



Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő- testülete

5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. sz.

☎ (66) 491-058, Fax: 491-361

E-mail: polgarmesterihivatal@fuzesgyarmat.hu

218-6/2024. ikt.sz.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: a Polgármesteri Hivatal dísztermében, 2024. április 25-én 16:00 órai kezdettel, Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

NYÍLT ÜLÉSÉRŐL

Jelen vannak:

Koncz Imre polgármester,
Dr. Barta Krisztina alpolgármester,
Báló Sándor Zsolt képviselő,
Fehér László képviselő,
Dr. Sánta Tibor képviselő
Zs. Nagy Sándor képviselő

SZMSZ szerint tanácskozási joggal meghívott:

Dr. Blága János jegyző

Napirendhez meghívottak: Nagy Izabella pénzügyi osztályvezető, Tóth Eszter szociális csoportvezető, Pardi-Papp Ágnes jegyzői referens, Szabó Lajos őrnagy

Jegyzőkönyvvezető: Molnár Ildikó testületi ügyintéző

Koncz Imre polgármester: Köszönti a jelenlévőket! Külön köszönti Szabó Lajos őrnagy urat, aki az első napirendhez érkezett. Nincs itt mindenki, de 5 fővel határozatképes a testület. Patai Tamás és Várkonyiné Csáforda Éva képviselő jelezte, hogy nem tud jönni. Fehér László pedig késni fog. Először a napirendet szavaztatja.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 5 tagjából 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a napirendet az alábbiak szerint megtárgyalásra elfogadja.

1. Beszámoló a Szeghalmi Rendőrkapitányság 2023. évi tevékenységéről
Előadó: Czeglédi Lajos, rendőr alezredes, kapitányságvezető
2. Beszámoló a Szeghalmi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság és a Füzesgyarmati Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2023 évi tevékenységéről
Előadó: Túri János, tűzoltó alezredes, tűzoltóparancsnok; Nagy István ÖTE elnök
3. Jelentés a lejárt határidejű határozatokról
Előadó: Koncz Imre, polgármester
4. A település demográfiai helyzetének javítására szolgáló intézkedésekről szóló rendelet elfogadásáról
Előadó: Koncz Imre, polgármester



Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő- testülete

5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. sz.

☎ (66) 491-058, Fax: 491-361

E-mail: polgarmesterihivatal@fuzesgyarmat.hu

5. Szavazatszámoló Bizottsági tagok megválasztásáról

Előadó: Dr. Blága János, jegyző

6. Ingatlanokkal kapcsolatos döntések

Előadó: Koncz Imre, polgármester

Első napirend

Beszámoló a Szeghalmi Rendőrkapitányság 2023. évi tevékenységéről

Előadó: Czeglédi Lajos, rendőr alezredes, kapitányságvezető

Koncz Imre polgármester: Kedden már kivesézték. Mind a három bizottság tárgyalta.

Dr. Sánta Tibor Szociális és Humánügyek Bizottság elnöke: A bizottság egyhangúlag elfogadta.

Báló Zsolt Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság elnöke: A bizottság is egyhangúlag elfogadta.

Zs. Nagy Sándor Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság tag: Egyhangúlag elfogadták.

Koncz Imre polgármester: Egy elég részletes tájékoztatást kaptak. A balesetek monitorozása az egyik fő szempont, a passzív biztonsági rendszerek alkalmazása. Van-e kérdés? Őrnagyúrnak kiegészíteni valója?

Szabó Lajos őrnagy: Kapitányságvezető úr teljességgel elmondta, hogy mik történtek, illetve mik a fő célkitűzések. Nem szeretné kiegészíteni.

Koncz Imre polgármester: Ha nincs kérdés szavaztatja. Aki elfogadja az előterjesztést az kézfelemeléssel jelezze!

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 5 tagjából 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül, elfogadja a beszámolót a Szeghalmi Rendőrkapitányság 2023. évi tevékenységéről.

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének

23/2024. (IV. 25.) határozata

A Szeghalmi Rendőrkapitányság tájékoztatója a város közbiztonsági helyzetéről

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés szerinti tartalommal a Szeghalmi Rendőrkapitányság tájékoztatóját a város 2023. évi közbiztonsági helyzetéről elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Koncz Imre, polgármester



Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő- testülete

5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. sz.

☎ (66) 491-058, Fax: 491-361

E-mail: polgarmesterihivatal@fuzesgyarmat.hu

Második napirend

Beszámoló a Szeghalmi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság és a Füzesgyarmati Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2023 évi tevékenységéről

Előadó: Túri János, tűzoltó alezredes, tűzoltóparancsnok; Nagy István ÖTE elnök

Koncz Imre polgármester: A második napirendi pont technikai okból elmarad. Az lenne a javaslat, hogy tegyék át a májusi ülésre.

Koncz Imre polgármester: Aki elfogadja, az jelezze!

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 5 tagjából 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül, elfogadja az előterjesztés napirendről való levételét.

Harmadik napirend

Jelentés a lejárt határidejű határozatokról

Előadó: Koncz Imre, polgármester

Koncz Imre polgármester: Mind a három bizottság tárgyalta.

Dr. Sánta Tibor Szociális és Humánügyek Bizottság elnöke: A bizottság egyhangúlag elfogadta.

Báló Zsolt Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság elnöke: A bizottság is egyhangúlag elfogadta.

Zs. Nagy Sándor Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság tag: Egyhangúlag elfogadták.

Koncz Imre polgármester: Van-e hozzáfűzni valója valakinek? Aki elfogadja, az jelezze!

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 5 tagjából 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül, elfogadta a jelentést a lejárt határidejű határozatokról.

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének

24/2024. (IV.25.) önkormányzati határozata

A 2024. április 25-ig lejárt határidejű határozatokról szóló jelentés elfogadásáról

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Koncz Imre, polgármester



Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő- testülete

5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. sz.

