



Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő- testülete

5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. sz.

☎ (66) 491-058, Fax: 491-361

E-mail: polgarmesterihivatal@fuzesgyarmat.hu

Iktatószám: I./218-15/2024.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: a Polgármesteri Hivatal dísztermében, 2024. augusztus 28-án 16:30 órai kezdettel,
Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

RENDKÍVÜLI NYÍLT ÜLÉSÉRŐL

Jelen vannak:

Dr. Barta Krisztina alpolgármester
Báló Sándor Zsolt képviselő
Fehér László képviselő
Lánczi Csaba képviselő
Patai Tamás képviselő
Dr. Sánta Tibor képviselő
Zs. Nagy Sándor képviselő

SZMSZ szerint tanácskozási joggal meghívott:

Dr. Blága János jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Pál-Lázár Kata testületi ügyintéző
(a jegyzőkönyv hangfelvétel alapján készült)

Dr. Barta Krisztina alpolgármester: Köszönti a jelenlévőket a mai rendkívüli ülésen, megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 tagjából 7 tag jelen van. Koncz Imre polgármester úr és Várkonyiné Csáforda Éva képviselő jelezték távollétüket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes és az ülést megnyitja.

Elmondja, hogy Polgármester Úr távollétében az ülést ő fogja levezetni. A kiküldött meghívó szerinti egy napirend kerülne megtárgyalásra a mai ülésen. Kéri, hogy aki a napirend megtárgyalását elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 7 tagjából 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a napirendet az alábbiak szerint megtárgyalásra elfogadja.

1. Gépállomási Iskola vagyonkezelésből való visszavételéről
Előadó: Dr. Blága János, jegyző

Első napirend

Gépállomási Iskola vagyonkezelésből való visszavételéről



Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő- testülete

5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. sz.

☎ (66) 491-058, Fax: 491-361

E-mail: polgarmesterihivatal@fuzesgyarmat.hu

Dr. Barta Krisztina alpolgármester: Az Önkormányzat és a Gyulai Tankerületi Központ között fennálló Gépállomási iskola tekintetében vagyongazdálkodási szerződés módosítására lenne szükség, ehhez kéri a Képviselő-testület hozzájárulását. Nincs konkrét terv, ahogy azt olvashatták a kiküldött anyagban, az épület további használatát tekintve. Nyilván, erre lehet gyűjteni az elkövetkezendő időszakban az ötleteket. Ahhoz, hogy az épület visszakerülhessen az Önkormányzathoz, lenne szükséges a szerződés módosítására.

Lánczi Csaba képviselő: Elmondja, hogy korábban a Polgármester Úr részére tett szóbeli javaslatot, miszerint a jövő nyári szezonra azon civil szervezeteknek, akik gyermektáboroztatást szerveznek, egy kisebb anyagi ráfordítás után, ajánlják fel az épület használatát. A strand közelsége a nyári táborok folyamán igen fontos. Ezt tovább gondolva, akár Szeghalom városnak is fel lehetne ajánlani, hiszen akkor azok a gyerekek is kihasználnák a strand adottságait.

Dr. Barta Krisztina alpolgármester: A jelenlegi elképzelés alapján a novemberi Képviselő-testületi ülésre várják majd a javaslatokat. Első körben azt kell eldönteni, hogy ennek a szerződésnek a módosításához hozzájárulnak-e és visszakerüljön az ingatlan az Önkormányzat vagyongazdálkodásába.

Zs. Nagy Sándor képviselő: Megkérdezi, hogy tulajdon jogilag az épület az Önkormányzaté-e?

Dr. Blága János jegyző: Igen, de ilyenkor a tulajdoni lapra rájegyzik a vagyongazdálkodói jogot.

Patai Tamás képviselő: Az egyik táblázatban van egy kimutatás, ami lényegében egy leltári lista, többnyire nullás értékekkel.

Dr. Blága János jegyző: Igen. Az épületből az összes padot és széket átpakolták a korábbi technika terembe, így csak olyan dolgok maradtak ott, amik rögzítve voltak. A tanulói létszám nem csökkent, és az oktatást is áthelyezték a volt technika terembe, így a székekre és padokra továbbra is szükség van.

Patai Tamás képviselő: Megkérdezi, hogy van-e a leltári listán olyan, amit oda lehetne adni valakinek, mivel az értéke már nullán van?

