottság elnökének.

Várkonyiné Csáforda Éva bizottság elnöke: A bizottság 3 igen szavazattal, egyhangúlag támogatta, hogy az előterjesztésben megadott létszámok elfogadásra kerüljenek. Ezt már tárgyaltuk a költségvetés elfogadásakor is. Pluszfinanszírozást nem kér az intézmény.

Bere Károly polgármester: Vitára bocsátom. Mivel nincs kérdés, hozzászólás, aki elfogadja a Kossuth Lajos Általános és Alapfokú Művészeti Iskola, Napközi Otthonos Óvoda, Egységes Pedagógiai Szakszolgálat intézményvezetőjének kérelmét a 2012-2013. évi óvodai és iskolai csoportszámokra, osztálylétszámokra vonatkozóan, kézfelnyújtással jelezze. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 7 igen szavazattal, 1 nem szavazattal a határozati javaslatot elfogadta.

HATÁROZAT

112/2012. (VI. 21.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Kossuth Lajos Általános és Alapfokú Művészeti Iskola, Napközi Otthonos Óvoda, Egységes Pedagógiai Szakszolgálat kérelmét a 2012-2013. évi óvodai és iskolai csoportszámokra, osztálylétszámokra vonatkozóan elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Bere Károly polgármester, Bánfi Attila intézményvezető

Bere Károly polgármester: Van-e valakinek bejelentése?

Suchné Szabó Edit képviselő: Több lakos jelezte nálam, hogy a szomszédjában több állatot tartanak, ami zavarja őket, mivel sok a légy, bűz van. Az önkormányzat ellenőrzi az állattartókat, hogy hány állatot tartanak? Az Ady Endre utcai lakók kérdezik, hogy az útfelújítás utána fog megtörténni, amikor az egész településen elkészül a csatornahálózat? Kap új burkolatot az Ady Endre utca? A Kormányzat megszüntetett több vasúti járatot, azt is, amivel a dolgozók járnak haza Budapestről. Polgármester úr folytatott már tárgyalásokat az ügyben, hogy állítsák vissza a járatot? Jelenleg Budapestről el kell indulni 16 óra 12 perckor, hogy hazajussunk Füzesgyarmatra. Farkas Zoltán képviselő úr fogadóórája mikorra várható?

Bere Károly polgármester: Azt nem tudja a hivatal vállalni, hogy házról házra menjen és ellenőrizze, hogy hol mennyi állatot tartanak, viszont ha bejelentés érkezik, azt kivizsgáljuk. A helyi ebtartási rendeletünk alapján csak két kutyát lehet tartani, ha valaki többet akar tartani, akkor a polgármesternek kell engedélyezni. Ha valakit nagyon zavar, ha több kutyát tartanak és jelzi, azt ki szoktuk vizsgálni. A jegyző asszony majd bővebben szól erről.

Az Ady Endre utca utépítésére adtunk be pályázatot, ez független a szennyvízberuházástól. Ott már van szennyvízcsatorna, ezért tudtunk arra pályázni, az önerő is be lett tervezve a költségvetésben. Még nem tudjuk a pályázat eredményét, hogy nyertünk-e vagy nem.

A vasúttal kapcsolatban tárgyaltam államtitkár úrral, amikor a Nagyvárad-Gyomaendrőd közötti vasúttal kapcsolatban szerettem volna támogató nyilatkozatot kérni, aki dr.Völner Pál államtitkár úrhoz irányított, akinek a mai napon írtam alá a levelet, hogy kérjük a vasúti járat visszaállítását Füzesgyarmat-Püspökladány között. Ha ritkítani akarnak a járatokon, akkor inkább napközben kellene, nem este, ez a menetrend így teljesen elfogadhatatlan. Farkas Zoltán úrral egyeztettem a fogadóóra ügyében, de azóta sem tudta még megtartani. A választókerületek átalakítása folyik, elképzelhető, hogy Kovács József képviselő úr fogadóóráját tartani.

Botlik Tiborné jegyző: Amikor az állattartást szabályoztuk a helyi rendeletben, megjelentettük az Amondóban is, hogy melyik övezetben, melyik utcában mennyi és milyen haszon-, vagy hobbi állatot lehet tartani. Viszont nincs olyan kötelezettsége a polgármesteri hivatalnak, hogy ezt ellenőrizni kell. Viszont, ha bejelentés érkezik, akkor ellenőrizzük. Tudomásunk van róla, hogy van olyan övezet, ahol eltérnek a rendeletben foglaltaktól. Ha ez zavarja a környező lakosság nyugalmaát és ezt bejelentik a hivatalnak, akkor helyszínelünk és igyekszünk eljárni. Ha tudja a képviselő asszony a nevet és címet, akkor el fogunk járni az ügyben. Ezt kérem a lakosságtól is, hogy ha rendeltetés ellenesen történik az állattartás és ez zavarja a környező lakosság nyugalmaát, jelezzék a polgármesteri hivatal felé és igyekszünk a törvényi kötelezettségnek érvényt szerezni.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde képviselő: A Start program keretében úgy tudtam másfél éves lesz a képzés, de tudomásom szerint most véget ért, mert kaptak oklevelet a dolgozók. Lesz folytatása a képzésnek? Az előző ülésen lakossági kezdeményezésre nehezményeztem, hogy nem mindenhol kerül homok, vagy kavicságy a csatornavezeték alá. Úgy tudom a Baross utcán is volt bejelentés és ki is ásták a vezetékét és valóban nem volt se homok, se kavics. Nem lehetne erre jobban odafigyelni és a bejelentéseknél is aktívabban részt venni?