☎ (66) 491-058, Fax: 491-361

E-mail: polgarmesterihivatal@fuzesgyarmat.hu

Negyedik napirend

A település demográfiai helyzetének javítására szolgáló intézkedésekről szóló rendelet elfogadásáról

Előadó: Koncz Imre, polgármester

Koncz Imre polgármester: Mind a három bizottság tárgyalta.

Dr. Sánta Tibor Szociális és Humánügyek Bizottság elnöke: A bizottság egyhangúlag elfogadta.

Báló Zsolt Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság elnöke: A bizottság módosítóval elfogadta.

Zs. Nagy Sándor Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság tag: A módosító javaslattal elfogadták.

Koncz Imre polgármester: Ezek a módosítók most bekerültek. Elkészült maga a felhívás tervezet.

Dr. Blága János jegyző: Nem lett a rendeletnek a melléklete a pályázati felhívás. Ha valakinek ezzel kapcsolatban még észrevétele van, küldje meg nyugodtan. A drive mappában benne van az új. Aki szeretné átnézni nyugodtan hívjon fel vagy írjon, és átvezetjük a módosításokat, ha szükséges.

Megérkezett Fehér László képviselő.

Koncz Imre polgármester: Aki elfogadja a módosítással a rendeletet, jelezze!

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 6 tagjából 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül, elfogadja A település demográfiai helyzetének javítására szolgáló intézkedésekről szóló rendelet tervezetét a módosító javaslattal.

**Füzesgyarmat Város Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2024. (IV. 25.)
önkormányzati rendelete**

**a település demográfiai helyzetének javítására szolgáló intézkedésekről és egyes helyi
rendeletek módosításáról**

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a rendelet 1-12. §-ai tekintetében az Alaptörvény 32. Cikk (1) bekezdés a) pontjában, (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotási feladatkörében eljárva, a rendelet 13-20 §-i tekintetében a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 1. § (2) bekezdésében és a közszolgálati tisztviselőkről szóló 237. §-ában kapott felhatalmazás alapján a településre jellemző negatív demográfiai tendenciák mérséklése, a helyi vállalkozások támogatása



Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő- testülete

5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. sz.

☎ (66) 491-058, Fax: 491-361

E-mail: polgarmesterihivatal@fuzesgyarmat.hu

valamint felsőoktatási tanulmányokat folytató fiatalok elhelyezkedésének elősegítése érdekében az alábbiakat rendeli el:

I. Fejezet

Vállalkozásindítási és munkahelyteremtő támogatás

1. A pályázati eljárás lefolytatása

1. §

(1) Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázati eljárás lefolytatását követően vállalkozásindítási támogatást nyújt azoknak a természetes személyeknek, akik vállalkozóként kívánnak Füzesgyarmat Város közigazgatási területén található székhellyel vállalkozói tevékenységet végezni vagy vállalkozóként létszámbővítést kívánnak végrehajtani.

(2) A pályázati kiírást a Jegyző készíti el.

(3) A vállalkozásindítási és a munkahelyteremtő támogatásról szóló pályázati felhívás a 2024. évben május 31. napjáig, ezt követően minden évben a költségvetési rendelet elfogadását követően kerül kiírásra. A támogatások tekintetében rendelkezésre álló keretösszeg 2024. évben 13.000.000 forint, ezt követően a Képviselő-testület, évente, az éves költségvetési rendelet elfogadása során állapítja meg a támogatás tekintetében rendelkezésre álló keretösszeget.

(4) A támogatási kérelmek elbírálása során előnyben kell részesíteni a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátását szolgáló vállalkozásokat.

(5) Nem részesülhet támogatásban az a pályázó, aki:

- a) az önkormányzattal szemben lejárt esedékességű tartozása van
- b) lejárt esedékességű köztartozása van

2. A felhasználás célja, mértéke

2. §

(1) A támogatás mértéke a vállalkozás indításához maximum 500.000.-Ft vissza nem térítendő támogatás (továbbiakban vállalkozásindítási támogatás), továbbá a vállalkozó által alkalmazott -legalább középfokú iskolai végzettséggel rendelkező- munkavállalóként maximum 1.000.000.-Ft visszatérítendő támogatás adható (továbbiakban munkahelyteremtő támogatás), amely legfeljebb 10 alkalmazottra vehető igénybe már működő vállalkozás esetén.

(2) A visszatérítendő támogatás kizárólag abban az esetben nyújtható, ha a munkáltató vállalja, hogy a támogatás nyújtását követően legalább 5 évig (továbbiakba e § tekintetében: támogatási időszak), teljes munkaidőben, legalább a garantált bérminimum összegét elérő munkabér megfizetésével foglalkoztatja a munkavállalót.



Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő- testülete

5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. sz.

☎ (66) 491-058, Fax: 491-361

E-mail: polgarmesterihivatal@fuzesgyarmat.hu

3. A támogatási szerződés tartalma

3. §

(1) A támogatás feltétele, hogy vállalja a támogatási szerződés aláírásától számított legalább 5 évig Füzesgyarmat Város közigazgatási területén fent tartja a vállalkozás székhelyét, telephelyét vagy fióktelepét. Vállalja, hogy a támogatás erejéig a társaságban fennálló üzletrész 20 %-ig terjedő vételi jog vagy a támogatási összegnek megfelelő banki garanciát biztosít vagy tehermentes ingatlanra elidegenítési és terhelési tilalom kerüljön bejegyzésre.

(2) A támogatásról (elkülönítve a vállalkozásindítási és a munkahelyteremtő támogatást) szerződés készül, amely tartalmazza:

- a) visszatérítendő támogatás megtérítésének feltételeit,
- b) a vállalt határidőket,
- c) a jelen rendeletben foglalt jogokat és kötelezettségeket

(3) A támogatási összeg kifizetésére a támogatási szerződés aláírást követően kerülhet sor.