Báló Sándor Zsolt képviselő: Korábban már volt szó erről, nyilvánvalóan vissza kell kapja az Önkormányzat a tulajdonjogot, ezen véleménye szerint nincs mit vitázni. Az épület további hasznosítása is fontos dolog, de arról majd a novemberi ülésen döntenek. Viszont innentől kezdve az Önkormányzat költsége a rezszi.

Dr. Blága János jegyző: Igen, pénteken kerülnek a mérőórák leolvasásra, melyhez küldtek formanyomtatványt is.

Patai Tamás képviselő: Érdeklődik, hogy érkezett-e már ötlet az épület hasznosítására?

Dr. Blága János jegyző: A ma felmerült ötleten kívül, még a Gyöngyhalász Gyermeksport Egyesület érdeklődött, hogy öltözőnek használnák.



Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő- testülete

5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. sz.

☎ (66) 491-058, Fax: 491-361

E-mail: polgarmesterihivatal@fuzesgyarmat.hu

Fehér László képviselő: Véleménye szerint olyan állapotban van az épület, hogy nem lehet kiadni, nagyon fel kellene újítani.

Báló Sándor Zsolt képviselő: Szerinte gyermeküdültetésre tökéletes lenne a fürdő és sportpálya közelsége miatt, de ahhoz mindent fel kellene újítani, ami nem kevés pénz.

Patai Tamás képviselő: Megkérdezi, hogy az épület műemlék védelem alatt áll-e?

Dr. Blága János jegyző: Helyi védettség alatt áll. Műemlékvédelmi szakértővel kell véleményeztetni az esetleges felújítási terveket, ami kb. 2.000.000 Ft-tal drágítja a kivitelezést.

Dr. Barta Krisztina alpolgármester: Megállapítja, hogy további kérdés, hozzászólás nincs. Aki elfogadja a Gépállomási Iskola vagyonkezelésből való visszavételéről szóló szerződésmódosítást, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 7 tagjából 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadja az előterjesztés szerint a Gépállomási Iskola vagyonkezelésből való visszavételéről szóló szerződésmódosítást.

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének 48/2024. (VIII. 28.) határozata

A Füzesgyarmat, Kossuth u. 89. sz. alatti Általános Iskola épületének vagyonkezelésből való visszavételéről

Füzesgyarmat Város Önkormányzata hozzájárul ahhoz, hogy a Füzesgyarmat Város Önkormányzata és a Gyulai Tankerületi Központ tekintetében hatályban levő, 2016. december 15-én kötött vagyonkezelési szerződés jelen határozat 1. melléklete szerinti tartalommal módosításra kerüljön, és ezzel az 5525 Füzesgyarmat, Kossuth u. 89. sz. alatti általános iskola épület és a szerződés 2. mellékletében meghatározott eszközök vagyonkezelésből visszaadásra kerüljenek 2024. augusztus 31. napjával.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a vagyonkezelési szerződés módosítását Füzesgyarmat Város Önkormányzata nevében írja alá.

A Képviselő-testület felhívja a Polgármestert, hogy 2024. november 30-ig készítsen előterjesztést az épület hasznosítási lehetőségeiről és azt tárja a Képviselő-testület elé.

Határidő: 1. és 2. bekezdés: 2024. augusztus 31., 3. bekezdés: 2024. november 30.

Felelős: Koncz Imre, polgármester

Dr. Barta Krisztina alpolgármester: Elmondja, hogy a napirendek tárgyalásának végére érték. Megkérdezi, hogy további kérdés, bejelentés van-e?

Báló Sándor Zsolt képviselő: A településen folyó kátyúzás után érdeklődik.



Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő- testülete

5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. sz.

☎ (66) 491-058, Fax: 491-361

E-mail: polgarmesterihivatal@fuzesgyarmat.hu

Dr. Blága János jegyző: Az utcák felmérése után a Swietelsky Kft-től megrendelésre került a kátyúzás elvégzése, amit a mai nappal meg is kezdtek. Várhatóan 5 nap alatt fogják befejezni.

Dr. Barta Krisztina alpolgármester: Megállapítja, hogy egyéb bejelentés, hozzászólás nincs, így megköszöni a részvételt és az ülést 16 óra 40 perckor bezárja.

K. m. f.

Dr. Barta Krisztina
alpolgármester

Dr. Blága János
jegyző