Füzesgyarmat Város Önkormányzata
5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. szám
☎ (66) 491-058,

Iktatószám: I./4945-1/2026

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

Az ajánlattételi felhívás tárgya: Műszaki ellenőrzési feladatok ellátása Füzesgyarmaton

1. Az ajánlatkérő neve, címe, telefon és e-mail címe

Hivatalos név: Füzesgyarmat Város Önkormányzata	
Postai cím: 5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1.	
Kapcsolattartási pontok, címzett: Koncz Imre, polgármester	**Telefon:** 06-66/491-058
E-mail: polgarmester@fuzesgyarmat.hu	

2. A szerződés meghatározása

Füzesgyarmat Város Önkormányzata (5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1.) több, támogatásból megvalósuló belterületi útfejlesztési beruházás kivitelezését tervezi, amelyek keretében Füzesgyarmat közigazgatási területén található egyes belterületi utak felújítása, aszfaltburkolattal történő ellátása, valamint az érintett útszakaszokon szükségessé váló víziközmű-kiváltási munkák elvégzése valósul meg.
A jelen beszerzés tárgya a beruházások megvalósításához kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátása, a kivitelezési munkák teljes folyamatában, a vonatkozó jogszabályoknak, hatósági előírásoknak, jóváhagyott tervdokumentációknak, műszaki leírásoknak, szabványoknak és szerződéses követelményeknek megfelelően.

A műszaki ellenőri tevékenység az alábbi beruházásokat érinti és ezekre együttesen értendő az ajánlatadás:

I. rész
TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BS1-2022-00031 azonosítószámú, „Füzesgyarmat belterületi utak fejlesztése” című projekt.
Érintett utcák: - Garai tér - Lehel utca - Sas utca - Zöldfa utca
Tervezett munkanemek: útépítési, aszfaltozási munkák; víziközmű-kiváltási munkák.

II. rész
Versenyképes Járások Program II. ütem, „B projekt – 2. ütem”.
Érintett utcák: - Szebeni utca, - Temető utca
Tervezett munkanemek: útépítési, aszfaltozási munkák; víziközmű-kiváltási munkák.

III. rész
TOP_PLUSZ-1.2.2-21-BS1-2022-00002 azonosítószámú, „Leromlott területek fejlesztése Füzesgyarmaton 2022” című projekt.
Érintett utca: - Tó utca
Tervezett munkanemek: útépítési, aszfaltozási munkák.
A beruházások megvalósításának szakszerű, tervszerű és szerződésszerű lebonyolítása, valamint a kivitelezési munkák folyamatos műszaki és minőségi ellenőrzése érdekében Füzesgyarmat Város Önkormányzata műszaki ellenőri szolgáltatást kíván igénybe venni.
A megbízott műszaki ellenőr feladata a beruházások kivitelezésének teljes körű műszaki ellenőrzése, az építtető érdekeinek képviselete, továbbá a kivitelezési munkák jogszabályoknak, engedélyeknek, jóváhagyott tervdokumentációknak, műszaki előírásoknak és vállalkozási szerződéseknek megfelelő megvalósulásának ellenőrzése.

Feladata a beruházás megvalósítása tekintetében minden olyan tevékenység elvégzése, amely a mindenkor hatályos jogszabályok szerint a műszaki ellenőr feladatkörébe tartozik.

- A közbeszerzési eljárás bírálóbizottsági munkájában történő műszaki szakértői közreműködés.
- A kivitelezés folyamán helyszíni műszaki ellenőrzés elvégzése.
- Az előírások, határidők és a minőségi elvárások, valamint a szerződések megtartásának folyamatos ellenőrzése.
- Az építési naplóbejegyzés és egyéb jegyzőkönyvek ellenjegyzése, észrevételezése.
- A hibák, hiányosságok, eltérések építési naplóba való feltüntetése.
- A munkák eltakarás előtti mennyiségi és minőségi ellenőrzése.
- Az átadás – átvételi eljárás időpontjának kitűzése és a hozzá kapcsolódó meghívók kiküldése az érdekelteknek, illetve az eljárásban való részvétel.
- A beépített anyagok, szerkezetek és minőség tanúsításának ellenőrzése.
- A kivitelező által benyújtott számlák felülvizsgálata, azok jogosságának leigazolása és a kifizetésre való javaslattétel a megrendelő felé.
- A műszaki ellenőr hiba, hiányosság megállapítása esetén köteles azt haladéktalanul a megrendelő, vagy annak megbízottja tudomására hozni.
- A kivitelezőtől az átadás – átvételkor átvett dokumentumokat, bizonylatokat, garanciajegyzékeket Megrendelőnek átadja.

- A garanciális bejárás kitűzését kezdeményezi, érintett felek részére a meghívót kiküldi, a felmerült esetleges garanciális hibák listájával.

Jelen ajánlattételi felhívás tekintetében a vonatkozó engedélyes tervdokumentációk Hegyesi Gábor Csongor műszaki ügyintézőnél (+36-30/365-9485) elérhetőek.

A kivitelezés a következő munkarészeket tartalmazza:

- mélyépítés (útépítés, vízi közművezeték kiváltás)

3. Szerződéses feltételek

Az ajánlatkérő által az ajánlattételi felhívás tárgyában meghatározott lényeges szerződéses rendelkezéseket, valamint az Ajánlattevő által ellátandó feladatokat a megbízási szerződés tartalmazza.

4. Ajánlatok értékelésének szempontjai

Az ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket arról, hogy a jelen ajánlattételi felhívásban az eljárás nyertese a legalacsonyabb árajánlatot adó ajánlattevő.