(4) Amennyiben a munkavállaló munkaviszonya a támogatási időszak alatt szűnik meg, úgy a munkáltató köteles legalább a támogatási időszak hátralevő részére helyette új munkavállalóval munkaviszonyt létesíteni.

4. A visszatérítés szabályai

4. §

(1) Amennyiben a támogatott jogszabályi és szerződéses kötelezettségeinek nem tesz eleget, úgy a támogatottat a jelen §-ban foglalt szabályok szerint időtartam-, illetve létszámarányos visszatérítési kötelezettség terheli. Az e §-ban meghatározott visszatérítési szabályokat együttesen kell alkalmazni.

(2) Abban az esetben, ha a pályázó a vállalkozását 5 éves működtetési kötelezettségét nem teljesíti, az időarányosan fennmaradó vissza nem térítendő támogatást a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresével növelten köteles visszafizetni.

(3) Abban az esetben, amennyiben az ellenőrzés során megállapítható, hogy a jelen Rendeletben, illetve a megkötött támogatási szerződésben foglalt feltételeknek nem tett teljes mértékben eleget a támogatásban részesített vállalkozó, köteles a szabályos foglalkoztatás időtartamát és az 5 éves foglalkoztatási kötelezettség arányát figyelembe véve a szabályos foglalkoztatási időtartamra jutó arányos támogatási összegen felüli támogatási összeget visszatéríteni az Önkormányzat részére a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresével növelten (időtartam-arányos visszatérítési kötelezettség). Az Önkormányzat a Képviselő-testület döntése alapján érvényesíti a vételi jogát a társaság üzletrészére, vagy érvényesíti az adott bankgaranciát vagy az elidegenítési és terhelési tilalmat a visszatérítendő összeg erejéig.

(4) Önkormányzat a fenti visszatérítési kötelezettség fennállását minden támogatott vonatkozásában támogatott álláshelyenként külön vizsgálja, illetve jogszabály- vagy szerződésszegés esetén külön állapítja meg.



Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő- testülete

5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. sz.

☎ (66) 491-058, Fax: 491-361

E-mail: polgarmesterihivatal@fuzesgyarmat.hu

5. A támogatás ellenőrzésének rendszere

5. §

(1) A támogatás feltételeként vállalt kötelezettségek teljesítését a Képviselő-testület a Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatalon keresztül, a támogatás megállapítását követő 14. hónap végéig majd ezt követően évente ellenőrzi.

(2) Az ellenőrzésre jogosult szerv évente ellenőrzi a támogatási szerződésben vállalt kötelezettségek teljesítését, felmerült visszafizetési kötelezettségeket, ezek teljesítését.

(3) A vállalkozásindítási támogatás a vállalkozási tevékenység megkezdésével kapcsolatosan használható fel, annak cél szerinti felhasználásáról a támogatásban részesülő személy egyszerűsített beszámolót köteles készíteni a támogatás nyújtását követő 6. hónap utolsó napjáig. A munkahelyteremtő támogatás teljesítésének igazolására a támogatott benyújtja az érintett munkavállalók munkaszerződését és a tekintetükben kiállított 08-as nyomtatvány M lapját a vállalt bérfizetési mérték kifizetésének igazolása céljából.

(4) A támogatás felhasználásáról a munkáltató a támogatási időszak végét követő egy hónapon belül köteles záró beszámolót készíteni, amelyben hitelt érdemlő módon igazolni kell a jelen rendeletben meghatározott kötelezettségek teljesítését.

(5) A támogatásban részesült vállalkozás köteles biztosítani a 6. § (1) bekezdésében meghatározott ellenőrzésre jogosultak részére az ellenőrzés lehetőségét, annak elvégzéséhez köteles adatot szolgáltatni, segítséget nyújtani.

II. Fejezet

Közzolgáltatási ösztöndíj

6. A jogosultság feltételei, mértéke és tartama

6. §

(1) A Képviselő-testület, pályázati eljárás lebonyolítását követően, az éves szinten rendelkezésre álló költségvetési forrás figyelembevételével, tanulmányi ösztöndíjat állapíthat meg azon felsőoktatásban részt vevő hallgatóknak, akik legalább 2 lezárt félévvel rendelkeznek felsőoktatási intézményben. A Képviselő-testület a támogatás tekintetében jelen rendeletben meghatározott szempontok szerinti rangsorolás útján állapítja meg az ösztöndíjra való jogosultságot.

(2) Tanulmányi ösztöndíj támogatásban részesülhet az a pályázó, aki:

- a) Füzesgyarmat város közigazgatási területén állandó lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkezik és magyar állampolgár,
- b) nappali tagozaton felsőfokú oktatási intézményben hallgatói jogviszony keretében folytatja tanulmányait,



Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő- testülete

5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. sz.

☎ (66) 491-058, Fax: 491-361

E-mail: polgarmesterihivatal@fuzesgyarmat.hu

(3) A tanulmányi ösztöndíj összege a pályázat benyújtását követő tanév szeptemberétől januárig (a továbbiakban: I. félév) és a tanév februártól júniusig (a továbbiakban: II. félév) terjedő 5-5 hónapos időtartamra havonta 50.000.- Ft pályázóként.

(4) A támogatás kifizetésére a megállapított időtartam alatt havonta kerül sor. Azon pályázó részére, aki tanulmányait nem állami finanszírozás keretében teljesíti, kérelmére az ösztöndíj előlegként kifizethető.

(5) Az ösztöndíj a tanulmányok befejezéséig, de legfeljebb az adott szakképzési idejével azonos időtartamig folyósítható.

(6) A tanulmányi ösztöndíj legfeljebb évente 10 fő pályázó részére állapítható meg.

(7) A tanulmányi ösztöndíj kizárólag az aktuális félévre vonatkozó, igazoltan aktív hallgatói jogviszony időtartama alatt folyósítható.

(8) A hallgatói jogviszony szüneteltetése esetén a tanulmányi ösztöndíj folyósítása is szünetel.