Bere Károly polgármester: Mezőgazdasági munkás végzettségről kaptak igazolást a képzésben résztvevők. Ősszel folytatódik a képzés a második modullal, egyébként hároméves a képzési terv. Reméljük, hogy ezután is megkapjuk a támogatást rá. A szennyvízcsatornával kapcsolatos problémát hallotta a FIDIC mérnök is, itt volt a testületi ülésen. A mai napon is volt koordináció, átadom a szót Csák István műszaki csoportvezetőnek.

Csák István műszaki csoportvezető: A Baross utcán a bejelentés alapján a FIDIC mérnök elrendelte három bekötés ellenőrzését és egyik alatt sem volt meg az ágyazat, ezért az egész utcában elrendelte a bekötések felvételét, majd az újratelepítését. Ennek egy részét már tudomásom szerint elvégezték. A mai napon 23 helyen dolgoznak, - holnap még több helyen – így mindenhol nem tudok ott lenni. Nem tudom milyen ellenőrzésre gondolt képviselő asszony, ahol aktívabb részvételt várna. De a szennyvízcsatorna beruházás esetében a szerződés szerint ez a FIDIC mérnök és a műszaki ellenőr feladata, neki kell ellenőrizni a kivitelezőket, hogy az előírt technológiát betartják-e. Kedden és csütörtökön van műszaki ellenőri nap, csütörtökön kooperációs tárgyalás is, ahol a problémákat beszéljük meg. Az ellenőrzés során az ágyazatok többségében megépítésre kerültek, a Baross utcán valóban ez nem történt meg.

Bere Károly polgármester: Arra kérem a lakosságot, hogy figyeljék a beruházást és ha valami rendellenességet tapasztalnak akkor jelezzék vagy Csák Istvánnak, vagy a FIDIC mérnöknek, vagy akár nekem. Kedden fog érkezni hozzám a főkivitelező képviselője és elmondom neki ezt a problémát.

Suchné Szabó Edit képviselő: A közmunkaprogramban dolgozók kapnak a melegben védőitalt és a munkaidő beosztásuk igazodik a meleghez?

Bere Károly polgármester: Természetesen erre odafigyelünk.

Várkonyiné Csáforda Éva képviselő: A piaci árusok nem tudják továbbra sem elfogadni, hogy nem lehet kívül árulni, ezért le is csökkent az árusok száma. Azt is nehezményezik, hogy helypénzt is kell fizetni és parkolási díjat is. Aki csak virágot árul szinte nem is marad haszna.

Bere Károly polgármester: Nem tudtam erről a problémáról, hogy duplán kell fizetni, utána nézünk. Korábban tárgyaltunk a piac korszerűsítéséről, csak nem találtunk még rá forrást. Akkor oldódnának meg ezek a gondok. Hozzám olyan panasz érkezett, hogy nem tudják használni az Árpád utcát a piaci napokon. Az lenne a végleges megoldás, ha mindenki tudna a piac valós, benti területén árulni.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde képviselő: A nyári étkeztetésben 219 gyermek részesül, ami 110 családot jelent, 54 napon át. Gyermekenként napi 140,-Ft értékű meleg ételhez jutnak. A pályázat összege több mint 5 millió forint. Gratulálok a szociális csoportnak a pályázat elnyeréséhez. Megkérem Vízér Istvánné szociális csoportvezetőt, hogy egészítse ki a bejelentésemet, hogy ki veheti igénybe.

Vízér Istvánné szociális csoportvezető: Azoknak küldtünk értesítést, akik rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülnek, 18 év alatti gyermekek. Csak azok vehetik igénybe, akik nem járnak óvodába, hiszen az óvodában a gyermekvédelmi kedvezményben részesültek térítésmentesen kapják az étkezést. A kérelmeket többségében ki tudtuk elégíteni, elbírálás alapján döntött el, hogy ki a 219 gyermek, aki részesül a nyári ingyenes étkeztetésben. 440,-Ft a napi melegétkeztetés, 54 napon keresztül, június 18-tól augusztus 31-ig, hétköznapokon.

Bere Károly polgármester: Van-e még bejelentés?

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde képviselő: Unitárius egyháznál készült egy ifjúsági felvétel, amit június 24-én adnak le az M1 televízió délelőtti adásában, délután az M2 megismétli.

Bere Károly polgármester: A jövő héten megrendezésre kerülő Füzes Fesztiválra mindenkit szeretettel várunk. Több konferencia is megrendezésre kerül. Július 8-án alföldi unitárius búcsú lesz Füzesgyarmaton, a díszvendég dr.Kövér László házelnök úr lesz. Augusztusban kerül sor a lovas centrum átadására, akkorra tervezzük a műfüves pálya átadását is, augusztus 20-án az önkormányzati ünnepség. Folytatódik a tavaly elkezdődött Nyári esték is.

Vida Imre képviselő: Holnap 8 órakor a Helyi vállalkozók klubja tartja a rendezvényét, a Kossuth utcai régi óvoda épületében, mindenkit szeretettel várunk.

Bere Károly polgármester: A nyáron testületi ülést nem tervezek, esetleg rendkívüli esetben hívom össze a képviselő-testületet. Ezzel a mai testületi ülést bezárom, mindenkinek jó nyaralást kívánok.

K. m. f.

Bere Károly
polgármester

Botlik Tiborné
jegyző