5. Ajánlatok benyújtásának módja, szabályai

Az Ajánlattevő ajánlatát a https:/www.fgybesz.hu/ oldalon történő regisztrációs eljárást követően adhatja meg. A sikeresen beérkezett ajánlatadásról automatikus visszaigazoló email üzenetet kap. Érvényesnek minősül az ajánlat, amennyiben az ajánlattételre nyitva álló határidőig megküldésre kerül. Felhívom a figyelmet, hogy az oldalon történő regisztráció elvégzése nem kötelez ajánlattételre. Felhívjuk szíves figyelmét, hogy a cégszerűen aláírt árajánlatot, valamint az alábbi dokumentumokat elektronikus úton, közvetlenül az alábbi e-mail-címre is megküldheti:

- cégszerűen aláírt árajánlat;
- a feladat ellátásáért felelős műszaki ellenőr jogosultságának igazolása;
- aláírási címpéldány vagy aláírásminta.

E-mail-cím: beszerzes@fuzesgyarmat.hu . **A fenti e-mail-címre megküldött, cégszerűen aláírt árajánlat és a felsorolt dokumentumok együttesen benyújtva elfogadhatók, és érvényes ajánlatnak minősülnek.**
Az ajánlattevő meghatalmazottja köteles közokirattal vagy teljes bizonyító erejű magánokirattal igazolni képviseleti jogosultságát, illetve annak mértékét. A meghatalmazást vagy az aláírási címpéldányt az ajánlathoz csatolni kell.
Ajánlatkérő tájékoztatja Ajánlattevőt, hogy amennyiben ajánlattevő ajánlata az Ajánlattételi felhívás valamely előírásának nem felel meg, úgy ajánlatkérő ajánlattevő ajánlatát érvénytelennek tekinti.

6. Az ajánlattétel benyújtásának határideje

2026. december 11. 10 óra 00 perc

Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy a jelen ajánlattételi felhívás keretein belül összeállított ajánlatokat úgy kell benyújtaniuk, hogy az ajánlat az ajánlattételi felhívás jelen pontjában meghatározott határidő lejártáig igazoltan megküldésre kerüljenek.

7. Ajánlati biztosíték

Ajánlatkérő jelen ajánlattételi felhívás keretein belül – az ajánlat benyújtásához kapcsolódóan – ajánlati biztosítékot nem köt ki.

8. Beérkezett ajánlatok értékelésének helye és ideje:

Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatal
5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1.
2026. december 14. 12 óra 00 perc

9. Ajánlat benyújtásának módja, szabályai

Az ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket arról, hogy a jelen ajánlattételi felhívás keretein belül benyújtott ajánlatokat a beérkezést követően azonnal értékeli és bírálja el.

Az ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket arról, hogy a jelen ajánlattételi felhívás keretein belül benyújtott ajánlatokat első (I.) körben formai szempontból, a formai szempontból érvényes ajánlatokat második (II.) körben az ajánlattételi felhívásban rögzített tartalmi szempont szerint értékeli, bírálja el.

Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket arról, hogy benyújtott ajánlatukkal kapcsolatban hiánypótlásra nem biztosít lehetőséget.

Az ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket arról, hogy a jelen ajánlattételi felhívás keretein belül benyújtott, az ajánlatkérő döntése szerinti nyertes ajánlattevővel, az ajánlatok elbírálásától számított legkésőbb 15 napon belül – az ajánlattételi felhívással valamint az ajánlattételi felhívás keretein belül benyújtott nyertes ajánlat tartalmával összhangban – köti meg az Megbízási szerződést.

10. Az ajánlattételi felhívással kapcsolatban érdeklődni lehet

Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatal műszaki csoport: (5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1.) személyesen a fenti címen, vagy telefonon, a 06-30/365-9485 telefonszámon hivatali félfogadási időben. A beszerzésre kerülő szolgáltatás további részletes leírásával kapcsolatban az ajánlatkérő képviselője az 1. pontban meghatározottak szerint.

Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét arra: az ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy a jelen ajánlattételi felhívással kiírt eljárást eredménytelennek minősítse. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy a jelen ajánlattételi felhívás részéről szerződéskötési kötelezettséget nem keletkeztet.

11. Alkalmassági feltételek

Ajánlatkérő kifejezetten nyilatkozik, hogy amennyiben az Ajánlattevőnek helyi vagy települési adó illetve azokhoz kapcsolódó pótlék tartozása áll fenn az Önkormányzat felé, úgy ajánlatát formai szempontból érvénytelennek minősíti.

12. Szerződéses feltételek:

Időtartama:	szerződés aláírásától kezdődően a feladatok teljes körű elvégzéséig
Fizetési határidő:	a teljesítést követően a számla kézhezvételét követő 30 napon belül, igény esetén részszámla kiállítására is van lehetőség.

Záradék: Füzesgyarmat Város Önkormányzata fenntartja a jogot az ajánlattételi felhívás visszavonására. Az ajánlatok benyújtása és értékelés nem keletkeztet szerződéskötési kötelezettséget az Önkormányzat részéről. A jelen ajánlattételi felhívás Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete által elfogadott beszerzési szabályzatban foglaltakkal együtt értelmezendő.

A beszerzési szabályzat az alábbi linken érhető el:
https://fuzesgyarmat.hu/informaciok/kozerdeku-adatok/szabalyzatok

Füzesgyarmat, 2026. november 23.

Koncz Imre sk.
polgármester