(9) Az Önkormányzat a tanulmányi ösztöndíj forrását a mindenkori költségvetésének terhére biztosítja.

7. Pályázati felhívásra vonatkozó szabályok

7. §

(1) A közszolgáltatási ösztöndíj pályázati felhívása minden év június 30. napjáig kerül kiírásra, a pályázatok elbírálására legkésőbb a kiírás évének szeptember 30. napjáig kerül sor.

(2) A tanulmányi ösztöndíjra vonatkozó pályázati felhívást a Jegyző haladéktalanul közzé teszi a helyben szokásos módon.

(3) A pályázati felhívás legalább a következőket tartalmazza:

- a) a pályázók körének pontos megjelölését,
- b) az elnyerhető tanulmányi ösztöndíj összegét, időtartamát és feltételeit,
- c) a pályázat benyújtásának módját és határidejét,
- d) a pályázat elbírálásának rendjét és határidejét,
- e) a maximálisan támogatható pályázatok számát,
- f) tájékoztatást arról, hogy a pályázó a pályázat benyújtásával hozzájárul ahhoz, hogy a benyújtott pályázatában megjelölt személyes adatait a pályázatot értékelő, a döntést előkészítő és döntéshozó személyek megismerjék, a pályázattal kapcsolatos feladataik ellátása során kezeljék, valamint azt, hogy a tanulmányi ösztöndíj elnyerése esetén nevét és a tanulmányi ösztöndíj összegét az Önkormányzat nyilvánosságra hozza.

(4) Pályázni a pályázati felhíváshoz csatolt pályázati űrlap benyújtásával az abban meghatározott kötelező dokumentumok csatolásával lehet.

(5) A pályázati űrlaphoz csatolni kell:

- a) a pályázó személyi igazolványának és lakcímkártyájának másolatát,
- b) az oktatási intézmény aktuális félévre szóló igazolását a tanulói/hallgatói jogviszonyról,



Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő- testülete

5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. sz.

☎ (66) 491-058, Fax: 491-361

E-mail: polgarmesterihivatal@fuzesgyarmat.hu

-
-
- c) amennyiben releváns, a pályázó hátrányos helyzetének fennállását igazoló határozat másolatát, valamint
 - d) a felhívásban megjelölt egyéb nyilatkozatokat.

8. Pályázatok benyújtása

8. §

(1) A pályázatokat egy eredeti példányban, zárt borítékban - a postai küldeményként vagy személyesen - kell benyújtani úgy, hogy az a pályázati felhívásban megjelölt határidőig megérkezzen az Önkormányzathoz.

(2) A pályázati határidőn követően beérkezett pályázatok érvénytelenek.

(3) A hiányosan, vagy nem megfelelően kitöltött pályázati űrlap javítására, a hiányzó mellékletek benyújtására a pályázatok benyújtására nyitva álló határidő leteltét követően egy alkalommal, a hiánypótlási felhívásban megjelölt határidő leteltéig van lehetőség. A hiánypótlási határidő elmulasztása jogvesztő.

9. A pályázatok elbírálása

9. §

(1) A Képviselő-testület a határidőben benyújtott, formailag megfelelő pályázatokat megvizsgálja, rangsorolja és meghatározza a támogatásra, valamint az elutasításra javasolt pályázatok körét.

(2) A tanulmányi ösztöndíj odaítéléséről a Képviselő-testület zárt ülés keretében dönt.

(3) A benyújtott és érvényes pályázatok rangsorolása során – a lenti sorrend szerint - előnyt élvez az, aki:

- a) olyan szakon folytat felsőfokú tanulmányokat, amely alapján az Önkormányzati feladatellátásban, felsőfokú végzettséggel rendelkező köztisztviselőként, közalkalmazottként, pedagógusi szolgálati jogviszonyban vagy egészségügyi szolgálati jogviszonyba lenne foglalkoztatható,
- b) Füzesgyarmat város területén működő vállalkozástól szándéknyilatkozattal vagy tanulmányi szerződéssel rendelkezik, amely alapján a felsőfokú tanulmányok elvégzését követően az érintett munkáltató legalább 3 évig tartó foglalkoztatását vállalja,
- c) más pályázókhoz viszonyítva jobb tanulmányi átlaggal rendelkezik a vizsgált időszakokban, amelyet csak az azonos szakon vagy azonos képzési területen felsőfokú tanulmányokat folytató hallgatók közötti rangsorolás során lehet vizsgálni,
- d) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény szerint hátrányos, vagy halmozottan hátrányos helyzetű.

(4) A döntésről a pályázókat az Önkormányzat - a döntés meghozatalát követően - haladéktalanul értesíti.



Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő- testülete

5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. sz.

☎ (66) 491-058, Fax: 491-361

E-mail: polgarmesterihivatal@fuzesgyarmat.hu

10. A tanulmányi ösztöndíjszerződés megkötése, tartalma

10. §

(1) A támogatásban részesülő pályázóval az Önkormányzat a döntés meghozatalától számított 15 napon belül tanulmányi ösztöndíjszerződést köt.

(2) A tanulmányi ösztöndíjszerződés a következőket tartalmazza:

- a) a szerződő felek azonosító adatait,
- b) a tanulmányi ösztöndíj összegét,
- c) a tanulmányi ösztöndíj folyósításának módját és ütemezését,
- d) a támogatottat terhelő kötelezettségeket,
- e) a támogatott vállalja, hogy a tanulmányainak befejezését követően, az Önkormányzat által 3 hónapon belül felajánlott, végzettségének megfelelő állásajánlatot elfogadja vagy Füzesgyarmat településen létesít szakirányú munkaviszonyt. Ezen kötelezettség teljesítése csak abban az esetben utasítható vissza, ha a felajánlott munkahely tekintetében meghatározott, kiajánlott munkabér nem éri el a mindenkori garantált bérminimum 150%-át. Az ezen pontban meghatározott feltételeknek megfelelő, felajánlott állásajánlat visszautasítása esetén a támogatott köteles az ösztöndíj teljes összegét a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresével megemelt összegben visszafizetni.
- f) az e rendeletben, valamint a tanulmányi ösztöndíj szerződésben vállalt kötelezettségek megszegésének esetén alkalmazandó, a tanulmányi ösztöndíj visszafizetésére vonatkozó szabályokat,
- g) a pályázó arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy nevét és a pályázaton általa elnyert tanulmányi ösztöndíj összegét az Önkormányzat nyilvánosságra hozhatja.

(3) A (2) bekezdés e) pont szerinti kötelezettség teljesítése érdekében az Önkormányzat évente felméri a településen működő vállalkozások munkaerőigényét és a nyitott pozíciókat, egyúttal nyilatkoztatja az érintett munkáltatókat, hogy az ösztöndíj elnyerését követően végzettséget szerzett ösztöndíjasok foglalkoztatását a részükre kiajánlhatja.

11. A tanulmányi ösztöndíjban részesülő személy kötelezettsége

11. §

(1) A tanulmányi ösztöndíjban részesülő köteles:

- a) a tanulmányi ösztöndíj folyósításának ideje alatt a hallgatói jogviszonyát a folyósítás végéig fenntartani és azt fél évente igazolni,
- b) a tanulmányi ösztöndíjszerződés megszűnéséig az Önkormányzattal köteles együttműködni.

(2) A tanulmányi ösztöndíjra való jogosultságot meg kell szüntetni, és a támogatottat a folyósított tanulmányi ösztöndíj teljes összegének visszafizetésére kell kötelezni, ha a támogatott:

- a) hallgatói jogviszonya bármely okból megszűnik,
- b) a pályázati eljárás során valótlan adatot közölt, vagy az Önkormányzatot bármilyen módon megtévesztette,



Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő- testülete

5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. sz.

☎ (66) 491-058, Fax: 491-361

E-mail: polgarmesterihivatal@fuzesgyarmat.hu

-
-
- c) a tanulmányi ösztöndíjra való jogosultság megszüntetését bármely okból kéri.

12. Beszámolási kötelezettség

12. §

E rendelet alapján nyújtott vállalkozásindítási és munkahelyteremtő támogatásokról, valamint az ösztöndíjakról a Jegyző évente összesített pénzügyi és szakmai beszámolót készít a Képviselő-testület részére, amelyet jóváhagyásra a zárszámadási rendelet előterjesztésével egy időpontban terjeszt a Képviselő-testület elé elfogadásra.

13. Módosító rendelkezések

13. §

(1) A helyi lakástámogatásokról szóló 24/2014 (XII.18.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A lakáshoz jutás esélyeinek javítása érdekében a kérelmezők lakáshoz jutásához az önkormányzat visszatérítendő, vissza nem térítendő (vagy mindkettő) kamatmentes anyagi támogatást nyújthat, melynek összege legfeljebb 2.000.000.- Ft lehet.”

(2) A helyi lakástámogatásokról szóló 24/2014 (XII.18.) önkormányzati rendelet 2. § (4) bekezdés g) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Nem adható lakástámogatás:)

„g) az 1970 előtt épült vagy teljes közmű ellátottsággal nem rendelkező lakás vagy családi ház vásárlására”

(3) A helyi lakástámogatásokról szóló 24/2014 (XII.18.) önkormányzati rendelet 2. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) Arra a lakásra vagy családi házra adható támogatás, amely ingatlan vételára minimum 8 millió forint és 10 évig jelentősebb felújítás nélkül lakható állapotban van, s erről a műszaki csoport szakvéleményt ad.”

14. §

A helyi lakástámogatásokról szóló 24/2014 (XII.18.) önkormányzati rendelet 3. § (1)–(6) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A támogatás módja:

- a) anyagi támogatásként legfeljebb 2.000.000.-Ft összeghatárig, amelyből vissza nem térítendő támogatás legfeljebb 500.000.-Ft lehet,
- b) természetbeni támogatásként építési telek térítésmentes juttatása.

(2) Vissza nem térítendő lakástámogatás adható a kérelmezőknek abban az esetben, ha a kérelem előterjesztését megelőző 3 hónapban az egy főre eső havi nettó jövedelmük nem haladja meg a mindenkori nettó minimálbér kétszeresét.



Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő- testülete

5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. sz.

☎ (66) 491-058, Fax: 491-361

E-mail: polgarmesterihivatal@fuzesgyarmat.hu

(3) Csak visszatérítendő támogatás, vagy építési telek adható a kérelmezőknek abban az esetben, ha a kérelem az előterjesztést megelőző 3 hónapban az egy főre eső havi nettó jövedelmük meghaladja a mindenkori nettó minimálbér kétszeresét.

(4) A lakástámogatás az eladó részére fizethető ki, vagy a pénzügyi intézményhez saját erőként utalható ki, valamint indokolt esetben a vevő részére is kifizethető.

(5) A visszatérítendő lakástámogatás visszafizetésének leghosszabb határideje 10 év. A részlet fizetése minden hónap 10. napjáig esedékes. Az első részlet esedékessége a támogatás folyósítását követő második hónap.

(6) A Szociális és Humánügyek Bizottság (továbbiakban: Bizottság) engedélyezheti a törlesztés megkezdésének legfeljebb 1 évvel való elhalasztását. Ez a lehetőség - amennyiben a 10 éves határidő még nem telt le - a kérelmezőt utólag is megilleti. Engedélyezés esetében a 4. §. (5) bekezdésében meghatározott határidő 1 évvel meghosszabbodik”

15. §

A helyi lakástámogatásokról szóló 24/2014 (XII.18.) önkormányzati rendelet 4 §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„4 §

(1) A támogatásra irányuló kérelmeket az erre a célra rendszeresített formanyomtatványon kell a Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatalnál előterjeszteni. Az igényléshez mellékelni kell:

- a) a közös háztartásban élők előző 3 havi jövedelmi igazolását,
- b) házassági anyakönyvi kivonat vagy közjegyző által hitelesített élettársi kapcsolat igazolásának másolata
- c) új építés esetén az építési engedélyt vagy annak másolatát,
- d) magánszemélyek közötti ingatlanforgalomra vonatkozó jogügyletről a szerződés vagy előszerződés hiteles másolatát,

(2) A Bizottság dönt az előterjesztett kérelmekről.

(3) A támogatás kifizetésére a támogatási szerződés aláírását követően kerülhet sor.

(4) A támogatásról szerződés készül, amelyben rögzíteni kell:

- a) lakóházvásárlás esetén a fiatal házasok és élettársak a szerződés napjától számított - legkésőbb - egy éven belül kötelesek bemutatni a telekkönyvi bejegyzésről szóló határozatot,
- b) építés esetén a szerződés napjától számított - legkésőbb - három éven belül kötelesek bemutatni a használatbavételi engedélyt.

(5) A támogatás összegének erejéig az ingatlan-nyilvántartásba jelzálogjogot, s annak biztosítására elidegenítési és terhelési tilalmat kell bejegyeztetni, visszatérítendő kamatmentes támogatás esetén a visszafizetési kötelezettség teljesítésének lejártáig, vissza nem térítendő támogatás esetén 10 évre, mely tilalom alól felmentést a Polgármester adhat.



Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő- testülete

5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. sz.

☎ (66) 491-058, Fax: 491-361

E-mail: polgarmesterihivatal@fuzesgyarmat.hu

(6) A térítésmentesen átadott telekingatlanra 5 éves beépítési kötelezettséget, a beépítési kötelezettség teljesítését követő 5 évig a telek juttatáskori forgalmi értékig jelzalogot és visszavásárlási jogot kell bejegyeztetni az ingatlan-nyilvántartásba.

(7) A támogatás azonnal felmondásra kerül és a Ptk. szerinti késedelmi kamat kerül felszámolásra, amit adók módjára be kell hajtani, ha a támogatottak:

- a) nem tesznek eleget a 4. § (4) bekezdésében foglaltaknak,
- b) visszatérítendő támogatás esetén háromhavi törlesztő részlettel hátralékosok,
- c) a támogatást nem az adott célra használják fel,
- d) a támogatáshoz megtevesztő módon jutottak, s a támogatás odaítélésétől öt év még nem telt el.

(8) Az előkészítéssel és végrehajtással kapcsolatos teendők a Jegyző feladatát képezik.”

16. §

A helyi lakástámogatásokról szóló 24/2014 (XII.18.) önkormányzati rendelet a következő 4/B. §-sal egészül ki:

„4/B. §

(1) Az önkormányzat visszatérítendő, vissza nem térítendő (vagy mindkettő) kamatmentes anyagi támogatást nyújthat a kérelmezőknek, a Kormány által nyújtott otthonteremtési támogatás 50%-os önerejének biztosítására.

(2) Az igényelt támogatás 60%-a visszatérítendő támogatásként, a 40%-a vissza nem térítendő támogatásként nyújtható.

(3) A jogosultság feltétele az otthonteremtési támogatásról szóló támogatói okirat bemutatása.

(4) A visszatérítendő lakástámogatás visszafizetésének leghosszabb határideje 1 év. A részlet fizetése minden hónap 10. napjáig esedékes. Az első részlet esedékessége a támogatás folyósítását követő második hónap.

(5) A Bizottság engedélyezheti a törlesztés megkezdésének legfeljebb 6 hónappal való elhalasztását. Engedélyezés esetében a 5. §. (4) bekezdésében meghatározott határidő 6 hónappal meghosszabbodik

(6) A támogatás azonnal felmondásra kerül és a Ptk. szerinti késedelmi kamat kerül felszámolásra, amit adók módjára be kell hajtani, ha a támogatottak:

- a) nem tesznek eleget a 5. § (4) bekezdésében foglaltaknak,
- b) visszatérítendő támogatás esetén háromhavi törlesztő részlettel hátralékosok,
- c) a támogatást nem az adott célra használják fel,
- d) a támogatáshoz megtevesztő módon jutottak, s a támogatás odaítélésétől 1 év még nem telt el.

(7) A támogatási összeg kifizetésére a támogatási szerződés megkötése után kerülhet sor.”



Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő- testülete

5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. sz.

☎ (66) 491-058, Fax: 491-361

E-mail: polgarmesterihivatal@fuzesgyarmat.hu

17. §

Hatályát veszti a helyi lakástámogatásokról szóló 24/2014 (XII.18.) önkormányzati rendelet 2. § (4) bekezdés h) pontja.

18. §

Hatályát veszti a helyi vállalkozások munkahelyteremtő támogatásáról szóló 1/2015 (I.29.) önkormányzati rendelet.

19. §

A közszolgálati tisztviselőket megillető szociális, jóléti, kulturális, egészségügyi juttatásokról, szociális és kegyeleti támogatásokról szóló 6/2019 (III.29.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Gyermeke születése esetén 100.000 forint összeghatárig családalapítási támogatás illeti meg a köztisztviselőt. A köztisztviselő nem jogosult a gyermeke születése tekintetében további, Önkormányzattól származó szociális ellátásra.”

20. §

A pénzbeli és természetbeni szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, igénybevételeik feltételeiről és az ellátások térítési díjáról szóló 11/2019 (III.29.) önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A támogatás leghamarabb a gyermek várható születését megelőző 1 hónappal igényelhető és a születéstől számított 3 hónapot követően jogvesztővé válik. A támogatás mértéke 100.000 forint. A gyermekszületési támogatás iránti kérelemhez mellékelni kell a gyermek születési anyakönyvi kivonatát.”

21. §

A pénzbeli és természetbeni szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, igénybevételeik feltételeiről és az ellátások térítési díjáról szóló 11/2019 (III.29.) önkormányzati rendelet IV. Fejezete a következő alcímmel egészül ki:

„Átmeneti rendelkezések

34. §

Füzesgyarmat Város Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2024. (IV.25.) önkormányzati rendelete alapján jelen rendelet 13.§ (2) bekezdését 2024. január 1. napjától kell alkalmazni.”

14. Hatályba léptető rendelkezések

22. §

Ez a rendelet 2024. május 1-jén lép hatályba.



Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő- testülete

5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. sz.

☎ (66) 491-058, Fax: 491-361

E-mail: polgarmesterihivatal@fuzesgyarmat.hu

Ötödik napirend

Szavazatszámlláló Bizottsági tagok megválasztásáról

Előadó: Dr. Blága János, jegyző

Koncz Imre polgármester: Mind a három bizottság tárgyalta.

Dr. Sánta Tibor Szociális és Humánügyek Bizottság elnöke: A bizottság egyhangúlag elfogadta.

Báló Zsolt Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság elnöke: A bizottság elfogadta.

Fehér László Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: Egyhangúlag elfogadták.

Koncz Imre polgármester: Aki elfogadja, jelezze!

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 6 tagjából 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül, elfogadja a Szavazatszámlláló Bizottsági tagok megválasztásáról szóló határozati javaslatot.

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének 25/2024. (IV. 25.) határozata Szavazatszámlláló Bizottsági tagság felülvizsgálatáról

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 24. § (1) bekezdése alapján a Füzesgyarmat városban működő szavazatszámlláló bizottság tagjaivá és póttagjaivá az alábbi, Füzesgyarmat városban lakcímmel rendelkező, a központi névjegyzékben szereplő választópolgárokat választja meg:

Tag neve	Tag lakcíme
Báthoriné Gyáni Magdolna	5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 6./II/22.
Ibrányiné Tóth Babet	5525 Füzesgyarmat, Ady E. u. 42.
Szabó Éva	5525 Füzesgyarmat, Árpád u. 11.
Behán-Galambos Rita	5525 Füzesgyarmat, Árpád u. 34.
Herczegné Balogh Éva	5525 Füzesgyarmat, Veres P. u. 11.
Köleséri Gabriella	5525 Füzesgyarmat, Réti u. 2.
Csák Imre	5525 Füzesgyarmat, Toldi u. 18.
Lázárné Tóth Mónika	5525 Füzesgyarmat, Zrínyi u. 30.
Galambos Jánosné	5525 Füzesgyarmat, Dugonics u. 11.
Galambosné Földi Emma	5525 Füzesgyarmat, Bethlen u. 23.
Bujdosó Károlyné	5525 Füzesgyarmat, Kossuth u. 100.
Barabásné Szivos Katalin	5525 Füzesgyarmat, Jókai u. 3/B III/11.
Rácz-Homoki Éva	5525 Füzesgyarmat, Kont u. 2.
Bercziné Vári Eszter	5525 Füzesgyarmat, Május 1. u. 43.



Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő- testülete

5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. sz.

☎ (66) 491-058, Fax: 491-361

E-mail: polgarmesterihivatal@fuzesgyarmat.hu

Csák András István

5525 Füzesgyarmat, Mátyás u. 17.

Tóthné Gubicskó Hajnalka

5525 Füzesgyarmat, Kont u. 16.

Fábián József Imréné

5525 Füzesgyarmat, Somogyi B. u. 5.

Olaszné Kéki Katalin

5525 Füzesgyarmat, Mátyás u. 2/A. C ép. I. em. 3. a.

Kádár Fatime

5525 Füzesgyarmat, Árpád u. 40.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a megválasztott tagokkal és póttaggal a törvényben foglalt esküt tesse le.

Határidő: folyamatos, a következő országgyűlési választások kitűzéséig

Felelős: Dr. Blága János HVI vezető

Hatodik napirend

Ingtalanokkal kapcsolatos döntések

Előadó: Koncz Imre, polgármester

1. Füzesgyarmat belterület 287 hrsz.-ú ingatlan

Koncz Imre polgármester: Ez két részből áll. Az első a telek megosztása, a KUKA melletti teleknél. Mind a három bizottság tárgyalta.

Dr. Sánta Tibor Szociális és Humánügyek Bizottság elnöke: A bizottság egyhangúlag elfogadta.

Báló Zsolt Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság elnöke: A bizottság egyhangúlag elfogadta.

Fehér László Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: A bizottság egyhangúlag elfogadta.

Koncz Imre polgármester: Aki elfogadja, hogy a leírt áron értékesítsük az adott ingatlant, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 6 tagjából 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül, elfogadja a Füzesgyarmat belterület 287 hrsz.-ú ingatlan megosztásáról és adásvételi szerződés kötéséről szóló határozati javaslatot.

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének

26/2024 (IV. 25.) határozata

A Füzesgyarmat belterület 287 hrsz.-ú ingatlan megosztásáról és adásvételi szerződés kötéséről

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés melléklete szerinti szerződésben foglalt tartalomnak megfelelően hozzájárul ahhoz, hogy a Füzesgyarmat belterület 287. hrsz.-ú ingatlan megosztásra kerüljön és a megosztással létrejövő 287/1 hrsz.-ú, területe a vázrajz alapján, kivett beépítetlen terület értékesítésre kerüljön.



Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő- testülete

5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. sz.

☎ (66) 491-058, Fax: 491-361

E-mail: polgarmesterihivatal@fuzesgyarmat.hu

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a telekmegosztást lebonyolítsa és a szerződést írja alá.

Határidő: 2024. augusztus 31.

Felelős: Koncz Imre, polgármester

2. Füzesgyarmat, Klapka utca 34. szám alatti ingatlan értékesítéséről

Koncz Imre polgármester: A másik a Klapka utca 34. Megjött a hivatalos szándéknyilatkozat az Unitárius Egyháztól, hogy ők lelkészi lakásnak és imateremnek szeretnék hasznosítani. A bizottsági üléseken, nem támogatták az értékesítést. Abban maradtak, hogy majd visszahozzák valamikor májusban vagy szeptemberben. Ha van más vélemény, akkor most mondják.

Dr. Sánta Tibor Szociális és Humánügyek Bizottság elnöke: Nem bánná, mert vélemény nyilvánítás után mondta azt a mondatot, hogy akkor évi 2-3 millió forintba kerül a fenntartása.

Koncz Imre polgármester: Nem rezsicsökkentett, piaci ára van. Olyan 2 millió lehet. Nem nézte meg pontosan.

Dr. Sánta Tibor Szociális és Humánügyek Bizottság elnöke: A szerződést újra kellene tárgyalni.

Báló Zsolt Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság elnöke: Neki is az a véleménye, hogy újra kellene tárgyalni. A mai napig nem érti, hogy lehet kiadni úgy valamit, hogy veszteséges legyen.

Dr. Sánta Tibor Szociális és Humánügyek Bizottság elnöke: Mint képviselő szeretné kérni, hogy beletekinthessen a szerződésbe. A következő testületi ülésre jó lenne, ha emailbe kiküldenék. Nézzék át és gondolják át.

Zs. Nagy Sándor képviselő: Ő is utána kérdezett, hogy tényleg három civil szervezetnek van odaadva, csak egy használja?

Koncz Imre polgármester: Kettőnek. A Margaréta Családos Egyesületnek volt rá szerződése. A Polgárőrség is úgy döntött, hogy kiköltöznék oda.

Zs. Nagy Sándor képviselő: Ő is kíváncsi erre a szerződésre.

Koncz Imre polgármester: Megkeresik és kiküldik mindenkinek, végül is nyilvános. 2018-2028-ig van, ha jól emlékszik. 10 éves határozott idejű.

Zs. Nagy Sándor képviselő: Nem emlékszik rá, hogy a testület akkor megszavazta-e.

Dr. Blága János jegyző: Bérbeadáshoz nem kell. Ha valaki tud okosat mondani ezzel kapcsolatba szívesen fogadják.



Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő- testülete

5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. sz.

☎ (66) 491-058, Fax: 491-361

E-mail: polgarmesterihivatal@fuzesgyarmat.hu

Koncz Imre polgármester: Ezt most leveszik napirendről. Aki elfogadja, hogy vegyék le a napirendről és majd visszahozzák, jelezze!

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 6 tagjából 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül, elfogadja az előterjesztés napirendről való levételét.

Koncz Imre polgármester: Van-e valakinek egyéb bejelentése?

Bejelentések

Koncz Imre polgármester: Megkapták a Lehel utcai lakás árajánlatát. Körülbelül 3 millió forintba kerülne lakhatóvá tenni. Kérdés, hogy lakhatóvá tegyék, vagy megszabaduljanak tőle valamilyen formában?

Dr. Sánta Tibor Szociális és Humánügyek Bizottság elnöke: Mi a másik verzió, ha most nem újítják fel?

Koncz Imre polgármester: Valamilyen konstrukcióban eladjuk. Még egy évig szociális lakásnak kell fenntartaniuk, mert fel volt újítva.

Dr. Barta Krisztina alpolgármester: Mennyit ér az ingatlan?

Koncz Imre polgármester: Olyan 1 milliót. A KFT. vezető azt mondta, hogy legegyszerűbb lenne elbontani, de 1 évig nem lehet. Ha valakinek van javaslata a következő testületire visszahozzák.

Dr. Sánta Tibor Szociális és Humánügyek Bizottság elnöke: Szociális bérlakásokra nagyon nagy szükség van. Olyanoknak nem tudnak adni, akik nagyon rászorulnának. Az tény, hogy ha egy szociális bérlakás kiesik az nem jó. Viszont nézni kell az anyagi oldalát is.

Dr. Blága János jegyző: Robival le tudnak szervezni egy időpontot, és akkor mindenki megnézheti a házat.

Zs. Nagy Sándor képviselő: Ha 3 millió a felújítás, 3 millió az ára, akkor úgy pártolja az eladást, hogy fektessék be szociális bérlakásba. Nádtetős vályogházat örök rabság újítani. Emlékszik, akkor is olyan úton módon lett felújítva, mert életveszélyes volt.

Tóth Eszter szociális csoportvezető: Az egyik Füzesgyarmati lakos május 1-től hajléktalanná válik.

Koncz Imre polgármester: Innen jött fel az eladás.

Tóth Eszter szociális csoportvezető: Ő azt mondta jelenlegi állapotban is elfogadná. Bárkinek nem biztos, hogy jó lenne ebben az állapotban. Árverésre bocsájtották azt az ingatlant, amiben ő él, és a szomszéd megvette. Bizonyos oknál fogva a szomszéd azt mondta, hogy május 1-ig lakhat az ingatlanban. Egy kisgyermekes családot oda nem vihetnek.



Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő- testülete

5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. sz.

☎ (66) 491-058, Fax: 491-361

E-mail: polgarmesterihivatal@fuzesgyarmat.hu

Koncz Imre polgármester: Ha most ebben nem döntenek, akkor májusban visszakerül. Addigra kidolgoznak valami konstrukciót. Előtörlesztéses és akkor jövőre kerül a nevére.

Dr. Blága János jegyző: Az is jó megoldás, hogy most szociális bérlakásként kapja meg és fizet érte.

Koncz Imre polgármester: Májusi testületire majd valamit kitalálnak. Ha jól érti, a testület nem zárkózik el attól, hogy értékesítsék.

Zs. Nagy Sándor képviselő: De akkor, addig utcára kerül?

Koncz Imre polgármester: A kilakoltatási folyamat eltart 2 hónapig is. Van-e valakinek bejelenteni valója? Megállapítja, hogy nincs. Megköszöni a részvételt. Az ülést bezárja.

K. m. f.

Koncz Imre
polgármester

Dr. Blága János
jegyző